

# 市区直管公房修缮工程开工

## 修缮91处、建筑面积7046平方米

本报讯(李滨 方良龙)2024年度40件民生实事项目之一,直管公房修缮工程近日悄然开工。今年市住建局计划修缮直管公房91处、建筑面积7046平方米。工程完工后,这些房屋将会发生脱胎换骨的变化,租户的居住体验感和安全感显著提升。

日前,记者来到润州老城区大孙家巷5号看到,屋面瓦已全部更换,室内扣板吊顶基本完成,施工人员有的正在粉刷墙面,有的在抹抹混凝土加固门框,有的在阁楼上加刷隔墙。

“大孙家巷5号修缮工程于4月底进场施工,是今年最早启动的项目,截至目前已完成工程量的三分之一。”市云台房管处工程科科长庄羽介绍,该房

屋为前后两进,面积达130平方米,租住4户人家。由于房龄已超百年,之前存在着屋面渗漏等安全隐患,导致天花全部脱落,影响了租户的生活。此次维修项目包括:全部更换屋面瓦;将原三合板、胶合板材质天花更换为扣板材质天花;铲除墙体原粉刷层,重新粉刷水泥砂浆;更换木质门窗,将原木窗换成彩铝窗(铝合金窗),以及水电安装等。预计还有两个月就能施工结束。

吉康里14号直管公房为镇江市优秀历史建筑,建于1949年前后。总共两层楼房,居住着两户人家,日前刚刚完成腾仓,施工人员即将进场维修。记者现场看到,一楼天花已大片脱落,二楼楼板陈旧破损,墙体有明显渗痕,特别是

二楼隔墙仍为灰条条墙(薄木条两侧粉刷石灰作为墙体),可谓“老古董”了。

“由于抹缝石灰脱落,经常会从缝隙中钻出蟑螂。”现年62岁的二楼租户吉先生说,他家已在此租住60多年了,他本人在此房中出生,又在此房中结婚成家。近年来房屋破损严重。但此前父母都已90多岁高龄,没有办法腾仓。“现在他们‘走’了,政府又有维修政策,正好借此机会修一下。”

查看现场,对大修充满期待的吉先生提出了一些意见建议,庄羽对修缮政策进行了解读,并表示在政策允许且花费不高的情况下,会适当照顾租户的一些诉求。

2024年直管公房修缮工程由市云台房管处、市北固房管处具体负责实施。其

中,市云台房管处负责修缮润州区直管公房61处,建筑面积4220.89平方米;市北固房管处负责修缮京口区直管公房30处,建筑面积2824.84平方米。

“京口片区直管公房修缮已于前两天开工,目前在修的有两户,一户是贺家弄103栋105室,另一户位于桃花坞片区。”市北固房管处健康房管所所长陈小柏说道。

市北固房管处工程科科长张海霞告诉记者,修缮内容主要为屋面、地面和墙体维修,门窗、老化线路及灯具更换,部分安全设施增加等。会按照轻重缓急安排,对于损坏严重、不能安全度汛的房屋优先安排,力争在汛期到来之前消除安全隐患。

# 『全国低碳日』镇江站主题活动举行

## 在低碳社区里了解低碳发展

本报讯(单杉 李媛)5月15日是第12个“全国低碳日”,今年的主题是“绿色低碳,美丽中国”。当天下午,京口路社区低碳生活中心里热闹非凡,“全国低碳日”镇江站主题活动在这里举行,社区居民、学生们通过丰富的活动了解低碳、参与环保,共建美丽镇江。

“镇江东郊有一座有机质协同处理中心,能够将餐厨垃圾等变废为宝。”来自镇江市绿色三山环境公益服务中心的志愿者们,向社区居民介绍城市垃圾处理的相关知识,并发放低碳内容宣传单,普及“双碳”战略,呼吁大家积极参与垃圾分类。

京口区正东路街道的京口路社区低碳生活中心是全市首个低碳生活中心,也是我市创新实践“双碳”战略的缩影。京口路社区副主任金亮告诉记者,中心成立以来,社区通过各类活动,从衣食住行等方面向居民普及环保知识,养成低碳生活习惯。“未来,社区还将打造一座近零碳客厅,让低碳宣传从室内走向户外,也让更多人能够参与其中。”

如今的京口路社区,低碳氛围浓厚,去年社区还入选“2022年度绿色低碳典型案例”。低碳生活中心里,参与活动的孩子们在志愿者的带领下,通过读绘本故事,了解全球变暖的成因和危害;通过涂鸭帆布袋,表达对地球的爱。活动现场欢声笑语不断,环保小卫士们通过低碳课堂开启了一场“拯救地球之旅”。

在低碳社区里开展低碳日活动,让大家身临其境更加了解低碳。市生态环境局工作人员樊弘表示:“希望通过活动,倡导绿色低碳生活方式,普及应对气候变化知识,让更多人参与到美丽镇江建设中。”

作为国家低碳城市试点优良城市,我市围绕产业绿色转型、能源结构优化、低碳建筑、低碳交通、低碳生活、低碳科技创新等方面实施低碳行动,探索不同层面低碳发展经验和模式,扎实推进低碳城市建设。樊弘介绍,未来,市生态环境局将持续推进减污降碳协同增效;服务企业碳交易,提升企业减碳意识;实践“碳普惠”,倡导“谁低碳谁受益”理念,引导全民低碳。

活动当天,主题活动同时还在市朱方路小学等处举行,宣传倡导绿色生活方式和低碳消费行为,提升低碳意识。

# 市港发集团举行健步走活动

本报讯(吴亚轩 陶立波)近日,市港发集团开展“奋进港发人 健步新征程”第五届健步走活动,大力弘扬集团“坚守、团结、拼搏、创新”的企业文化。

本次活动共有34支代表队,近180名职工参加,活动往返全长近8公里,选手们在折返点抽取幸运卡,结合终点的排名卡,综合得出最后的名次。

随着一声发令枪响,职工们从南山

北入口步道出发,精神饱满、步伐矫健,形成一道亮丽的风景线。大家在欣赏初夏满目新绿的同时,也享受着挥洒汗水带来的快乐。

本次活动彰显了职工团结协作、奋发向前的精神风貌,进一步激发了“港发人”的昂扬斗志。职工在体验运动乐趣的同时,保持积极进取、拼搏向上的精神风貌,汇聚成为推动集团高质量发展的强大力量。

# 江苏航院访企拓岗 推动产教深度融合

本报讯(丁瑾怡 宋怡静 张翼)近日,江苏航空职业技术学院院长殷国兴一行赴南京禄口国际机场、南京东郊国宾馆等企业进行调研走访,抢抓就业“黄金期”,为学生探寻更优质、更多元的校企合作单位,促进毕业生充分就业,推动高质量校企紧密合作与产教深度融合。

东部机场集团有限公司党委委员、副总经理徐洪波,就本集团的发展情况、产业布局、人才服务、校企合作模式等进行详细介绍,并陪同调研组一行深入集团内部进行参观考察,共同看望在此实习、就业的航院学生。

“到集团来实习、就业的航院学生

学风好,素质高,我们对航院学生满意度很高。”座谈会上,徐洪波表达了进一步深化与航院全方位合作的强烈意愿,“我们与航院一直保持良好合作关系,希望校企联手,在学校的培养环节加强合作;希望协同育人,通过早介入求职业,推动高质量校企紧密合作与产教深度融合。”

殷国兴感谢走访企业对校企深度合作的大力支持,表示江苏航院在校生的培养内容与高质量就业密不可分,希望通过进一步校企合作、产教融合,助力企业发展,促进学院进步,不断提高人才培养质量。



## 安全饮水 护卫健康

5月15日,市卫生监督所走进丹阳市界牌镇界南社区,开展以“安全饮水 护卫健康”为主题的“饮用水卫生宣传周”活动。现场,卫生监督员围绕群众关注的饮用水卫生问题,通过口头讲解、现场答疑、发放折页等方式,向居民普及饮用水卫生知识,并用水质快速检测设备对居民家中末梢水的游离性余氯、浑浊度、溶解性固体总量等水质常规指标进行了采样检测。

张亚洲 吴悦 王呈 摄影报道

# 多措并举破难题 和平路街道倾力服务促发展

本报讯(孙晨飞 丁力 陈逸群)“感谢和平路街道一直以来尽心竭力解决东方伟业广场的问题,也期待广场能够越来越好。”近日,东方伟业广场的业主代表们来到润州区和平路街道,为街道党工委送上了一面锦旗表达感谢。

今年以来,为有效推进辖区内重点项目实施,和平路街道党工委始终坚持落实属地责任,进一步规范街道物业管理,解决项目治理的堵点、难点、痛点问题,提升服务企业水平。

东方伟业广场是和平路街道辖区内较早建设的大型综合体,由于开发

商资金链断裂,前期物业管理经营不善,整个广场基础设施损坏严重,环境卫生脏、乱、差,无法正常开展招商经营。街道党工委高度重视东方伟业广场问题,帮助广场全体业主成立物管会,由街道党工委副书记担任物管会主任,带头解决广场现实问题,帮助广场进行物业公司更换。在经历了物业公司更换后,广场终于迎来了新的物业管理公司,但面对诸多问题和复杂的现状,新物业最终选择了匆匆撤场,再次让广场管理陷入了困境。

面对新出现的问题,和平路街道党工委强化属地管理责任落实落细,通过与东方伟业广场物管会协

商,做好各方面工作形成合力,帮助广场引进一家临时过渡的物业公司。街道党工委抽调人员,成立工作专班,与新引进的物业公司一同解决广场遗留问题。清理积存垃圾、疏通下水管道、保障设施运行、24小时巡逻……每天及时在微信群中更新工作图片和工作进展,业主和商户的“大拇指”越来越多,东方伟业广场从“百废待兴”走到了“枯木逢春”。

如今,和平路街道党工委正积极开展东方伟业广场招商工作,现代家居商业广场、人才公寓、新能源超充等一批项目即将签约,以经济发展带动东方伟业广场问题进一步解决。

# 我市启动第十三个全国学前教育宣传月活动

本报讯(孙晨飞 王云芬)5月15日上午,第十三个全国学前教育宣传月镇江启动仪式在润州区中海润泽园幼儿园举行。今年全国学前教育宣传月主题为:“守护育幼底线,成就美好童年”,活动时间为2024年5月20日至6月20日。

活动中,与会人员现场观摩幼儿园户外、室内游戏,观看润州区学前教育主题宣传片《守护育幼底线,成就美好童年》和音诗画表演《我眼中的学前教育》,幼教工作者和家长代表围绕《学前教育法(草案)》畅谈期待和想法。与会嘉宾启动本年度学前教育宣传月活动,向家长代表赠送了《家庭教育宣传册》。

记者了解到,近年来,润州区高度重视学前教育发展,把发展学前教育作为民生工程、战略工程,基本构建起了“广覆盖、保基本、多形式、有质量”的学前教育公共服务体系。今年全国学前教育宣传月期间,我市各地各幼儿园将围绕主题,开展丰富多彩、灵活多样的活动,进一步加大对学前教育的宣传力度,凝聚社会共识,营造全社会共同关心支持学前教育的良好氛围,推动学前教育发展,让孩子们快乐生活、健康成长。

# 市市政设施管理处开展防灾减灾安全体验活动

本报讯(朱秋霞 庄蓓蕾)今年5月12日是我国第16个全国防灾减灾日,5月11日至17日为防灾减灾宣传周。为增强广大干部职工的防灾减灾意识,提高自救互救能力,营造良好的防灾减灾宣传氛围,5月15日,市市政设施管理处组织开展了“人人讲安全、个个会应急——着力提升基层防灾避险能力”主题活动。

在市防震减灾科普馆,参加活动的干部职工在讲解员的带领下,依次参观了地震威胁、地震知识、地震监测与预警、科学抗震避震等展区,体验不同的震波带来的剧烈抖动、地震发生时的眩晕和行走困难,如同置身于地震灾害场景中,感受到了地震的威力。

经过互动体验,大家不仅了解了地震的形成、震前征兆、地震逃生等方面的知识,也掌握了正确面对自然灾害、开展自救互救的必要技巧,有效增强了防范自然灾害的意识和能力。

