

以生态优势为基础 融入地方特色文化 民宿业托起乡愁助力乡村振兴

本报记者 晔伟
本报通讯员 郑栖桐

每到小长假,上海的卢先生都要和妻儿一起,到茅山脚下的民宿住上两三天,体验烟火气浓郁的乡村生活。“都市生活节奏快,腾出几天住农家院,吃农家饭,干农家活,学农家艺,颇有‘采菊东篱下,悠然见南山’的诗意。”

近年来,我市加快推进民宿发展,相继出台地方标准《乡村旅游民宿建设与运营规范》以及《关于提升全市乡村旅游发展水平的实施意见》等政策文件,从顶层设计、标准制定、试点培育、品牌塑造等方面引导民宿业规范发展。“民宿是乡村旅游新业态,发展民宿业也是全面推进乡村振兴的重要抓手。”在市文广旅局局长陆艳华看来,镇江有“两山两水六分田”的格局,四季分明、风景优美、物产丰富,一个半小时交通圈内有近亿人口,具备发展乡村民宿的独特自然禀赋和优越区位条件。

帮游人寻觅乡愁

寻觅、闲适、拾梦……是句容茅山镇“葡萄园民宿”的关键词。

驾车穿行在一片白色葡萄大棚间,绿树掩映中,3排青砖黛瓦、带围墙的“老房子”渐入眼帘。“葡萄园民宿”负责人张骥说,这处民宿是利用闲置小学改建而成。葡萄舍外摆了3张藤椅,方便客人闲坐。进入葡萄舍,眼前各式陈设用了大量原木,让人感到舒适放松;一排敞开书柜,里面摆满了书……

来自南京的华先生在葡萄舍吃过早餐,驾车前往几公里外的得撒村,开始本次豆腐美食之旅。“我小时候就特别爱吃豆腐。”华先生说,他老家长沙也有各种豆腐美食,大学毕业后落户南京,他就很少回老家了。“豆腐村有各式各样的豆腐,包括豆腐火锅,我可以享受一顿豆腐大餐了。”

如果说美食豆腐是华先生的乡愁记忆,那么常州黄先生的乡愁则和垂钓有关。前一天晚上入住“我家农庄吾舍民宿”的黄先生,第二天清晨约6时就来到了鱼塘边。出生农村的黄先生从小喜爱钓鱼,用他的话来说:“一年到头,家里吃的鱼,全是我钓的。”

依着横山凹的“京口吾舍民宿”,不仅提供垂钓场所,还有户外林间溯溪区、真人CS区、团建露营区、儿童游乐区、蔬菜种植园和梨园鸡舍,今年还新

推出户外美学空间等10多个项目。民宿主理人尹焯说,今后将提供更加丰富多彩的休闲度假项目,比如农耕文化体验、养生养老、亲子游等。

“广阔乡村是发展民宿的主阵地、大本营。”陆艳华说,随着时间、季节的不同,乡村的风貌、文化、物产、生产、生活都发生着变化,可以充分运用四季更替,打造不同的旅游产品。“比如,游客可以‘五一’假期栽白薯、国庆长假做白薯。”

助乡村振兴发力

与一般个体创办民宿不同,扬中市八桥镇“江花湾民宿”的创办主体是利民村集体,村党委书记刘乔荣认为,发展民宿有助于加速乡村振兴。

创办“江花湾民宿”,缘于利民村有关。前一年晚上入住“我家农庄吾舍民宿”的黄先生,第二天清晨约6时就来到了鱼塘边。出生农村的黄先生从小喜爱钓鱼,用他的话来说:“一年到头,家里吃的鱼,全是我钓的。”

这里的民宿有两大亮点。一是当地发展高效农业,围绕“果业+”模式,这里种植了1200亩“白富美”甜瓜、红阳猕猴桃、白凤水蜜桃等优质鲜果。二

是江岛豚村具有特色,挖掘河豚文化、渔耕文化和红色文化,打造融汇田园风光、珍馐美味、特色文化的“中国河豚第一村”。“无论是发展高效农业还是打造‘中国河豚第一村’,都推动了乡村振兴。”刘乔荣说。

融入茶文化,是句容茅山风景区管委会“依山傍水民宿”的特色。民宿主理人陈冠廷说,他们还经营着900亩茶园,每年三四月采茶时节,许多游人来到这里不仅可以体验采茶、制茶,开心地品尝自己采摘制作的茶叶,还可以相互交流茶艺、茶文化。

“镇江民宿发展较晚,目前总体处于起步阶段,但发展前景好。”市文广旅局资源开发处处长王斐说,全市注册登记的民宿共91家,拥有市、镇、村三级乡村旅游民宿12家,其中钻石镇2家、金宿3家、银宿7家。2023年,镇江乡村旅游集聚区服务标准化试点通过省级验收,同年获国家级立项。目前,我市正按照“以生态优势为基础,融入地方特色文化”的发展路径,以规范化经营、品质化打造循序渐进,努力抓好改革创新、数字建设、人才培养、营销矩阵4个发展重点,助力全市民宿品牌化、规范化建设逐步推进。

党旗“镇”红 一线建功

紫藤树下传党音 “禹邻同心”更入心

庞敏 唐晨阳 王莹莹 林兰

“小广场很久没有这么热闹过了,自从安装了照明设备,大家晚上出来活动就不再怕黑了,真好!”近日,京口区象山街道陈家门社区居民李阿姨看着广场上的热闹景象感慨道。原来前不久,陈家门社区“邻家嬢嬢”志愿服务队发现社区前

小广场上照明设备缺失损坏,天色一暗,居民们出来散步、聊天、健身、跳广场舞时只能“摸黑行动”。社区党委了解情况后迅速联系相关人员进行维修升级,很快,“亮灯工程”完成了,更多居民走出家门,在明亮的灯光下享受夜晚闲暇时光。

陈家门社区党委书记周娟告诉记者,社区始终坚持以“睦邻党建”为治理核心,持续深化“禹邻同心”党建品牌,围绕强核心作用、建舒心家园、汇同心共治功能,着力在解决群众眼前的、身边的、急需的实事难事上下功夫,持续提升居民的幸福感、认同感、满意度。

党建引领,强核心作用。社区党委紧盯群众诉求,坚持问题导向,勇于向积存顽瘴痼疾开刀,着力解决痛点、破解难点、疏通堵点,办妥办好民生问题。辖区内的清河路口袋公园,位于汝山路与清河路交叉口西北角,面积约1200平方米,原为小区开发建设剩余地块,里面绿化杂乱、失管多年,是社区治理的难点与痛点。“邻家嬢嬢”志愿队在日常走访中了解到居民对该片区整治的迫切愿望,向社区进行了汇

报。社区党委第一时间联系市住建局等部门,多次赴现场实地查看,召开数次“两委”会及居民代表座谈会,聚焦居民需求,最终确定了“就地取材、变废为宝”的改造思路,为荒地改造绘制“设计图”,排出“时间表”,逐步落实规划设想。

空间重塑,建舒心家园。清河路口袋公园以空间重塑硬治理为先行,凝练提升软文化为重点,打造成“外观形态、社区文化、公共管理、生活服务”四个一体化的休憩空间,包含紫藤树景观下的红色“党建长廊”、景色各异的绿色“微空间”等,将一处人人嫌弃的杂乱地块,蝶变成集议事、宣传、休闲、健身于一体的“家门口”红色阵地,成为居民日常生活的网红打卡点。

共建共享,汇“同心”共治。社区始终坚持以居民需求为导向,以“禹邻同心”党建品牌为联结点,以党的政治优势促进共建单位更好地履行职能、发挥优势,鼓励志愿服务团队、社会组织参与到服务中来,助力社区精细化管理,形成多方联动的良好局面。邀请26家共建联盟单位、“两新”企业等,结合行业特点和优势进行认领,以“合伙人+N”的方式,解锁更优质多元的家门口服务;同时因地制宜培育“邻家嬢嬢”志愿服务品牌,打造“共治、共建、共享”参与式治理的新型“熟人社区”模式。今年以来,陈家门社区完成小广场亮化、增设充电设备、安装休闲桌椅等为服务项目40余项,切实把便民服务送到居民“家门口”。

紧抓党建“主旋律” 合力奏响“三部曲”

本报记者 孙晨飞
本报通讯员 张睿

近年来,润州区七里甸街道五里社区党委紧抓党建引领“主旋律”,以建强红色网格、着力为民服务、党群共建共治为抓手,聚力解决群众急难愁盼问题,打造“共建共治共享”基层治理新格局,奋力奏响社区治理“三部曲”。

建强“红色网格”,奏响党建引领“三部曲”。五里社区党委坚持落实“抓管带”机制,不断建强“红色网格”赋能社区基层治理,构建“社区党委-网格党支部-微网格党小组-党员中心户”四级组织架构。按照“依托中心户,连接每一户,管到细

微处”的工作思路,由社区“两委”成员担任网格长,选取政治觉悟高、主动热心的党员担任网格员、微网格员,承担起“上传民意、下达政策”的职责。为切实提升红色网格治理效能,社区党委通过群众推荐和组织把关选出党员中心户,平均每户联系10户左右居民,做到了关键点位每日巡、重点群体经常访、居民诉求及时记、志愿服务随手做、风险隐患实时报。

着力排忧解难,奏响为民服务“进行曲”。为切实解决居民家门口的操心事、烦心事、揪心事,社区党委充分发挥网格“前哨”作用,通过常态

化网格走访及时了解居民的需求、问题、矛盾等,做到问题及时解决、矛盾就地化解,确保“人在网中走、事在格中办、小事不出网格、大事不出社区”。同时不断优化家门口服务体系,梳理需求、资源、项目“三张清单”,以项目化服务精准对接居民普法、康养、反诈、消防等方面需求。依托“吾家”党建微家阵地,开设便民社区治理“三部曲”。

凝聚共治合力,奏响社区治理“协奏曲”。社区党委充分发挥党员干部先锋模范作用,通过党员干部带头干,引导居民群众广泛加入小区治理行列,在人居环境整治、小区治理、矛盾调解等工作中发挥重大作用,逐步形成党群“共建共治共享”基层治理新格局。近年来,在党员干部带动下,党员群众共同清理垃圾40余吨,劝导拆除存量违建房8处,布设1500余米栅栏,并推动整治常态长效,合力共建美好家园。依托党议事会、家和议事会等平台,打通居民群众参与小区治理的渠道,开展协商议事、民意收集等工作8场,收集群众意见建议,解决乡村公共空间缺少健身设施、下水管道堵塞、地面塌陷等问题,切实提高群众的获得感、幸福感。

畅游南山 “景”“警”相伴 中国旅游日主题党日活动精彩纷呈

本报讯(陈志奎 刘林琳)“大家请看,有了这个简易担架,就可以用于搬运伤员。”5月19日是第14个中国旅游日,当天上午,南山风景区招隐景区映山红广场上,来自站前派出所的陈森警官正在给景区游客讲解演示简易担架的制作。

为进一步丰富“平安枢纽”党建联盟共建成果,不断推动形成“共商共议、共享资源、共抓品牌、共谋发展”的良好局面,市公安局交治安分局党总支联合南山风景名胜管理处、润州区司法局百瑞吉应急救援队,在南山风景区招隐景区开展“畅游南山,‘景’‘警’相伴”主题党日

活动。南山风景名胜管理处工作人员表示,5月19日是第14个中国旅游日,主题是“畅游中国,幸福生活”,而即将到来的6月也是第23个全国安全生产月,举办此次活动,把党课课堂搬到景区,把“人人讲安全 个个会应急——畅通生命通道”的主题展示到一线,把美丽带给游客,把安全带给南山。

活动中,镇江站派出所“陈森工作室”救援专家向游客们讲解演示了简易担架的制作、抛绳救援、抛救生圈救援等应急救援科目。润州区司法局百瑞吉应急救援队队员会同南山景区护林防火队员进行了山林的巡查巡护。南山风景区“映山红”党员志愿服务队队员们向游客发放“普法、反诈、文明旅游”的宣传纪念品。现场游客互动氛围热烈,活动收到良好效果。



十里长山健步行 一路风光一路景

5月19日,2024长山文化旅游季十里长山健步行活动在茅山书法公园活动园开启,数百名市民身体力行,徒步茅山书法公园和森林步道,近距离感受十里长山的自然美景和人文魅力。

王长江 李斌 摄影报道

蓄足“源头活水”,指挥棒下的科技招商怎么干?

(上接1版)聚力引进一批“三高”项目(高科技含量、高层次人才导入、高成长性、社会资本关注)科技企业(项目),集聚一批创新创业领军人才,在我市“四群八链”产业链“建链、补链、延链、强链”上实现科技企业(项目)链引新突破。

对此,市科技局局长肖敬东表示,目的就是要按照“新春第一会”部署要求,加快引进落户一批高科技成长企业、领军人才项目、科创平台载体、新型研发机构等,通过引入创新“源头活水”,释放创新活力,赋能产业创新、培育新质生产力,为科技创新引领产业强市提供有力支撑。

不只是常规的工作部署,科技招商已被纳入考核指标,从产业园区到孵化载体均下达了招引科技企业的目标任务,明确重点招引培育一批科创企业(项目),吸纳集聚一批科技人才、转移转化一批科技成果。

抓实抓细抓落地,将科技招商工作纳入市高质量发展综合考核体系和

开发园区建设提升考评体系,强化考评激励,彰显我市以科技创新推动产业创新的坚定决心。根据《实施方案》,今年全市力争组织科技招商活动45场以上,招引科技企业总数500家以上,其中“10+11+5”园区招引科技企业400家以上,孵化载体招引科技企业300家以上,并建立科技招商“月度跟踪、季度点评、年度考核”工作机制,推动各市、区比进度、比质量、赛成绩、争贡献。

有备而来 组建专业团队编制指南

考核“指挥棒”业已确立,当前,科技招商的首要任务就是明确任务职责,配备专门力量,建立组织架构。较之重大产业项目招商,科技招商不仅要精通项目流程、具备谈判技巧,还要熟知科技前沿、掌握产业趋势。

在市科技部门牵头下,市、区两级正积极实施联动培养机制,推动组建一支专业化科技招商团队,实现“招商人员懂科技,科技人员会招商”。

将举办科技招商训练营、能力提升班等,着力提升科技招商队伍项目招引、资源匹配、企业服务全流程集成保障能力。”市科技局区域创新处有关人士表示。

每年密集开展的招商活动亦将打响科创品牌。坚持“引进来+走出去”相结合,科技招商工作将会被嵌入各类招商推介、投资促进、人才招引、产学研合作等活动,推动科技招商“季度有主题、月度有活动、周周有洽谈”。

做好产业研判,方能实现精准招商。围绕“876”创新引领工程明确的方向,瞄准智能制造、新能源、新材料等重点产业以及人工智能、未来网络、基因技术等未来产业,我市正抓紧编制科技招商指南,计划6月份推出。同时,滚动编制产业链上中下游关键环节科技企业、创新平台、新型研发机构招引重点目标清单,招引一批“小而优、小而美、小而强”的科技企业,加速改善产业发展质态,持续增强产业发展后劲。

我市“两治一提升”专项行动再发力

本报讯(李媛 单杉)“您好,这边告知您一下,车辆擅自改装排气管的行为涉嫌‘炸街’,回去之后将其恢复原状,我们还会持续开展检查。”5月16日晚,市攻坚办与市交警部门联合夜查行动中,发现一轿车存在非法改装的嫌疑。

交警现场对其进行检查后发现,该车排气管属于非法改装。交警依法对其进行处罚后要求车主将车辆恢复原状。2023年以来,全市上下紧盯噪声、异味污染治理,扎实开展“两治一提升”专项行动,一大批群众反映强烈的突出生态环境问题得到有效解决,社会共治氛围更加浓厚。今年,我市“两治一提升”专项行动再发力,“飙车”“炸街”噪声扰民被列入重点治理工作。市攻坚办联合市交警部门开展常态化整治行动,构建环警联动、协同推进治理的工作模式。

据介绍,今年市攻坚办将集中精力解决一批群众重点反馈的噪声、异味污染问题,同时实现对污染源整治情况的跟踪监督。相关负责人介绍,“炸街”噪声扰民问题群众反映强烈,今年1月起,市攻坚办联合市交警部门开展常态化整治行动,将严查“飙车”“炸街”等违法行为列入重点任务。

“一直以来,‘炸街’等问题屡见不鲜,噪声严重扰民,非法改装车上路行驶还存在安全隐患。”京口交警大队三中队中队长蒋正杰说,“通过近期与市攻坚办的联合整治,有效地遏制了这种交通违法行为的上升趋势,希望通过常态化整治,能够为群众营造一个更安静、更舒适的居住环境。”

工地上建起培训基地 让理论实践“移步切换”

(上接1版)还吸引了常州、泰州等周边的项目部带队前来培训学习,人数达600余人次。去年,CQ3标段有42名工人通过技能等级认定,获得中级技工等级证书,大大提高了薪资待遇和社会认可度。

来自连云港的唐佃军夫妇都是312、346国道宁镇段改扩建工程的钢筋工,由于对自动化先进设备不熟

练,工作效率一直不高。参加培训后,夫妻二人操作起滚丝机和弯箍机更加得心应手,大大提高了产能效率。夫妻二人也因此在去年7月同时拿到了中级技工等级证书。“干我们这行的,从来没想到还能拿到技能证书。现在我和老婆每人每月能多拿1000元左右,工作动力十足,归属感也更强烈了。”唐佃军充满信心地说,

他们还将继续学习,争取拿到高级技工等级证书。

值得一提的是,依托谏壁一线船闸扩容改造工程,今年市交通运输局还将建立交通水运工程产业工人培训基地,通过信息化、智能化的安全体验、智慧工程学习、技能培训等,提升交通水运工程产业工人整体素质,让其“皆可成才、尽展其才”。



创新工会服务 深受职工欢迎

5月18日,30户职工亲子家庭参加由市总工会主办、童乐乐社会公益服务中心承办的“好爸爸”趣味户外活动。今年,市总工会推出“公益汇·伙伴计划”,引入各类社会资源,让工会工作和公益事业“亲密携手”,为广大职工提供更多、更贴心服务,深受职工欢迎。

李斌 许婷婷 摄影报道