

畅叙家乡情 共话未来路

我市“归雁”学子围炉煮茶迎新春

人聚镇江 才享荣光

本报讯(李琳琳 古瑾)1月30日下午,在西津渡云台阁旁的萧爽轩,伴随着袅袅茶香,烟火氤氲,近30名“归雁”学子畅叙家乡情,共话未来路。

为动员广大青年学子积极投身家乡建设大舞台,市人社局联合市委人才办、团市委等部门开展2024年“归雁”学子辰辰暖春服务月系列活动。活动以“归乡圆梦 共创未来”为主题,通过访企看发展、人才友好街区体验、联谊会、2024春季人才交流大会暨“归雁”学子

专场招聘会等系列活动,让学子们“零距离”“面对面”感受家乡变化和发

展前景,以吸引更多优秀学子返乡筑梦。当天上午,学子们来到金东纸业(江苏)有限公司、江苏希西轴承有限公司,参观了生产车间,切身感受家乡现代制造业厂房林立、机器轰鸣的场景。在下午的围炉煮茶迎新春联谊活动中,市人社局党委书记、局长艾晓晖介绍家乡发展速度、政策温度和爱才态度,希望在外学子能够当好家乡的推

官、参谋家、建设者,把对家乡的桑梓情怀转化为助力家乡发展的青春动能,向镇江籍学子们发出诚挚邀约。

“这样的活动让我对家乡有了新的认识,由衷为家乡的发展感到自豪。”来自青岛科技大学的徐念说,家乡爱才惜才的满满诚意让她坚定了毕业后回到家乡的决心。

“引才使者的工作,是一项充满挑战、充满机遇、充满意义的工作。这份工作帮助我确定了前进的方向。作为镇江籍的大学生,应该更加努力,为这个城市的发展贡献出自己的一份力量。”作为6名优秀“归雁”引才使者代表,南师中大北学院的吴昕睿在发言中说出了使者们的心声。

2022年以来,市人社局面向全国高校镇江籍在校大学生选聘“归雁”引才使者,截至目前,共有85名学子成为“归雁”引才使者。如今,他们已成为家乡招才引智工作的重要力量。

“我市已连续两年引进大专以上学历人才超4万名。”市人社局党委委员、副局长江华表示,人社局将加强“归雁”联系服务,坚持“人才所需,服务所向”,确保就业创业、安居保障等26条政策推介和兑现落实,高密度组织校园招聘活动,布局建设100所高校人才工作站,打好人才“引、育、留、用”组合拳,集聚更多优秀青年人才来镇就业创业。



扮靓城市迎新春

1月30日,造型各异的迎春花卉景观在丹阳市万善公园、市民广场等地亮相。丹阳市城管局利用3万余盆时令鲜花精心“绘制”出一组组花卉造型景观,给城市带来一派花团锦簇、欢乐喜庆的景象。 华元成 李斌 黄帅 摄影报道

南徐汽车客运站2月2日搬迁

本报讯(朱浩 黄捷)1月30日,记者从江天汽运集团镇江南徐汽车客运站获悉,为了实现镇江高铁南站与镇江南徐客运站旅客零距离换乘,解决困扰多年的高铁旅客中转困难,自2月2日起,镇江南徐客运站将搬迁至枣林路与站前路交叉

口,原老南徐客运站(枣林路与平安路交叉口西北侧)同步关闭。

南徐客运站运营拟定日发班次56班,均为配载班次,主要方向为扬州、江都、仪征三条专线及部分苏北班次,营业时间暂定为7:00-18:40。

中山路小学师生 赴茅山老区慰问结对学生

本报讯(曾海蓉)寒冬清冷,阻挡不了爱的脚步。1月30日上午,中山路小学师生带着慰问品和慰问信,赴茅山老区看望结对学生——句容市白中学七年级学生祝万琪。

从镇江市到茅山风景区祝万琪的家,导航时间显示为1小时20分钟。为了让孩子们顺利见面,市中山路小学副校长吴永平和德育处副主任王学清8时不到就出发了。

祝万琪妈妈很早就候在了家门口。热情地迎进门,师生一行首先被半面墙的奖状震撼。祝万琪妈妈话语朴实,她说,自己身体不好,平时就照顾孩子起居,全家的经济来源就靠丈夫在外打工。几个月前,丈夫突遭不测,家里的顶梁柱塌

了。“很感谢那么多好心人帮助我们,特别是因为‘城乡手拉手’活动认识了你们,否则我们真的很难渡过这个难关。”

2021年,城乡学生一对一、面对面直接帮扶的“手拉手 同努力 共进步”活动开展,市中山路小学当年五年级的学生结对当时同样五年级、在茅山中心小学读书的祝万琪和她的同学。

3年间,孩子们保持联系,老区的孩子到镇江市参观校园、走进博物馆,祝万琪还因为结对“手拉手”成了镇报小记者。“我爱读书,也爱读报,我每天都会到学校报栏前,仔仔细细看各种报纸。”祝万琪腼腆地说。

市中山路小学五(3)班的何宜蔓是第一次参加“手拉手”结对活动,看到祝万琪如此努力如此优秀,她表示一定会以姐姐为榜样,努力学习,并邀请姐姐春暖花开之时到市区玩。

首个设区市交通运输行业信用管理办法实施 明确8种信用承诺 采取差异化分类监管措施

强信心 优服务 聚合力 营商环境“镇合意”

本报记者 朱浩 本报通讯员 薛彦卿

2月1日起,《镇江市交通运输行业信用管理办法》(以下简称《办法》)正式实施,为推进行业治理体系和治理能力现代化提供全覆盖的制度保障。这也是首个设区市交通部门出台的信用管理办法。

《办法》适用范围主要包括我市行政区域内从事公路水运建设养护、地方铁路建设、道路水路运输以及港口经营等相关活动的从业单位和从业人员的信用信息管理、信用状况认定、信用激励约束、信用主体权益保护等活动。

《办法》明确了信用承诺的8种类型,包括主动公示型、行业自律型、审批替代型、容缺受理型、证明替代型、信用修复型、检查替代型和其他型。《办法》规定将信用主体践诺情况记入信用记录,作为事中事后监管的重要依据;明确交通运输行业实行统一的信用评价等级,分为信用好、较好、一

般、较差、差五个等级,分别用AA、A、B、C、D表示,信用主体被交通运输主管部门认定为严重失信的,信用等级直接认定为D级;信用主体在评价周期内,被省内外其他行业部门或者外省交通运输行业部门列入严重失信主体名单且在“信用中国”上公布的,其信用等级不得高于A级。

《办法》规定,将信用评价结果信息作为开展“双随机、一公开”抽查的重要依据,针对不同信用等级、信用水平的检查对象采取差异化分类监管措施,对信用状况好的信用主体,以自我管理为主,可以实行一定时期内免于检查;对信用状况较好或者较差的信用主体,应当合理降低或者增加抽查比例和监管频次;对信用状况差的信用主体,动态调整为重点监管对象,并增加检查频次;对严重失信主体,依法依规实施信用联合惩戒。

《办法》明确信用修复的情形及开展失信行为和严重失信主体名单的修

复方式。规定信用主体一般失信行为信息公开满3个月、严重失信行为信息公开满6个月,且公布期内未再发生同类以上失信行为的,可以向信用信息管理部门或者认定部门提出修复申请,由公共信用信息管理部门或者认定部门按照有关规定,终止公示失信信息。

为进一步加快《办法》落地见效,日前,交通部还出台《镇江市交通运输行业“信易+”应用场景实施方案(第一批)》,拟深入推进“信易+驾培”“信易+过闸服务”“信易行”“信易+建设”“信易批”等首批5个“信易+”应用场景,发挥交通运输行政管理部在“信易+”守信激励中的组织、引导、推动和示范作用。

市交通运输局综合计划处处长薛彦卿介绍,交通运输部将积极开展《办法》的宣贯工作,加快配套政策制度制定实施,进一步完善我市交通运输行业信用管理制度的顶层设计;以《办法》相关要求为依据,进一步深化拓展信用监管与服务应用场景,争取出台第二批、第三批应用场景实施方案,全面提升交通运输行业信用管理工作水平,为交通强国信用交通专项试点提供更多先行经验。

镇江市住房公积金管理中心 提升“四真”硬核实力 书写高质量“民生答卷”

2023年,镇江市住房公积金管理中心始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,持续贯彻落实党中央、省、市重大决策部署,凝心聚力促发展、真抓实干创一流,各项工作均取得了一定成效,2023年全市新增开户4.33万人,归集公积金77.97亿元,提取公积金59.52亿元,共向9280户职工家庭发放公积金贷款33.66亿元,其中“商转公积金贷款”5813户20.93亿元。中心荣获全国住房和城乡建设系统和城乡发展系统先进集体、全国“节约型机关”、省住建系统“工人先锋号”“市级机关创建模范机关先进单位”等称号,市公积金中心党支部“营商环境我助力、助企惠民践初心”书记项目被评为市级机关党支部优秀“书记项目”,客服部党支部获得首批镇江市“五星标杆党支部”荣誉称号。

一、在制度保障上下真功,跑好民生保障“第一棒”

助力发展见实效。优化调整公积金贷款政策,通过提高公积金贷款最高额度、降低公积金贷款首付比例和调整公积金贷款抵押率等举措,促进我市房地产市场平稳健康发展。自公积金贷款新政发布以来,1424户新购职工家庭享受公积金贷款6.36亿元,月均受理237笔,平均发放额度44.66万元,较新政前分别上升10.75%和32.13%。住房安居谋实招。出台阶段性提高提取公积金支付房租政策,重点支持新市民、青年人、多子女家庭租房提取公积金解决住房问题。1-12月,共办理公积金贷款租房提取3.89万笔,提取金额2.92亿元,分别同比上升16.47%和21.67%;出台扩大加装电梯提取公积金家庭成员范围的政策,对居住在老旧小区内的职工父母安装电梯提供了新的资金支持。减负增效落实处。优化按月提取归还公积金贷款业务,通过降低按月代扣签约门槛、实现公积金扣款顺序可变更、按月代扣全自助续约、变更业务生效时间等举措,让贷款职工最大化使用公积金账户余额偿还公积金贷款;推进“商转公积金贷款”业务,1-12月,全市共发放“商转公积金贷款”5813户20.93亿元。助企纾困下实功。企业可按规申请降低缴存比例或缓缴公积金。1-12月,为48家单位办理降低缴存比例业务,每月为企业节省成本支出191.86万元;为3家单位办理缓缴业务,缓缴金额285.47万元,有效缓解企业经营资金的“燃眉之急”。

二、在破解难题上出真招,擦亮服务为民“硬招牌”

开展走访调研送服务。开展“公积金暖企百户行”服务活动,启动全国青年文明号“走访调研、服务解困”结对助力重大项目活动,前往78家企业、楼盘开展零距离政策宣讲,服务职工1500余人,解决企业难题30余件,用优质服务助力企业发展。实施公积金贷款“带押过户”。认真落实“带押过户”贷款业务,与不动产登记中心建立联系对接机制,进一步减轻职工存量房交易负担,缩短交易周期。启动贷款“不见面”项目。组建公积金贷款“不见面”业务工作小组,认真开展调研,深入研究探讨业务流程,

不断加快公积金贷款“不见面”业务的开发落地。缓解困难职工资金压力。联合市总工会,为19户符合条件的特困、困难职工家庭发放公积金贷款贴息,缓解职工偿还公积金贷款的压力。扩大公积金受益面。主动对接拟上市企业,核查社保数据与公积金缴存人数,上门宣传解读公积金贷款政策,提高公积金制度知晓率。维护职工合法权益。建立法律顾问第三方跟踪服务机制,依法依规做好公积金贷款维权诉求处理工作,1-12月,共受理职工信访投诉175起,帮助144名职工追缴欠缴的公积金178.18万元。

三、在提质增效上动真格,探索智慧服务“新路径”

以“新思路”优化营商环境。依托省、市级政务资源共享平台,简化关联服务事项审批、经办流程,打造“一件事一次办”服务品牌,为企业、职工提供更为便捷的办理方式。1-12月,“企业开办一件事”共办理单位缴存登记预开户1598笔。以“新模式”助推体验升级。持续优化“跨省通办”“省内通办”“长三角一网通办”等公积金服务事项办理流程,继个人住房公积金缴存贷款信息查询等8项跨省通办事项后,提前完成提前退休提取、租房提取2项新增的跨省通办事项;推动跨部门信息共享,深化业务事项应用,让“数据多跑路、群众少跑腿”,减轻群众办事负担;所有受委托银行全部完成公积金记账凭证电子化运行,切实提高公积金财务管理效能。以“新系统”引领服务提质。顺利上线公积金3.0信息系统,助推“智慧公积金服务”跨越提升,将部分公积金线上业务办理时间由“6×8小时”延长至“7×24小时”,解决职工“上班时间没空办、休息时间没处办”困扰;依托全国住房公积金小程序和全国住房公积金监管服务平台,实现住房公积金个人证明事项“亮码可办”,为职工节约时间和成本,提高办事效率。

四、在群众口碑上见真章,蓄足队伍建设“内动力”

学习教育常抓不懈。围绕党的二十大精神、《中国共产党章程》《习近平著作选读》《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》等内容开展专题学习,坚定政治信念;加强“金银共建”,与公积金受委托银行党建共建,推动党

建、业务深度融合。内部管理劲头不松。修订完善考核办法、工作绩效办法和薪酬管理办法、部门年度工作目标考核办法,将审计整改工作纳入部门年度目标考核之中,完善注重实绩、客观公正的奖惩机制,提高工作人员的主动性和创造性。自我革新力度不减。今年以来,组织开展4次服务规范培训,出具12期窗口服务质量测评分析报告,夯实员工专业知识和业务能力;建立公积金服务“好评”制度体系,形成窗口服务、网上业务大厅、“12329”线上线下全面服务评价体系;升级“服务规范手册3.0”,提升公积金服务标准化、规范化、便利化水平,推动服务效能再上新台阶。截至目前,公积金综合服务满意率稳步保持在99%以上。文明创建步履不停。与丹徒区胜利村开展“城乡共建”,打造“乡村课堂”,共建新时代文明实践基地,推进城乡精神文明建设融合发展;启动“五争五建”常态长效提升行动,切实打造环境优美、秩序优良、服务优质的公积金和谐窗口;常态化开展学雷锋志愿服务,组织爱心认购、植绿护绿、无偿献血等活动,切实履行社会责任。

2024年是中华人民共和国成立75周年,是习近平总书记视察镇江十周年。市住房公积金管理中心将始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,持续贯彻落实党中央、省、市重大决策部署,积极落实省政府关于推动经济运行率先整体好转的相关决策部署以及改革发展要求,围绕“牢记嘱托、感恩奋进、谱写‘很有前途’新篇章”,以踔厉奋发的精神状态和笃行不怠的工作作风,在推进制度覆盖、保障民生需求、优化营商环境、助力人才引引等方面多发力,为实现全市人民“住有所居、住有宜居”的安居梦夙夜奋斗,为推动镇江经济运行率先整体好转贡献力量!

政策讲堂

1. 单位办理网上汇缴申请数字证书需要哪些材料?

答:根据我市公积金政策相关规定,单位申请数字证书需提供以下材料:(1)《镇江市住房公积金单位网上业务数字证书申请表》,按要求填写并加盖单位公章、财务章、法人章;(2)三证合一的营业执照;(3)有效的汇缴资金支付账户设立证原件;(4)法人、经办人身份证。以上材料均需原件(无法提供原件可提供复印件加盖公章等同原件使用)。

2. 单位申请数字证书后,哪些单位业务可以在网上办?

答:根据我市公积金政策相关规定,单位申请数字证书后,可以通过镇江市住房公积金官网的单位网上业务大厅办理职工账户设立、封存、启封、同城转移;单位汇缴、个人补缴、基数调整、缓缴降比申请;单位基本信息、职工基本信息变更;单位账户信息查询、证明打印等业务。

3. 单位的数字证书如何年审?

答:根据我市公积金政策相关规定,为保证证书及密钥的安全有效,数字证书的有效期为一年,用户必须在证书有效期到期前办理年审手续。办理流程为:进入网厅——点击“CA证书监测”——证书延期——输入口令——安装成功后刷新网页重新插入数字证书。

4. 可以用别人的房子作抵押办理公积金贷款吗?

答:根据我市公积金政策相关规定,借款人可以用本人及家庭成员拥有的其他房产进行抵押办理公积金贷款,其他关系人的房产不能作为公积金贷款抵押。这里的家庭成员包括父母、配偶及子女。



阳光公积金 安居惠民生