万名城管环卫人凌晨走上街头

闻令而动，古城镇江“一夜雪无”

本报讯（朱秋霞 刘迪）12月18日下午，市气象台发布暴雪黄色预警信号：我市已出现10毫米以上不同程度的降雪，并伴有明显积雪；18日夜里阴有小雪或雨夹雪，受冷空气持续影响，气温持续偏低，将造成对交通有影响的道路结冰，给市民出行和道路安全带来困扰。

雪情就是命令！根据市委、市政府对全市除雪防冻工作的总体部署，市除雪防冻指挥部18日中午紧急启动Ⅳ应急响应，下午又根据实时天气状况升级为Ⅲ级应急响应。从18日下午起，全市各级环卫部门以雪为令、闻令而动，提前谋划、周密部署、快速反应，第一时间启动除雪防冻应急预案，集中所有人员、装备、车辆，彻夜奋战，全力扫雪除冰，确保道路畅通和市民安全出行。

全市环卫部门按照“机械化除雪为主，人工除雪为辅”的协同作业要求，采用“人工+机械”协同错峰作业模式，当天下午，滚刷车和铲车等机械化作业车辆已定点集结、蓄势待发，按照指挥部指令，随时准备打响除雪防冻攻坚战。下班晚高峰过后，随着市除雪防冻指挥部一声令下，环卫机械化车辆迅速上路，充分发挥机械化作业优势，滚刷车和铲车对主要干道开展巡回除雪作业，快速打通交通重要节点。小型手推式除雪车抢抓凌晨路面车辆人流较少的有利时机，实行人歇机不歇的连续作业模式，工人们轮流操作，对慢车道、道路拐角处进行除雪作业，确保窄小、拐角路段无积雪。路面巡察组对主要道路开展不间断流动巡查，对巡查中发现的积雪情况实时反馈市环卫指挥中心，由指挥中心及时增派机械化车辆定点清除。

针对凌晨温度低易结冰的情况，19日凌晨4时30分，全市环卫工人全员上路，对非机动车道、人行步道进行扫雪作业。对机械化车辆无法作业的地带，采用人工扫雪作业，先用雪铲把积雪铲到路两侧，再用扫把清扫，最后播撒融雪盐。此外，对医院、商圈、市场等重点区域加大清扫力度，最大限度为上班早高峰道路畅通提供保障。

针对高架桥等容易结冰路段，环卫部门与公安交警部门建立联动机制，及时沟通协调，排查道路隐患，交警部门发送雪情位置，环卫机械车第一时间赶赴现场进行除雪融冰作业，大大提高了道路除雪保畅通的工作效率。

截至12月19日7时，全市环卫部门共出动环卫工人及应急处置人员13708人，出动机械化作业车辆276辆，播撒融雪盐172吨，铺设防滑草垫4756块，排查消除隐患402处。

另悉，镇江市除雪防冻指挥部18日晚发布《镇江市除雪防冻倡议书》，号召全市机关、企事业单位和广大市民积极参与扫雪除冰行动。19日7时30分，全市机关、企事业单位广大干部职工纷纷行动起来，对责任路段和办公场所、公共区域展开扫雪作业，党员们冲锋在前，用辛勤汗水守护美丽家园，用大爱行动铺垫城市底色，确保城市道路安全畅通、市容环境干净整洁，以主人翁精神建设美丽镇江。

环卫部门彻夜奋战，美丽镇江“一夜雪无”，有力保障了城市正常生产生活秩序，确保了市民出行安全畅通。下一步，市环卫部门将根据气象资料，积极研判降温、冰冻及雪情动态，进一步细化除雪防冻工作，在确保环卫工人轮班休息的前提下，继续组织力量对市区主次干道和非机动车道、人行道进行不间断巡查保洁，持续清除残雪积水，积极消除安全隐患，尽全力消除未来降温冰冻天气带来的不良影响，努力确保正常交通秩序，确保市民正常出行。

“码”上看现场
制作 何冰

『小行动』保障『大民生』

我市全力扫雪除冰保道路通畅

本报记者 **姜萍 栾继业 辛一 单杉**

为有效应对低温暴雪冰冻天气，18日夜间至19日清晨，全市各部门、单位积极开展扫雪除冰工作，确保城市道路安全畅通、文明有序，为市民营造干静整洁的城市环境，也为寒冷的冬日带去丝丝暖意。

为尽快清除路面冰雪，从18日夜间开始，镇江高新区及时组织干部职工、环卫工人开展道路扫雪行动，同时安排9台机械化作业车辆不间断出动配合人工清雪，并在全区易积水积雪路段、桥段、上下坡、站台等易滑处铺设2500余块草垫方便行人行走，全力保障降雪过后道路畅通和广大群众出行安全。截至昨日，镇江高新区共出动应急处置人员800人次，播撒融雪盐40余吨，排查消除隐患26处，戴家门桥、金桥大道、南徐大道、团山路、润兴路等重点路段积雪清理全部完成。

19日早晨7时，京口经开区上埝村党总支组织党员志愿者、机关志愿者、网格员、保洁员等共同开展铲冰除雪行动。志愿者弓着身子，用力挥动着手中的工具，一铲一锹地为过往行人和车辆清扫出一条条便民通道。

19日清早8时，市住建局党员干部冒着严寒再次集结，投入扫雪除冰行动中。经过一个多小时的清扫，正东路酒海街路口至南门菜场北入口段非机动车道及人行道积雪清扫完毕，极大地方便了车辆和行人通行。

19日，京口区象山街道以雪为令、迎寒而上，在全街道范围内开展扫雪除冰、温暖百姓行动，以实际行动护航居民安全出行。街道领导干部和各部门、各社区工作人员带着铁锹、扫帚、草垫等工具，前往辖区主干道和居民经常出入的路口清扫积雪，在需要的地方铺上草垫，确保居民能够畅通出行，减少安全隐患。

19日清晨，句容华阳街道多部门联动，组织人员深入各个点位，开展扫雪除冰行动。在医院附近、车站周边、菜场和超市以及居民小区，华阳街道各单位的工作人员和自发参与的群众互相配合、扫雪除冰，保障群众出行和道路畅通。

19日，省特检院镇江分院承压设备检验室对华润燃气上党门站压力容器进行检验，有序开展雪中送“检”，保障我市燃气供应。与此同时，配合市市场监督管理局积极开展清雪除冰行动，为群众安全出行保驾护航。

情系环卫工 暖脚更暖心

本报讯（朱秋霞 史海）近日，我市遭遇降雪寒潮天气，给市民生活出行带来了不便，环卫工人们连夜奋战，不畏严寒，坚守在除雪防冻一线，保障市区道路畅通无阻。为表达敬意与关爱，12月19日下午，江苏茴香豆网络科技有限公司为环卫工人送去了360余双雪地靴以及30份东乡特产菜饼，用实际行动致敬寒冬里坚守岗位的城市美容师，传递温暖与关怀。

江苏茴香豆网络科技有限公司负责人马钊表示，环卫工人不分昼夜工作在一线，保障市民的正常生活和安全出行，让人非常感动，所以专门订购了雪地靴，以表达谢意。

市城管局及市环卫中心领导对江苏茴香豆网络科技有限公司的爱心捐赠表示感谢，对环卫工人的无私奉献和社会担当给予了充分肯定，叮嘱他们在全力做好扫雪除冰工作的同时也要注意防寒保暖和自身安全。

工人们接过雪地靴，高兴地当场试穿起来，脸上洋溢着开心的笑容。“非常感谢爱心企业，送的雪地靴和吃的都非常实用。”环卫工人龚雪告诉记者，这段时间，他们每天凌晨4时左右就到岗，赶在早高峰之前尽量完成道路清扫保洁工作，天气非常寒冷，暖融融的雪地靴特别实用。

寒冬里，爱是双向奔赴

王爱敏

一场大雪突如其来，古城镇江成了“真江南”。当人们惬意地欣赏着冬日雪景的时候，有一些人想的是雪停上冻后的路是否好走。

原以为一早上班会“行路难”，但昨天很多早起的市民发现，市区主干道上的积雪已经被清理干净了，道路基本畅通。“一夜雪无”的背后，是环卫、交警部门的彻夜奋战。他们以雪为令，坚守岗位十余小时，为城市动脉畅通护航。一早雪清路畅的前面，是一夜的顶风冒寒。

爱从来不是一厢情愿，双向奔赴才是最暖心的。有爱心企业将环卫工人的付出看在眼里、记在心里，为他们送去了雪地靴。一双双鞋，暖的不仅是脚，更是心。

寒冬因为暖情，充满温度；关爱因为浓情，倍感知足。小小的爱心物资，送出去的是社会的关心关爱，收到的是除雪一线的冬日暖意。

发放生活物资 保障居民温暖过冬

12月18日，润州区金山街道红光太古山社区3户居民领到了冬春生活救灾物资。据了解，由于宝盖山滑坡治理，该辖区3户居民搬至临时住所，为应对寒潮天气，润州区应急管理局为他们提供了棉衣、棉被等物资，保障居民温暖过冬。

文雯 摄影报道

丹阳吕城镇河北村：

与雪共舞保安全 志愿服务暖人心

本报讯（通讯员 姜锁平 记者 佘记其）12月18日，全市普降暴雪，丹阳市吕城镇河北村党委积极贯彻吕城镇党委部署，牢记人民至上、生命至上宗旨，组织党员干部以雪为令、迅速行动，开展“查危房、清积雪、保安全”志愿服务活动。

当天下午，河北村党委组织的党员干部兵分两路，一部分人员冒雪深入辖区村庄和企业，现场查看危旧房屋和企业钢架大棚状况，对因积雪存在安全隐患的建筑物，做好提醒和劝说，疏导人员撤离，督促管控到位，避免雪灾损失，保障人民群众生命财产安全和社会和谐稳定。

当村党委书记、村委会主任庄国兴来到长沟村“五保户”庄木荣家查看房屋安全状况时，今年73岁的庄木荣既惊又喜，激动地说：“感谢领导冒雪来看望我，我一切都好，住得安全、穿得温暖，前些天村里刚给我送来了过冬棉被和慰问品，太感谢了。”

另一支队伍在村干部李兰的带领下，走进吕城镇集镇大街，来到行人通行密集的大运河泰定桥上，开展扫雪除冰行动，保障道路畅通和群众出行安全。

当天下午，在集镇的主干道路和大桥上，随处可见党员干部、志愿者们忙碌的身影，他们有的在铲雪、有的在清扫，凛凛寒风、齐心协力、团结奋战，不怕苦、不怕累，经过数小时的全力清扫，清尽了桥面积雪，畅通了道路。为确保上下班人员安全通行，19日早晨6时，河北村党委再次组织志愿者对泰定桥桥面积雪进行清扫，为群众出行安全保驾护航。

雪压大树阻碍交通 多方联动即时处置

12月18日晚7时许，京口区四牌楼街道江东社区尚德路西段一棵雪松被大雪压倒，横在道路上，造成道路通行中断，江东社区工作人员和辖区民警闻讯后，立即前往处置，拉起警戒线，并联系市城市绿化工程养护处施工人员前来锯树。经过两个多小时的处置，道路恢复通行。

刘崇顺 王呈 摄影报道

镇江市区国有建设用地使用权挂牌出让公告

镇自然资G（2023）2号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》《江苏省国有建设用地使用权网上交易规则》等法律、法规，经镇江市人民政府批准，镇江市自然资源和规划局以挂牌方式出让1宗工业用地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、土地出让方式

本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让，通过镇江市国有建设用地使用权网上交易系统（http://221.230.60.42:8180/）(以下简称“网上交易系统”)进行网上交易，不接受现场书面、电话、传真、邮件、口头等方式申请。

竞买人在提出申请前，应当于2023年12月25日至2024年1月17日携带相关证明材料到镇江市公共资源交易中心办理数字CA证书后方能参加网上申请。镇江市公共资源交易中心地址：镇江市冠城路8号工人大厦裙楼七楼大厅，联系人：郭工，联系电话：0511-88968012。

二、出让地块基本情况和规划控制指标要求

本次出让规划指标要求按照宗地规划条件等技术文件执行。竞得人必须严格按照宗地规划条件等技术文件的要求，依法依规进行开发建设（详见附表1和出让文件）。

本次出让地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划管控要求的出具，均依据已经依法批准的详细规划中相应地下空间的开发利用内容，符合《中华人民共和国城乡规划法》《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)《江苏省城乡规划条例》《江苏省城市规划技术管理规定》《省政府办公厅关于城市地下空间开发利用的指导意见》（苏政办发〔2020〕58号）《江苏省自然资源厅党组关于严格执行国有建设用地出让规定进一步加强监管监督工作的意见》（苏自然资党组发〔2019〕94号）等法律法规和技术规范标准有关规定。

三、竞买人的资格及报名要求

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(有拖欠土地出让金、违法用地正在查处或自身原因造成土地闲置一年以上者除外)，除法律、法规另有规定外，均可报名参加竞买。可以独立竞买，也可以联合竞买。竞买申请人按规定缴纳竞买保证金，经江苏省用地企业诚信数据库比对合格后，系统将自动赋予竞买资格。

竞买人申请报名时，须提供下列资料：1.企业营业执照副本原件及复印件；2.法人代表身份证明、法人授权委托书；3.个人身份证原件及复印件；4.保证金不是银行贷款、股东借款、转贷或募集资金的承诺书及商业金融机构的资金证明；5.经资审合格，并提交统一格式的书面竞买申请后，方可缴纳保证金，取得正式竞买资格。

申请人竞得土地后，拟成立新公司进行开发建设的，应在提交申请书时明确新公司的出资构成(全资)、成立时间等内容。否则，竞得后不得申请变更土地受让人。在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后，再与新公司签订《国有土地使用权出让合同变更协议》。

四、土地出让事项时间安排

序号	工作内容	时间	地点	承办部门
1	公告	2023年12月20日	中国土地市场网、江苏土地市场网、《镇江日报》、镇江市自然资源和规划局网站、镇江市公共资源交易中心网站	市自然资源和规划局、市公共资源交易中心
2	下载资料、报名	2023年12月25日至2024年1月17日下午4:00止	镇江市公共资源交易中心（地址：镇江市冠城路8号工人大厦裙楼七楼7016室）	市公共资源交易中心
3	缴纳保证金	2023年12月25日至2024年1月17日下午4:00止		
4	挂牌时间	2024年1月10日至1月19日上午9:00止		
5	签订《成交确认书》并缴纳交易服务费	2024年1月19日下午5:00	镇江市公共资源交易中心七楼会议室	市自然资源和规划局、市公共资源交易中心、市公证处
6	签订《出让合同》《补充协议》	2024年1月25日下午2:30	镇江市自然资源和规划局京口分局607室	市自然资源和规划局京口分局、市公证处
7	首期出让金交付时间	2024年2月19日前	镇江市自然资源和规划局103室、308室	市自然资源和规划局

注：1.工作日工作时间为上午9:00—11:30，下午2:00—5:30。2.交易服务费：1元/平方米。

五、其他要求

1.在受让人按土地出让合同及补充协议约定缴清土地出让金后，方可履行受让宗地交付手续；提前缴清的，可以提前交付土地并办理土地手续。受让人不能在合同规定的时间内缴清土地出让金，延期付款超过60日，经出让人催交后仍不能支付土地出让金，出让人有权解除土地出让合同，受让人所缴纳的竞买保证金不予退还，出让人可要求受让人赔偿损失。

2.竞得人在签订土地成交确认书后，须与镇江市京口区人民政府签订《投资发展建设协议》，方可与自然资源和规划部门签订国有建设用地使用权出让合同。未按约定签订《投资发展建设协议》的，视为违约，受让人所缴纳的竞买保证金不予退还。

3.竞买人在竞买前自行实地踏勘。

六、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人

七、经镇江市人民政府批准，镇江市自然资源和规划局收回上述宗地拟出让土地范围内的国有建设用地使用权，注销不动产登记，土地登记机关将不另行通知。

八、本公告内容如与出让文件不一致，以出让文件为准。本次挂牌交易由镇江市自然资源和规划局委托镇江市公共资源交易中心具体承办，并对本《公告》有解释权。

九、报名联系方式

镇江市冠城路8号工人大厦裙楼七楼7016室镇江市公共资源交易中心。

联系人：周女士 0511-88058965

冯先生 0511-87059015

本次出让的有关具体要求，详见出让文件和镇江市自然资源和规划局及市公共资源交易中心网站。

网址：

http://ggzy.zhenjiang.gov.cn/jypt.html

http://zrzy.jiangsu.gov.cn/zj/

特此公告

镇江市自然资源和规划局

镇江市公共资源交易中心

2023年12月20日

附表1：2023年度镇江市京口区第2期国有建设用地（工业）使用权挂牌出让地块基本情况

序号	地块号	土地坐落	总用地面积(m^2/亩)	出让面积(m^2/亩)	土地用途	供地条件	出让年限(年)	产业类型	投资强度(万元/亩)	规划指标				挂牌起步价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
										计容建筑面积(m^2)	建筑基底面积(m^2)	绿地面积(m^2)≤	容积率			
1	京工2302	渔越路以西	31424/47.14	31424/47.14	工业用地	拆除地上建筑物其余现状	50	专用设备制造	573	47136-62848		1885	1.50-2.00	1627	330	20