

# 打通乡亲“睦邻路” 法官巧判化解两起“树纠纷”

## 政法干部走基层 结对共建提升社会治理



本报讯(记者 景泊 通讯员 张宁) 近日下午,市委政法委机关第二党支部与镇江高新区九华山党支部联合开展“党建+基层社会治理”主题党日活动(见图 景泊 张宁 摄)。

主题党日活动深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,大力传承弘扬“四下基层”优良传统,共同努力在推进基层社会治理现代化上实现新提升。九华山党支部党支部书记陈哲详细介绍了社区在党的建设、为民服务、

品牌创建、基层基础等方面情况;机关第二党支部书记薛业明围绕“以学铸魂,以学增智,以学正风,以学促干”主题谈体会、谈感悟、谈收获;余晓林专题围绕“奏响‘以学促干’进行曲,做实‘精网微格’大文章”主题,结合基层社会治理工作为全体党员讲授专题党课。

双方还分享了学习习近平新时代中国特色社会主义思想的心得体会,特别是围绕如何以党建引领基层社会治理进行深入交流。

## “我与政法英模面对面”——法治副校长宣讲榜样的力量

本报讯(京法董 翟进)日前,全省开展“我与政法英模面对面”走进中小学系列活动。京口法院行政(少年)庭庭长潘晓燕法官以法治副校长身份来到红旗小学,开展“榜样的力量”主题宣讲活动。

有人以法,润物无声。潘晓燕法官将“燃灯者”邹碧华、“铁面法官”胡国运、“江苏最美人物”俞水娟、“身边的楷

模”陈小娟等法院系统先进人物事迹娓娓道来。通过一个个感人的故事,讲述英模的成长经历,让同学们了解政法英模事迹,感受司法的温暖和柔情,感知榜样的伟大力量。潘晓燕法官还与同学们进行了现场互动,鼓励同学们从小树立正确的价值观、道德观、法律观,增强法治意识,做遵纪守法、乐于助人的好公民。

## 法律义诊解惑 司法助残暖民心

本报讯(黄文辉 翟进)日前,镇江市中级人民法院、丹阳市人民法院联合举办“依法为残疾人提供高质量诉讼服务”法律义诊活动,让残疾人获得门槛更低、内容更多、范围更广、满意度更高的诉讼服务和司法保障。

“我家楼上漏水二十多年,沟通了多次却一直无法解决,在法律上有什么办法帮我?”……活动现场,又诊法官为前来咨询的残疾人群众提供了侵权维权、婚姻家庭、合同纠纷等民生案件及残疾人法律政策方面的法律答疑。

市中院立案庭庭长陈静介绍,对残疾人当事人来说,看不见、听不清、说不出都是实实在在的困难。要充分保障这类特殊当事人行使诉讼权利,法院

工作人员需要付出数倍于普通当事人的耐心、细心。

去年以来,镇江法院助残服务队先后赴润州、扬中、句容等地开展法律义诊活动,累计提供法律答疑、诉讼指导、纠纷调解等服务千余人次。今年,法院紧盯残疾人群众诉讼需求,按照“五个一”标准健全涉残疾人诉讼服务硬件基础设施,即设立一个专门窗口、一条无障碍通道、一个助残专区、一个专用法庭、一个服务工作站。针对部分不便前往法院的人员,法院会主动把司法服务“送上门”,确保特殊人员可以和其他群体一样享受便捷、高效、快速的诉讼服务体验,共享法院一站式现代化诉讼服务体系成果。

## 法治副校长助力 提升导师胜任力

本报讯(京法董 翟进)日前,在市实验小学开展的“导师胜任力提升”专项培训活动中,该校法治副校长、京口法院女工委主任、综合办副主任李燕波受邀参加,为参训人员带来《学校依法治育人的法律风险防范》专题讲座。

通过梳理京口辖区校园伤害的真实案例,李燕波介绍了近年来相关案件的基本情况,解读了该类案件适用的相关法律。

以数据为凭、以案例为证、以身边

人身事为警醒,帮助参训人员牢固树立依法执教的意识,帮助学校预判事故多发的时段、地点,进一步规范校园安全管理,切实增强全体导师的育人意识和育德能力。

## 法治前沿

## 切莫给生活添“赌” 否则将受到法律严惩

本报讯(陈怡 翟进)日前,丹徒法院审理了一起聚众赌博案,提醒公众拒绝不法行为,莫给生活添“赌”。

据介绍,江某原在常州金坛某地开麻将馆,后在朋友的介绍下来到镇江。2022年7月24日、25日,江某在丹徒区荣炳某农庄内,以麻将牌为赌具,组织陈某某、孔某某、丁某某等人以“斗牛”的方式赌博,抽头渔利数额累计人民币6000余元,赌资数额累计3万余元,参赌人数累计20余人。其间,农户朱某某以营利为目的,为聚众赌博提供条件,先后非法获利150元。

2022年7月25日23时许,辖区派出所民警在巡逻中将上述人员当场查

获。后公安机关依法对朱某某及参赌人员采取拘留及罚款的行政处罚,收缴赌资及赌具。

丹徒法院经审理认为,被告人江某以营利为目的,聚众赌博,其行为已触犯刑法,构成赌博罪。根据犯罪的事实、犯罪的性质、情节和对于社会的危害程度,依照相关法律规定,对被告人江某判处有期徒刑六个月,并处罚金人民币5000元。

法官提醒,无论是组织赌博还是参与赌博,都将受到法律的严惩。切勿心存侥幸,为赚取“快钱”而走走上犯罪的道路,切莫因贪图小利为赌博活动提供便利。

村委会和派出所调解,也未达成一致意见。

庭审中,李大爷认为,按照一户一宅的规定,原告的宅基地应当返还村集体。自己种植果树也是为了美化环境,如果村里要求砍掉树木,他便同意。

对此王大娘表示,原住宅并非拆除,而是因年久失修部分倒塌。即便需要归还宅基地,也应当由村委会及政府按程序收回,在此之前被告无权私自侵占来种植果树。

承办法官吴俊猛认为该案案情虽然比较简单,但此类案件绝对不能坐堂办案,一判了之,必须到现场看一看,听一听大家的想法,才能更好定分止争。

庭后,吴俊猛一行前往现场调查、向村委会了解情况,并组织双方当事人展开调解。

调解中,法官表示案涉宅基地未经法定程序收回集体前,使用权仍由原告行使。被告在该处栽种果树,确实侵犯了原告权益。但原告关于精神损害赔偿的请求,缺少事实和法律依据。被告种植果树数量不多,也是为美化村居环境,希望双方能考虑多年邻里情谊,互相理解,各退一步化解此次矛盾。

经法官多次沟通协调、释法明理,双方当事人均表示愿意以和为贵。最

终,被告移栽其种植的果树,原告撤回起诉,该纠纷得以圆满化解。

### 移除枯树亲戚握手言和

在宝堰法庭受理的另一起“树纠纷”案中,同村的李某甲与李某乙系亲戚关系,两家房屋相邻。

2020年,李某乙认为李某甲房屋旁一棵老树倾斜,可能危及自家房屋,遂要求李某甲将老树锯掉。李某甲认为该树是其父亲几十年前所种,凝聚了父亲的心血,未同意。后经村委会协调,李某甲锯掉了老树上半截。

然而老树已枯,慢慢倾向李某乙房屋,李某乙再次要求李某甲彻底锯掉老树。这一次,李某甲坚决不同意,两家为此多次发生口角和肢体冲突,李某乙用铁锹、柴火、砖块在李某甲进出家门道路上挖沟、垒物。

李某甲诉至丹徒法院,要求李某乙恢复该道路通行。案件经法院、派出所、村委会联合调解,要求由李某甲锯掉案涉老树,李某乙恢复道路通行。

李某乙按照协议履行后,但见老树迟迟未被处理,认为李某甲不诚信,便又在上述道路上挖沟、垒物,使得李某甲不能通行,李某甲遂诉至法院。

宝堰法庭曾纪雄法官受理案件后,发现两家人确实积怨已久,在树、地等问题上各说各理,无法简单通

过一纸判决彻底化解双方矛盾。法官实地勘察后,决定组织当事人到所在地村委会开展巡回审判,并邀请人大代表、村干部等到场旁听,助力化解纠纷。

巡回法庭上,李某甲表示,根据法律规定,相邻各方互相负有不得对他人设置障碍的义务,李某乙无权侵占并堵塞案涉道路,且该道路为自家日常出行较为方便的通道,另一侧小路需绕行200米。

李某乙则表示,案涉道路是在自家自留地上,以前种过树和菜,并非李某甲出入唯一道路,如必要通行应友好协商,同时李某甲应充分考虑其在老树纠纷中的行为是否妥当。

庭后调解中,法官表示老树已是“朽木不可雕也”,且案涉道路本不是路,是田地荒废后自然形成的空地,没有理由必须给予原告通行。双方纠纷不应依靠争吵和冲突解决,而应按照睦邻友好、诚实守信原则,互相退让、互体谅和和平化解。

经两个小时的调解工作,双方终于达成一致意见,并签订了调解协议,原告移除枯树并将地面平整,如之后修路应当经过村、镇准许且不得以任何理由阻止被告通行;被告清除堆积的树枝并将水坑填平,且不得侵占枯树附近区域。困扰两家已久的纠纷就此化解。

## 镇江公证登船“取证” 助力海商纠纷解决



本报讯(吴颖 肖晓 张驰川)日前,镇江公证处顺利办结一起由海商纠纷引起的证据保全案件,公证员专业高效的服务得到当事人点赞。

据了解,福建某公司于2022年下半年从国外进口了一批货物,在货物抵达时该公司发现货物存在质量问题,便以货损为由与船方进行交涉,经过漫长的

谈判,双方对货物质量及货损原因一直未达成一致意见。不久前,福建公司方将船方诉至海事法院。

为有效抗辩及维护自身合法权益,船方拟对案涉船舶的相关运行资料进行证据保全公证,但由于该船舶仍在行驶运营中,最快可进行保全的船期仅有12月初靠岸扬中港口的时间,于是船方代理律师紧急联系了镇江公证处,希望公证处在船舶有限的靠岸时间内完成该项公证。

镇江公证处在了解基本情况及船方诉求后,立即委派经验丰富的公证员承办此案,并研究制定了保全的详

细公证方案。在船舶靠岸当日的中午12点,公证人员顾不上休息,立即赶往扬中港口,登船对航海日志等海事证据进行保全工作。

由于准备充分,现场拍摄、材料备份等一整套证据保全流程历时半天时间顺利完成,完全没有影响船只既定的行程。考虑到船方的急切需求,公证员立即启用“绿色通道”加速办结,力争以最快速度最短时间将公证书交到对方手中,为纠纷解决提供有力证据支撑。

随着社会法治意识的逐步增强,通过诉讼方式解决纠纷成为企业与群众维权的重要途径,证据作为诉讼的基础

和核心,其重要性不言而喻。证据保全公证作为一种证明证据真实性和保障证据不被篡改的公证行为,能够有效帮助当事人对可能消失或以后难以获取的证据及时进行固定,同时规避当事人借助非正常手段获取证据的可能,为司法机关及时解决纠纷提供可靠证据,对于预防纠纷、减少诉讼,保护公民、法人或其他组织的合法权益具有重要的意义。近年来,镇江公证处以经营主体与人民群众需求为导向,不断拓展业务领域、提升服务水平,通过高质量的证据保全公证办理,为企业、群众维权保驾护航,取得了良好的社会效果。

## 尽心调解 烦“薪”事消

本报讯(润法董 翟进)近日,申请人代表向润州法院非诉讼服务中心和立案庭送来两面锦旗,感谢调解员洪云尽心调解,帮助他们讨回了工资。

据介绍,申请人李某等人应聘于南京某公司,被派遣到镇江某酒店打杂工。其间,因工作岗位调整问题,双方产生劳动纠纷,后协商不成,李某等人向润州法院起诉。因符合诉前调解分流条件,该批案件被分流给调解员洪云调解。

调解过程中,洪云积极斡旋于双方当事人之间征求意见,动之以情、晓之

以理,通过让被申请人深切感受到申请人工作的辛苦和不易,唤起被申请人的共情,促成双方互谅互解。有时下班之后接到当事人的电话,洪云都会随时响应对方需求,不厌其烦从中调解,为他们分析症结所在,寻求最佳调解方案。

经过多轮沟通,被申请人最终同意一次性付款了结纠纷。洪云也趁热打铁,积极固定调解方案,促成被申请人自动履行完毕。前不久,申请人拿到工资款后,怀着激动的心情送来锦旗,对调解员“小案不小办”的工作态度和工作效率表示感谢。

## 用对公账户“走账” 公司法人“帮凶”获刑

本报讯(李青妍 何佳 张驰川)对公账户,原本是用于企业之间资金往来的专用账户。然而,利欲熏心之人却把它当作赚钱工具,出售给犯罪分子用于实施违法行为,近日,经镇江市丹徒区人民法院提起公诉,被告人王某因帮助信息网络犯罪活动罪被判处有期徒刑6个月,缓刑一年,并处罚金人民币1万元。

“帮我找家手续完整的公司,如果对公账户每日转账限额能达500万到1000万元,我朋友愿意出价4万到5万元购买,到时肯定少不了你那一份!”2022年12月,王某接到同乡吴某(另案处理)“求助”电话。王某顿时心血来潮,答应帮助吴某寻找符合要求的公司,但他连续跑了几天都空手而归。吴某让王某去银行试一试,看能否办理每日转账限额达1000万元的对公账户。

当王某看到银行内张贴的“严惩帮助信息网络犯罪活动罪”警示公告内容后,就知道对方购买公司对公账户是为了实施信息网络犯罪,心里就打起了退堂鼓。于是,王某谎称无法达到办理高额转账的对公账户要求,并拍了张柜台照片给吴某以作交代。

过了些时候,由于公司生意亏空,王某因为没有钱回老家过年而犯愁,此时吴某说过的话又闪现在脑海中。“我出个变更法人的声明,他用这个账户干

什么跟我没关系。”王某联系吴某,告诉他卖掉其名下一家公司对公账户的想法。吴某要求王某将对公账户包括U盾在内的全套资料邮寄到指定地点。几天后,王某刚想变更公司账户法人,手机上突然收到银行大额款项转入的短信提醒。

王某随即打电话给银行想冻结账户,但由于主要材料都在对方手里无法办理。经查,截至案发,王某的对公账户内共转入121万余元,目前已查明涉案金额共计70万元。2023年9月,经检察机关审查认定,犯罪嫌疑人王某为牟利明知自己“上线”利用信息网络实施犯罪仍将自己的对公账户帮助“上线”用于转账,其行为已涉嫌帮助信息网络犯罪活动罪。近日,法院公开审理此案,并作出以上判决。

利用对公账户“走账”,变更公司账户法人就不需要承担法律风险了吗?办案检察官提醒,组织、策划、实施、参与电信网络诈骗活动或者为信息网络犯罪提供帮助,构成犯罪的,都将依法追究刑事责任,切勿因蝇头小利而沦为“电诈”工具人。



### “摆摊”普法 服务群众

为贯彻落实“讲百案、进千企、访万家”法治宣传行动,近日,扬中市检察院联合该市十余家单位在市民广场开展“摆摊式”普法活动。活动中,检察官向过往群众发放了《宪法》和普法宣传手册,并现场为群众提供法律咨询服务。

李旭 路小鹏 张驰川 摄影报道

## 特殊人群公益进行时 护佑南山筑起安全网

本报讯(庄园 程伟 沈湘伟)冬季是火灾的高发期,为了有效防范南山风景区及周边人员密集区域的消防安全,增强周边居民及广大市民的消防安全意识,近日,润州区司法局联合镇江市润州区南山路消防救援站开展了消防安全知识宣传系列活动。参与本次活动的还有来自润州区的社区矫正对象,通过这样的公益志愿服务,也大大增强特殊人群的社会服务意识和社区认同感。

此次活动以位于南山风景区的润州区百瑞吉公益基地为主阵地,向周边群众及花鸟市场商户开展辐射宣传。

润州区司法局相关负责人表示,这一基地也是为做好特殊人群服务社会工作而专门成立,成员主要包括社区矫正对象、后续监管对象和安置帮教对象等组成的应急救援人员和公益

服务队等。活动现场,南山路消防救援站站长周荣钦为大家进行“珍爱生命,关注消防”消防安全知识培训,培训内容主要针对花鸟市场的防火要点,火灾特点、火灾预防和应急处理等方面进行讲解。百瑞吉应急救援队与消防队员们还向花鸟市场商户发放防火宣传资料,并指导各商铺主如何开展火灾隐患自查自改和正确使用消防器材,在相关区域禁止违规使用明火、不私拉乱接电线,最大程度杜绝隐患,活动参与人员还同场实操使用灭火器,进行了演练。

通过本次活动,不仅取得良好的消防宣传效果,也增强了特殊人群的公益服务意识,助力他们早日回归。润州区司法局还将以百瑞吉公益基地为平台,携手更多共建单位为广大群众提供公益服务。

