

习近平会见美国国会参议院多数党领袖舒默一行

(上接1版)同世界各国一道,推动构建人类命运共同体。欢迎更多美国国会议员访华,更好地理解中国的过去、现在和未来。希望两国立法机构多来往、多对话、多交流,增进彼此相互了解,为推动中美关系稳下来、好起来作出积极贡献。

舒默等表示,很高兴访问美丽的中国,感谢中方热情接待,使我们通过此次感受到中国发展的活力和潜力。舒默等介绍了对中美关系有关问题的看法和

意见,表示,中美关系稳定发展不仅对两国至关重要,也事关世界和平与发展。中国发展繁荣有利于美国人民。美方不寻求同中国发生冲突,不希望同中国脱钩,愿同中方本着开放坦诚、相互尊重的精神加强对话沟通,负责任地管控两国关系,推动中美关系稳定发展。美方期待同中方加强双边贸易投资合作,就应对气候变化、打击毒品贩卖、解决地区冲突等问题加强沟通合作。

王毅参加会见。

中国工会第十八次全国代表大会在京开幕

(上接1版)

蔡奇表示,党的二十大确立了以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的中心任务。党的中心任务就是中国工人运动和工会工作的主题和方向。工人阶级要以忠诚可靠、持续工人阶级政治本色,以劳动创造担当工人阶级使命任务,以过硬本领展现工人阶级时代风采,以团结奋斗弘扬工人阶级崇高品格。各级工会要深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,深入学习贯彻习近平总书记关于工人阶级和工会工作的重要论述,忠诚党的事业、竭诚服务职工,始终坚持正确政治方向,广泛凝聚团结奋斗伟力,切实提高维权服务质量,有效发挥桥梁纽带作用,推动党中央决策部署落地见效,奋力谱写党的工运事业新篇章。

共青团中央书记处第一书记阿东,中央军委委员、中央军委政治工作部主任苗华,先后代表人民团体和解放军、武警部队向大会致贺词。

王东明代表中华全国总工会第

十七届执行委员会作了题为《以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导 组织动员亿万职工为强国建设民族复兴团结奋斗》的报告。报告分为3个部分:新时代我国工运事业的发展 and 过去五年的工作;坚持习近平新时代中国特色社会主义思想统领工会工作;今后五年的主要工作。

大会以书面报告的形式向代表提交了《中国工会章程(修正案)》、《中华全国总工会第十七届执行委员会财务工作报告》、《中华全国总工会第十七届经费审查委员会工作报告》,请代表审议。

中共中央书记处书记,全国人大常委会、国务院、全国政协、中央军委有关负责同志出席会议。

中央和国家机关有关部门,各人民团体、军队有关单位和北京市负责同志,各民主党派中央、全国工商联负责人和无党派人士代表,香港、澳门特别行政区工会界的朋友,首都各界职工代表等参加开幕式。

人民币跨境支付系统服务升级 首次实现长假“不打烊”

新华社上海10月9日电 为满足市场机构跨境人民币业务需要,今年中秋国庆假期,人民币跨境支付系统(CIPS)服务提质升级,首次实现长假期间“不打烊”,持续为境内外客户提供跨境人民币支付清算服务。

记者从跨境银行间支付清算有限责任公司了解到,今年中秋国庆假期期间,CIPS按照“境外工作日运行”的方式,累计对外服务6个工作日(9月29日、10月2日至6日)。64家CIPS直接参与者共同参与,积极帮助客户在长假期间办理业务,业务范围覆盖全球71个国家和地区。这也是CIPS首次在长假期间实现持续跨境支付清算服务。

据介绍,为了保障本次对外服务工作平稳顺畅,跨境清算公司加强系统稳定运行保障,密切关注业务处理

状态,通过24小时服务热线及时协调解决参与者的各类问题。各CIPS直接参与者积极响应,加强长假期间的系统运行和业务保障,做好客户服务和收付款工作。对外服务期间,该系统运行稳定、业务处理准确、机构沟通顺畅、客户体验良好。

中国人民银行发布的第二季度中国货币政策执行报告显示,上半年,跨境人民币收付金额合计24.5万亿元,同比增长20%,在同期本外币跨境收付总额中占比达57%。

跨境清算公司表示,下一步,将持续丰富完善人民币跨境支付系统功能,不断提升服务水平,进一步发挥该系统跨境人民币主渠道作用,不断满足当前跨境业务快速发展、场景日益多元背景下的客户服务需要。

黄金周期间楼市表现如何?

【热点】

北上广深等一线城市落实“认房不认贷”,广州、武汉、南京、大连、郑州、合肥等地全面取消或局部放松限购……近期一系列政策组合拳为楼市注入暖意。在今年中秋国庆黄金周期间,房地产市场出现了哪些新特点、新趋势?

局部温和回暖,区域冷热不均

记者走访北京、上海、武汉、南京、长沙等地发现,在稳楼市政策工具箱不断完善、房地产政策持续调整优化的背景下,居民购房信心逐步恢复,楼市呈现局部温和回暖、区域冷热不均的状态。

武汉市武昌区一家房企的营销人员徐东告诉记者,相比于普通周末,今年双节假期售楼处人气很旺,他每天都要接待近100组看房客户。“看房客流成倍提升,成交量比较平稳,日销4至5套。”徐东说。

在长沙,湖南新环境房地产经纪连锁有限公司副总经理明安忙碌了一个假期。“长沙近期调整房地产政策后,改善型需求增加很明显,二手房房源挂牌量、成交量增长显著。”明安说。

南京河西新城新盘建设云云置业顾问杨理告诉记者,中秋国庆期间售楼处每天都有上百组客户到访,每天都有成交。“新政之前很多人在观望,新政后有住房改善需求的客户纷纷出手了。”

在北京西城区马连道东街一家知名房地产中介门店,置业顾问李先生在10月6日迎来了黄金周假期里最忙碌的一天。“有的一次带着就签约了,门店一天成交了3套。”李先生笑着说。

正在该门店办理购房手续的邓先生说,他把朝阳区的一套房子卖了,在西城区置换了一套房子。“‘认房不认贷’后,我可以享受首套房房的低首付、低利率政策,住房公积金贷款利率3.1%;中介费也降了,原来要买方支付房屋成交总价的2.7%,现在买卖双方各支付1%,中介最后还给了八折优惠。”

“整体来看,双节期间各地楼市表现不一。天津、武汉、苏州等地在房交会、新政效应下,市场活跃度得到提升;上海、广州在楼盘供应端带动下情绪回升;北京、深圳、成都、杭州楼市表现相对平稳。”中指研究院市场研究总监陈文静说。

贝壳研究院数据显示,中秋国庆假期全国50个城市日均成交量同比增长3%,带看量同比增长13%,新增挂牌量同比增长19%。

陈文静分析,从黄金周整体表现看,各地推盘积极性提升,项目到访量较节前增加。与此同时,城市及区域间市场化程度较为明显,核心城市和一些重点区域热度较高,成交量整体表现平稳。

开发商花式推盘,“改善客”注重品质

买房送汽车家电、彩绘大赛、抽金条送金饰、精英相亲会、古风集市、环球美食集市……黄金周期间武汉楼盘营销力度增大,活动五花八门。

第41届武汉金秋线上房交会上9月28日正式开幕。武汉有170多家房企线上参展,参展楼盘超300个,房源10万余套。

记者走访广州多个在售楼盘发现,不少项目在花池、飘窗上做文章,在住宅套内设置入户花园、生活阳台、大进深的多功能阳台,在户型设计上打破原有功能分区,实行“一体化”的开放式设计,以创新产品吸引潜在购房者。

在上海,居住环境较差的“老破小”较难出售,但是房龄较新、品质较好的二

手房颇受欢迎。

记者联系了线上选房的申先生,他告诉记者:“最近放开限购了,好几家优惠力度都蛮大,正在比较和考虑。房交会期间,在武汉市参展楼盘中购买第二套住房,能按契税应缴额度的50%给予补助优惠。”

根据南京市房管部门统计数据,9月南京商品住宅认购4568套,环比上涨39%。楼盘热销的背后,离不开房企的让利跑量。“进入传统‘银十’,新一波开盘潮正在酝酿中。据统计,中秋国庆双节期间,南京93家楼盘推出优惠活动,支持刚性和改善性住房需求加速释放。”南京房地产业协会秘书长张辉介绍说。

市场热度在回升,但楼市由卖方市场转变为买方市场的新趋势显著。人们对居住品质的要求不断提升,倒逼开发商打磨“产品力”,在供给端下功夫。

克而瑞研究中心近期发布的一份调研报告指出,今年以来,改善人群已成为房地产市场的主力,半数为30至40岁群体,总体受教育水平较高,有两次以上置业经历的人群占比近60%。

“趁着黄金周,我想多看看房子,多比较各个楼盘的优缺点。”从东莞转到广州工作的王女士告诉记者,尽管在东莞有房子,但现在政策好,在广州买房也算首套,她要“货比三家”慢慢选。

记者走访广州多个在售楼盘发现,不少项目在花池、飘窗上做文章,在住宅套内设置入户花园、生活阳台、大进深的多功能阳台,在户型设计上打破原有功能分区,实行“一体化”的开放式设计,以创新产品吸引潜在购房者。

在上海,居住环境较差的“老破小”较难出售,但是房龄较新、品质较好的二

政策围绕刚需和改善性需求持续发力

多位业内人士表示,影响当前楼市的一大重要因素,是房地产供求关系的深刻变化。目前,各地已出台的政策着力在刚需和改善性需求购房者减负。下一步,房地产政策持续优化调整,政策精准度不断提高,再加上经济持续恢复向好,都将有助于购房需求的进一步释放。

“楼市政策发力点仍然需要围绕更好满足居民刚性和改善性住房需求展开。”上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰说,一些适用于房地产市场供不应求时期的政策可继续予以调整优化,比如普通商品住宅标准认定、二手房交易税费调整,与生育政策、养老政策和人才吸引政策的结合度等也有不少优化空间。

为更好保护消费者权益,当前越来越多的城市正在迈出现房销售试点步伐。海南、成都、合肥等地明确支持现房销售,山东、安徽、河南、四川、广东等也表态将试点现房销售。

所见即所得,交房即交证,不必担心货不对板……上海市房地产科学研究院院长严荣认为,当前若干省份明确推进现房销售试点,可以防范交付风险,有助于增强市场信心。

“推行现房销售是促进房地产业向新发展模式转型的一个重要抓手,可以打破房地产‘高周转、高杠杆、高负债’的发展模式,倒逼房企进行经营模式上的转型。”中国宏观经济研究院研究员刘琳说。

新华社北京10月9日电

黄河三峡 秋景如画

时值秋日,位于小浪底水利枢纽上游的河南济源黄河三峡景区,奇峰峻秀,碧波荡漾,构成一幅秀丽壮丽的山水画卷。这是10月8日拍摄的河南济源黄河三峡景色(无人机全景照片)。 新华社发



10月8日在中国大熊猫保护研究中心雅安碧峰峡基地拍摄的大熊猫“香香”。当日,大熊猫“香香”在中国大熊猫保护研究中心雅安碧峰峡基地与公众见面。今年2月21日,“香香”从日本东京上野动物园回到家乡四川,经过饲养员的精心照顾,逐渐适应碧峰峡的生活环境。大熊猫“香香”2017年6月出生于日本东京,是旅日大熊猫“比力”与“仙女”的女儿,深受日本民众喜爱。 新华社发

工业和信息化部等六部门印发《算力基础设施高质量发展行动计划》

新华社北京10月9日电 记者从工业和信息化部获悉,工业和信息化部、中央网信办、教育部、国家卫生健康委、中国人民银行、国务院国资委等六部门近日联合印发《算力基础设施高质量发展行动计划》,从算力、运力、存力以及应用赋能四个方面提出了到2025年发展量化指标。

计划提出,到2025年,算力方面,算力规模超过300EFLOPS(EFLOPS是指每秒百亿亿次浮点运算次数),智能算力占比达到35%,东西部算力平衡协调发展。运力方面,国

家枢纽节点数据中心集群间基本实现不高于理论时延1.5倍的直连网络传输,重点应用场所光传送网(OTN)覆盖率达到80%,骨干网、城域网全面支持IPv6、SRv6等创新技术使用占比达到40%。存力方面,存储总量超过1800EB,先进存储容量占比达到30%以上,重点行业核心数据、重要数据灾备覆盖率达到100%。应用赋能方面,围绕工业、金融、医疗、交通、能源、教育等重点领域,各打造30个以上应用标杆。

计划还在完善算力综合供给体系、

提升算力高效运载能力,强化算力高效灵活保障,深化算力赋能行业应用,促进绿色低碳算力发展,加强安全保障能力建设等六方面部署25项重点任务。

据了解,算力是集信息计算力、网络运力、数据存力于一体的新型生产力,主要通过算力基础设施向社会提供服务。算力基础设施是支撑数字经济发展的关键资源和基础设施,呈现多元泛在、智能敏捷、安全可靠、绿色低碳等特征,对于实现数字化转型、培育未来产业,以及形成经济发展新动能等方面具有重要作用。

强调家校社协同

我国多措并举促进儿童心理健康

新华社北京10月9日电 国家卫生健康委医政司副司长李大川9日表示,按照《全国社会心理服务体系建设试点工作实施方案》,国家卫生健康委会同中央政法委等部门在全国开展试点工作,截至目前,试点地区96%的村和社区、100%的高校和约95%的中小学都已设立心理辅导室或社会工作室。

10月10日是世界精神卫生日。

心理健康是儿童青少年健康的重要组成部分,是家庭与社会共同关切。国家卫生健康委9日召开新闻发布会,介绍我国促进儿童心理健康有关情况。

李大川在新闻发布会上介绍,近年来,我国持续加强精神专科医院、综合医院精神心理科建设,不断提高精神科医生诊疗水平。同时,从2021年

起,在重大公共卫生项目中设置儿童青少年心理健康促进试点项目,组织开展儿童青少年心理健康促进的社会动员、科普宣传、筛查评估等试点工作,积累经验并不断推广。

教育部体育卫生与艺术教育司副司长、一级巡视员刘培俊表示,今年4月,教育部、国家卫生健康委等17个部门联合印发了《全面加强和改进新时代学生心理健康工作专项行动计划(2023—2025年)》,明确各级政府部门加强学生心理健康工作的职责,强调多部门联合、医教体融合、家校社协同,共同促进学生心理健康。

我国科学家揭示超大质量黑洞吸积辐射能谱的新规律

据新华社合肥10月9日电 记者近日从中国科学技术大学获悉,该校天文学系副教授蔡振翼和教授王俊贤通过研究类星体中心超大质量黑洞吸积的极紫外辐射能谱,发现其与类星体本征亮度无关。

类星体是一类非常明亮的河外天体,其中心的超大质量黑洞持续吞噬所处星系核心区域的气体。巨大的引力势在气体形成的吸积盘上得以释放,转化为热能和电磁辐射,使得星系核心异常明亮。类星体也因此被称为宇宙中的“超级巨婴”。

据介绍,该项研究结果对深入理解超大质量黑洞吸积物理、黑洞质量增长、宇宙再电离等诸多方面具有广泛影响。相关研究成果日前发表于国际学术期刊《自然·天文学》。

注销公告

句容市新鸿包装有限公司股东于2023年10月9日决定解散该公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。

联系人:李全保
联系电话:13952931021
地址:句容市玉山镇
邮编:212000
句容市新鸿包装有限公司清算组
2023年10月10日

关于对上隍南路部分路段实行临时交通管制的通告

上隍南路污水管互通工程即将施工,为确保道路安全畅通和施工顺利进行,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第五条和第三十九条规定,决定对上隍南路部分路段实行临时交通管制,现将有关事项通告如下:

- 管制时间:2023年10月14日10时至2023年12月31日24时。
- 管制范围:上隍南路(蔡家路路口以北260米处至两车道路段)。
- 管制措施:1.管制路段分两阶段施工,第一阶段封闭部分路段双向各一条机动车道,机动车可在未封闭的机动车道内通行;第二阶段往北扩大封闭至道路变窄段(两车道路段),禁止机动车通行,非机动车和行人沿便道通行。机动车辆可从金港大道、蔡家路、金润大道、金鼎路等道路绕行。
- 施工单位应当按照道路施工之规定,设置交通标志,强化现场管理。
- 请车辆及行人行经上述路段时,自觉遵守本通告的相关规定,服从交警和交通管理人员的指挥。违者,将按照道路交通安全法法律法规的有关规定予以处罚。

特此通告

镇江市公安局交通警察支队
2023年10月10日

电网检修公告

2023年10月11日,国网镇江供电公司将在镇江市京口区、润州区、丹徒区、新区部分地区对供电设备实施检修作业。作业期间检修范围内供电将会暂时中断,具体影响范围可登录国家电网95598智能互动网站(www.95598.cn)点击“服务与支持-电力服务”,在“电网检修公告”界面进行查询,也可以下载“网上国网”App或

快速加入网上国网

关注江苏电力微信公众号进行查询。扫码下载“网上国网”App,完成“注册登录”-“户号绑定”,依次点击“更多”-“查询”-“电网检修信息”,可按位置查询或户号查询。

镇江供电公司
2023年10月10日

关于催办散装水泥专项资金预缴款返退结算的公告

请在原镇江市散装水泥办公室缴纳散装水泥专项资金且尚未办理返退散装水泥专项资金结算业务的单位,填报后自查是否符合返退条件。如符合返退条件,请按下面的时间要求及时与镇江市新型建材发展中心联系,按规定办理结算手续。如逾期未联系,我中心将按照有关文件规定及审

计要求把相应散装水泥专项资金预缴款全额结转国库。时间要求:2023年12月31日前核对清算2012年缴费项目。联系电话:85038939;地址:镇江市中山东路98号3楼。

特此公告

镇江市新型建材发展中心
2023年10月10日