请你“共享屏幕”？实则“共享钱包”！

警方“冻结-申诉”助群众挽回部分损失

打击治理网络电信诈骗

本报讯（赵雪茹 翟进）陌生人发来“共享屏幕”的要求，一定要警惕了！市民和女士受诱导与陌生人“共享屏幕”，结果账户中数千元被“划”走。幸亏警方第一时间为其冻结申诉。8月26日，和女士来到润州公安分局金山派出所，感谢民警薛路遥帮她追回被骗的钱。

据了解，今年6月的一天，家住大西路的居民和女士在家中玩手机时，突然被陌生人拉进一个QQ群，群里不断弹出“帮助申请帮扶金”的消息。考虑到自家孩子身体不好又没有工作，和女士便联系了群中一名自称申请帮扶金的工作人员，表示想为孩子申请。

随后，和女士根据提示下载了一款申请帮扶金的软件。但因和女士不清楚操作步骤，对方提出通过“共享屏幕”帮助其操作，和女士同意了。就这样，对方通过“共享屏幕”诱导和女士将两个京东账户绑定银行卡，完成前期下单操作，又让和女士在京东账户先后4次输入支付密码。随着手机弹出短信提示，和女士发现自己共消费了8000余元。次日，和女士想查看订单详情，发现京东账户均已被注销。和女士对该“工作人员”注销京东账户的行为心生疑虑，立即询问对方，发现已被拉黑，这才意识到被骗，立即到金山派出所报案。

接报后，民警薛路遥仔细询问和女士的受骗经过，第一时间联系京东商城，了解到和女士的账户购买了3张京东礼品卡和1张沃尔玛礼品卡后，果断向京东商城、沃尔玛客服申请协助冻结，成功冻结了其中3张礼品卡。

由于和女士报警及时，民警全速完成情况核实和资料审核，并根据平台要求，帮她填写完善申诉资料。经过警方多次沟通，最终将冻结的3笔订单全款退还和女士，追回了近3800元的损失。

警方提醒，不要以为不转账就不会被骗，如果对方要求添加私人社交账号或进行“共享屏幕”等操作，一定要拒绝。在网上绝不向陌生人透露个人身份信息、银行账户、验证码等，以防被骗。

如何清醒识别骗子话术？

不妨来“反诈唤醒空间”闯关！

本报讯（景泊 卜晓煊 邵臻）被电信网络诈骗分子“洗脑”的老百姓，信骗子话术，不信警察讲述，如何让他们“清醒”过来？日前，丹阳吕城派出所在综合服务窗口，划定部分空间设置“反诈唤醒空间”，包括反诈走廊区、灵魂拷问区、视频警示区、考试通关区、筑牢防线区5个区域，用图文并茂、影音结合的方式，给予预警对象“沉浸式”“互动式”“递进式”反诈体验，让受害者更愿意开口、更深入谈心、更快速醒悟。

记者看到，在反诈走廊区，地砖上的“稳赚不赔”“刷单”“独家福利”等，提炼的都是常见的诈骗话术，带预警对象一步步走向“陷阱”。墙上“多巴胺”配色的漫画展板，每一块揭示的都是一种常见骗局，用诙谐幽默的语言请预警对象对号入座。

走进唤醒室，一边是灵魂拷问区：“动动手指就能赚钱的好事为什么轮到你”“无抵押还免息，为什么不直接送钱给你”……“灵魂8问”句句诛心，引导预警对象扪心自问后迅速冷静下来。

另一边是视频警示区，液晶显示屏上滚动播放的是丹阳市公安局新闻中心针对常见高发电信网络诈骗手段拍摄制作的短视频，有真实案例讲解、有受害人心理解析，以郑重的“警方提示”结尾。民警趁热打铁深入挖掘预警对象的受骗心理，用精准的语言向预警对象揭露诈骗分子的话术和手段。

“递进式”接受了这么多反诈宣防教育，到了检验成果的时刻。在考试通关区，预警对象会收到一张《吕城派出所防范电信网络诈骗考试试卷》，5道单选题、5道判断题，一共10道防范电信网络诈骗精选题全部做对的话，便顺利通过电信网络诈骗防范关。

通关后，切勿沾沾自喜，还有筑牢防线区等着预警对象。在这里，13位吕城派出所民警用自己专属的国家反诈中心二维码“守护”预警对象，提醒预警对象下载反诈通关秘笈——国家反诈中心APP，全方位筑牢反诈防线！

抢出口耳相传的8万字红色故事

退休教师7年描绘一个『地下』高桥

本报讯（吴辉）8万字，42个抗日故事……近日，丹徒区高桥镇退休教师鞠金海终于完成了一本小说的初稿。他尝试以这种方式，让80多年前的红色故事免于在口头流传中渐渐湮灭。

一个地下交通员被日军抓了，因不肯招供被杀，他的名字是潘寿如；一个采菱角的姑娘被巡逻艇上的日军杀害，她叫刘荷；陈毅曾两次到高桥，接待者之一是徐恒钧，他于2021年12月18日接受采访时已经99岁……高桥人鞠金海从小听惯了高桥革命故事，慢慢产生把这些故事记录下来的想法。7年前，鞠金海将想法付诸行动。“和苏南地区不一样，高桥没有大的战役，但不代表没有斗争。”他说，作为交通要道，高桥当年地下斗争激烈。

2021年12月24日，鞠金海通过自媒体“高桥大好老”发布《陈毅再登新老洲，军民鱼水情谊深》。文中备注了重要信息的出处以及采访时间和对象。网友“qiuyun”跟帖说，文中提到的钱宝生是其伯父，“小时候听奶奶说过一些伯父的事，伯父还和奶奶配合救过一个新四军”。

一个个故事通过公众号发布，鞠金海成了小镇名人，不少人“送故事上门”。《少年走上革命路，鲜血洒在圌山下》讲的是交通员潘寿如被日军杀害的故事。讲述人叶兆荣是潘寿如的外甥。他得知鞠金海在收集红色故事，就主动找到了他。

年近80岁的“半聋”居住在苏州。看到关于中安号渡轮的文章后，他主动联系鞠金海。他说，他的爷爷吴德炎当年就在渡轮上，因此对文中的渡轮沉没时间提出疑问。鞠金海提供了自己收集到的资料。互动之中，他们成了好友。

尽管故事多来自知情人的讲述，但亲历者已经离世，故事也在流传中日渐模糊。这导致“半聋”这样的读者质疑，更让鞠金海感觉到收集工作的紧迫。“很多目击者或亲历者年事已高，一旦他们不在，故事也就没了。”他说，采访叶兆荣后不久，老先生就去世了。

2021年，高桥镇政府印发《关于在全镇开展红色资源调研普查工作的通知》，鞠金海被聘为调研编撰人员，这给他收集故事带来便利。多年采集，他积累了10多万字的采访笔记。

“太多的故事只有知情人口述，缺少证明材料。”尽管鞠金海太想让这些红色故事流传下去，但他也知道如今的故事已不够准确。他决定利用收集到的材料去创作小说。去年7月，鞠金海退休，他将更多精力放到创作上。如今，8万字、42个故事的小说初稿终于完成。

“一个民族的历史是一个民族安身立命的基础。”鞠金海说，初稿已成，收集仍将继续。

7月份镇江CPI同比下跌0.4%

猪肉价格同比下跌近三成

本报讯（陈志奎 王阳）记者8月28日从国家统计局镇江调查队获悉，7月份，镇江居民消费价格总水平（CPI）同比下跌0.4%，环比上涨0.1%。其中，猪肉价格同比下跌近三成。

统计调查显示，八大类商品及服务价格同比“四涨四跌”。其中，医疗保健价格上涨4.6%，其他用品和服务价格上涨4.1%，教育文化和娱乐价格上涨0.8%，食品烟酒价格上涨0.5%；交通和通信价格下跌6.1%，生活用品及服务价格下跌1.4%，居住价格下跌0.2%，衣着价格下跌0.1%。食品烟酒价格中，鲜奶价格上涨10.5%，畜肉制品上涨10.3%，鲜果价格上涨9.1%，鸭价格上涨7.3%，淡水鱼价格上涨2.9%；猪肉价格下跌28.5%，食用动物油价格下跌17.6%，鸡蛋价格下跌4.5%，鲜菜价格下跌3.1%。

环比方面，八大类商品及服务价格环比“六涨一跌一平”。其中，其他用品和服务价格上涨0.8%，生活用品及服务价格上涨0.5%，交通和通信价格上涨0.5%，教育文化和娱乐价格上涨0.2%，居住价格上涨0.2%，医疗保健价格上涨0.1%；衣着价格下跌1.4%；食品烟酒价格持平。食品烟酒价格中，淡水鱼价格上涨4.8%，鲜菌价格上涨3.8%，猪肉价格上涨1.0%；鲜果价格下跌2.7%，鲜菜价格下跌2.1%，鸭价格下跌1.1%。

健康义诊进社区

近日，镇江新区丁卯街道蕴德社区党支部联合镇江维乐口腔门诊部、镇江爱尔眼科医院、融创物业服务集团有限公司镇江分公司在越秀园小区，共同开展健康义诊进社区活动，引导和帮助居民从合理饮食、适量运动、保持良好心态等方面养成正确健康的生活方式。

孙雅文 马镇丹 摄影报道

“三评”守正师风 “三星”引领师德

香江花城小学探索师德评价新模式

本报讯（何浩）传统“学生评教师、家长评学校”都是面对面、纸上评的“实名方式”，影响评价结果的真实客观性。为了让评价的方式更开放，让评价的结果更真实，让评价的过程更科学，香江花城小学党支部以师德师风党建课题引领，经过多年的不断探索，逐步形成“‘三评’守正师风，‘三星’引领师德”的师德特色评价模式。

学校创新举措，改变了传统纸质评价模式，开发网络评价系统，采用不记名网络评价的方式进行，最大限度避免人为因素干扰。学校从首创“学生评价教师，给教师开教育处方”起步，逐步增加“家长评价学校，为学校管理献一策”“教师评价教师，倾听一线好声音”等多元评价方式，形成了“三评”守正师风的立体评价格局。为此，学校还制定了“三评”活动方案，党支部结合当年国家对师德师风、教师队伍、教育热点等方面的要求动态调整问卷的内容。

通过对“三评”结果的科学反馈和充分运用，学校为每一位教师开“教育处方”。每年梳理家长对学校的近百条建议作为学校改进管理的重要参考。每年评选“香小百分百满意教师”作为评优评先的重要参考，不断提高师德建设水平，促进学校办学质量不断提升。

在“三评”守正师风的基础上，香江花城小学从去年开始以“四有”好教师为目标，树立身边的师德典型，培养高素质教师队伍，开展每月评选“教育之星”“教学之星”，每季度评选“党员先锋之星”的“三星”评选活动。

通过“三星”评选，把身边的优秀教师特别是默默无闻、甘于奉献的教师挖掘出来。工会、德育、教学三大部门梳理先进事迹、经验做法，让教师学习借鉴，让家长深入了解教师，更重要的是极大提升香小教师的荣誉感和自豪感，真正起到“三星”引领师德的良好效果。

镇江市国有建设用地使用权挂牌出让公告

镇江新区工挂[2023]4号

经镇江市人民政府批准，镇江市自然资源和规划局挂牌出让港南路以南通济路以东等2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块基本情况和规划指标要求：

本次出让规划指标要求按照宗地规划条件等技术文件执行。竞得人必须严格按照宗地规划条件等技术文件的要求，依法依规进行开发建设。（详见附表和出让文件）

二、本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让，通过镇江市国有建设用地使用权网上交易系统（http://221.230.60.42:8180/）（以下简称网上交易系统）进行网上交易，不接受现场书面、电话、传真、邮件、口头等方式申请。竞买申请人按规定缴纳竞买保证金，经江苏省用地企业诚信数据库比对合格后，系统将自动赋予竞价资格。

三、竞买人在提出申请前，应携带相关证明材料到镇江市公共资源交易中心办理数字CA证书后方能参加网上申请。CA证书办理地点：镇江市冠城路8号工人大厦裙楼7楼大厅CA办理窗口，联系电话：0511-88968012。

四、申请人应当在规定时间内，登录网上交易系统，自行下载出让文件，按规定程序参加竞买。竞买人可通过网银系统或到指定银行缴纳竞买保证金。

五、时间安排

1. 下载资料时间：2023年8月29日至2023年9月17日；

2. 申请、缴纳保证金时间：2023年8月31日至2023年9月25日下午4时止；

3. 挂牌时间：2023年9月18日至2023年9月27日下午4时止。

六、竞买资格

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请竞买（有拖欠土地出让金和违法用地正在查处或自身原因造成土地闲置一年以上者除外）。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

八、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让采用资格后审的办法确认成交结果是否有效。竞得人应在网上挂牌出让成交后2个工作日内持对应地块网上挂牌出让文件要求的所有相关资料原件、复印件和公章到镇江新区公共资源交易中心办理资格审查。对符合要求的竞得人，由镇江市自然资源和规划局法定代表人（或其授权代表）与竞得人签订《成交确认书》，其成交结果有效，成交时间以网上交易系统记录为准。竞得人拒绝签订《成交确认书》也不能对抗挂牌成交结果的法律效力。对不符合要求的竞得人，镇江市自然资源和规划局不与其签订《成交确认书》，并取消其竞得人资格，造成的损失由其依法承担赔偿责任。

九、付款方式及期限

土地价款支付方式及期限：竞得人自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起90日内支付全部成交价款。

若按约定进度缴款的截止日为非工作日，则该缴款截止日可顺延一个工作日。具体缴款截止日期按《国有建设用地使用权出让合同》的约定执行。

十、申请人须全面、仔细阅读相关挂牌出让文件。申请人对挂牌出让文件有疑问的，可以书面或者口头方式向我方咨询。从提交网上报价开始，即视为申请人对拟出让地块已全面了解并接受挂牌出让文件的相关规定，申请人不得再以任何理由提出异议。

十一、经镇江市人民政府批准，自本公告发布之日起，收回本期拟出让土地范围内的原单位和个人的土地使用权，依据《土地登记办法》第50条之规定，注销原土地登记，土地登记机关将不另行通知。

十二、本公告内容如与出让文件不一致，以出让文件为准。本次出让由镇江新区公共资源交易中心具体承办，并对本《公告》有解释权。

报名联系地点：镇江新区赵声路398号（赵声路与宜侯路交叉口）镇江新区公共资源交易中心。

联系人：王先生 李先生

联系电话：0511—81989109、80758509

传真：0511-83177795

本次出让的有关具体要求，详见出让文件和镇江市自然资源和规划局及镇江市公共资源交易中心网站。

网址：http://www.jsmlr.gov.cn/zj/

http://221.230.60.42:8180/

特此公告

镇江市自然资源和规划局

镇江新区公共资源交易中心

二〇二三年八月二十九日

2023年度镇江新区第四期工业用地公开出让地块一览表

地块号	土地坐落	用地面积		出让土地面积		土地用途	供地条件	产业类型	出让年限	建筑系数	规划指标		投资强度(万元/亩)	挂牌起始价（万元）	加价幅度（万元）	竞买保证金（万元）	备注
		平方米	亩	平方米	亩						绿地率	容积率					
新区（工）23-4-1	港南路以南通济路以东	21237	31.9	21237	31.9	工业用地	净地	输配电及控制设备制造业	30年	≥45%	≤6%	1.50-2.00	≥380	809	4	809	
新区（工）23-4-2	青龙山路以西江苏超跃化学有限公司以南	15077	22.6	15077	22.6	工业用地	净地	化学原料和化学制品制造业	30年	≥43%	≤6%	0.60-2.00	≥390	565	3	113	
小计		36314	54.5	36314	54.5												