

社会组织助力破解业委会成立难

翠堤春晓首届业委会承诺“零取酬”

2023年全市预计建成25个新能源车充电站点

本报讯(江晨 秦雨晴 马彦如)今年以来,市公共停车管理处聚焦城区公共停车场充电基础设施不足、老旧小区建桩难等问题,深入推进“互联网+停车”全覆盖特许经营项目,2023年预计建成25个充电站点,将全面覆盖市区各个区域,满足周边新能源车车主的出行充电需求。

按照自营为主、联营为辅的目标方向,镇江智慧停车有限公司充分调研了全市车主的实际需求及未来发展趋势,进行充电桩产业的初步布局。镇江智慧停车有限公司相关负责人介绍,目前已完成新能源充电管理平台部署,省市两级新能源管理平台的数据接入,取得省级运营资质。完成京口艺术中心、高新区半导体产业园、远洋一期、市公积金中心40个自营充电站点的中长期规划;完成南京银行、棒槌营2个自营充电站点及跑马山、江大不夜城等5个联营场站的上线。截至今年年底,全市预计将建成25个充电站点,可有效缓解当前新能源汽车充电难问题。

据了解,在今年的站点建设工作完成后,镇江智慧停车有限公司将继续协助整合各类型充电资源,统一管理,加强产业融合,进一步打造镇江“停车+充电”出行新模式,实现停车、加油、充电、共享助力车等一站式出行服务,全面推动全市静态交通与新能源汽车产业链的共同发展。



手绘环保袋 助力低碳出行

近日,润州区金山街道杨家门社区联合宝塔路小学开展“手绘环保袋 助力低碳出行”公益活动,志愿者们带领学生绘制和地球家园相关主题的绿色环保袋,送给低碳出行的市民,倡导大家共同守护美丽家园。

文雯 摄影报道

本报讯(王超 方良龙 刘寅)由于牵涉各方利益,小区成立业委会一直是个难题。记者日前从润州区金山街道西津古渡社区了解到,今年3月,镇江市正益社会组织发展促进中心的两名社工,不仅牵头在西津古渡社区翠堤春晓小区组建了业委会,还开创了首届业委会成员集体签字承诺“零取酬”模式。

翠堤春晓小区共19栋310户住户,已交付10多年。去年3月,西津古渡社区引进社会组织开展参与式治理,推动翠堤春晓小区组建业主委员会。面对业

主参加意愿不强、开发公司已经撤场、物业有抵触情绪等诸多不利局面,正益社会组织社工周媛媛和助手徐群历经两个月的逐户走访,从小区党员、网格员中挖掘人选,得到11户23位业主的支持,正式向街道递交小区成立业委会的申请。此后,通过社区、物业、热心居民推荐,对小区党员、部分居民进行拜访,成立了翠堤春晓首届业主大会筹备组。今年2月,在街道、社区指导下,全体业主积极配合下,翠堤春晓首届业主委员会5名成员经投票产生,并在首次

业主委员会会议上推选出主任和副主任。目前,翠堤春晓业委会已在润州区住建局备案,完成首届业委会和业主大会印章。据了解,这也是我市首个由社会组织主导成立的业委会。

记者了解到,翠堤春晓业委会成立过程,亮点多多:

召开业主大会和成立业委会基本做到“零成本”。由于开发公司的筹备经费没有到位,社会组织在筹备过程中精打细算、能省则省,开会借助社区办公用房,办公用品等由正益社会组

织提供。首届业委会全体成员签字承诺“零取酬”。业委会成员中党员占比60%,业委会全体成员协商一致,所有成员将无偿为小区服务,不领取任何补贴,充分发扬了无私奉献精神。

正益社会组织严格执行“回避”制度,筹备组成员都没有在首届业委会任职,不仅避免了筹备组成员既当裁判员又当运动员现象,而且杜绝了目前部分小区存在的少数业主发起成立业委会动机不纯的问题。

相较于很多小区业委会成立过程中与物业、居民发生诸多矛盾,翠堤春晓小区业委会成立由街道、社区、物业、居民、社会组织五方共同参与、携手推进,促进了小区和谐共赢。

翠堤春晓业委会的成立,也给小区治理带来一股清流。有物业服务咨询机构表示,翠堤春晓业委会成员自愿放弃“福利”,表明业委会成员个人素质非常高,不计较个人得失,这也为小区长效管理提供了一种志愿服务模式。



清理枯树除隐患

4月25日,永安路18号门前有两棵枯树,影响居民出行安全。尚友社区工作人员闻讯后,多方协调,组织专业人员进行清理,为周边群众消除安全隐患。

管茹 王呈 摄影报道

3月份镇江CPI同比上涨0.8%

本报讯(王阳 梁和峰)记者4月24日从国家统计局镇江调查队获悉,3月份,镇江居民消费价格总水平(CPI)同比上涨0.8%。其中食品烟酒价格上涨0.1%;消费品价格上涨0.5%,服务价格上涨1.2%。

3月份,我市八大类商品及服务价格同比“六涨二跌”。其中,医疗保健价格上涨4.4%,教育文化和娱乐价格上涨3.2%,食品烟酒价格上涨2.6%,其他用品和服务价格上涨1.3%,生活用品及服务价格上涨1.0%,衣着价格上涨0.9%;居住价格下跌0.8%,交通和通信价格下跌0.4%。

具体到食品烟酒价格,鸭价格上涨26.9%,鸡蛋上涨15.6%,鲜果价格上涨13.7%,鲜菌价格上涨10.5%,鸡价格上涨

9.7%,猪肉价格上涨8.1%;淡水鱼价格下跌10.7%,鲜菜价格下跌8.3%。

环比来看,3月份镇江居民消费价格环比下跌0.4%,其中食品烟酒价格下跌1.4%,消费品价格下跌1.2%,非食品烟酒价格下跌0.1%;服务价格上涨0.6%。

相比上个月,3月份八大类商品及服务价格环比“四涨四跌”。其中,医疗保健价格上涨1.6%,其他用品和服务价格上涨1.3%,教育文化和娱乐价格上涨0.6%,居住价格上涨0.1%;衣着价格下跌1.5%,食品烟酒价格下跌1.4%,交通和通信价格下跌1.0%,生活用品及服务价格下跌0.6%。具体到食品烟酒价格,鲜菌价格下跌15.6%,鲜菜价格下跌10.7%,猪肉价格下跌4.8%,鲜果价格下跌4.1%;鸡蛋价格上涨2.5%。



幼小衔接零距离

近日,京河路幼儿园开展“参观小学初体验,幼小衔接零距离”活动。孩子们走进小学校园,近距离了解小学生活与幼儿园生活的不同,感受小学校园生活的无限魅力。

京幼 周宜攀 王琴 摄影报道

书香氤氲润宜地

“书香宜地 阅读悦美”读书节开幕

提升水利白蚁防治能力 巩固堤坝白蚁防治成果

本报讯(记者 路晓明 通讯员 张敏 嵇庆才)为进一步提高白蚁防治工作人员业务水平,提升水利白蚁防治能力,巩固堤坝白蚁防治成果。近日,新区白蚁防治技术服务有限公司联合新区水利部门,邀请白蚁防治专家,开展了2023年水利白蚁防治专题培训。

活动中,受邀专家就水利工程白蚁防治基础知识、白蚁种类及生物习性等内容进行授课,对参训人员提出的问题给予专业解答。活动当天,受邀专家在新区乌巷水库带领工作人员开展实地实践,对白蚁普查、投药、埋桩、指示物查找等一系列规范流程进行实操指导,结合水库的实际情况进行了详细阐述。通过培训和实践,工作人员进一步熟知了白蚁防治工作职责和规范流程,有益于提升巡查及白蚁防治工作水平。

当天,白蚁防治公司负责人邀请专家到公司药物存放仓库,指导饵食的包扎和使用。专家在查看包扎的草药包后,表示其用量规范、包扎完整,对白蚁防治公司专业的技术予以肯定。

蚁害是威胁水库大坝安全的最大隐患之一,水库安全运行是旱灾防御工作的重中之重。下一步,白蚁防治公司将紧盯白蚁活动高峰期,加强蚁患区、蚁源区投药及白蚁采食情况检查,确保完成堤坝白蚁防治工作落实落细。

本报讯(朱敏 张晓君)4月23日是第28个世界读书日,为进一步推动全民阅读深入人心,加快推进书香新区建设,当天,以“书香氤氲润宜地”为主题的2023年镇江新区“书香宜地 阅读悦美”读书节在心湖之畔开幕。

活动现场,新区全民阅读先进典型获奖企业、家庭、校园、机关、镇(街道)、村(社区)代表齐聚一堂品书畅谈,在精彩的阅读节目中感受书香氤氲(见图 张晓君 摄)。其中,诗朗诵《强国有我 请党放心》铿锵有力、振奋人心,《未稍疏通 建功有我》生动展现了新区探索基层社会治理新样板所取得的显著成绩;沉浸式课本剧表演《狼》以轻松有趣的话剧演绎丰富了阅读形式;中国船舶工业工程师继续教育学院院长张强以“阅读经典,寻找精神家园”为主题进行了阅读分享,引导大家在阅读中启智增慧,不断提升自身

的道德情操和文化修养。

活动当天,还集中观看了2022年镇江新区全民阅读汇报片,发布了2023年推荐好书目录和2023年镇江新区重点阅读项目,并为新区书香乡镇(街道)、书香乡村(社区)、书香机关、书香校园、书香企业和书香家庭颁奖。

“今天的活动内容非常精彩,现场从学校到各个行业,从老年到小学各年龄段都参与其中,让我感受到新区十分重视全民阅读工作。之后我也将培养阅读兴趣出发,与孩子和家人共读书、共成长。”书香家庭获奖代表刘森豹说。“长期以来,瀚瑞控股聚力打造书香机关,与市图书馆合作在经开大厦设立了职工图书室,并积极开展各类阅读活动。今年,我们将围绕党的二十大精神,对国企发展、对青年成才的重要论述等方面内容进一步扩充书单资源,以党建引领充实书香机关内涵。”书香企业获奖代表、江苏瀚瑞投资控股有限公司党

群工作部副部长张聪说。

近年来,新区聚焦加快构建现代公共阅读服务体系,持续提升阅读品牌活动效能,完善阅读基础设施,优化阅读服务模式,更好地满足人民群众高质量阅读需求,书香新区建设成效进一步彰显。2022年,新区成功打造了全市首个创新共享阅读空间,让群众尽享家门口的“理论红利”;完成心湖景区“阅读e栈”和机关、基层社区阅读空间建设,构建多元化阅读阵地;创新开展“线上朗读者”、打造新茂社区“有声图书馆”,让群众感受“耳朵阅读”的全新体验。

2023年,新区将深入贯彻落实党的二十大精神,以“推进文化自信自强,铸就社会主义文化新辉煌”为指引,以新起点落实新要求,以新姿态展现新作为,通过品牌引领、典型示范、阵地提升、共建共享,持续推动书香新区建设,让“爱读书、读好书、好读书”在新区蔚然成风。



党员先锋深入田间 高质量党建赋能科技下乡

本报讯(崔东晓)“有了专家的指导,咱种粮人心里有底了。”近日,姚桥镇小麦种植户陶永付一边记录着农技专家讲解的知识点,一边长舒了一口气。

谷雨时节,姚桥镇小麦开始抽穗扬花,进入生长旺季。作为新区粮食主产区,今年姚桥镇小麦播种面积达3.04万亩。为继续做好防寒春管、统防统治,夯实稳产增收基础,镇“同心桥”党员志愿服务队组织农业技术人员深入田间地头“送服务”(见图 崔东晓 摄)。

自2019年建队以来,先锋队认真贯彻落实市委“党旗‘镇’红,一线建功”工程总体部署,以“科技兴农”为抓手,将田间地头建设为“党群阵地”,并以此为契机,构建农技服务全域网。积极做好组织统筹、政策推送、耕种答疑等服务。通过实

地走访宣传,短信、微信推送天气情况等方式,常态化开展党员干部抢抓农时、主动作为,技术专家下沉一线指导活动,为农户送上“点对点、心贴心、零距离”科技服务,收获广大种植户的点赞好评。

“阴雨天气湿度大,易诱发小麦赤霉病,要早发现、早防治,可以喷施微量元素叶面肥提高作物抗性……”镇农艺师陈九红说。今年以来,先锋队已开展优选种苗到田到户、安心农资下乡等活动12余次,指导落实好小麦“一喷三防”、水稻春耕备耕等工作,确保夏季粮食生产“开门红”。

“我们经常因为天气突变,紧急召集大家研讨对策,力争半天之内上报方案,就是为了能跑赢时间,将自然灾害对农作物的影响降到最低。”科学普及分队负

责人杨文艳坚定地说。

目前,姚桥镇以高质量党建赋能“科技下乡”,将农民培训办在田间地头,将农技专家请到灌排渠系,指导农户因“苗”施策、科学施肥,形成由党建引领,党员干部带头下田、农技人员出招献策,共同“结对”服务农户模式,努力画出最大同心圆。今年以来,已开展农技培训150人次,农业技术讲座2场,派出农技人员实地指导32人次。

最是春好处,不负农时不负春。姚桥镇将进一步强化党建引领,坚持“一线开课”“末梢建功”,让党的旗帜在每一处姚桥沃土高高飘扬,鼓励青年党员干部争做新时代“新农人”,带领一批又一批高素质农民与党建同频共振,共同推动农业生产高质量发展。



更多新闻请关注 新区发布



投稿邮箱:100538817@qq.com