

# 文明创建再出发 巩固成果再作为 区域管局：“工笔”绘出城市文明“风景线”

## 建设更高水平文明城市

本报记者 崔宁华  
本报通讯员 陆绮

“荒废绿地变身‘口袋公园’，居民出门就能赏花观景，饱览春色，这是创建文明城市带给我们的福利。”日前，家住阳光西班牙小区的凌先生接受媒体采访时说。据了解，该小区原有一处绿化地由于长期失管，杂草丛生，破败不堪，丹徒区城管局在原有绿化基础上进行升级改造，种植草坪、麦冬、鸢尾等植物320平方米，硬化场地80平方米，增添公益宣传栏，出新破损景观，建成“口袋公园”，成为当地居民亲近自然、拥抱绿色的好去处。

全国文明城市创建工作不仅是提升城市文明水平，增强人民群众获得感、幸福感、安全感的有效举措，也是提升城市知名度和美誉度的重要抓手。

作为文明城市创建的“主力军”，区域管理局坚持把创建工作与提升城市管理水平相结合，着眼城市长效管理，对标对表、查缺补漏，以更高标准、更严要求，持续巩固和提升全国文明城市创建成果，打造城市环境品质。

“文明城市创建是一项系统工程，也是造福百姓的民生工程，更是人民群众共建共享的民心工程。”区域管理局局长姚震刚表示。为此，该局第一时间成立工作专班，由局长担任组长，党组成员全体参与，对城区范围实施道路分保责任制，每日对重点路段分批次不间断开展巡查，确保问题在一线发现，措施在一线落实，难题在一线解决。与此同时，瞄准城市基础设施重点环节、薄弱环节、关键环节持续提升，实施市政道路维修、道路景观提升、绿化补种等工程，扮靓城市街景。

茅以升路由于修建时间跨度长，两侧行道树生长导致人行道坑洼不平，既影响市容环境，还存在安全隐患。今年以来，区域管理局制定详细抢修方案，清理损坏人行道地砖，铺设新砖，目前该路段超过6000平方米人行道换上了“新衣”。换上“新衣”的还有谷阳大道、广场东路两侧绿化，共补植草坪4000平方米。城区核心主干道谷阳大道（宜城大道—高速支路）段，是仅有的水泥路面，今年也将换上“新衣”，通过道路黑色化改造维修，进一步改善行车舒适度，提升城市形象。据了解，为了提高市政管理水平，及时修补城市“创口”，该局制订了市政道路巡查制度，对城区44条道路实行养护单位日巡查、科（处）室周巡查、分管领导月巡查，确保各路段的公共设施正常、有效地发挥其应有的作用，为广大群众营造畅通、安全、有序的通行环境，提升城市品质。

随着我国疫情防控形势总体向好，疫情防控措施持续优化调整，城市街巷里的“烟火气”渐渐升腾起来，区域管理局根据街面秩序“易反弹、易反复”等特点，在治理效能及治理水平上寻突破，丰富常态长效管理手段，采取宣传与教育相结合、强制与疏导相结合的方式，努力打造干净、整洁、有序的城市生活环境。一方面，加强街面秩序管控，联合宜城街道每周对校园周边、废品回收站等城市管理中的痛点、难点、堵点，开展多部门联合整治行动，确保不留死角、不留盲区。另一方面，加强城区共享单车的清理整治，督促运营企业严格落实主体责任，做好路面管控和调度工作，及时清理乱停乱放和残旧破损的单车，确保市容环境整洁有序和市民骑行安全。同时，该局还结合文明城市创建要求，组织力量加强对路面面积尘、沿线果壳箱、公交站清洁，每日安排清洗2-3条道路，共清扫城区路面及道板油污1500平方米，美化净化辖区环境面貌，不断刷新城市“颜值”。

“文明创建只有起点，没有终点。在巩固和提升全国文明城市创建成果的过程中，区域管理局将继续拿出‘绣花功夫’，弘扬‘工匠精神’，着力勾勒出丹徒城市文明最美风景线。”姚震刚表示。

## 丹徒区举办2023年度首次知识产权质押融资专场政银企对接会

本报讯(郭加明 朱秋霞)为推动知识产权服务，拓展金融助力规模，近日，丹徒区市场监管局、知识产权局联合中国银行丹徒支行举办2023年度首次知识产权质押融资专场政银企对接会。

据了解，会前，丹徒区知识产权局已向辖区100余家科技型企业、中小企业开展融资需求调查，对有资金需求、有商标专利、市场竞争力较强的20余家企业一一建档，开展个性化融资服务。今年一季度，已与5家企业达成知识产权质押融资意向，总金额超过4000万元。

会上，中国银行镇江分行业务经理向与会的25家企业宣传推介知识产权质押融资方面的优惠政策及融资方案；丹徒区知识产权局业务科长向企业讲解知识产权奖补政策、项目申报和典型案例；3家企业与中国银行现场签订了专利质押授信意向书。会后，部分企业代表与银行业务经理进行了深入探讨。

丹徒区正在升级打造江苏省知识产权建设示范区，丹徒区知识产权局相关负责人介绍，该局将持续深化知识产权“入园惠企”活动，进一步优化知识产权金融服务，指导企业顺利通过专利权、商标权的质押优化融资组合并做好跟踪服务，力争全年知识产权质押融资总额超过2.5亿元。

## 丹徒区加强水产品质量安全监管

本报讯(王丞超)日前，区农业农村局联合市农产品检测中心开展省级水产品质量安全监督检查，进一步加强丹徒区水产品质量安全监管。

在荣炳盐资源区，工作人员对当地3家水产养殖基地进行了抽样检测，详细查看了水产养殖饲料使用、生产档案记录等情况，并向养殖户发放了水产品质量安全宣传单，进一步增强养殖户的法律意识。在采样过程中，工作人员现场填写抽样单，在完成制样、封样和水

产养殖负责人签字确认后，将所抽取的样品统一送往省级单位进行检测。

据了解，此次抽样主要是鲫鱼、草鱼、鳊鱼等常见的水产品，共抽取样品3个批次，重点检测水产品中是否存在兽药残留以及禁药成分。据统计，全区共有水产养殖户1000多户，通过开展水产品质量安全监督检查，能够及时掌握本地养殖水产品的质量安全情况，进而把好水产品源头关，保障全区水产品市场安全有序。

## 房产“带押过户”业务落地丹徒

本报讯(周正)近日，自然资源部和中国银行保险监督管理委员会联合印发了《关于协同做好不动产“带押过户”便民利企服务的通知》，对协同做好不动产“带押过户”工作进行全面部署。丹徒区不动产登记中心积极落实该项举措。

不动产“带押过户”是指：已经抵押的不动产在转移登记时，不需要提前归还贷款，就可以办理“过户”。当不动产交易发生，若买方有抵押需求，可以在转移登记前向银行金融机构提出办理抵押，之后将转移登记与卖方解押一并办理。在提前准备好抵押登记材料的

情况下，新规下的“带押过户”流程在不动产登记中心实现“只跑一次”，当天即可办理完成。

据了解，江苏省作为率先实行这一新规的区域，自2022年10月份开始就已经逐步开展了这项工作。在丹徒区不动产登记中心，平均每月成功办理“带押过户”业务10多件，为该项新规的全面推进提供了积极探索，同时，高效的服务也获得了企业和群众的一致认可。丹徒区还将进一步深化沟通协作，让“带押过户”实现跨银行办理，实现各类型的不动产“带押过户”全覆盖。

## 上党薛村：用“微治理”托起村民“小幸福”

本报通讯员 闫玉梅 朱镇

今年以来，丹徒区上党镇薛村村以民办实事为出发点，积极探索推进乡村微治理和服务创新的方法路径，通过搭建平台、链接资源、协商议事等方式，促进“新时代新社区新生活”服务质量提升，用“微治理”托起村民“小幸福”。

薛村村区域面积约12平方公里，常住人口3500余人，区位优势明显。沪宁高速、扬溧高速、镇荣公路穿村而过。该村坚持党建引领，通过联建共建链接资源，搭建买方和卖方互动平台，扩大村里农产品销售渠道，提升农户经营效益，带动乡村经济发展。江河汇家家庭农场占地100多亩，集垂钓、农产品种植、农家乐餐饮服务、“田间课堂”教学于一体，在联建共建过程中，市场进一步扩大，品牌进一步彰显，成为全区

乡村旅游“打卡地”，促进村集体经济做大做强。

为提升村民幸福感，该村将村口南侧废弃地规划整治为集中卖菜点，为村里弱势群体免费提供摊位，此举不仅提升了村容村貌，还解决了村民长期“以路为市”带来的交通安全隐患问题。

为解决乡村社会治理难题，该村积极探索议事协商基层治理新模式，动员村民共同参与。丁甲自然村缺少公共文体活动场所，薛村村通过民主协商议事，由老党员提议，村“两委”实地调研，组织由“两委”人员、村民代表、党员代表参加的议事会，表决通过建设丁甲文体广场。目前，文体广场已建成，成为村民休闲娱乐的好去处。薛村村先后被授予“江苏省文明村”“江苏省康居示范村”“江苏省民主法制示范村”等称号。

## 长山牡丹花节开幕

本报讯(华雯康)日前，由中国米芾书法公园举办的牡丹花节在长山牡丹园开幕。

走进长山牡丹园，五彩斑斓的牡丹花竞相开放，争奇斗艳，浓郁的花香沁人心脾，令人陶醉，优美的风景吸引了

不少游客前来打卡。据了解，长山牡丹园共种植了120多个品种的牡丹，有3万多株牡丹花，本次牡丹花节将持续至4月30日，游客可凭中国米芾书法公园门票免费入园参观，在春日暖阳下享受花海的芬芳。



便民服务暖民心

日前，宜城街道射马庄社区与崇文社区在玉兰小区共同开展“结对共建进社区·便民服务暖民心”志愿活动。来自丹徒区中医医院的志愿者们为居民提供免费测血压、血糖服务。

杨柳 摄影报道

## “党建+”激活丹徒民政发展新动能

本报通讯员 余丹丹

近年来，丹徒区民政局坚持“党建引领着民政干，民政顺着民心走”的工作思路，将“党建引领”贯彻到各项工作中，深化拓展“党建+”模式，推动党建工作、核心业务和重大任务相融相促，以高质量党建引领民政事业高质量发展。

“党建+教育”，建强党员队伍。为打造“全科型”党员干部，区民政局创新党建活动载体，搭建了党员干部讲党课平台，开设民政“微党课”讲堂、民政业务沙龙等，常态化开展主题教育，着力提升党员队伍的知识结构、思想境界、业务水平和创新能力。

“党建+救助”，兜牢民生保障。区民政局充分发挥全区10个社工站的党建堡垒作用，设立党员示范岗和党员干部接待周，及时回应群众诉求。

同时，组织党员志愿者深入基层，认真宣传落实各项惠民政策，开展民政协理员技能培训，打通服务群众最后一公里。并以村(社区)网格化治理为载体，建立社会救助网格化主动发现机制，及时将遭遇突发性、紧迫性、临时性生活困难的群众纳入救助范围。

“党建+扶持”，社会组织健康发展。区民政局在社会组织登记、年检、评估、核准、抽审、培训等环节同步指导党建工作，采取单独组建、联合组建、挂靠组建和行业统建等方式加强社会组织党组织组建力度，做到成熟一个组建一个，建立一个巩固一个，巩固一个带动一批，不断扩大党组织的覆盖面。

“党建+平台”，激发基层治理活力。区民政局近5年提升改造社区党群服务中心12家，将党群服务中

心打造成集党员教育、政务服务、为老为小服务、文体活动等为一体的综合性服务平台。同时，积极调动党员干部职工、社会组织、慈善力量、专业社工、志愿服务人员参与基层治理，推广参与式社区治理，按照“一社区一品牌”的模式积极打造品牌亮点。其中，“345‘益家乐爱’社区治理服务体系”获评江苏省基层社会治理创新成果奖。

“党建+地名”，传承发扬红色文化。为充分发挥红色地名在印证历史、激励后人、服务经济社会发展与未来发展中的重要作用，区民政局围绕党史人物故居、重要战斗遗址、革命烈士陵园、地方党组织诞生地等，深入挖掘优秀红色地名，积极宣传、推荐。其中，新四军四县抗敌总会纪念馆、世业镇永茂圩已先后入选江苏省红色地名。

## 惠泽装饰材料以创新叩开企业高质量发展“大门”

本报讯(谈琪)今年以来，位于丹徒高新园的镇江惠泽新材料有限公司，在无甲醛、环保型石塑地板设计和制造上，不断研发创新，提质升级，稳步扩大生产规模，产销两旺，发展势头强劲，实现一季度开工。

该公司创立于2018年，主要生产无甲醛、环保型石塑地板，拥有6条自动化流水生产线，设备自动化率达到95%以上，产品绿色环保的特点和卓越的质量，获得国际

客户的高度认可。2022年，该公司获得了丹徒区优质企业奖和高新区亩亩纳税贡献奖。今年随着疫情管控政策调整，该公司一方面强化产能供给，对4条生产线进行升级改造。据了解，改造完成后，每条生产线产能提升30%，能耗减少10%，废品和次品率也将有效降低，经济效益显著。另一方面，该公司积极拓展欧洲和中东市场，一季度完成销售3000万元，拓

展和巩固了一批新客户。创新驱动是该公司持续发展的不竭动力，也是企业立足市场，保持竞争力的基础。据介绍，该公司完成对生产配方的调整和升级工作，新配方让原材料成本每吨降低10%，提升了产品的竞争力。目前，该公司正在进行2.0mm和2.5mm超薄地板的生产研发工作，努力实现技术突破，通过自主创新促进企业高质量发展。

## 丹徒窗口单位 为开发区企业送服务

本报讯(焦庆)“已经做了区域评估，企业还要不要做水土保持？”“拿地即开工需要企业提前做好哪些审批？”“我们哪些岗位需要办理综合计时审批？”……日前，丹徒区政务服务中心组织相关窗口单位来到丹徒经济开发区，针对企业关心的问题给予解答。

为贯彻落实区委“转作风、提效能、优服务、抓落实”重大决策部署，构建“亲”“清”政商合作关系，打造丹徒政务服务“合心宜”服务品牌，区行政审批局组织公安局、税务局、交通运输局、农业农村局、审批局窗口负责人对二重、中建科技、智农食品等20家开发区重点企业开展政策宣讲和项目服务活动。

市场准入、投资建设窗口就企业开办过程中各项审批流程和节点问题作了详细地讲解，涉及营业执照申领变更、项目立项、施工许可等各项审批服务，重点就企业容易忽略的水土保持方案、人防工程建设、拿地即开工等审批业务作了详细讲解；税务、社会事务、交通运输、公安出入境等部门现场讲解了企业经营中的涉税、劳动用工、货运车辆管理、外籍人员留居等方面内容。在现场交流环节，企业积极提问，部门详细解答，气氛活跃。丹徒经济开发区及园区企业非常欢迎此次政企交流活动，希望有更多职能部门走进企业，帮助企业解决疑难杂症问题，切实提升丹徒营商环境。