

今年老旧小区改造名单出炉

涉及62个小区 2.39万户居民将受益

本报讯(方良龙 丁鹏)好消息!记者2月20日从市住建局获悉,今年镇江计划改造老旧小区名单正式出炉,涉及62个小区2.39万户居民。

据市住建局集中建设管理处处长孙实泽介绍,今年计划改造的62个老旧小区建筑面积为224.41万平方米,涉及居民23919户。其中,市区计划改造19个,建筑面积为63.56万平方米,涉及居民7801户。京口弥陀寺巷、江滨新村二期等老旧小区

润州区计划改造9个,建筑面积为16.62万平方米,涉及居民2001户,包括黄山小区、桃西路5-11号等老旧小区;镇江新区计划改造2个,建筑面积为9.23万平方米,涉及居民1057户。

今年各市改造小区数、改造面积占比约70%。其中丹阳市计划改造12个,建筑面积为61.5万平方米,涉及居民6351户;句容市计划改造5个,建筑面积为32.85万平方米,涉及居民3881户;扬中市计划改造26个,建筑面积为66.5万平方米,涉及居民5886户。

目前各市、区正在进行设计方案评审、会审,即将办理招投标手续,预计4月份进场拆违,力争6月份之前进场施工。

近年来,我市大力推进老旧小区改造,以“绣花功夫”抓好民心工程、办好民生实事。通过老旧小区改造,重点解决了老旧小区建筑物破损、环境脏乱差、设施不完善、功能不健全及社区治理体系不完善等问题,弥补了老旧小区配套设施老旧的短板,增强了居民的获得感、幸福感和安全感。

同时,充分挖掘改造小区及其周边深厚的历史文化元素,增加了居民对镇江历史的了解和对小区的文化认同,增强了市民的文化自信。

去年,我市改造老旧小区74个,建筑面积达95万平方米(其中市区改造15个老旧小区,建筑面积47.32万平方米),惠及居民10906户,投资金额4.4亿元。

镇江新区相关负责人介绍,居民对老旧小区改造的热情很高,新区因势利导,将居民配合拆违的小区优先纳入改造计划。

努力把民生实事办到群众心坎上

本报记者 孙晨飞

去年以来,润州区宝塔路街道车站社区始终坚持以人民为中心的发展理念,坚持民生跟着“民声”走,努力把民生实事办到群众心坎上,真正让群众受益,让群众满意,为群众幸福“加码”。

每天早晨和傍晚,跑马山路4号小区的健身小广场都会很热闹。这处由荒地改建成的休闲健身广场,在去年年底投入使用后,受到了小区居民的一致好评。太空漫步机、太极推盘、上肢牵引器……记者在现场看到,占地100多平方米的健身广场内健身器材一应俱全。“每天我们都会来这里锻炼身体,老小区里还能有这样一处健身场地,我们很知足也很高兴,非常感谢。”在现场锻炼的老人提起家门口的健身场地高兴地说。

跑马山路4号小区属于开放式老旧小区,居住人口约400人,且85%以上是老年人。因小区始建年代较早,缺乏锻炼健身场地,能拥有家门口的锻炼健身场地成了小区里不少老人的心愿。

2022年上半年,车站社区党委书记杜娟走访了解到这个情况后,便将此事记在了心上。随后的一段时间内,杜娟和社区工作人员多次来到小区,召集居民现场提议,共同寻找、商讨可行性方案。在征得大家同意后,决定将小区内一处荒地改造打造成健身场地。场地选好了,而广场改造资金和健身器材成为社区亟须解决的新难题。

经过多方联系,润州区纪委、润州区科技局和润州区文体旅局给予大力支持。区科技局帮助社区申请科技项目资金,区文体旅局免费提供健身器材,街道负责工程施工。经过多方努力,去年底,健身广场完工正式投入使用,如今已成为居民们每天早晚健身锻炼的好去处。

“感谢社区为我们修好了这条路,解决了出行难题。”前不久,家住跑马山路小区的居民代表来到车站社区,向工作人员献上锦旗表示感谢。

跑马山路小区南侧道路是小区通往地下停车场的必经之路,2021年底,部分路面陆续出现开裂凹陷、护栏倾倒等情况,给居民出行带来很大安全隐患。针对道路安全问题,车站社区高度重视,立即向社区共建单位——江苏朱方建设集团有限公司寻求帮助。朱方建设集团和社区组织人员现场查看,走进小区收集群众意见,共同会商可行性方案,最终制定出切实可行、群众满意的整改方案。

在改造过程中,社区和朱方建设集团多次到现场了解施工进度情况。平整的柏油路面、崭新的安全护栏、赏心悦目的山水手绘墙,让居民们感到安心、舒心、暖心。

“群众的心声就是我们的工作方向。”杜娟表示,社区将努力做到“民有所呼、我有行动”,真心实意解决居民的揪心事、烦心事,打通服务群众的“最后一公里”,让群众的幸福感成色更足。

创新稀有剧种,致敬百年巨匠

——丹剧《凤先生》演出侧记

本报记者 曾伟
本报通讯员 张弘

2月20日晚,大型现代丹剧《凤先生》在镇江影剧院上演。呈现在舞台上的《凤先生》大气磅礴,以吕凤子对党的事业的拥护和对人民的热爱为牵引,以中国近现代史百年巨变为背景,表现了吕凤子先生的大师风范、民族气节、爱国情怀。

2021年12月,《凤先生》项目正式启动。市委宣传部的在争取上级扶持资金和演出平台的同时,决定由镇江市艺术剧院与丹阳市文广旅局、丹阳市丹剧艺术发展有限公司共同投资、联合出品。

在业界瞩目下,此剧一路高歌:2022年4月,入选江苏省艺术基金2022年度资助项目;7月以第一位次入选2022年江苏省舞台艺术精品创作扶持工程重点投入剧目;11月完成国家艺术基金评选答辩;12月,在江苏

省2022紫金文化艺术节23部新创剧目会演中以第6位次斩获“优秀剧目奖”,主演许君峰获得“优秀表演奖”……

市艺术剧院凭借此前帮扶扬州锡剧团《太平洲》项目的成功经验,整合省戏剧文学创作院、上海戏剧学院等国内一流的剧本、舞美、多媒体资源,形成了国家一级编剧、江苏省戏剧文学创作院院长罗周担任文学指导,青年编剧俞思含担任编剧,丹剧专家、国家二级作曲家邓彬担任作曲,国家一级导演董薇担任总导演,中国戏剧梅花奖获得者董红任执行导演,上海戏剧学院原院长韩生担任舞美设计,设计专家胡天骥担任多媒体设计的一流主创团队。

主创团队组建后,于2022年4月下旬完成剧本初稿,5月2日起进入实际排练,6月9日完成录像,上报省艺术基金、报送紫金艺术节。6月12日晚7点30分,《凤先生》在句容大剧院

院内部首演。

1958年诞生的丹剧是江苏仅存的四个稀有剧种之一。策划团队有意识地选择了江浙沪一带的创作与制作人,展现江南特有的文化与源远流长的文脉。声腔设计上,创新性地解决了丹剧没有男小生的音乐短板,丰富了整个丹剧的唱腔体系,这也是剧组全体在艺术上的守正创新。在舞美上,设计团队摒弃了戏曲传统的布景和舞台装置,舞台空间运用多块幕布,通过多媒体投影技术写意呈现,全景展现吕凤子的书画艺术创作精品,使观众看戏的同时欣赏了一次吕凤子的艺术成就展,沉醉在“既看戏又看展”的沉浸式体验当中。“这些高科技的手段很吸引我们年轻人。丹剧是我们丹阳、镇江的骄傲,希望这样的传统剧种、传统文化能够更好地传承下来。”青年观众王彬彬说。

刚刚卸下载扮,主演许君峰还沉浸在剧情之中。他在接受记者专访

时表示,2022年接到扮演凤先生角色的任务,感觉压力很大,排练中也遇到了唱腔、角色年龄跨度大等方面的挑战,“好在我的祖籍是丹阳。”说自己获得省2022紫金文化艺术节“优秀表演奖”,许君峰坦言,“一部剧不光是看我一个人,是要依靠整个团队的配合协调,这个荣誉属于整个团队。”

“其实我也在体会他的心路历程。我用我的一颗真心去演绎、去展现、去表达,也从中学习、领悟了凤先生的精神,深深感受到了他的人格魅力和闪光点。”许君峰说。

现场观看演出的大学教师冯磊对记者说:“这个戏的创作是极具现实意义的。当前我们急需培养学生的美育理念,吕凤子先生三办正则学校的壮举,是对民族美育事业做出的长远贡献。他自称‘美育兴国一园丁’,以‘人生制作即艺术制作’为理念,正是我们当代大学教师应该去努力继承的。”

吕凤子先生的嫡孙,“正则绣”的第三代传人吕存看演完出连声赞叹:“演员的阵容非常好,演技很成熟。无论从唱腔、身段,以及对剧情的理解,特别到位。他们见到我,都是眼含热泪,我也非常感动。”

闯出旅游高质量发展新路径

(上接1版)牢牢把握打造“国际文旅休闲目的地城市”发展目标谋篇布局,契合旅游消费新变化,找准旅游新路径超越着力点,建设大项目,打造大品牌,发展大产业。牢固树立“一盘棋”思想,强化组织领导,强化政策扶持,强化人才支撑,强化体制机制创新,让政府“有形之手”和市场“无形之手”共同发力,加快构建“大旅游”工作格局。

以文旅融合为关键、以数字赋能为手段对生产端和消费端双向赋能,千方百计做大做特做新,加快形成旅游高质量供给新格局。深入推进旅游供给侧结构性改革,构建人文名城、文心研学、生态康养、休闲乡村、亲子乐园、夜间文旅等“六大产品体系”。久久为功打造“拳头产品”,紧扣国家战略、结合镇江优势谋划重大项目、标志性产品,以关键的支撑抓手实现重点突破,以点带面,以面带全。统筹资源打造“特色产品”,擦亮“显资源”、嫁接“潜资源”,做好“+旅游”文章,从文化内涵上连点成线、连线成片,逐步构建形成镇江文旅特色产品体系。主动跟进打造“新业态产品”,在创新上想办法,研究新需求、探寻新要素、运用新技术,以新产品、新业态、新载体、新服务、新品质、新模式丰富和

优化消费场景,激发旅游新需求,闯出发展新路径。

打通旅游现实堵点,贯通吃、住、行、游、购、娱各环节,补齐发展短板,实现旅游业各业态关联互通。完善服务体系,狠下一番细功夫、实功夫,完善各项配套功能,全方位、精细化做好游客服务,做优体验、做活场景,做出特色。做强市场主体,一头抓“大”,积极引进社会资本,特别是综合实力强、专业程度高的龙头企业,力争形成“高峰”;一头抓“小”,在旅游产业链的每个环节广泛培育“小而精”“小而优”“小而特”的市场主体,依靠个性化、差异化取胜。创新宣传推介,认真研究符合镇江气质的形象定位、宣传口号,打造群众认可、易于传播的旅游标识体系,讲好镇江故事,助力城市推介。

“路虽远,行则将至;事虽难,做则必成。”让我们深入贯彻落实全市旅游高质量发展大会部署要求,从最重要的事情开始发力,敢于“啃硬骨头”,“积小胜为大胜”,用先进理念和务实举措把沉睡资源“唤醒”,加快构建旅游发展新格局,整体提升镇江旅游品质,把旅游业打造成为投资的重点、消费的热点、开放的亮点,不断放大带动效应,为镇江高质量发展加油给力。



“家门口”服务 贴心为民

近日,润州区金山街道迎江路中心社区将冬训课堂搬到群众身边,联合党建联盟单位中国建设银行镇江分行京润支行,在社区党群服务中心为居民现场提供银联复合公交卡开卡、换卡、充值等服务,让“家门口”服务进一步提升党员服务基层、服务群众的能力。 文雯 摄影报道

爱姆欧:破解重点产业链“卡脖子”难题

(上接1版)相较于国外同类产品,爱姆欧的产品优势明显——质量稳定可靠、供货及时、服务优质高效。经过短短几年时间,爱姆欧相关产品在目前国内市场的占有率高达80%,部分产品出口至印度、俄罗斯、迪拜等国家。

特别值得一提的是,在区域高质量发展中,爱姆欧也助了一臂之力,由镇江新区管委会牵头,爱姆欧与镇江新区辖区内企业中节能太阳能科技(镇江)有限公司,日前达成合作协议,爱姆欧成为中节能太阳能三甲基铝的供货商,而此前中节能太阳能一直从国外采购三甲基铝。

突破“卡脖子”,攻克技术壁垒,背后是人才济济的科研团队。企业科研带头人、董事长沈应中的另一个身份是南京航空航天大学材料科学与技术学院应用化学系博导、教授,他曾在德国巴斯夫担

任高级研究员,从事先进功能材料研究,也曾主持国家大规模集成电路“02专项”关键材料的研究,长期以来他带领的博士与硕士团队,从事各种金属有机化合物合成及应用研究。

“爱姆欧的一路发展,离不开镇江新区各部门一直以来的大力支持。”沈应中感慨。2013年6月,爱姆欧一期项目正在紧锣密鼓筹建中,因资金问题企业向镇江新区相关部门寻求帮助,不到一个月相关金融政策支持便落实到位;2022年9月,爱姆欧二期项目已试生产3个月,离实现正式生产就差安全生产许可证的办理,但推进速度一直不理想,在向新材料产业园相关部门表达诉求后,园区领导第一时间协调该事宜,3个月内企业顺利通过省市省三级相关部门审核,2022年底实现项目正式投产。

“新速度、心服务”落地“放管服”

(上接1版)紧盯群众满意、以便民利企为目标,镇江车管所落实“限时办”“帮您办”“上门办”“网上办”“容缺办”“自助办”等“六办”措施,全力消除业务“肠梗阻”,打通服务“微循环”,优化工作全流程。不断优化岗位设置,所有业务落实通道式办理、接力式服务、限时办结。机动车业务推出新升级版“穿梭点单式”一体化服务,驾驶证业务实行一体化“C形”走廊办理,真正实现“一岗多能”“一站通办”。据介绍,目前车辆上牌业务用时不到20分钟,驾驶证换证仅需6分钟,业务办理用时缩短一半以上。镇江车管所检验科科长、“镇江最美警察”张俊深耕查验一线多年,他和同事们不断创新查验服务措施,致力让群众办事“只跑一次”。镇江车管所在全省率先推出车辆查验检验“容缺受理”18项服务举措,对一

些不影响交通安全的轻微问题给予“容缺通过”或“容缺整改”,方便群众业务一次性办结。去年6月探索小型汽车年检“先办后审”机制,推进6项查验业务权限下放各市、区车管所,群众等待时间从20分钟缩短为20秒,群众办件速度有效提升近30%。

镇江车管所从“新”处行笔,智慧赋能见匠心,通过首创“科技+”监管机制,相继推出轻型货车远程称重复核、摩托车考试电子评判等服务,自主开发车辆检验“哨兵”系统,镇江车管所信息查询比对研判系统,车管所科技效能显著提升。业务办理方面推行“快服务”,借助科技系统,精准测算各业务排队等候时间,统筹调配窗口人员,实行潮汐化管理。

为了有效筑牢驾考规范的第一道防线,去年8月,镇江车管所自主研发“理论考试预警系统”,

通过系统比对考生年龄、成绩、未答题数等相关信息,进行数据研判分析,筛选出每日的理论考试重点人员进行“一对一”监管管理,能够更加精准地防范考试作弊风险,为广大考生营造更加公平公正的驾考环境。

从实处落笔,多元服务显初心。镇江车管所借助党建联盟平台创建协作互联中心,群众办理业务材料缺失的,通过联盟平台进行资料内部转递,减少群众来回往返。近年来积极应对疫情防控措施,镇江车管所开辟绿色通道,对涉及疫情防控、民生保障、产业链供应链生产等车辆和驾驶人,实行加急办、预约办、便捷办。对最新批量投入使用的医疗服务保障等重点车辆,主动为相关单位提供牌照证集中办理服务,采取专线电话、专门窗口等方式,特事特办、急事急办,确保快速上牌投入使用。

312国道通江路路段 东西向全面实现交通转换

本报讯(朱浩 刁益彤)日前,312国道宁镇段快速化改造工程通江路隧道段正式开始交通转换,为通江路隧道全封闭无障碍施工创造条件。

据悉,通江路隧道是312国道宁镇段快速化改造工程的关键节点。作为全线唯一与312国道城区改线段交叉设置的互通下穿通道,建成后将实现两条道路车流快速转换。

设计中的通江路隧道为双向六车道,单箱双室矩形断面,总长685米,其中暗埋段长60米,敞开支段长625米。隧道采用明挖顺作法施工,开挖深度在1.78米至13.41米不等,隧道围护结构采用放坡开挖、钻孔灌注桩相结合的形式,施工工艺要求高,人机投入大。目前,通江路路段东西向已全面实现交通转换,南北向仍然以通江路保通。