房子是谁建的,使用的混凝土、

钢筋合不合格,节点工程验收情况如

何……业主购买期房关心的问题扫

码即可查询。记者日前从市住建局

质监站获悉,我市住宅工程质量信息

里项目正在紧张施工。记者在售楼处

大厅看到,住宅工程质量信息公示牌

上公示的内容包括:工程基本信息,建

筑工程五方责任主体及项目负责人信

息,主要建筑材料的生产厂家、规格和

进场验收信息,主要分部工程验收信

息等,不少内容配有二维码。扫描样

板间二维码,可见材料设备样板间、工

艺样板间和交付样板间"三个样板间"

的实物照片。"我们把工程节点和施工

进度公示出来,给客户吃一颗定心

丸。"融创·京源里置业顾问殷亦东说。

付即维权"等弊端,今年我市开展住

宅工程质量信息公示试点工作。市

为解决以往"业主被动收房""交

位于京口区长江路的融创,京源

公示试点初见成效。

新华社北京12月1日电 多国领导人和国际组织负责人向国家 主席习近平致唁电函并通过其他方式,对江泽民同志逝世表示深切 哀悼。

俄罗斯总统普京表示,江泽民同志对当代中国经济社会发展和 国际地位提升作出了重要贡献。江泽民同志是俄罗斯的老朋友,为 推动俄中关系提升至战略协作伙伴关系作出了重要贡献。我将永远 铭记这样一位具有崇高威望和巨大个人魅力的政治家,请转达对江 泽民同志亲属及全体友好中国人民的诚挚慰问。

老挝人民革命党中央总书记、国家主席通伦表示,江泽民同志为 中国特色社会主义事业作出了重要贡献。江泽民同志是老挝党和人 民的亲密朋友,为老中关系发展发挥了重要引领作用。我们对江泽 民同志逝世表示沉痛哀悼。

古巴共产党中央第一书记、国家主席迪亚斯-卡内尔表示,江 泽民同志是卓越政治家和共产主义领导人,是古巴革命亲密的朋 友。古巴向中国党、政府和人民致以最深切的哀悼。

文莱苏丹哈桑纳尔表示,江泽民主席为提升中国人民生活水 平、领导国家成为稳定繁荣经济体作出了重要贡献,文方高度赞 赏他对深化文中长久关系作出的贡献。

新加坡总统哈莉玛表示,江泽民主席领导中国持续推进经 济改革,实现快速发展。在这悲痛时刻,我们的哀思与中国人民

马尔代夫总统萨利赫表示,江泽民主席促进了中国经济社会 快速发展,巩固了中国在国际舞台上重要贡献者的角色,将作为 富有远见的领导人被铭记。

哈萨克斯坦总统托卡耶夫表示, 汀泽民主席致力于中国国家发 展繁荣和国际影响力提升,为巩固哈中友谊作出重大贡献,将被两国 人民永远铭记。

塔吉克斯坦总统拉赫蒙表示,塔方高度评价江泽民先生为中 国发展及塔中关系所作重大贡献,他的逝世是一个重大损失。

白俄罗斯总统卢卡申科表示,江泽民主席带领中国人民实现繁 荣富强,是白中关系的奠基者,为发展巩固白中关系作出积极贡献。

巴勒斯坦总统阿巴斯表示,我本人和巴勒斯坦人民永远铭记这 位杰出领导者,他是巴勒斯坦人民、事业、合法权利的支持者,巴中两 国关系的促进者,巴中建立外交关系的见证者。我谨代表巴勒斯坦 国家和人民并以我个人名义,向中国共产党、中国政府、友好的中国 人民以及逝者家属致以最深切的哀悼。

坦桑尼亚总统哈桑向中国共产党、中国人民和江泽民主席的亲 人致以深切慰问。

尼加拉瓜总统奥尔特加表示,江泽民主席留下的精神文化财富 正在并将继续指引中国人民实现发展。习近平主席一定会以毋庸置 疑的领导力和丰富的经验带领中国人民沿着中国特色社会主义道路 胜利向前。

委内瑞拉总统马杜罗表示,江泽民同志同拉美和委内瑞拉人民 结下深厚友谊,委方对其逝世表示深切哀悼。

捷克总统泽曼表示,江泽民主席推动中国经济改革取得重大成 就,其功绩将被载入中国史册,我高度赞赏其促进中国经济发展与稳

日本首相岸田文雄表示,江泽民主席推进中国改革开放,为中国 发展作出了贡献,为推动日中关系发展发挥了重要作用。

新加坡总理李显龙表示,江泽民主席带领中国推进改革开放事 业,指引中国融入全球经济并在世界舞台发挥重要作用,为拓展新中 关系作出重要贡献,新加坡将长久深切铭记这位令人尊敬的朋友。

巴基斯坦总理夏巴兹表示,江泽民主席对强化巴中关系作出宝 贵贡献,巴方将永远铭记这位伟大的朋友。

柬埔寨首相洪森对江泽民同志逝世表示深切哀悼。

联合国秘书长古特雷斯表示,江泽民主席坚定不移倡导中国参 与国际事务,推动中国取得巨大经济进步并成功加入世贸组织,领导 中国主办了具有里程碑意义的联合国第四次世界妇女大会。我谨代 表联合国向他的家人及中国政府和人民致以诚挚慰问。

欧洲理事会主席米歇尔对江泽民同志逝世表示诚挚哀悼。

### 港澳台各界沉痛悼念江泽民同志

(上接1版)

澳门中联办主任郑新聪、外交 部驻澳门特派员公署负责人、中国 人民解放军驻澳门部队司令员徐 良才以及学习贯彻党的二十大精 神中央宣讲团负责人等前往灵堂 吊唁。

贺一诚11月30日代表澳门特 别行政区政府,对江泽民逝世表示 沉痛哀悼,并向其家人致以诚挚慰 问。贺一诚表示,江泽民主席是全 国人民公认的享有崇高威望的卓 越领导人,他十分关心澳门的发展 及澳门同胞的生活,在任期间两次 到访澳门。如今他与世长辞,我们 实感悲痛,将永远铭记和怀念他为

国家和人民作出的贡献。

澳门地区中国和平统一促进会 会长刘艺良说,江泽民主席逝世是 全中国人民的重大损失,澳门同胞 将化悲痛为力量,以中共二十大精 神为指引,为推进"一国两制"实践 行稳致远、完成祖国统一大业、实现 中华民族伟大复兴作出更大贡献。

1日、《大公报》、香港《文汇报》 和《澳门日报》等港澳主要媒体刊 发大量文字、图片、视频报道,悼 念、缅怀江泽民同志。

江泽民同志逝世后,台湾各界 人士表示悼念。中国国民党主席 朱立伦、新北市市长侯友宜、新党 前主席郁慕明、台湾二十一世纪基

金会董事长高育仁等以不同形式 对江泽民先生逝世表达哀悼。

在大陆各地的台湾同胞纷纷 表达哀悼与追思。武汉市台资企 业协会会长萧永瑞、广州市台资企 业协会常务副会长陈启安、厦门台 商协会会长吴家莹等表示, 听闻江 泽民先生逝世,深感沉痛,十分感 念他为两岸关系发展付出的心力 和对台胞的关怀。

全国台湾同胞投资企业联谊会 会长李政宏说,追思江泽民先生的 功绩与贡献,我辈台商台胞应更加 积极努力,把握新的历史机遇,促进 两岸交流合作、融合发展,推进两岸 和平统一,来告慰江泽民先生。

### 敬爱的江泽民同志永垂不朽

江苏扬州,江泽民同志的旧居门 口,摆满了寄托大家哀思的花束。前 来献花的不仅有住在附近的居民,更 有不少远道而来的年轻人。

琼花观社区居民李华神情凝重,将 一束鲜花轻轻放在江泽民同志旧居门 口。她说:"江泽民同志是扬州人的骄 傲。他虽然离去了,但会永远活在我们 心中。他的精神将激励我们不懈奋斗。'

扬州大学教师黄杰心情沉痛:"江 泽民同志非常关心家乡的发展,我们 要以更高质量的教学水平,培育更多 优秀人才,把家乡建设得更好。"

"告全党全军全国各族人民书全 面回顾了江泽民同志的一生,让我们 更加感佩他的优秀品格和高尚风范。" 曾任一汽集团公司副总工程师的毛履 平重温着与江泽民同志共事的时光。

江泽民同志曾任长春第一汽车制 造厂动力处副处长、副总动力师、动力 分厂厂长。在同事们的记忆中,他经常 深入现场、深入群众了解情况,给予大 家帮助支持。

"江泽民同志虽然离开了我们,但 他勤奋好学、刻苦钻研技术业务的精 神永远值得我们学习,他对东北老工 业基地的贡献将永远被铭记,对同事、 朋友和百姓的真情厚谊将永远被怀 念。"毛履平说。

"江泽民同志尊重实践、与时俱进, 总是紧紧把握时代发展脉搏和契机,坚 持从党和人民活生生的实践出发总结 经验、寻找路子,脚踏实地而又开拓进 取推进党和国家各项工作。"告全党全 军全国各族人民书中的这段话,让很多 曾与江泽民同志共事的人感怀不已。

江泽民同志曾在武汉热工机械研 究所工作。今年78岁的李玉贞回忆 说,江泽民同志没有什么架子,跟全所 职工打成一片。他还经常教导我们, 要有坚定的政治立场、高超的工作本 领和优秀的文化知识储备。他自己更 以扎实的工作作风,带领全所职工潜 心学习、团结奋斗。

'江泽民同志尊重群众、关心群 众,总是高度关注人民群众安危冷暖, 依据最广大人民根本利益来检验和推 动工作。"反复念着这段话,黑龙江齐 齐哈尔市泰来县托力河村村民王玉梅 几度哽咽

1998年夏季,我国遭遇历史罕见 的特大洪涝灾害。长江、嫩江、松花江 发生超历史纪录的特大洪水。"洪水摧 毁了我的家,最困难的时候,江泽民同 志来看望我们这些受灾群众,还跟我 握了手。这种温暖,我一辈子忘不 了。24年过去了,我的孩子们都已成 家立业,日子越过越好,我们打心眼儿

里怀念他。"王玉梅说。

大灾大考,砥柱中流。 湖南、湖北、江西、安徽等当年受 灾地区的干部群众,深情回忆起江泽 民同志心系人民安危、亲自指挥抗洪 斗争的感人场面。

时任湖北荆州市委书记刘克毅仍 清楚地记得,在洪峰逼近的危急时刻, 江泽民同志不顾安危,登上大堤,指挥 战斗,为前线军民抗击洪魔注入了强 大的精神力量,坚定了大家早日重建 美好家园的信心。"历史将永远铭记他 的丰功伟绩。"刘克毅说。

一切为了人民,一切依靠人民。 1999年6月,江泽民同志提出,加快中 西部地区发展步伐的时机已经成熟。 同年中共十五届四中全会和中央经济 工作会议正式提出了实施西部大开发 战略。

西南财经大学中国西部经济研究 院院长毛中根认为,得益于西部大开 发战略,西部地区经济快速发展、民生 不断改善,人民群众走上了和全国人 民一起奔小康的幸福之路,人民永远 怀念江泽民同志。

中央政法委、最高人民法院、最高 人民检察院的同志表示,江泽民同志 带领党的中央领导集体,实施依法治

国基本方略,推进党的建设新的伟大 工程,推动社会主义物质文明、政治文 明、精神文明建设取得举世瞩目的新 进展,成功把中国特色社会主义推向 二十一世纪。

#### 化悲痛为力量,继承江泽民同志 的遗志,以实际行动表达我们的悼念

在内蒙古锡林郭勒盟苏尼特右旗, 乌兰牧骑队员们走进乌兰牧骑展厅,在 江泽民同志照片下静立默哀。队长扎 那说:"江泽民同志一直以来非常关心 乌兰牧骑,叮嘱我们坚持正确的文艺方 向,更好地为人民服务,为社会主义服 务。我们一定要牢记这份珍贵的情谊, 向人民群众传递党的声音和关怀,永远 做草原上的'红色文艺轻骑兵'。

新疆乌鲁木齐,经营一家少数民族 特色餐厅的艾尼瓦尔·吐尔地说:"我们 一定要坚定不移坚持中国共产党领导、 坚持中国特色社会主义,团结一心为全 面建成社会主义现代化强国、实现第二 个百年奋斗目标而努力。'

千里之外、东海之滨,在江泽民同 志曾多次调研考察的厦门经济特区, 曾任厦门市交通局副局长的潘世建彻 夜难眠。他说:"作为改革开放的前沿 阵地,我们真切感受到江泽民同志的 关怀给厦门经济社会发展带来的巨大 变化。江泽民同志带领党的中央领导 集体,打开了我国改革开放和社会主

义现代化建设新局面。我们一定不辜 负江泽民同志的期望,为全面建成社 会主义现代化强国而奋斗。

在广东、浙江、海南、上海等地,人 们回顾着江泽民同志锐意推进经济体 制改革、政治体制改革、文化体制改革 和其他各方面改革,开创全面改革开 放新局面的光辉足迹。

海南师范大学中国特色自贸港研 究中心主任刘锋说:"江泽民同志对海 南经济特区建设给予了充分关心和支 持,坚定了海南干部群众建设全国最大 经济特区的底气和信心,振奋了海南干 部群众敢闯敢试、勇为人先的奋斗精 神,我们要继续沿着中国特色社会主义 道路坚定前行,不负他的嘱托和期待!"

广东汕头,江泽民同志题名的海 湾大桥车水马龙。今年9月底,距离 海湾大桥不远处的海湾隧道实现通 车,见证了夜以继日的拼搏奋斗。

"广东的发展变化离不开江泽民 同志的关心、离不开改革开放的指 引。"曾任广东省委副秘书长的陈开枝 表示,我们一定要努力学习江泽民同 志运用马克思主义立场、观点、方法研 究新情况、解决新问题的科学态度和 创造精神,为把我国建设成为富强民 主文明和谐美丽的社会主义现代化强 国而团结奋斗。

中华民族的伟大复兴事业,凝结 了包括江泽民同志在内的一代又一代

信息公示让住宅质量"看得见" 方信息公示,压实建设单位质量首要责 任和施工、监理等单位主体责任,从而 形成了镇江特色。"比如,施工现场质量 主要由监理把关,我们不仅公示监理单 位信息,而且公示监理单位平时的检 查、督查、验收情况。这样公示的内容 互相印证,更有说服力,也倒逼监理单

> 位现场必须履职到位。' 记者了解到,除了融创,京源里项 目,市质监站还选取高新区的七里路以 北金蚕路以西地块(美的·君兰悦)住宅 项目,润州区的太古山地块(R2103)住 宅项目,京口区的奥园·誉峰澜樾庭住 宅项目3个在建项目开展试点工作。 句容市选取观澜府(碧桂园中央公园) 四期项目、香山壹境项目2个在建项目 开展试点,丹阳市选取中南文锦苑、中 海时代苑2个在建项目开展试点。

陈研表示,我市住宅工程质量信 息公示试点工作取得阶段性成果,在 进一步总结试点成果的基础上,明年 市区在建住宅工程将全面推行质量 信息公示制度。

### 我市推新举措助力船企"跑起来"

发挥公众监督作用 压实参建各方责任

《镇江市住宅工程质量信息公示试点

工作实施方案》。对信息公示行为规

范、质量提升成效明显的企业予以通

报表扬,并在企业信用管理、优质工

程创建等方面实施激励措施;对信息

公示不及时、不规范、公示信息弄虚

的住宅工程质量信息公示牌,提供二

维码便于购房人通过手机扫码查看;

建立了镇江市住宅工程质量信息登

记系统,需要公示的内容由建设单位

根据工程进度进行补充填写,质监部

门质量监督员可以通过系统在线检

查填写进度以及内容,建设单位对公

示信息的真实性负责并提供承诺书。

保障市民对工程质量的知情权,发挥社

会公众的监督作用;另一方面压实参建

各方的责任。"市质监站站长陈研说,作

为全省试点城市之一,我市在完成省规

定公示项目的基础上,还增加了"三个

样板间"信息公示,明确精装修住宅质

"通过住宅质量信息公示,一方面

试点过程中,我市制作统一格式

作假的依法进行处理。

## 部分小型船舶可免年检

本报讯(朱浩 冷松明 王旻诗)船 龄14年内内河普通货船免于年度检 验, 趸船船龄16年内免于年度检验、中 间检验。近日,我市交通执法部门试 点推行小型船舶"免检"政策。这是该 部门持续开展"精美船管"服务以来, 推出的又一项惠民措施。

此次参与试点的小型船舶,是指 450总吨以下的国内航行船舶(不包括 客船、散装液体危险货物运输船、自卸砂 船和具有新颖特征的船舶)。"这样的小 型船舶目前在我市营运船舶中占据了大 多数。"交通执法部门有关负责人介绍,

以普通货船的营运检验为例,除了定期 换证检验外,每年还需要验船师登轮进 行年度检验,预约检验和前往指定地点 进行检验,产生费用的同时,还可能影响 船舶的船期。特别是在疫情期间,如果 验船师不能如期登轮检验,将给船舶营 运带来不小的影响。

记者获悉,"免检"政策省去了年 度检验环节,船务公司只需通过海事 协同平台提出申请,即可直接签发安 全与环保证书。对于不符合"免检" 条件的船舶,交通执法部门也给出优 化方案:将检验项目分为A、B、C三

类,除A类项目必须要验船师通过审 查材料、远程检验或登轮检验等方式 完成外,B、C类项目的检验可由船东、 本船高级船员和相应的船厂、检测机 构来完成。

"免检"不等于"不检",需要船 东在安全与环保证书到期前,主动 提出检验申请,方可予以签发新的 证书。对被列入不诚信名单,存在 失信、自检机制未有效运行、声明书 弄虚作假等问题的船务公司,交通 执法部门将取消其优化检验资格, 同时落实加强检验措施。

### 惠民利民"新亮点"基层治理"新名片"

# 京口全市率先实现街道慈善社工站全覆盖

本报讯(董大林 梅永生 林兰) 视觉专注力训练、听觉专注力训练、 乘电梯安全教育、心理健康情绪管 理……连日来,京口区四牌楼街道慈 善社工站针对辖区19名困境儿童,开 展"童步成长筑未来"系列活动,帮助 孩子们健康成长。

这只是京口区各街道慈善社工 站服务困难群体的一个生动侧影。 京口区民政局局长吕小康告诉记者: "京口区充分发挥社会工作在基层社 会治理、基本社会服务、基本民生保 障等方面的积极作用,聚焦阵地整 合、服务融合、资源聚合,强势推进慈 善社工站建设,在全市率先实现街道 慈善社工站运营100%覆盖,并通过 了市民政局、市慈善总会的评估验 收。"吕小康介绍,截至目前,全区6家 街道慈善社工站建成街道级慈善超 市3家,链接爱心企业43家,承接社 工服务项目48个,建立特殊群体专业 档案1596个、个案服务44个,开展社 区活动239场,更加贴心地服务好老、 小、残、困等困难群体。

近日,谏壁街道慈善社工站联合 街道消防站、东街养老中心,针对性 开展消防安全专项指导服务活动。 活动以老年人为重点指导服务对象, 以宣传消防安全知识、火灾逃生模拟 为切入点,着重排查独居、高龄、孤寡 老人的居家环境,筑牢老年人居家安 全"防火墙"。截至目前,该街道慈善 社工站已累计开展相关活动7场,惠 及居民300余人次。

吕小康介绍,实现街道慈善社工 站全覆盖,是京口区民政局聚焦民生 实事打造的惠民利民"新亮点";聚力 改革创新,构建的共建共治"新模式"; 坚持目标导向,擦亮的基层治理"新名 片"。为确保街道慈善社工站全覆盖, 由市民政局、京口区政府分管领导牵 头,多次召开专题协调会,统筹为民服 务资金117万元,慈善资金67.5万元,

为街道慈善社工站建设任务的顺利推 进奠定了坚实基础。吕小康说:"规范 建设的6家街道慈善社工站,办公面积 均在40平方米以上,其中4家为新装 修的办公用房,2家在原有的党建服务 中心基础上建设,以街道为单位统一 服务标识、科学划分各功能区,实现了 慈善超市、志愿服务和社会工作等功 能的共享公用,有效破解慈善社工站

前不久,健康路街道慈善工作 站、桃花坞社区联合相关志愿者团 队,举办了"免费健康检查"活动,为 辖区40余名老年居民提供健康检 查上门服务。"慈善工作站、社区把 免费健康检查送到家门口,让我们 这些腿脚不好的老人,不用走太远 就能做免费检查。"刚刚完成检查的 社区退休老党员杨顺宝赞不绝口。



共产党人的心血和奋斗。

全国总工会、共青团中央、全国妇 联干部职工表示,一定要更加自觉地 团结在以习近平同志为核心的党中央 周围,坚持党的基本理论、基本路线、 基本方略,深刻领悟"两个确立"的决 定性意义,增强"四个意识"、坚定"四 个自信"、做到"两个维护",持之以恒 推进全面从严治党,深入推进新时代 党的建设新的伟大工程,以党的自我 革命引领社会革命,使我们党坚守初 心使命,始终成为中国特色社会主义 事业的坚强领导核心。

在江泽民同志的母校上海交通大 学,师生们陆续来到电子信息与电气 工程学院门口广场上,在一块写着"厚 德致远"的石碑前献花、默哀。

"在大学学习期间,经过积极参加 抗日爱国活动洗礼,老学长形成了马 克思主义世界观,完成了人生道路的 选择,最终确立了为民族解放、人民幸 福而奋斗的人生理想和信仰。"2021级 博士研究生张子文说,党的二十大吹 响了新的前进号角,我们要更加自觉 地团结在以习近平同志为核心的党中 央周围,全面贯彻习近平新时代中国 特色社会主义思想,弘扬伟大建党精 神,坚定信心、同心同德,埋头苦干、奋 勇前进,为全面建设社会主义现代化 国家、全面推进中华民族伟大复兴而 团结奋斗! 新华社北京12月1日电