

特朗普宣布再次竞选美国总统

他的「三战」会成功吗？

美国东部时间11月15日21时(北京时间16日10时)左右,佛罗里达州海湖庄园,美国前任共和党籍总统唐纳德·特朗普正式宣布参加2024年总统选举。

“美国东山再起从现在开始。”特朗普在一间用数十面国旗装饰的豪华宴会厅告诉数百支持者,“为了让美国再次伟大光荣,我今晚宣布竞选美国总统。”

演讲开始前片刻,他向联邦选举委员会正式提交参加2024年大选的文件。特朗普现年76岁,曾三次竞选总统:2000年,他短暂参加共和党预选后退出;2016年以共和党人身份成功当选,2020年竞选连任未果。

下届总统选举定于2024年11月5日投票,争夺候选人提名的党内预选同年初开始。按照美联社的说法,特朗普此时宣布参选,意在走出中期选举失意,阻止他在党内的影响力减弱。在11月8日举行的中期选举中,共和党表现远逊预期。截至15日的计票结果显示,共和党未能夺回参议院,仅有望以微弱优势重新控制众议院。

特朗普力挺的一些参众议员、州长候选人在选举中落败,令党内对他的号召力产生疑虑,甚至担心他成为“负资产”。一些人公开抱怨,从2018年中期选举、2020年总统选举再到今年,特朗普已经害得共和党“三连败”。

路透社分析,特朗普早早启动选战,可能有意打击党内潜在对手的参选积极性,包括刚刚高票当选连任佛罗里达州州长的罗恩·德桑蒂斯、特朗普执政时的副总统迈克·彭斯。

眼下,支持共和党提名德桑蒂斯为总统候选人的呼声大涨。15日下午,一架飞机拉着一条横幅在海湖庄园上空盘旋,写着:“唐纳德,你又输了!2024年支持德桑蒂斯。”

面对特朗普的公开抨击,德桑蒂斯15日呼吁选民“看看上周二(8日)晚的计票榜”,还暗示特朗普若获得提名将难以争取中间选民。

路透社和益普索集团在中期选举前开展的一项联合民意调查显示,53%的美国人,将近四分之一共和党人对特朗普持“差评”。

不过,特朗普在共和党保守派的基本盘较为稳固。卸任后,他坚称2020年总统选举结果遭民主党“窃取”。据《华盛顿邮报》报道,今年中期选举中,大约300名共和党候选人支持特朗普上述说法,其中将近一半当选国会议员或州长、州务卿等地方高官。法新社报道,尽管遭多名共和党“金主”抛弃,特朗普已经筹集到超过1亿美元竞选资金。

特朗普是美国首位两度遭弹劾的总统,同时也是首位卸任后受到弹劾审判的前总统,眼下身陷联邦和州级机构多起调查。国会众议院调查去年1月6日国会大厦骚乱的特委会向他发出传票;司法部对特朗普卸任后把机密文件带到海湖庄园发起刑事调查;纽约州在调查特朗普家族企业特朗普集团税务欺诈案……

美国历史上,以非连任方式执政两届的总统仅有一人:格罗弗·克利夫兰,1884年当选,1888年竞选连任失败,1892年再度当选。他是民主党人。 据新华社电

观察

波兰东部边境地区爆炸致死2人

俄罗斯否认其导弹坠入波兰的报道

据新华社华沙11月16日电 综合新华社驻外记者报道:波兰东部靠近乌克兰的边境地区15日发生2起爆炸,造成2人死亡。俄罗斯国防部当天否认部分波兰媒体有关俄制导弹坠入波兰居民区的报道,称这是蓄意挑衅。

波兰政府发言人彼得·米勒15日晚在国家安全委员会紧急会议后对媒体表示,波兰东部赫鲁别舒夫县发生2起爆炸,造成2名

公民死亡。目前,波兰提高了部分军队和其他部门的戒备状态。米勒说,情况介绍之所以简短、清晰,是为了避免出现误读。有关部门已经前往现场调查。

爆炸发生后,波兰总理莫拉维茨基召集国家安全委员会紧急会议和政府特别会议。波兰总统杜达已就此事向美国总统拜登、北约秘书长斯托尔滕贝格等通话。杜达称,目前没有确凿证据

表明导弹的发射地点,他认为这是一起“孤立事件”。

俄罗斯国防部15日晚在社交媒体上发表声明,否认波兰媒体有关俄制导弹坠入波兰居民区的报道,称其目的是使局势升级。声明说,俄罗斯军方没有使用杀伤性武器对乌克兰和波兰交界地区的目标发动打击。波兰媒体公布的现场残骸与俄杀伤性武器没有关系。拜登在印度尼西亚巴厘岛对

媒体表示,初步信息显示,当天坠入波兰境内的导弹是从俄罗斯发射的,这一说法存在争议。他说,在相关调查完结前不会对事件定性,但从运行轨迹来看,该导弹“不太可能”是从俄罗斯发射的。

多个欧洲国家官员表示正在努力收集更多信息。据挪威通讯社报道,挪威外交大臣维特费尔特说,这是一起非常严重的事件,但目前很多情况尚不清楚。



以色列新一届议会议员宣誓就职

11月15日,利库德集团领导人内塔尼亚胡在耶路撒冷参加新一届议会议员宣誓就职仪式。以色列新一届议会议员15日宣誓就职。以色列本月1日举行第25届议会选举。根据以色列中央选举委员会3日公布的计票结果,前总理、利库德集团领导人内塔尼亚胡阵营获得议会120个席位中的64席。以色列总统赫尔佐格13日正式授权内塔尼亚胡组建新政府。 新华社/美联

11月16日,美国航天局新一代登月火箭“太空发射系统”搭载“猎户座”飞船从佛罗里达州肯尼迪航天中心的39B发射台发射升空。美国东部时间16日1时47分(北京时间16日14时47分),美国航天局新一代登月火箭“太空发射系统”首次发射升空,执行“阿耳忒弥斯1号”无人绕月飞行测试任务。 新华社/路透

美国发射新一代登月火箭 开展无人绕月飞行测试



英国10月CPI同比涨幅 再创40年来新高

新华社伦敦11月16日电 英国国家统计局16日发布的数据显示,英国10月消费者价格指数(CPI)同比上涨11.1%,涨幅再创40年来新高。

英国国家统计局首席经济学家格兰特·菲茨纳表示,天然气和电力价格不断上涨是推升通胀的主要因素。过去一年里,天然气价格上涨近130%,电力价格上涨约66%。

菲茨纳说,食品和非酒精饮料价格已连续15个月上涨,10月份同比上涨16.4%,涨幅为1977年9月以来最高。

近期,英国通胀水平多次刷新40年来最高纪录,7月CPI同比上涨10.1%,8月小幅回落至9.9%,9月再次升至10.1%。为抑制通胀,英国央行本月3日宣布将基准利率从2.25%上调至3%,这是去年12月以来英国央行连续第八次加息。

世界第50亿、60亿、70亿人今何在？

联合国宣布,世界人口在2022年11月15日这天达到80亿。过去曾有多个孩子的出生成为世界人口达到50亿、60亿和70亿关口的象征。如今,这些孩子或长大成人,或在读大学,在不同地方见证着世界人口增长趋势的变化。

【第50亿人:35岁】

马泰·加斯帕尔出生几分钟后就被闪光灯和一群官员围绕,当天是1987年7月11日,加斯帕尔的出生象征世界人口达到50亿。联合国后来将这个日子定为“世界人口日”,以唤起人们对人口问题的关注。

加斯帕尔出生于今克罗地亚萨格勒布郊区的一家医院。策划当年活动的英国驻联合国官员亚历克斯·马歇尔告诉英国广播公司,得知世界人口预计在1987年7月11日达到50亿时,他们希望能够找到这“第50亿人”,纪念这一重要时刻。

【第60亿人:23岁】

据英国广播公司报道,现年23岁的波黑小伙阿德南·梅维克是联合国选定的“第60亿人”。

波黑是世界上人口减少最快的国家之一,梅维克对此颇有感触。他说,这样下去将没有人退休人群担负养老金,所有的年轻人都会离开这里。梅维克已经取得经济学硕士学位

正在找工作。如果没有合适的工作,他准备到欧洲联盟国家试试运气。他的母亲记得,生下儿子没多久,时任联合国秘书长科菲·安南走了过来。她这才知道,儿子的出生标志着世界人口达到60亿。

【第70亿人:11岁】

2011年10月31日,世界人口达到70亿。孟加拉国女孩萨蒂亚·苏丹娜·沃施和世界各地当天出生的多名儿童象征性地成为世界人口达到70亿的代表。她在午夜过后1分钟降临人世,出生后即被一群官员和摄像机围绕。

萨蒂亚如今生活在孟加拉国首都达卡郊区。她还有两个姐姐,自己立志当医生。据联合国网站信息,全球人口从80亿增长到90亿预计需要约15年时间至2037年,全球人口总体增速正在放缓。 据新华社电

关于不动产权籍调查

(第十二期)

1. 什么是不动产权籍调查？

答:不动产权籍调查是不动产登记重要的基础工作,是指不动产权籍调查单位以宗地、宗海为单位,通过对宗地、宗海及其房屋、林木等定着物组成的不动产单元状况进行调查和测量,以获取宗地、宗海、房屋(建筑物)、森林和林木等不动产权籍信息的行为。它是依照不动产权利人的申请和政府统一组织,通过权属调查和不动产测量,来查清不动产的权属、界址、面积、用途等基本情况,形成数据、图件、簿册等调查资料,为不动产登记、核发证书提供依据的一项重要技术性工作。

2. 为什么要做不动产权籍调查？

答:《不动产登记暂行条例实施细则》明确规定了不动产登记机构办理登记时要查验不动产权籍调查成果,包括“不动产界址、空间界限、面积等权籍调查成果是否完备,权属是否清楚、界址是否清晰、面积是否准确”,并在相关登记类型中将权籍调查表等不动产权籍调查成果作为申请登记的必要材料。

3. 哪些情形需要开展不动产权籍调查？

答:需要开展不动产权籍调查的情形有:(1)申请不动产所有权、使用权首次登记;(2)申请不动产所有权、使用权变更、转移等登记的,不动产界址发生变化的;(3)实施不动产统一登记前,已经分别办理土地、房屋或其他不动产登记,但未进行权籍调查或者无法提供权籍调查成果的。

4. 不动产权籍调查的意义和作用

答:按照《不动产登记暂行条例实施细则》的规定,申请人应当提交不动产界址、空间界限、面积等材料,因此,不动产权籍调查是不动产登记的基础工作,权籍调查成果资料经不动产登记以后具有法律效力,它的准确性直接关系到人民群众的切身利益。通过权籍调查,一是要明确不动产的权利主体,二是要形成权属清楚、界址清晰、面积准确的调查成果,为不动产登记提供支撑,同时也是落实不动产登记机构、登记簿册、登记依据和信息平台“四统一”的要求。

5. 税费依法各自承担,其他费用均由买受人承担。

二、本标的拟进行网上二次拍卖:第一次拍卖竞价时间:2022年12月19日10时至2022年12月20日10时(延时的除外);若第一次流拍则进行第二次拍卖;第二次拍卖竞价时间:2023年1月5日10时至2023年1月6日10时止(延时的除外);根据法律规定,法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中,中止拍卖撤回拍卖。

属是否清楚、界址是否清晰、面积是否准确”,并在相关登记类型中将权籍调查表等不动产权籍调查成果作为申请登记的必要材料。

三、优先购买权人的申报期限:优先购买权人参加竞买的,应于开拍前10日向拍卖法院提交有效证明,经法院确认后能以优先购买

权人身分参与竞买,逾期不提交的,视为放弃对本标的物享有优先购买权。

四、咨询、展示时间:即日起至开拍前接受咨询;本院已委托“江苏快拍嘉网络科技有限公司”在拍卖期间免费提供对上述标的相关信息进行咨询及组织看样等工作。咨询电话:4009629877、17397957971。

五、详细公告点击淘宝网镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

一、拍卖标的:(1)位置、类型:扬中市三茅街道江洲新秀1幢B座1502室不动产。(2)规划用途:城镇住宅用地/住宅;(3)产权面积:163.09㎡(4)询价价格:114万元;起拍价:79.8万元;保证金:15万元;加价幅度:0.5万元。

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

竞猜世界杯球赛,就来你身边的体彩店(二)

如果说冠军、亚军竞猜游戏是“开胃菜”,那么竞彩足球游戏就是世界杯的“主盘”。根据销售安排,本届世界杯全部64场比赛都将作为竞彩足球游戏的竞猜对象,首轮16场小组赛11月14日提前接受投注,次轮和末轮小组赛待正赛开始后陆续开售,淘汰赛阶段将对球队产生后第一时间开始接受投注。在每日销售时间方面,世界杯期间将保持现在的销售时间不变,即周中11点到22点,周末11点到23点。

传统足彩方面,世界杯小组赛期间将开售3期胜负游戏(第22144期-22146期)、6期6场半全场胜负游戏(第22144期-22149期)和12期4场进球游戏(第22144期-22155期),以上

乐的心情,聚焦赛事本身的魅力。如果您在与球迷伙伴共享赛事魅力的同时,还能更深入地了解体育,更积极地参与运动,将是对中国体育彩票更大的肯定。在这个难得的冬季世界杯里,体育彩票将陪伴您快乐看球,共赴盛宴!



扫码参与活动

镇江市润州区人民法院网上拍卖公告

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

一、拍卖标的:(1)位置、类型:镇江市香格里拉庄园半山林语28幢101室不动产。(2)规划用途:非普通住房;(3)产权面积:237.92㎡(4)询价价格:564万元;起拍价:394.8万元;保证金:70万元;加价幅度:0.5万元。(5)税费依法各自承担,其他费

用均由买受人承担。二、本标的拟进行网上二次拍卖:第一次拍卖竞价时间:2022年12月19日10时至2022年12月20日10时(延时的除外);若第一次流拍则进行第二次拍卖;第二次拍卖竞价时间:2023年1月5日10时至2023年1月6日10时止(延时的除外);根据法律规定,法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中,中止拍卖撤回拍卖。

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

镇江市润州区人民法院网上拍卖公告

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07,户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下: