

建农村产权驿站 架金融赋能桥梁

全省首家农村产权交易“金融驿站”在丹阳揭牌

本报讯(通讯员 尹培俊 记者 余记)10月20日下午,全省首家农村产权交易“金融驿站”在丹阳司徒镇举行揭牌签约仪式,标志着连接交易中心、交易主体、金融机构三方的“便捷桥”“连心桥”正式成功落地。

近年来,随着丹阳现代农业的蓬勃发展,农村产权交易过程中的金融需求日益凸显。主要体现在:农户缴纳投标保证金的资金需求,缴纳履约保证金的资金需求,购买农药、化肥等农业生产物资的资金需求,发展现代农业、农业机械化

程度越高对资金的金融需求也越来越大;就金融机构来说,“信息不对称,金融产品不易对接”“抵押物难变现”“贷款金额小”和“客户分布散”是其在服务三农过程中面对的四大问题,制约了他们在助力乡村振兴中发挥的金融服务成效。

针对以上问题,丹阳市农村产权交易中心深入开展调研,积极探索服务基层新模式:一方面积极对接省农业农村厅相关处室,申请政策支持、资金支持;另一方面积极与丹阳相关金融机构沟通,解决他们“居无定所”的难题,同时帮助他们

拓展业务,让他们依托“金融驿站”平台,除了可以为交易主体提供办理金融贷款、农业保险等业务外;也可交易主体提供办理小额贷款取现、代缴水电费、话费预存、办理税银缴纳、社保缴费、电动自行车过渡号牌免费发放等特色业务,真正做到了让老百姓“少跑路、少花钱、办成事”,在交易主体、金融机构之间架起了一座“连心桥”。

“简丹易融”农村产权“金融驿站”以“惠农”“惠农”“便农”为出发点,依托农村产权市场,充分发挥农村产权交易平台优势,加强了农

村产权交易中心和金融机构的服务融合,聚合了优质金融资源,缓解了交易主体资金压力,持续优化了营商环境。

下一步,丹阳市农村产权交易中心将与该市金融机构深度合作,争取更多金融机构入场,努力把“金融驿站”打造成以“信息、宣传、业务、沟通、服务”五大功能相融合的“一站式”综合性平台,实现为交易主体提供“简丹”交易、“最易”融资、“极速”服务,助推农村产权交易高质量发展,助力我市乡村振兴。

“镇”美管家杯摄影大赛启动

10月25日起面向社会征稿

本报讯(谢胜盛 马彦如)由镇江市城市管理局、镇江市文学艺术界联合会主办,镇江市摄影家协会、江苏初心文化有限公司承办的“城市因你更美好”——“镇”美管家杯主题摄影大赛,从10月25日开始面向社会征稿。

本次大赛旨在紧紧围绕产业强市“一号战略”,聚焦城市管理工作,用摄影的独特视角,全面、立体、多角度地展示十年以来我市城市管理工作的新发展、新面貌、新成就,记录现代化新镇江建设的“城管篇章”,着力展现新时代城管人忠诚、责任、奋斗、实干的良好形象,全面动员全社会关心、支持、参与城市管理工作。希望摄影家和广大市民用

相机、手机于细微之处发现美丽镇江、定格温馨瞬间、分享幸福细节。

据悉,大赛由我市摄影专家从全部参赛作品严格甄选产生,将评选一等奖1件,奖金1500元;二等奖3件,奖金800元;三等奖6件,奖金400元;优秀奖50件,奖金100元,获奖者所获积分作为申请加入镇江市摄影家协会条件之一。

大赛征稿时间为2022年10月25日—11月20日。参赛者可通过征稿邮箱zjsyig@126.com或邮寄光盘、U盘至镇江市正东路34号9012室市摄影家协会征稿。

本次摄影征集纪录类作品,作品内容和要求详情请关注“镇江城管”微信公众号。

南徐曙光社区 开展廉洁文化教育活动

本报讯(孙晨飞 润轩 齐宣羽)为进一步发挥廉洁文化的教育激励作用,从廉洁文化中汲取精神力量,传承清廉家风,建设廉洁家庭。10月19日,润州区七里甸街道南徐曙光社区党委邀请辖区部分党员和居民参加廉洁文化教育进社区活动。

活动中,南徐曙光社区纪委书记孙佳从廉洁齐家、党员干部要以

身作则、家教严则党纪政纪肃等方面进行宣讲。同时引经据典,生动地为大家阐述了传承中华传统廉洁家规文化的意义。

南徐曙光社区负责人表示,此次活动增强了居民的廉洁、诚信、守法意识,加强了党员的自身建设,使廉洁的思想渗透到社区文化、居民生活的方方面面。

金泉社区引导居民 反对浪费崇尚节约

本报讯(孙晨飞 朱丹 文婷)为大力弘扬勤俭节约的传统美德,倡导文明健康生活方式,10月20日下午,润州区和平路街道新时代文明实践所联合金泉社区新时代文明实践站、爱康社区开展“反对浪费 崇尚节约”文明宣传活动。

活动中,志愿者向居民们发放“反对浪费 崇尚节约”宣传资料,并从衣食住行四个方面为居民们讲解如何节约,告诉大家“反对浪费 崇尚

节约”的重要意义,鼓励居民们做到“节约一粒米、一张纸、一度电、一滴水”,从身边小事入手,树立勤俭节约的意识,养成良好的节约习惯。居民们表示,将从自己做起,杜绝“舌尖上的浪费”,让节约成为一种习惯。

金泉社区负责人表示,通过此次文明宣传活动,进一步引导辖区居民从平时的点滴做起,自觉养成勤俭节约的好习惯,争做勤俭节约的传播者、实践者。

八旬老劳模传授蔬菜种植技术

本报讯(汪玉蓉 沈晓昆 翟进)一盆、一壶、一张纸、一份耐心,成就一份收获。10月18日,丹徒区高资街道社区教育中心邀请已退休的农业科技员姜哲,对辖区40多名居民进行育苗菜生产新技术培训。

培训现场,年逾八旬的镇江市劳模姜哲仔细讲解各类育苗菜的种植技术,从育苗、培育,到管理、采摘、加工等,整个过程不使用农药、化肥和激素,在家中就可种植绿色无公害蔬菜。居民们一个个听得津津有味,不时地问这问那……他们亲眼看到姜老培育出来的一盆盆绿油油的各种育苗菜,赞不绝口,纷纷

表示,自己家也想通过这种方法种植新鲜的育苗菜,让家里人也能尝到自己亲手种植的绿色食品。

为加快新农村建设的步伐,提高广大农民素质,为农村劳动力服务,丹徒区高资街道社区教育中心充分发挥农村科技文化传播的阵地优势,利用已有的师资、场地,积极开展以引导性培训和农业产业化培训为主要内容的农村劳动力转移培训。此次活动结束后,姜哲表示:只要有种植愿望的家庭,他可以上门指导服务,让居民种植育苗菜不仅可以创收,美化自家的环境,还能吃到健康绿色的蔬菜。

七里甸街道稳步推进民生实项目

本报讯(孙晨飞 江悦)10月20日下午,润州区七里甸街道召开“我为群众办实事”新闻发布会,对今年以来街道在经济社会发展、民生实事保障等方面的创新举措和治理成效进行发布。

今年以来,为实现“产业项目建设突破年”既定目标,七里甸街道依托省级生产性服务业集聚示范区平台,通过组建南徐楼宇党建联盟,以党建引领深耕楼宇经济;积极组织安全生产宣传活动,全力推进朱

方大厦等楼宇消防隐患整改,开展餐饮燃气安全,既有建筑安全等领域隐患排查整治;落实“三问三促”暖企纾困活动,针对企业反映的各类问题精准施策,为企业提供服务。

记者了解到,今年9月,七里甸街道以人大代表票选4项民生实事项目,目前各项民生实事项目稳步推进,居民群众幸福感、获得感不断提升。此外,一批群众反映的急难愁盼问题也得到了解决。光华朱方路社区积极协调供电、交通等部

门,迁移了新城花园四期门口阻碍交通的配电箱,彻底解决困扰居民多年的出行难题;五里社区在村庄出入口和主要道路安装联网监控设备,实现“电子眼”放哨、“电子屏”巡逻,极大提升了居民的安全感;四圩社区栽种7000棵苗木,让群众必经路上的16亩裸露地从“一身尘”到“一片绿”,切实改善了居民生活环境;万科社区悦心老年助餐点开业,解决了该片区约3500位老年居民的用餐难题。



「阳光同行」志愿便民服务

10月20日,四牌楼街道阳光世纪花园社区联合润嘉物业开展“阳光同行”志愿便民服务活动,在居民家门口为居民提供理发、采耳、肩推按摩、电动车维修和反诈宣传送法进社区等服务活动,满足居民多样化生活需要,提升社区居民的幸福感和获得感。
王呈 程玉燕 摄影报道

医校携手助成长 共建共育护健康

本报讯(杨冷 钱小蕾)10月19日,江大附院党委与市实小党支部共同开展“医校携手助成长 共建共育护健康”主题党日活动。活动中,双方进行党建共建结对签约,为“护苗成长工作站”揭牌。

“同学们,你们受过外伤吗?”“如果受伤流血,你们会怎么做?”“想要正确止血,首先得了解常见的止血方法和用具。”……10月19日下午,在双方党建共建结对后的首场社团课上,30多名高年级师生代表来到团体活动室,在江大附院急诊医护团队的指导下,学习外伤包扎处理等急救知识,掌握基本急救技能。

“加压包扎止血时要注意,包的时候留一个角,纱布不用绕很多圈,最后用固定器固定好,就不会掉了。”为了让同学们更好地掌握技巧,江大附院急诊科护士详细介绍了包扎的动作要领,并针对包扎步骤、按压部位操作演示,整个过程简单易懂,学生们纷纷上前参与实操练习。

急救知识进校园,能够在意外发生时,提高师生的应对能力和自救互救能力。这并非一句空话。国庆假期,市实小五(7)班的罗幸焯同学就用所学的心肺复苏术,成功救助一位60多岁的中暑老人,为挽救生命赢得了宝贵时间。

记者了解到,双方党建共建结对后,将开展党建学习交流、送医送药、开通急救绿色通道,开设急救技能系列培训课程,开办“家长学校”,共同打造“护苗成长工作站”,以实实在在的实际行动,帮助更多师生掌握急救技能和健康知识。

创社

2022年10期 (总第358期) 要目 中共镇江市委 主办

- 01 保持“三个环境”担当实干共迎盛会 / 郑新平
- 04 勇挑大梁作贡献 高效统筹抓落实 以实际行动迎接党的二十大胜利召开 / 马明龙
- 06 强化作风建设 勇于担当作为 努力成为可堪大用的栋梁之才 / 徐耀海
- 08 始终与代表心贴心、背靠背、肩并肩 / 李健
- 10 充分发挥全面从严治党引领作用保障作用 深层次激发“激情奔跑”强大动能 / 宋祥林
- 12 非凡十年 固看城市变迁 / 石小刚等
- 14 开启“镇江很有前途”广阔前景 / 陈志奎等
- 18 干出高质量发展争雄势 / 张辉等
- 25 “创新镇江” 公众号敬请关注
- 28 不负“第一江山”造就独特镇江 / 沙晨
- 26 携手守护江中“微笑天使”
- 解读镇江市长江江豚保护联盟工作 / 方良龙
- 28 牢牢把握金融工作的政治性和人民性 / 张建平
- 30 加强统计基层基础建设 打造现代化高素质统计队伍 / 严明礼
- 32 提高政治站位 做深做实基层监督的“最后一公里” / 高红银
- 34 精神之光照亮新时代屯垦戍边建功之路 ——从援疆干部角度感悟和笃行兵团“十六字”精神 / 胡曦旬
- 36 笃信笃行使命 善作善成谱新篇 ——学习《习近平谈治国理政》第四卷感言 / 张向秋
- 38 全市档案工作会议发言集锦 / 沈梦滢等
- 42 金融惠企 共促发展 “标准化+个性化”赋能普惠养老 / 俞佳融
- 44 镇(街道)风采 / 朱秋霞
- 46 千方百计赶进度 全力以赴争先进 / 冯新春
- 50 村社新声
- 52 浩气凛然从容就义 ——夏霖烈士的故事 / 夏炳忠等
- 54 许德佑:献身古生物事业的镇江籍科学家 / 霍义平
- 56 文心笔谈 / 李建成
- 58 信仰的力量 / 李建成
- 我是新镇江人 / 李建成
- 58 吴水辉:在镇创业与创新同行

投稿邮箱:0511-8966699 E-mail:zjswx@126.com 投递电话:13775559605 地址:市行政中心1号楼2716室 邮编:212050

镇江市润州区人民法院网上拍卖公告

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07, 户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

- 一、拍卖标的: (1)位置、类型:镇江市黄山西路2号颐高广场2幢1111室的不动产。
- (2)规划用途:办公;
- (3)产权面积:48.52㎡
- (4)询价价格:58.22万元;起拍价:40.754万元;保证金:5万元;加价幅度:0.3万元。
- (5)人口需从一楼的酒店处进入,请详见询价报告及电话咨询。

税费依法各自承担,其他一切费用由买受人承担。水、电、气以及物业费等相关费用均由买受人自行承担;购买人资格按照《最高人民法院关于人民法院司法拍卖房产竞买人资格若干问题的规定》确定。

- 二、本标的拟进行网上二次拍卖:第一次拍卖竞价时间:2022年11月21日10时至2022年11月22日10时(延时的除外);若第一次流拍则进行第二次拍卖;第二次拍卖竞价时间:2022年12月8日10时至2022年12月9日10时止(延时的除外);根据法律规定,法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中,中止拍卖撤回拍卖。
- 三、优先购买权人的申报期限:优先购买权人参加竞买的,应于开拍前10日向拍卖法院提交有效证明,经法院确认后能以优先购买权身份参与竞买,逾期不提交的,视为放弃对本标的物享有优先购买权。
- 四、咨询、展示时间:即日起至开拍前接受咨询;本院已委托“江苏快拍网络科技有限公司”在拍卖期间免费提供对上述标的相关信息进行咨询及组织看样等工作咨询电话:4009629877、17397957971。
- 五、详细公告点击淘宝网镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台(网址: http://sf.taobao.com/0511/07, 户名:镇江市润州区人民法院)查阅。联系人:文法官。

镇江市润州区人民法院网上拍卖公告

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07, 户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

- 一、拍卖标的: (1)位置、类型:扬中市三茅街道惠民小区10幢101甲、101乙的不动产。
- (2)规划用途:住宅;
- (3)产权面积:228.54㎡;
- (4)询价价格:176.9万元;起拍价:123.83万元;保证金:24万元;加价幅度:0.5万元。
- (5)该房屋有两个产权证,户型为上下两层,共用一个进出口,二层

需从一层内部进入;厨房为自建房,不在产权面积之内,该处构筑物将来可能面临拆除的风险由买受人或承受人承担;税费依法各自承担,其他各项费用由买受人承担;其他请详见询价报告及电话咨询。

- 二、本标的拟进行网上二次拍卖:第一次拍卖竞价时间:2022年11月21日10时至2022年11月22日10时(延时的除外);若第一次流拍则进行第二次拍卖;第二次拍卖竞价时间:2022年12月8日10时至2022年12月9日10时止(延时的除外);根据法律规定,法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中,中止拍卖撤回拍卖。
- 三、优先购买权人的申报期限:优先购买权人参加竞买的,应于开拍前10日向拍卖法院提交有效证明,经法院确认后能以优先购买权身份参与竞买,逾期不提交的,视为放弃对本标的物享有优先购买权。
- 四、咨询、展示时间:即日起至开拍前接受咨询;本院已委托“江苏快拍网络科技有限公司”在拍卖期间免费提供对上述标的相关信息进行咨询及组织看样等工作咨询电话:4009629877、17397957971。
- 五、详细公告点击淘宝网镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台(网址: http://sf.taobao.com/0511/07, 户名:镇江市润州区人民法院)查阅。联系人:邵法官。

镇江市润州区人民法院网上拍卖公告

镇江市润州区人民法院在镇江市润州区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0511/07, 户名:镇江市润州区人民法院)进行公开拍卖活动,现公告如下:

- 一、拍卖标的: (1)位置、类型:镇江市四季经典8幢第3层303室的不动产。
- (2)规划用途:住宅;
- (3)产权面积:88㎡
- (4)询价价格:70万元;起拍价:49万元;保证金:9万元;加价幅度:0.3万元。
- (5)税费依法各自承担,其他一切费用由买受人承担。其他请详见询价报告及电话咨询。

二、本标的拟进行网上二次拍卖:第一次拍卖竞价时间:2022年11月21日10时至2022年11月22日10时(延时的除外);若第一次流拍则进行第二次拍卖;第二次拍卖竞价时间:2022年12月8日10时至2022年12月9日10时止(延时的除外);根据法律规定,法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中,中止拍卖撤回拍卖。

- 三、优先购买权人的申报期限:优先购买权人参加竞买的,应于开拍前10日向拍卖法院提交有效证明,经法院确认后能以优先购买权身份参与竞买,逾期不提交的,视为放弃对本标的物享有优先购买权。
- 四、咨询、展示时间:即日起至开拍前接受咨询;本院已委托“江苏快拍网络科技有限公司”在拍卖期间免费提供对上述标的相关信息进行咨询及组织看样等工作咨询电话:4009629877、17397957971。
- 五、详细公告点击淘宝网镇江市润州区人民法院司法拍卖网络平台(网址: http://sf.taobao.com/0511/07, 户名:镇江市润州区人民法院)查阅。联系人:居法官。