

### 因地制宜做活土地文章

# 三个传统农业村这样“幸福突围”



## 党旗“镇”红 一线建功

中庭舒 陈雪雯 庆海

句容郭庄镇的虬北、方溪、东湖村是典型的传统农业村。近年来,三个村因地制宜,发展特色种养业,在村党组织的带领下“幸福突围”,走上共同富裕之路。

### 土地流转变身“香饽饽”

今年初,兴华农庄有限公司在虬北村承包了30亩地栽种栗子南瓜。入夏后,绿油油的小南瓜爬满藤架。“预计11月将产生百余万元的收益。”虬北村党总支书记王豪说,依靠丘陵地区独特优势盘活闲置土地,村集体去年实现收入近214万元。

虬北村耕地面积约5000亩,原本也是句容“鱼米之乡”美誉中一粒“米”。然而,在“出守”和“留守”之间,原来的优势变成了发展“劣势”:没有从事重体力生产的劳动力,逐步出现“土地撂荒”,导致村集体经济薄弱,发展增收能力不足。

为实现脱贫,村里实施土地流转招引,弥补村集体发展短板。王豪分析,虬北村以种植水稻小麦为主,农业产业结构单一,土地集约化经营程度不高,必须把土地“转”起来,经济才能“活”起来。

“说干就干,咱不蛮干,采取承包制,发挥能人的带动作用,群众才更受益。”王豪说,目前村里近2200亩农田实现流转,有4家“农、文、旅一体化”现代化庄园,仅虬山生态农业园年租金就有21万元,还有4家种田大户承包种植了800多亩良田。

### 稻田养殖实现村民富

老辈人提起方溪村,印象中只有“穷、偏”。没有像样的产业经济,每年发大水都会被淹,村集体经济收入在全镇考核倒数第一……如今,村干部带动多个种养大户发展稻田养殖,2021年实现集体经济收入192万元。

2016年,当选方溪村党总支书记的赵

元柏暗下决心,要带领群众致富,发展村产业。经过反复思考,2017年下半年,他以个人名义在方溪圩边上承包200多亩抛荒地,创办顺家庭农场,探索稻田养殖模式。

“以个人名义开展项目正是因为要探索。”赵元柏回忆说,首先反对的是他的妻子,妻子不想他再去冒险。“村民选我,就是要我带领大家共同富裕。”赵元柏说服了妻子,开始在稻田养甲鱼、青虾。

为节省资金,赵元柏每天天刚亮就去田里拔草,7点钟回村里上班,午休时间也要赶到田里。不到一个月,他从130斤瘦到了110斤。儿子赵斌被赵元柏的决心打动,主动加入。养殖成功后,赵元柏又将技术无偿传授给其他村民,带领大家共同富裕。

### “靠水吃水”探出致富路

东湖村位于郭庄镇东北赤山湖畔,是全镇面积最小的行政村。作为纯农业村,“靠水吃水”是村里的生动写照,依靠3400亩水田和1000亩青虾田,村集体收入进一步增加。

“我们村是句容地势最低的,只要一一下大雨,农田就有被淹的风险,看不到希望的年轻人全都外出务工,部分村民扎根

他乡也不愿意再回村里。”东湖村党总支书记、主任万慧介绍。

东湖村青虾养殖大户经继贵曾是外出务工人员。1997年,他在别地看到养殖鱼虾效益可观,也产生了养殖的想法:村里最不缺的就是水,别人可以发展水产养殖,他也可以。在村里的帮助下,经继贵开始水产养殖,并将养殖面积逐步扩大到80亩。如今,仅青虾年销售额就超过30万元。

“村党总支始终坚持‘一个人富了不算富,大家富了才是富’的理念,抢抓机遇,走上共同富裕之路。”万慧说,有了经继贵的养殖成功经验,村里反复研究决定开池。此外,通过流转土地引进农业项目,给村集体带来近百万元的收入。

“去年,村里将传统合作社经营调整为现代化的公司运作,注册成立农业公司,正在准备申报商标。”万慧说,下半年,高标准农田改造项目完工后,村集体将统一流转近千亩土地,统一发包、管理、收购和销售,预计可为村集体增收20万元,未来力争将稻米、青虾品牌做大做强。

## 镇江高新区积极落实稳定经济政策措施

(上接1版)

加强抗疫资金保障。今年安排常态化疫情防控专项经费500万元,简化疫情防控专项资金拨付手续及流程,确保防疫资金迅速顺利拨付到位,有力保障辖区居民全员核酸检测、防疫物资供应等重点防疫支出。同时,安排专项经费用于企业物流车辆管控,既加强了企业物流车辆进出的全流程疫情防控,又畅通了企业物流“动脉”,助推企业生产经营有序进行。

精准实行留抵退税。严格落实延长阶段性制造业税费缓缴、扩大地方“六税两费”减免适用主体范围等新的组合式减税降费政策。截至6月底,高新区制造业缓交税费3900万元。积极开展增值税留抵退税及小规模纳税人增值税工作,确保符合条件的企业“应享尽享”。截至6月底,共计有220户企业享受该政策,退税金额超1.47亿元。

政府采购支小助微。积极落实省、市支持中小微企业参与政府采购相关政策,不断提高中小微企业在政府采购中的份额,助力中小企业发展。

落实政策减免房租。对租用高新区属国有资产类物业(含厂房、产业用房、写字楼等)的中小企业、科研机构、服务机构等,免除3个月租金。截至目前,共免除疫情期间符合减免条件的企业租金469.44万元,有效降低了中小微企业和个体工商户生产经营成本,助力激发区域市场主体活力。

## “三个抓手”培育创业孵化载体

(上接1版)

### 抓高层次人才引引 发挥虹吸效应

2021年6月11日下午,由南京航空航天大学与润州区人民政府主办,区科技局、区科技镇长团承办的南京航空航天大学国家技术转移镇江分中心暨人才培养基地签约仪式举行。活动旨在进一步深化校地双方合作,为推进落实产业强市“一号战略”集聚创新创业人才、汇聚创新发展动能。活动中,南京航空航天大学科学技术研究院、南京航空航天大学经济与管理学院与润州区人民政府分别就合作共建南京航空航天大学国家技术转移镇江分中心、镇江人才培养基地签约。

此次签约,由润州科技镇长团团员庄品博士与学校多次协调对接,最终促成,而这仅是润州科技镇长团依托高层次人才虹吸效应助力润州高质量发展的一个缩影。

润州区第十四批科技镇长团探索“内培+外引”人才工作模式,聚焦本土人才培养。参与指导星云镇江创新中心开展“双百菁英”科技企业特训营。开营三期,培训近100名双创人员,覆盖制造业、信息技术、新零售、生物医药等领域,为本土各类双创主体搭建交流分享创新创业经验的平台,营造良好的双创文化氛围。同时,通过挖掘当地带头人,各孵化载体在孵企业中2人荣获“江苏省双创人才”,4人入选“金山英才”,2人入选“润州英才”。配合区科技局密切关注人才及其项目团队的研究情况,及时解决发展需求,帮助申请研发经费,激发人才创新活力。对外引引高层次人才,立足润州区新一代信息技术产业优势,兼顾其他前瞻技术领域,以重点产业需求和技术缺口为导向,全方位多渠道挖掘高层次人才及团队,引入“5G边缘云河湖巡视监测智能船技术及产业化”等博士团队(项目)签约入驻,努力集聚人才高智资源,推动创新发展。

### 抓孵化载体建设 发挥集聚效应

联系社会资本投资建设孵化载体,吸引创投公司为首景好、科技含量高的在孵企业提供投融资服务,扩大孵化载体金融服务渠道,是润州区第十四批科技镇长团助力企业发展的积极探索。据统计,团队开展工作期间,共为在孵企业投资超600万元,有效解决了部分企业的融资问题。

同时,镇长团还积极联合区科技局综合考评构建创新创业良好“生态”,科学评价科技企业孵化载体高质量发展情况,从知识产权数量、高新技术企业和科技型中小企业占比、高层次人才数量等维度开展考核,根据考评情况针对性开展指导工作,规范孵化载体运营,监督和激励孵化载体稳中求进、提质增效,为落实润州区委区政府“双轮驱动”筑造“四个主城”的战略部署,积极发挥参谋智库、桥梁纽带、科技服务、以才引才作用,助力润州城市经济高质量发展。

## 宜居村庄绘出美丽水乡画卷

(上接1版)

被改造成了现在6米宽、平坦笔直的混凝土道路。此后,甬山村累计投入150余万元,粉刷村居外墙1.1万多平方米,新建2个村民健身广场等,为村民幸福生活创造良好条件。

在健身广场,现年73岁的蒋秀英正在健身器材上锻炼身体。她告诉记者:“你看这个健身广场,现在多清爽啊。以前这里是一个废塘,臭水横流,蚊子苍蝇乱飞,人们都绕道走……现在这里成了村民健身、聊天、休憩最爱的场所。”

在农田里,村民蒋腊明正在忙碌着。看着田里绿油油的水稻和空心菜等蔬菜,他抑制不住丰收的喜悦:“多亏村里开展小微水体整治,对河塘、沟渠清淤,大伙的农田灌溉用水不用愁了。即使前一段时间雨水较少,我们农田也能正常浇水。你看庄稼长得多喜人,一定会有好收成。”

村里美了,村民富了,大伙都很开心。村民蒋玉坤说:“村里现在这么整洁,这么干净,大家都舍不得乱扔垃圾将它弄脏。村民们还自发地变废为宝,建设自己的小村庄,共享幸福生活。村里有一个废弃仓库,共3间,大概100多平方米。村民们商量后改造成老年活动室,一间半做会议室,另外一间半做阅览室、休闲室。村里的一些会议、学习、培训可以在这里进行,老人们也可以在这里喝茶聊天、看书下棋,精神生活更加丰富。”

## “幸福河湖”造福丹阳市民

(上接1版)

“幸福河湖”滋润着茅山老区人民。九里河位于延陵镇季子庙风景区,水域面积约12.7万平方米。近年来,丹阳先后实施延陵镇九里河水系整治、小微水体治理、特色田园建设、农村生态河道建设工程及美丽乡村建设工程、生态清洁小流域项目等工程,结合当地的季节文化,打造了一座具有历史文化气息的河长制主题公园。

庙河位于苏南运河左岸,是吕城镇一条集灌溉、排洪为一体的重要的水系。庙河生态河道建设工程2020年实施,河道防洪标准达到了20年一遇。通过新建水管网,解决了周边居民生活污水直排问题;通过生态河道建设,修复了水生态,打造了一条河畅水清、岸绿景美的美丽河道。

做好“水文章”,答好“生态卷”。据了解,丹阳正在全力推进幸福样板河湖及示范河道建设,今年还计划打造17条幸福河湖和3个河长制公园。

## 夏秋茶也能转型成新宠 走不了春季茶的高档路线?

本报记者 周迎 本报通讯员 尤恒 凌芝

“这个抹茶糕点从来没有尝过,味道真不错。”“那个抹茶的千层比店里买的还好吃。”7月19日,在丹徒会议中心的食堂门口,一个长条展台吸引了不少前来就餐的工作人员围观。品尝过这些以“绿色”为主色调的产品后,大家纷纷给出“好吃”的评价。

这条“绿色”产品展台是由市农业农村局、丹徒区机关事务管理中心和镇江市水木年华现代农业科技有限公司共同设立的品鉴展台,也是该茶企将成熟的抹茶产品面向普通市民进行的首场推介。

近年来,抹茶饮料、抹茶甜品等品种越发多样,不少商家和消费者成为热衷者。我们作为全市唯一一家抹茶生产企业,在这方面的发有着先天优势。“现场工作人员介绍,公司的抹茶糕点类衍生品从今年6月开始上市,目前已研发近30个品种,通过微信等销售渠道在企业老客户圈内已形成不错的口碑。目前,公司已着手实施线下门店的开设,预计不久之后和市民“线下对接”。

作为我市农业产业的“名片”之一,镇江的茶产业有不俗的品牌效应,以“金山翠芽”“茅山长青”“长山剑豪”等区域公共品牌为代表的绿茶不但频频获奖,也受到消费者的追捧。由于这些高档绿茶追求的是“春季茶”,夏、秋季茶园大多处于休养状态,无形中浪费了不少产业发展的机会。

“我们在不影响春季茶生产的情况下,采收夏茶、秋茶,通过我们的专业设备生产高品质抹茶,让‘老’茶叶发挥出‘新’的价值。”水木年华现代农业科技有限公司负责人汪月霞表示,5公斤鲜叶可以制作1公斤抹茶,目前公司的抹茶定价是1600元/公斤,按最低标准来算,一亩茶园平均可以产6公斤,多出了1万元左右的亩均收益。

在疫情影响下用创新思维增加产销收益,展现了我市茶企的勇敢探索,也让农业农村部门助企发展有了更好的着力点。“茶企积极调整结构,主动对接年轻人市场,适应时尚需求,是一次很好的尝试。”市农业农村局相关负责人表示,农村部门将继续组织电商平台开展“镇兴浓”云营销直播活动,进一步鼓励茶企直播带货,为镇江本土知名品牌宣传,助力全面乡村振兴。

## 推出多项惠民举措,服务触角向基层延伸

# 丹徒:以高质法律援助为群众铸“后盾”

本报记者 崔宁华

7月18日,丹徒高桥镇的六旬居民施月民将一面印有“法律援助情 司法暖民心”的锦旗送到丹徒区法律援助中心。施月民此前被邻家的狗咬伤,因为他得到法律援助,邻居最终支付了全额医疗费用。

“锦旗不仅是一份荣誉,更是一份肯定。”丹徒区法律援助中心主任苏冬冬表示,作为“江苏省法律援助机构示范窗口”,中心着眼于人民群众日益增长的法律服务需求,完善工作制度,创新工作思路,改进工作方法,推出多项惠民举措,为群众打造最坚实的法律援助“后盾”。

### 上门办案,传递司法温度

“没有你们的真情援助,我们拿不回血汗钱。”日前,在丹徒区法律援助中心帮助下,农民工老张和工友们拿到了被拖欠的工资,他们满怀感动。

老张所在的铸钢厂企业已经拆除,但18名务工人员的工资共计40余万元一直拖欠着。法律援助中心工作人员考虑到天气炎热,路途遥远,受援人老,秉持“让群众少跑腿”的服务理念,决定由所在地“法律援助代办点”收集相关材料,为这18

名受援人完成法律援助申请初审工作。随后,就近指派驻村法律顾问承办此案。经过承办律师多次走访协调,在案受理后第5天,企业负责人向18名劳动者一次性支付了所欠劳动报酬。

近年来,丹徒区法律援助中心主动转变工作思路,积极推动法律服务触角向基层延伸,变“坐等收案”为“上门办案”,已主动下乡为300余名受援人提供了法律援助。

### 设站布点,拓展援助广度

“孙律师您好,我想咨询一下,工伤赔偿的费用有哪些?”在丹徒区高新技术产业园法律援助工作站,一名园区企业职工向园区法律援助中心派驻律师孙学威咨询。工作站立足园区企业及职工的法律服务需求,免费提供咨询、调解、援助,以及宣讲等“一条龙”公共法律服务。

为了构建高效、便捷、优质的法律援助服务体系,丹徒区司法局全面落实江苏省新增法律援助工作站点的民生实事项目要求,构建运作机制健全、服务优质高效、保障坚实有力的工作站。今年挂牌成立了丹徒区高新技术产业园法律援助工作站、丹徒区经济开发区法律援助工作站、丹徒区人武部

法律援助工作站、丹徒区住建局法律援助工作站等4个法律援助工作站,方便困难群众和特殊群体及时、就近获得法律援助。截至目前,全区已建有23个法律援助工作站,形成便捷高效的法律援助“服务圈”。

### 做精做优,提升业务高度

法律援助是关乎经济困难群众和特殊案件当事人权益保障的民生工程。丹徒区法律援助中心严守案件质量生命线,明确法律援助服务质量标准,定期组织法律援助律师开展业务培训,提升业务能力。同时,积极落实援助案件程序监管、受援人满意度调查、旁听庭审、承办人意见征询和同行评估五位一体的案件质量监管体系,确保援助案件有质的飞跃。在法律援助中心抽检中,2件案件被评为优秀,优良率达55.56%。

今年上半年,丹徒区法律援助中心“应援尽援、援优援”,共受理援助案件306件,为农民工挽回经济损失600余万元,为1100余名来访群众提供法律咨询、涉法事务办理等服务,免收困难群众法律援助费用120万元,切实让困难群众在法律援助服务中获得公平正义和满满的幸福感。

## 市领导调研推进富民强村帮促工作

(上接1版)

在随后召开的座谈会上,巩海滨指出,各地、各部门要学深悟透习近平总书记关于“三农”工作的重要论述,深刻认识总书记关于“三农”工作的重要论述是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分,是做好新时代“三农”工作的行动纲领和根本遵循。要在思想上高度重视,把“三农”工作摆在重中之重的位置,坚持市内结对共建机制;要带着对人民的深厚感情,把提高农民收入作为“三农”工作的关键,持续抓实抓牢;要牢记总书记谆谆嘱托,大力发展高效农业,促进农村集体经济更好更快发展,推动乡村全面振兴。

巩海滨强调,珥陵镇要进一步

## 我市首个企业住所在线核验系统上线

(上接1版)

为推动企业住所(经营场所)登记改革,今年以来,丹阳行政审批局着力建设在线核验系统。系统以江苏政务服务网“全链通”网上登记平台为依托,在平台增加住所核验模块,该模块对接大数据局、不动产登记中心、市场监管信息平台等数据库,实现产权信息在实时核验,智能拦截虚假产权地址及不适宜作为经营场所的地址,引导申请人对企业住所(经营场所)信息进行规范申报,确保住所的真实性、准确性,最大程度避免住所虚假登记现象,有效保护企业及产权人权益。

同时,通过登记地址与不动产登记数据库的精确匹配,既保障了登记住所的规范性、有效性,也为后续相关部门的事中事后监管工作提供更精准的数据和信息。

下一步,丹阳将持续推动核验系统的有效运行,注意收集整理系统使用方面的问题、建议,持续改进完善各项功能,为后续全面推动丹阳市各类市场主体住所(经营场所)在线核验打下坚实基础。