

市文联短视频创作助力“三农”

本报讯(记者 董伟)6月15日,市文联“红色文艺轻骑兵”志愿服务系列活动——让“三农”有看头“短视频助力农产品上风口”签约仪式在丹徒区水台村举行。

“短视频助力农产品上风口”是指使用移动设备完成拍摄与剪辑,以1-5分钟的“短视频”在社交平台上进行传播。同时,以“痴感逗姐”抖音号为主要输出平台,开展常态化的“三农”题材视频创作。主要拍摄地点位于茅山革命老区丹徒区高资街道水台村。

据了解,市文联以短视频拍摄活动作为助力乡村振兴的新抓手,组织镇江市影视家协会成员为主要创作团队,将紧紧围绕“乡村美好生活”为主线,以乡村生活为触点,通过青山、绿水、农作、美食、风俗、节日六大创作方向,将主题娱乐与乡村文化活动、农产品销售、乡村旅游等进行穿插融合,展示美丽乡村示范村和特色田园乡村建设的新景象。同时,利用直播平台,通过直播乡村活动、娱乐活动、技艺传授等,切入时令农副产品,开展线上线下互动,实现乡村特色的产业推广,助力乡村振兴。

“翰墨夏歌”市美术馆馆藏书画开展

本报讯(董伟 冷斌)6月15日起,由市文广旅局主办、市美术馆(镇江书画院)承办的《翰墨夏歌——市美术馆馆藏书画展》在市区长江路80号市美术馆(新馆)开展。

据介绍,此次共展出中国画及书法作品80余件,均系馆藏作品中的精品,有镇江著名书画家、原镇江中国画院画家作品,也有外地来镇江书画交流及日本书画家作品,还有“盛鹤铭书法展”入展的佳作,如镇江籍全国著名美术理论家画家邵大箴先生、刘二刚先生作品,镇江书画十老作品,兄弟城市画院名家作品等。

据了解,镇江书画院前身是创建于1957年的“镇江国画室”,是我省最早成立的书画院之一,2011年增挂“镇江市美术馆”,自此馆院一体,2020年“镇江画院”更名为“镇江书画院”。



全力备战省运会

6月15日,镇江市体育运动学校的教练员、运动员们坚守在训练一线,全力备战即将到来的第20届省运会。田径、排球、手球、柔道、摔跤、跆拳道、空手道、武术、拳击等运动队在做好疫情防控各项工作的同时,以坚持“三从一大”和制定科学、系统训练计划相结合的方式全力投入训练。

文雯 管奇瑞 摄影报道

转化旅游资源 激活“山乡经济”

夏林村:三把“金钥匙”打开致富门

陈瑶 慧民 王欣 庆海

来过茅山天贵老鹅,住过特色民宿,也品尝过茅山的名茶。茅山景区的这三大旅游产品都来自景区旁边的夏林村。近年来,夏林村依托景区的文旅资源及良好的生态环境,用老鹅、茶叶、民宿这三把“金钥匙”,打开了全村通往致富的大门……

老鹅香味传递致富经

“茅山天贵老鹅”是如今茅山风景区管委会夏林村的一块响当当的招牌,从最初年销售几十只到如今年销售几十万只,从几千元的年销售额到千万元的年销售额,夏林村的每一位村民都是见证者,而“茅山天贵老鹅”的创始人王天贵更是亲身经历者。

“没想到,当初自家养的几只鹅,成为我以及周边群众开启致富

大门的‘金钥匙’。”回忆起自己乃至整个夏林村“鹅产业”的发家史时,村民王天贵依旧感慨万分。

上世纪80年代,正值改革开放初期,在夏林村石墩头自然村,王天贵经营着大排档。一天,当刚刚出锅的清蒸老鹅受到食客的一致追捧时,王天贵心里明白,商机来了。“原本自己清蒸着吃的老鹅,没想到他们那么喜欢,没过几天家里的老鹅就全部卖完了,因为顾客喜欢将其当作礼品,年货送给自家亲戚。”

几十只、几百只、几千只……随着时间的流逝,在口感、质量、口碑良好的基础上,在熟客的介绍、生客的光顾下,在新鲜菜品与礼品的转换之间,“茅山老鹅”的名气逐渐打响,销售额每年呈爆发式递增。现如今,具备烘干机、腌制机、真空包装机等多种设备的1000多平方米的茅山老鹅厂成为全市的“农头企业”。如今,在石墩头自然村乃至整

个夏林村,有近60户的村民从事着“老鹅”事业。

民宿变民宿激活“山乡经济”

在夏林村前南庄自然村的正中央,一座由村民自发改造的民宿“山前宿”,受到了众多游客的追捧。

“去年‘五一’,我们家的两栋楼都被游客包了,一天5600元,两家人一起来旅游的,加上其他散客的话,我们家一年能赚个10多万。”周法仁是周姓兄弟四人的老大,同时也是山前宿的老板,自家民房改造的民宿能够受到游客喜爱并且带来一定的收入,他是打心眼里高兴。“后面是茅山景区,前面是瓦屋山,四周有水库、农家乐、茶园等,我们村就在中间,于是就想着办个民宿,留住游客的脚步,让他们多点时间充分享受我们本土优质的旅游资源。”

与周法仁有着同样想法的村民在夏林村不算少数,经营着白鸞农

业生态园的钱淑霞就是其中之一。立足于良好的生态环境,2014年开始,集生态餐饮、垂钓休闲、野营烧烤等为一体的白鸞农业生态园就开始了多元化改造,经营民宿就是发展的一个方向。

现在,夏林村规模性的民宿总共有5家,依托于茅山景区丰富的旅游资源,这5家民宿都极具本土特色,成为夏林村村民手中打开致富大门的又一把“金钥匙”。

茶园走出共富新“茶道”

“做茶产业已经有12年了,园内有白茶、龙井43、福鼎大毫等品种,而且种植的茶叶也曾获得过中茶杯金奖,客户来自全国各地,有新疆的、北京的、上海的、南通的……”焦军是茅峰茶场的一位负责人,他告诉记者,6年前,茶场还自主研发了名叫茅山白露的白茶新品种,已经申请了专利,获得中国茶叶协会评

比5星名茶。

近300亩的茶园,每到茶叶上市的季节,采茶与用工是每个茶场“头疼”的事情。而在茅峰茶场,因为聘请的都是“当地”的采茶工人,所以每年的采茶季,不仅仅是茶场收获的日子,更是附近村民们鼓足腰包的日子。“每年采茶的时候园内每天有80多名采茶工人在岗,最高峰达200人,基本都是本地的。”

“就在自家门口,距离不远,每天工钱在120元左右,1个月下来能拿到近4000元的收入,有时候时间长一点,挣得更多,感觉很不错。”说起自己从事的采茶工作以及每年的这份“额外收入”,夏林村村民潘万芳激动不已。

现如今,茶产业已经深深地在夏林村扎了根。在辖区内茅峰、茅业、三茅等三个规模较大的茶场的带动下,村里有约60%的村民从事茶产业,全村的茶叶种植面积约1200亩。

蓝莓成熟挂枝头 上党果农盼销路

本报讯(记者 曹源 盛林娟)每年5月下旬到6月上旬是蓝莓的丰产期,好不容易等到高品质新鲜蓝莓挂果丰产,却因为“待字闺中无人识”盼销路。丹徒区上党镇永之彬家庭农场负责人王永彬最近正犯愁:“这些蓝莓已完全成熟,口感最佳,如未及时采摘,就可可惜了。”

6月14日下午,记者来到永之彬家庭农场,见到蓝莓园里一颗颗果实挂满枝头,色泽乌紫,十分惹人喜爱。“我们一般是向超市供货,但是因为物流限制等原因,今年蓝莓的销量明显没有以前好。”王永彬一边向记者介绍,一边忙着采摘蓝莓。“蓝莓娇气,为了保证质量都是现摘现卖,眼看着果子熟了却不敢多摘。就怕马上要刮风下雨,果子就烂在地里了。现在还有1000多斤没有销出去,能卖了收回点本钱就行了,希望大家帮帮我!”

王永彬有30多年果树种植经验,说起自家果园,他满脸骄傲。“我

家不仅有蓝莓,还种了上百亩桃。现在黄油桃、水蜜桃都上市卖了,口感特别好,特别甜,吃过都忘不了!”不管是蓝莓还是桃子,在种植过程中,王永彬一直都使用农家肥和有机复合肥,其他化肥一律不用。“我家都是纯天然生态的放心水果,很多客户都说吃出了‘小时候的味道’。”

关于蓝莓售价,王永彬表示可以团购价出售,70元/2斤(8小盒),30斤起送。

满园水果飘香,果农心愿是否能实现?请持续关注我们的报道。爱心热线:15905295645



扫码看相关视频



梅香四方醉巫岗

6月15日,游客在丹徒区高资街道巫岗村香山杨梅园采摘杨梅。巫岗村村委会想果农所想,策划、主办了巫岗村第一届杨梅采摘节,吸引了很多镇江本地及南京、常州、扬州等周边城市的游客前来采摘、购买。

李斌 沙冬梅 摄影报道

阅读点亮警营 老记分享体会 市图书馆与市警察协会开展阅读分享交流活动

本报讯(董伟 丁岚)6月15日下午,市图书馆与市警察协会合作开展“传承红色基因,新思想引领新征程——阅读点亮警营”阅读分享交流活动。

活动现场,省作协会员、本报高级记者王景曜向青年民警、辅警及市图书馆青年党员代表们分享了长篇报告文学《77人的“78天”》创作过程和心得。王景曜历时大半年,对全市77名援鄂医疗队员

进行全方位采访,形成采访录音近2000分钟,在书中用一个个生动饱满的人物形象,生动诠释了“大爱镇江”的精神内涵。

书中主人公之一,江苏大学附属医院副护士长梅琼介绍了自己驰援湖北的经历。

疫情面前,与“天使白”一起坚守前线的还有“藏青蓝”。今年3月,我市句容、扬中先后出现新冠肺炎疫情,公安队伍迅速

集结,2021年刚刚参加公安工作的青年民警们也投入这场疫情阻击战。京口分局谍堡派出所民警袁杰、润州分局和平路派出所民警杨子天放、新区分局民警叶剑平分享了参加抗疫的经历和感受。

市图书馆党支部青年党员代表薛婷表示,自己要养成多读书、读好书的习惯,让阅读成为一种常态。



送锦旗如何更好地表达心意? 市民求助心语心愿工作室

本报讯(李雪菲 朱婕)6月14日上午,东吴新村居民陈女士来到心语心愿工作室,希望记者能帮她设计一幅锦旗标语,代表所在楼栋的24户住户,感谢京口区大市口街道古城社区为居民解决了困扰多年的难题。

由于陈女士所在的商住楼未实施雨污分流,地下排污管道老化,化粪池堵塞,造成下水道严重堵塞。近年来,虽经住户众筹,多次请人疏通、清掏,但治标不治本,始终未能彻底解决问题。

陈女士告诉记者,今年初,困扰大家多年的问题终于在古城社区的协调下得到了解决,“社区联系了施工队,

对地下管网进行了改造,并且承诺保修5年,可以说去大家的一块心病。”

陈女士作为楼栋居民代表,想用锦旗表达对社区工作人员的谢意。“24户人家,终于可以安心了,我们要好好感谢社区书记和所有基层干部。”陈女士告诉记者,不仅仅是这件事,疫情防控期间,她对社区工作人员付出的努力也是看在眼里,记在心里。

锦旗易送,心意难尽,陈女士对如何表达谢意,有些犯难,因此找到了心语心愿工作室,希望记者帮她提炼提炼。随后,记者全程陪同陈女士前往店铺预定锦旗,并约定锦旗制作完成后一起送上门。

镇江市丹徒区国有建设用地使用权挂牌出让公告

镇自然资挂[2022]5号

经镇江市丹徒区人民政府批准,镇江市自然资源和规划局丹徒分局决定以挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让,通过镇江市国有建设用地使用权网上交易系统(<http://ggzy.zhenjiang.gov.cn/jypt.html>)(以下简称网上交易系统)进行网上交易,不接受现场书面、电话、传真、邮件、口头等方式申请。

一、竞买人在提出申请前,应该于2022年6月16日至2022年7月15日携带相关证明材料到镇江市公共资源交易中心办理数字CA证书后方可

参加网上申请。

二、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求,详见附表。

三、时间安排

1. 下载材料、报名时间:2022年6月26日至2022年7月15日下午4:00止;

2. 资审、缴纳保证金时间2022年6月26日至2022年7月15日下午4:00止,竞买人可通过网银系统或到指定银行缴纳竞买保证金;

3. 挂牌时间:2022年7月9日至2022年7月18日下午4:00止。

四、竞买资格

中华人民共和国境内外的自然

人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可报名参加竞买。可以独立竞买,也可以联合竞买。竞买申请人按规定缴纳竞买保证金,经江苏省用地企业信用诚信数据库比对合格,系统将自动赋予竞买资格。

申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发的,应在申请书中明确新公司的出资构成(全资)、成立时间等内容。在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有土地使用权出让合同变更协议》。

五、在受让人缴清土地出让金后履行受让宗地交付手续。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

七、报名手续

竞买人申请报名时须提供下列资料:1. 企业营业执照副本原件及复印件;2. 法人代表身份证明、法人授权委托书、个人身份证原件及复印件;3. 保证金不是银行贷款、股东借款、转贷或募集资金的承诺书及商业金融机构的资金证明;4. 经资审合格,并提交统一格式的书面竞买申请书后,方可缴纳保证金,取得正式竞买资格;5. 拟建工业项目符合所在镇(园区)产业规划的书面证明(产业准

入证明)。

八、经镇江市丹徒区人民政府批准,自本公告发布之日起,收回上述一宗拟出让土地范围内的单位和个人

的不动产权使用,注销原不动产登记,不动产登记机关将不另行通知。

九、本公告内容如与出让文件不一致,以出让文件为准。本次挂牌出让由镇江市自然资源和规划局丹徒分局委托镇江市公共资源交易中心丹徒分中心具体承办,并对本《公告》有解释权。

报名联系地点:镇江市丹徒区谷阳大道178号三楼镇江市公共资源交易中心丹徒分中心。

联系人: 汤先生:0511-89980212 周女士:0511-88991768

本次出让的有关具体要求,详见出让文件和镇江市自然资源和规划局丹徒分局及市公共资源交易中心网站。

网址: <http://ggzy.zhenjiang.gov.cn/jypt.html> <http://zrzy.jiangsu.gov.cn/zj/dtj/>

特此公告。

镇江市自然资源和规划局丹徒分局 镇江市公共资源交易中心丹徒分中心 2022年6月16日

2022年第五期国有建设用地挂牌出让地块简介

序号	地块名称	出让面积(平方米/亩)	土地坐落	土地用途	出让年限(年)	供地条件	土地交付时间	土地价款支付期限	开工工期限	其他要求	产业类型	容积率	绿地面积㎡	投资强度(万元/亩)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)
1	DT2201G	57984/86.98	荣炳镇	工业	50	现状	土地出让金缴清后一周内交付	签订合同之日起120日内付清	签订合同之日起9个月内开工,开发建设期限3个月	必须遵守污染物排放的国家和地方标准且符合污染物排放总量控制等环保法律法规要求,不得占用生态红线。必须符合水利、林业等有关法律法规。	通用设备制造	≥1.5	≤7538	≥350	2471	495	50

注:其余规划控制指标详见地块规划条件书