

### 追梦青春 与法同行 镇江中院 “青衿学堂”揭牌

本报讯(常文金 张慧 翟进)为进一步加强法院青年干警理论学习水平,掀起“青年大学习”热潮,近日,镇江中院党组书记、院长刘亚军和镇江市中级法院党组书记、书记石捷为“青衿学堂”揭牌,号召法院广大青年干警珍惜学习机会,将“青衿学堂”打造成为青年干警交流的平台、展示的舞台、比拼的擂台,争当伟大理想的追梦人,争做政法事业的主力军。

镇江中院“青衿学堂”由机关党委牵头组织实施,机关40周岁以下青年干警参加,下设8个青年学习小组共134名干警组成。每月组织一次集中学习,每两月组织一次集中交流研讨,每三月组织一次集中授课辅导。“青衿学堂”建立健全考评制度,围绕学懂弄通做实的要求,采取线上线下相结合的方式,通过组织知识竞赛、知识测试、查阅学习档案等方式,对青年学习成果进行检验,探索建立科学有效的评学考学机制,年底组织开展“青年理论学习目标”评选活动,把考评结果作为评优评先的重要依据。

### 我市法官原创 “家庭教育版”《三字经》

本报讯(翟进)日前,市中院少审庭法官崔喙精心创作,将《中华人民共和国家庭教育促进法》法条浓缩成《三字经》,作为新颁布实施的《家庭教育促进法》普法教材。很快,“家庭教育版”《三字经》被人民日报客户端、央视网、人民法院报视频号、江苏高院抖音号等转载,获较好反响。

《中华人民共和国家庭教育促进法》于2022年1月1日起施行,是我国首部家庭教育立法。崔喙表示,《家庭教育促进法》的实施,是大力弘扬中华民族家庭美德的法治体现,也是促进未成年人健康成长和全面发展的法治保障。父母或者其他监护人应当树立“家庭是第一个课堂、家长是第一任老师”的责任意识,承担对未成年人实施家庭教育的主体责任,用正确思想、方法和行为教育未成年人养成良好思想、品行和习惯。

#### 链接 《三字经》

为人父,亦为师,先律己,后律子;为人母,孝与慈,以善行,发人思;祖父母,同堂处,慈家风,所当执。融四岁,能让梨,其父富,明礼仪;香九龄,能温席,其父贫,尤怜惜;夫妻和,子不啼,亲子睦,然孝悌;蒙养正,教不离,爱党,爱国、爱集体;性弘毅,志于道,家国情,永不移;修德行,明法纪,勤钻研,习六艺;健体魄,强心理,能自护,善自理。其身小,非附庸,平相待,多鼓励;亲教养,同参与,长相伴,少别离;教之道,贵以专,专之道,言行间;宽严济,宜张弛,善引导,所当执;互促进,同成长,教所需,应所及;亲子行,常参与,亲子情,要维系。虽运行,纵离异,教于亲,不得弃;时时间,勤关系,骨血情,无人替;伴童年,护童心,多予爱,止暴力。

### 用耳机“助”人驾考 男子因组织作弊获利

本报讯(黄馨叶 李旭 张驰川)男子李荣组织他人用蓝牙耳机,在驾考考试中作弊,小聪明用错了地方,此举被考官发现。近日扬中市检察院以组织考试作弊罪依法对李荣提起公诉。法院判处拘役二个月,缓刑四个月,并处罚金人民币4000元。

2021年8月,驾照考试科目三未通过的张镇,在训练场边买水时与人攀谈“考试之道”。张镇经卖水的师傅介绍,联系上了某驾考培训中心的职员李荣,并与之约定以1700元的价格,由李荣提供作弊设备,助张镇“一臂之力”,通过考试。

2021年9月,考试前李荣向张镇提供了一只蓝牙耳机,关照他上车考试前拨通自己电话,会通过蓝牙耳机告知他考试答案。在进行灯光考试时,民警接到监控中心电话,称一辆考试车内发现信号异常,现场考官在张镇耳内找到黑色蓝牙耳机。根据驾考规定不允许佩戴任何通讯工具参加考试,考试中心随即报警。

随后,同一场地上也带着蓝牙耳机准备作弊的学员方晨,在得知张镇作弊被抓的消息后,因害怕被发现便将蓝牙耳机丢弃在考试车内,后也被现场考官抓获,两人均被取消考试资格。

经审理,李荣在法律规定的国家考试中,组织作弊,他的行为触犯了《中华人民共和国刑法》规定,构成组织考试作弊罪,法院遂作出以上判决。(文中人物均为化名)

# 7旬老人在养老院突发疾病死亡 法庭论理判决养老院担责30余万赔偿款

## 以案说法

通讯员 吴未未 记者 翟进

为了让老母亲更好地安度晚年,将老人送到养老院,谁料想半年多后,老人就因突发疾病抢救不及而不幸身亡,这样的悲剧让家属无法承受。双方产生纠纷,死者家属一纸诉状将养老院告上法庭。昨天,记进从句容法院了解到,法院最终判决养老院承担30多万元赔偿款。

据了解,2019年6月,郭某将70多岁的母亲柯某安置到某养老院养老,半年后柯某感到身体不适,养老院通知郭某带其母亲去社区医院看看,郭某陪同母亲在社区卫生服务中心做了检查并配备了药品后,又将母亲送回了养老院。回到养老院次日,柯某病情发作,疼痛难忍,养老院工作人员随即将该事情通知郭某,但未引起郭某注意。一小时后,养老院拨打了医院急救电话,当急救人员赶到现场后,柯某已无生命体征,经抢救无效死亡。

郭某认为养老院没有及时对柯某施救,违背了安全保障义务,应对柯某的死亡承担赔偿责任。而养老院辩称自己严格按照工作流程履行了告知、提醒义务,柯某的死亡是突发疾病,养老院已尽到护理义务,无需担责。经双方多次沟通无果后,郭某遂一纸诉状将某养老院诉至法院,要求赔

偿人身损害各项损失总额的50%合计60余万元。

近日,句容市人民法院审结了该起服务合同纠纷,认为养老院未能对看护老人及时救治的行为违反了养老服务合同约定,构成了违约,应对柯某死亡承担一定的赔偿责任。考虑到柯某本身存在多种疾病,死亡结果的发生与其自身疾病存在一定关系,综合过错程度,酌定由养老院对柯某的死亡承担30%赔偿责任。

经法院审理查明,2019年6月,原告母亲柯某入住被告某养老院。2019年7月,养老院(甲方)与柯某(乙方)、郭某(丙方)签订《养老服务合同》,其中约定甲方按照约定对乙方进行照顾,乙方需要外出就医的,甲方应及时告知丙方,并由丙方携乙方就诊,紧急情况下,可送急诊处置,由此产生的费用由乙方承担;甲方未按合同约定提供服务,给乙方造成损失,应予以赔偿;在乙方住期间应对其做好疾病的预防工作,如病重或认为应当送医就诊的,应及时通知丙方带其外出就诊,若丙方未带其外出就诊的或发生紧急情况,甲方可直接送乙方至医院治疗,上述产生的一切费用均由乙方和丙方承担,在乙方出现突发疾病时,甲方负责联系医院或拨打120电话求救,因乙、丙方懈怠造成乙方病情得不到及时救治或加重的,甲方不承担责任。

据了解,2020年1月,养老院的工作人员联系原告,告知其母亲身体不适,原告带柯某在社区卫生服务中心进行了检查并购买

了药品。回到养老院次日,养老院的工作人员告知原告病情发作,并将柯某正生病的一段视频发给了郭某。郭某未特别留意,一小时后养老院拨打急救电话。根据急救站出诊记录显示柯某心跳呼吸骤停十余分钟养老院才拨打急救电话,救护车前往现场急救,急救人员到达现场后发现患者已无生命体征,现场立即予以抢救并转市人民医院进一步抢救,经抢救无效死亡。另查明,柯某在入住养老院之前曾因呼吸系统方面疾病在医院治疗过。

法院审理后认定,案涉养老服务合同系各方当事人的真实意思表示,内容不违反法律及行政法规的规定,应属有效。当事人应按协议的约定履行相应的义务。本案的争议焦点为对于柯某的死亡,被告养老院是否存在违约行为即是否存在过错。根据案涉养老服务合同约定,被告应在柯某入住期间对其做好疾病的预防工作,如病重或认为应当送医就诊的,应及时通知原告带其外出就诊,若发生紧急情况,被告可直接送柯某至医院治疗。本案中,被告的工作人员在向原告发送的视频可以看出,柯某此时已经存在呼吸困难等情形,但被告仍未及时呼叫120急救电话,而是在柯某心跳呼吸骤停十余分钟才拨打急救电话,延误了救治时间。被告的医护人员明知柯某存在呼吸系统方面疾病的情况下未以其专业的医护知识对柯某进行紧急处理,导致柯某堵塞缺氧,呼吸骤停。

法官表示,综合上述分析,被

告未能对柯某及时救治的行为违反了养老服务合同中被告应在柯某入住期间做好疾病预防工作的约定,构成了违约,应对柯某的死亡承担一定的赔偿责任。考虑到柯某本身存在呼吸系统方面的疾病,死亡结果的发生与其自身疾病存在一定关系,综合被告的过错程度,酌定由被告对柯某的死亡承担30%的赔偿责任。根据法定的赔偿范围,标准和本案已查明的事实,对原告主张的赔偿项目及金额认定一百余万元,由养老院赔偿三十余万元。判决后,养老院不服该判决,提起上诉,镇江中院审理后判决,驳回上诉,维持原判。

法官表示,根据第七次全国人口普查结果显示,我国六十岁及以上人口已达2.64亿人。但我国养老服务行业尚处于起步阶段,供给总量不足,专业化程度不高,硬件设施粗糙等问题需要进一步改善。此外因工作繁杂等因素,子女选择将父母送至养老机构的情况日益增加,相应的纠纷也随之产生。应当明确的是,将老人送到养老院养老,只是子女将老人生活起居交由养老院负责进行专业的照顾,而不是免除了子女的赡养义务,更不能理解为赡养义务转移至养老机构,所有责任均由养老机构承担。安全保障义务是养老机构的法定义务,在老人发生突发事件时,养老机构应采取有效措施积极进行救助,同时积极与家属沟通相关情况,优化服务水平,加强护理人员的管理和服务水平,做好突发情况预案,从而更好地让老人安享晚年。

### 小包装盒掀出“大文章” 4人因非法制造 注册商标标识罪获利

本报讯(邱伟毅 张驰川)帮他人制作商品包装盒也会犯罪?近日,经丹阳市检察院提起公诉的一起非法制造注册商标标识案一审宣判。在未取得商标权利人许可的情况下帮他人制造印有商标标识的商品包装盒的四人,被法院判处有期徒刑三年至二年六个月不等刑罚,均适用缓刑,并处罚金六万元至二万元不等。

“我们以为这个东西不值钱不要紧,我知道错了,不应该假冒注册商标去帮人做包装盒。”在讯问室内,刘露面对检察官流下了悔恨的泪水。刘露今年51岁,丈夫樊伟从事废纸品回收利用生意。2019年3月,刘露的熟人周明(另案处理)邀请她帮自己做纸箱包装盒并拿了一张A品牌灯具的包装纸盒样本,让刘露“依葫芦画瓢”,称自己要的量很大。刘露告知丈夫情况。即使明知A品牌商标系注册商标,周明是做假冒A品牌灯具生意的,夫妻二人仍接下此事。

樊伟很快找人制作了印刷模板和刀板。2019年7月,樊伟找到了做个体包装印刷生意的华全,将印刷模板和刀板交给了对方,“华全那边加工的纸盒包装都是有A品牌商标的,一共做了六七种型号的包装盒。”待交货时,樊伟再按照每个包装盒1.5分至2分不等价格与华全结算。

“后来周明跟我说还需要制作A品牌商标彩色包装。”樊伟便找到了做彩印生意的丁峰。2020年8月,樊伟将包装样板、重新制作的印刷模板和刀板交给丁峰,双方约定好加工费后,丁峰便开始制作包装,并在接下来7个月左右的时间内加工制作标有A品牌商标的包装盒16万余件,非法经营数额达2.9万余元。

2021年4月初,周明假冒注册商标案案发,刘露、樊伟、华全、丁峰也浮出水面。2021年7月,刘露等四人非法制造注册商标标识案被移送丹阳市检察院审查起诉。检察官了解到,A品牌商标系注册商标,且案发期间仍在商标注册有效期内,刘露等四人在未取得注册商标所有人许可的情况下加工制作标有A品牌注册商标的包装盒并销售,其中刘露、樊伟委托他人加工制作包装盒94万余件,华全加工制作78万余件,丁峰加工制作16万余件,四人的行为均构成非法制造注册商标标识罪。结合刘露、樊伟、丁峰自首,华全坦白,四人均退赃、自愿认罪认罚等情节,该院依法以非法制造注册商标标识罪对四人提起公诉,并提出确定量刑建议,获法院采纳。

### 市第三届青年律师 职业技能大赛开幕

本报讯(王莹 张驰川)为大力推进我市法律服务行业发展,不断提升我市青年律师的专业技能和业务水平,“镇江市第三届青年律师职业技能大赛”开幕式于近日在镇江市律师协会隆重举行。

本届大赛由镇江市司法局、镇江市律师协会主办,镇江市律师协会青年律师工作委员会承办。大赛共分三项赛事,分别就律师“写”“说”“辩”三项技能展开,时间从6月12日持续至6月25日,全市近130名青年律师报名参加。

市司法局副局长石长银在开幕式上说,青年律师不仅要有广博的知识积累、深厚的法治素养、严谨的思维方式,也要有敏锐的判断力、精湛的书面表达能力、高超的庭辩技巧和应变能力。他希望,通过大赛的历练,青年律师能够更加坚持正确的执业观,坚持以人民为中心的理念,脚踏实地,自觉地加强学习,不断提高与时代发展和事业要求相适应的专业素质和专业能力,努力成为一名跨领域的复合型人才,以过硬的本领成就事业,以强烈的担当践行使命,不负时代,不负韶华,在奋斗和奉献中绽放光彩。

随后,市律师协会会长王小清宣布“镇江市第三届青年律师职业技能大赛”开幕。

当天上午9时整,随着监考人员一声令下,法律文书写作比赛正式开始。只见选手们迅速进入状态,双手在键盘上欢快地飞舞,力争向大家呈现自己最完美的作品。经过两个小时的奋笔疾书,所有参赛选手顺利完成了比赛。赛后,大家均表示,法律文书写作是展现法律工作者的实务能力与水平的重要载体,不断提高法律文书写作能力是法律人执业生涯的必由之路。

### 集中执行“集结号”

日前,丹徒法院再次吹响集中执行“集结号”,12名执行干警和法警按照预案,循线直奔被执行人住地、查找财产。整个执行过程文明、安全、有序。 徒法官 翟进 摄影报道



### 房贷逾期,银行要收回房子?

法院理顺判明贷款人的“真实意思表示”

## 普法日志

本报讯(仲堂 翟进)如今不少人都会有房贷的压力,然而由于资金问题或其他原因,出现房贷逾期的情况。近日,扬中法院审理了一起因贷款人多次逾期还款,而贷款银行要求其一次性偿还本息并收回房子的案例。

据了解,2017年5月,张某购买扬中市某小区商品房,面积145平方米,房屋总价102万元,张某给付某房地产开发有限公司首付款62万元。与此同时,张某

与某银行签订借款合同,向某银行申请按揭贷款40万元,贷款期限为20年,张某每月以“等额本息”偿还法还款2500元。合同约定,如张某未按约定偿还本息,某银行可提前收贷,并由张某承担利息、罚息、复利、诉讼费和律师费等费用。

后张某在2021年3月、5月和10月多次逾期还款。某银行向法院提起诉讼,要求张某一次性偿还所欠贷款本金34万余元及利息,张某承担律师费20000元,且某银行就张某的房屋拍卖、变卖的价款优先受偿。

对此张某表示:已经入住该房屋,但因经济紧张无力一次性

偿还所欠贷款本息。张某在庭审前偿还了应付房贷,希望继续履行房贷合同,分期还款。

法庭经审理认为,此案虽因张某违约产生,但借款合同系当事人“真实意思表示”,依法有效。除非存在根本违约行为,否则合同仍应继续履行。张某虽逾期还款,但其在庭审前将逾期的按揭贷款予以偿还,合同仍具备继续履行的条件,合同目的能够实现。为维护交易安全、节约交易成本,驳回某银行提前收贷、一次性主张所欠贷款本息,并就房屋拍卖、变卖的价款优先受偿等诉讼请求。同时,鉴于张某违约行为造成此案发生,其自身存在过错,某

银行因诉讼产生的律师费20000元及诉讼费,由张某承担。

后某银行提起上诉,二审对一审判决予以维持。

法官释案认为:张某虽有迟延履行还贷的情形,但其在开庭前已全部偿还欠付贷款本息,且之后一直正常履行还款义务,说明张某愿意且能够继续履行借款合同。在此情况下,如果轻易支持某银行提前收回贷款,拍卖、变卖张某的房屋用以偿还所欠债务,既不利于维护交易稳定,也会增加交易成本,造成不必要的资源浪费,给借款人增加过重的经济负担,不利于民生稳定,故法院要求双方继续履行借款合同。

### 用GPS偷卖出车辆 “00后”小伙被判刑

本报讯(杨蓓 钟海 张驰川)“00后”小伙李强(化名)19岁时曾因盗窃被判缓刑6个月,缓刑期满的他还交往了一个正在读大学的女朋友,本应珍惜大好年华的他却又走上了违法道路,利用自己改装电摩的特长,作案8起,偷盗电动车、摩托车卡钳等物品案值43303元。近日,经句容市检察院提起公诉,法院以盗窃罪判处李强有期徒刑二年,并处罚金人民币10000元。李强出生于2000年,一直对摩

托车改装有着浓厚的兴趣,也积累了一定的技术。2019年时在扬州开了一家电摩改装店,在经营店铺的时候,结识了张凡(化名)等人。

2020年10月,因严查非机动车非法改装,李强店铺也无法经营下去,恰好他的女友到南京上大学,李强就把店铺关了到南京和女朋友一起。到了南京之后,李强也没有去找工作,靠卖之前店里的存货赚钱。到了2021年8月份左右,李强的存货也卖完了,失去经济来源的他动起了歪心

思,想着去偷东西赚点钱花花。“我之前卖了一辆电摩摩托车到苏州昆山,卖车的时候车上安装了GPS,还留着备用钥匙。”留着“后手”的李强,在2021年11月的一天晚上,伙同张凡赶到昆山市,根据定位去偷电动车,在寻找“目标”时,发现一辆未上锁的电动摩托车,顺手牵羊便把车子偷走了。

经查,2021年9月至11月期间,李强伙同张凡等人(另案处理),先后到南京市栖霞区、镇江丹阳市、句容市、苏州昆山市、太

仓市等地,在深夜偷盗停放在路边或者地下车库的电动车、摩托车刹车卡钳等物品。在偷盗整车时,李强通常将车上的GPS拆卸,遇到比较贵的车辆,还会在车上重新安装GPS,“重新安装GPS,我还留着备用钥匙,想着就是车卖出去之后再把车偷回来。”李强到案后供述。

李强以非法占有为目的,多次秘密窃取他人财物,数额较大,构成盗窃罪,检察机关提出确定量刑建议,并得到法院支持采纳。