

省工信厅调研组来镇调研
企业消防安全隐患排查治理

本报讯(陈志奎 程清华 吴启明)5月20日,省工信厅副厅长黄萍率队采取“四不两直”方式,来镇调研电动自行车生产企业消防安全隐患排查治理工作。

调研组一行来到位于丹阳的上海凤凰电动车有限公司江苏分公司实验室、展厅,现场检查企业消防安全隐患。在随后召开的座谈会上,针对省工信厅现场检查出的消防安全隐患,市工信局及丹阳市政府要求企业限期整改到位、明确专人负责,提升本质安全,把省工信厅消防安全指引标准融入新厂房装置布局中。市工信局负责人希望企业发展要安全,须紧盯生产安全、环保安全等,鼓励企业实施技术转型、生产转型、销售转型,绩效转型,通过技术转型创造需求,以智改数转降本增效,以平台经济扩大线上销售,以资源集约利用提升生产效益。下一步,市工信部门将持续督促企业履行主体责任,加大隐患整改跟踪力度,组织开展“回头看”。

今年首期金山学术沙龙举办

本报讯(杨忠 刘长韬 谭艺婷)5月22日下午,由市社科联主办、市赛珍珠研究会承办的市社科联金山学术沙龙2022年第1期文化专场举行,与会专家学者就如何书写“城市魅力与城市风骨”进行学术交流。

据介绍,本期以“城市魅力与城市风骨”为主题的学术沙龙,交流研讨精彩纷呈。南京师范大学教授姚君伟作《赛珍珠及其城市书写》交流发言。他说,城市培养作家,作家书写城市,增强城市魅力,应将赛珍珠这样一位作家语境化、历史化,而这个语境应包括城市、历史城市,比如镇江。我市资深文史专家董远毅从《金城铁瓮 战略咽喉》的角度,讲述了历史上的辉煌镇江;我市文博界资深专家王玉国,解读了《镇江大运河遗产保护与利用》;市政协研究室主任吴物,交流了如何《建设长江国家文化公园》等。

老领导、市赛珍珠研究会会长卢章平主持沙龙。老领导、赛珍珠研究会荣誉会长许晓霞,市委研究室、市文广旅局等有关部门负责人,驻镇高校相关负责人等参加会议。

我市建成长江首个
单向控制段智能排序系统

本报讯(曾海蓉 刘玉宝 刘铸)5月20日早晨7点半,“鹏福”轮刚进入镇江辖区就被自动编号,依据编号,该轮顺利通过长江“老虎口”。这是镇江尹公洲单向控制段“智能排序系统”初步建成并投入试运行后,进入智能排序的第一艘船舶,标志着长江首个单向控制段智能排序系统正式投入试运行。

“以前要自己判断上、下行船舶到达尹公洲单向控制段的时间,再安排受控船舶等让顺序。现在只需要根据船舶编号,就能预知船舶通过先后顺序,减少了交通组织的误判风险,更加精准科学。”镇江海事交管中心工作人员张珂对智能排序系统连声称赞。

据了解,这套系统借鉴“绿波带”管理理念,通过对航段内必要信息的提前收集和智能预判,适当拉长交通组织的时间轴,通过排序系统对拟通过尹公洲单向控制段的受控船舶提前远端介入,根据船舶至尹公洲单向控制段的距离和航速,自动计算并分配给特定船舶一个建议航速和通过单向控制段的顺序,最大程度保障该船舶以一定航速和分配的顺序通过尹公洲单向控制段,避免与其他受控船舶相遇,从而大幅降低受控船舶在尹公洲单向控制段会遇碰撞风险,同时进一步提升航道通航效率。

“尹公洲单向控制智能排队系统保障航行安全,有利于提高航道通过能力,对构建安全、高效、便捷的黄金水道有重要推动作用。”镇江海事局交管中心主任王辉表示,智能排序系统从“点”的角度出发,为两级监控中心做出指挥决策和实施精准交通管制等提供数据支撑。综合考量距离、航速、船流、水流等诸多因素,对受控船舶自动编号,在电子海图中分色顺序标注,亮光显示,一目了然。“初步实现了船舶效能管理由粗放化、孤岛化、碎片化向精细化、智能化、集成一体化的转变,为绿色智能航运提供了强有力的技术支持。”

市区购房80%契税补贴实施细则出炉

3年内购新房二手房都可享受

本报讯(张世顺 方良龙)5月20日,市住建局、财政局、自然资源和规划局、税务局联合发布《关于印发镇江市商品房购房契税补贴操作细则的通知》,落实4月底出台的镇江市购房给予80%契税补贴政策。细则从印发之日起执行。

市住建局、发改委、财政局、人行镇江中心支行、镇江银保监分局4月29日联合签发《关于进一步促进我市房地产业良性循环和健康发展的通知》,支持房地产市场更好地满足购房者的合理住房需求。《通知》明确,三年内,个人在市区(丹徒区、京口区、润州区、镇江新区、镇江高新区)范围购买首套商品房(含二手房)名下单独拥有产权的住房情况。市税务部门负责审核缴纳契税真实性,确定缴税金额、份额及收入归属区域。对不符合受理条件的,通过APP软件告知。对符合受理条件的,由APP软件通知申请人到市行政服务中心财政局窗口填写相关承诺书,提交相关表格和本人本市一类银行借记卡,完成收件受理,缴税后财政部门将补贴金额汇入申请人提供的银行借记卡。

《操作细则》规定,申请人所购房屋需同时满足以下条件:首套商品房(含二手房),其认定标准为“购置用于申请购房补贴的商品住房(以合同网签时间为准)时,在市区范围内购房人(购房补贴申请人)名下无单独拥有产权的住房;已缴纳契税并办理不动产权证;《商品房买卖合同》网签时间在2022年4月29日(含当日)

至2025年4月28日(含当日);房屋位于市区范围(包括丹徒区、京口区、润州区、镇江新区和镇江高新区);《商品房买卖合同》买受人中须有申请人。

契税补贴采用线上申领方式。申请人通过“镇合意”手机APP软件填写基本信息,上传身份证、商品房买卖合同、不动产权证书、契税完税凭证等材料。市财政部门负责审核是否享受过其他购房契税补贴的情况。市不动产登记交易中心负责向申请人提供不动产登记信息查询服务,确认购置用于申请购房补贴的商品住房(以合同网签时间为准)时,在市区范围内购房人(购房补贴申请人)名下单独拥有产权的住房情况。市税务部门负责审核缴纳契税真实性,确定缴税金额、份额及收入归属区域。对不符合受理条件的,通过APP软件告知。对符合受理条件的,由APP软件通知申请人到市行政服务中心财政局窗口填写相关承诺书,提交相关表格和本人本市一类银行借记卡,完成收件受理,缴税后财政部门将补贴金额汇入申请人提供的银行借记卡。

契税缴纳份额按以下原则确定:补贴申请人所购房屋首次登记为单独所有的,按照

该套房屋缴纳契税全额核算;首次登记为按份共有的,按照申请人个人缴纳契税份额核算;首次登记为共同所有的,可按照该套房屋缴纳契税全额核算,但应由申请人作出对其他共有权利人补贴利益主张承担全部责任的诚信保证,其他共有人不得再次申请补贴。

享受拆迁(征收)契税抵减优惠政策的房产不给予购房契税补贴。

此项购房契税补贴政策一人只能享受一次,不得与《镇江市人民政府关于印发镇江市关于房地产去库存工作实施方案的通知》(镇政发[2016]15号)、《镇江市人民政府办公室关于人才安居政策的意见(试行)》(镇政办发[2014]152号)、《镇江市人民政府关于进一步促进房地产市场健康平稳发展的通知》(镇政发[2017]14号)、《关于鼓励和支持高校毕业生来镇就业创业若干政策的意见》(镇办发[2018]59号)、《关于实施人才“镇兴”行动建设人才集聚福地的若干意见》(镇发[2021]13号)等其他文件中有关购房契税补贴政策重复享受。

申请人应在不动产权证首次登记之日起1年内,提交购房契税补贴申请。超过规定期限的,视同放弃补贴申领资格。

文旅集团开展培训
推进改革提升能力

本报讯(司马珂)为深入推进国企改革,进一步提升公司治理水平,镇江文旅集团日前召开深入推进国企改革暨持续提升履职能力培训会。

培训会邀请了江苏大学教授、中国商法学会理事、中坚律师事务所律师刘思培进行了授课。培训会以国企改革三年行动背景下的国企改革治理改革、重点任务、行动方案等方面为切入点,分享了国企改革三年行动的政策和实践,同时结合法律法规、国有企业管理规定和集团内部管理制度,从企业的“决策程序”“合规治理”“授权管理”“履职权限”“报告制度”等角度出发,强调了董事监事和高级管理人员在企业管理运行中的重要作用。培训结合国企改革最新实践案例,就加强党的领导,完善法人治理结构,建立现代企业制度体系,推进管理体系和管理能力现代化等方面进行了深入浅出的讲解。

和平路街道推动
党建工作再上新台阶

本报讯(孙晨飞 徐梦蕾)为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,紧扣新时代党的建设总要求,深入贯彻落实市、区党建工作会议精神,5月20日下午,润州区和平路街道召开党建工作会议暨“书记项目”启动部署会,总结去年工作、分析当前形势,研究部署今年街道党建工作的主要任务和措施,为夺取疫情防控和经济社会发展新胜利提供坚实保障。

会上,总结了2021年街道党建工作,肯定了街道各级党组织、各方面党建工作取得的成绩。去年以来,面对纷繁复杂的形势和新冠疫情的考验,和平路街道各级党组织以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,以党史学习教育为契机,全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神,围绕中心、服务大局,做了大量扎实有效的工作。街道经济发展稳中向上,民生事业持续改善,社会保持和谐稳定,党建品牌影响力持续攀升,党的建设取得新进步新成效。

就做好今年党建工作,和平路街道党委书记汤小东表示,街道各级党组织和党员干部要增强政治敏锐性和政治责任感,主动研判,深入把握大局大势,推进街道党建工作在新起点上实现新发展。各社区、各部门就要对准“靶心”,乘势而上,精准发力、狠抓落实、攻坚克难,以重点突破带动整体提升,进一步推动党的建设工作与中心工作深度融合。要坚持严的主基调不动摇,以永远在路上的坚韧纵深推进正风肃纪反腐,不断巩固发展良好政治生态。开拓创新,真抓实干,奋力推动街道现代化建设再上新台阶,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

京口统一战线:

既当抗疫“排头兵” 亦当复产“助力器”

本报讯(王晓晴 陶宝强 刘董 林兰)近日,京口区工商联会同市小贷行业协会,共同开展“同心抗疫助企纾困阳光行动”,为100名符合条件的小微企业或个体工商户提供每户最长期限6个月、10万元以内无息贷款,并联合区税务局为符合条件的企业点对点提供退税辅导,助力区域经济平稳发展。

京口区委统战部常务副部长、区民宗局局长吴伟良介绍说:“此轮疫情防控‘冲锋号’吹响后,京口统一战线迅速响应、闻令而动,争当抗疫‘排头兵’,‘细耕’‘责任田’,织密‘保障网’。与此同时,为帮助京口区广大小微企业复工复产,区委统战部深入开展‘五送五助’民营企业服务活动。区工商联、区委办、区侨联等部门深入推动‘春风暖企’行动,累计开展走访行动50余次,走访辖区台企、民企150余家,解决企业难题30余个,提振企业发展信心。”

“下好‘先手棋’,争当抗疫‘排头兵’。记者了解到,疫情发生以来,京口区委统战部由分

管领导带队下沉社区,协助社区完成疫情防控工作。区委统战部副部长、区侨办主任马志良,区台办主任王立、农工党京口基层委员会主委王德标3人主动请缨,奔赴最紧张、最危险的隔离点,变身“大白”,协助完成相关工作。各民主党派京口基层委员会、京口区新的社会阶层人士联谊会、辖区民营企业、宗教界人士、少数民族群众纷纷响应号召,组建“抗疫志愿服务队”50余支,出动志愿者700余人,为打赢疫情防控阻击战注入统战力量。

农工党党员陆盛、陶志敏在隔离酒店日夜坚守岗位,党员倪悦妹往返镇江和昆山两地,做好入境人员的接转工作;民建会员潘琦剑主动报名支援上海市疫情防控,扬中突现疫情后,转赴扬中市管控区进行核酸采样任务;民革主委朱海霞、副主委刘卫红带队赴北固湾广场核酸检测点,慰问战斗在疫情防控一线的“大白”们。阳光世纪

花园社区苗族干部刘倩、健康路街道田家社区回族居民杨奇琦,通过线上“民情联络站”及时在各微信群内更新中高风险地区名单及外省市返镇人员管控政策,并利用小喇叭循环播放鼓励各族群众接种疫苗的音频。辖区民营企业累计捐资助物150万余元,开展慰问行动30余次,慰问抗疫人员600余人次。

打好“组合拳”,织密抗疫“保障网”。京口区委常委、统战部部长陈静带队走访镇江恺源商贸有限公司,区工商联走访镇江三六五菜篮子市场管理有限公司,在了解企业疫情防控工作和生产经营状况的同时,叮嘱企业负责人要做好物资储备,满足市民日常所需不断链,守住“菜篮子”“米袋子”“保民生”。



秸秆回收变废为宝

5月22日,镇江高新区蒋乔街道乔家门社区志愿者放弃周末休息,抢抓晴好天气,帮助村民捆扎、搬运秸秆,集中回收。据了解,社区通过发放秸秆禁烧宣传单,加强巡查等多种方式,营造全社会共同支持秸秆禁烧的良好氛围,并连续多年对辖区内的秸秆进行集中回收处理再利用,变废为宝。

让人才“活水”奔流涌动

(上接1版)2021年成功举办第五届“镇江高新区杯”创新创业大赛,在全球范围内共征集151个人才项目,共有18个项目获奖并与高新区签订合作协议。实施第三批“团山英才”计划,引进各类高层次人才团队16个。8名人才入选市“金山英才”计划。24名人才入选市“169”人才计划。组织7名人才申报国家级人才计划,申报数量位居全市前列。

人才促项目,项目聚人才。詹立凤告诉记者,2022年镇江高新区将继续通过“团山英才”创新综合体等高能级创新平台载体建设,推动创新研发、创业孵化、科技金融等功能板块,为引进高层次人才搭建“梧桐树”。“我们要持续放大‘团山英才’、‘镇江高新区杯’创新创业大赛、‘高校院所走进镇江高新区’三大引才品牌效应,聚焦‘创新在高校、创业在园区’,推动高校成果在镇江高新区落地转化,打造经济增长‘新引擎’。培养产业园区、科技孵化载体运营管理专业人才,

打造职业化队伍,通过嫁接资本、产学研等资源,营造人才服务‘新生态’。”詹立凤说。

写好人才科技“大文章”。坚持“产教融合”。围绕全市“四群八链”,不断提升产业的高端化、集聚化发展水平,重点突出船舶海工产业在综合电力系统集成、深海平台等领域“延链”“补链”,充分发挥政策优势,精准招商引资。强化“产城融合”。不断完善提升交通、医疗、教育、生活等配套设施,打造科技回归都市、产城深度融合、注重宜居宜业的国内一流示范型科技园区。谋划“人才导入”。将培养本土人才,特别是吸引镇镇高校、职业院校人才作为人才导入的重点,同时,围绕吸引人、留住人、成就人,构建系统完备的政策体系和工作体系。

搭建干事创业“大舞台”。放大“品牌效应”。依托品牌化引才活动,立足全球引育高层次人才。做强“平台集群”。围绕区内江科大海装院、南师大镇江创新发展研究院、黑科院镇江智能制造研究院等7家新型

研发机构建设,打造“招才引智”的高端创新平台。建好“人才载体”。与瀚海国际、创业黑马、江苏省高创中心等专业化孵化器开展合作,不断提升区内8家省级以上科技企业孵化载体的创新创业服务能力。

擦亮服务保障“金名片”。打造“人才家园”。依托高新区创新服务中心,打造综合服务超市、企业技术“诊疗所”、金融“输血站”三大服务品牌,为高新区人才(团队)创新创业提供“一站式”优质服务。优化“体制机制”。建立高层次人才服务联络员制度,为人才项目提供企业管理、融资对接、市场拓展等个性化服务,帮助人才项目链接更多外部资源,尽快驶入“快车道”。发挥“引领效应”。充分发挥高层次人才项目引领作用,常态化召开人才联谊会、成果展示会等多层次交流平台,提升人才(团队)获得感。

詹立凤最后表示,镇江高新区将拿出更大的诚意,用真金白银吸引人才,用真心实意留住人才,用真情实意礼遇人才,让各类人才在镇江高新区创业有机遇、发展有平台、事业有成就、生活更幸福。

第一届农业生物多样性
培育与利用论坛举行

(上接1版)始终坚持科技引领拓新路,全市共组建“1+1+N”新型农技推广团队32个,打造各类农业科技示范基地136家,“村一所合作”平台覆盖率达92.6%;始终坚持产业为王谋发展,大力引进行业龙头企业,不断健全农产品种植、加工、储运、销售产业链条,努力让生态农业为乡村振兴战略大局提供更加坚实有力地支撑。

据了解,此次活动由中国生态学会农业生态专业委员会和江苏省农科院主办,市委办、市农业农村局承办。论坛吸引了众多国内外农业生物多样性培育与利用领域专家、学者以线上和线下方式参与,探讨新形势下生态农业发展面临的新问题,最新研究方法以及在乡村振兴国家战略中如何更好地发挥作用,提高我国农业生态学研究水平和生态农业健康发展档次。

禾下乘凉梦正圆
夏收时节思国士

(上接1版)他再次表示,粮食安全十分重要,新时代我们不仅要种好粮,更要加工好粮。在深切怀念袁院士之际,要继承袁隆平先生的遗志,高度重视粮食的数量和品质,把中国人的饭碗牢牢端在自己手里!

“袁老是一位为国为民的梦想家,他心怀禾下乘凉的梦想,一辈子只做一件事,研究推广杂交水稻技术令人钦佩!”我市乡镇企业家的代表、市政协委员、友谊国际集团江苏友谊手套服饰有限公司董事长陈吕荣说:“袁隆平院士也是最杰出、最优秀的中国人的代表之一,他为中国的农业做出了不可磨灭的贡献,我们将永远怀念他,永远继承他的遗志,报效祖国,为全面实施乡村振兴专心致志、埋头苦干。”

袁隆平院士也是我们教育界的楷模,作为新中国第一代大学生,袁老也把自己的青春汗水洒在了培养农业人才的基层一线!”市普初中学优秀老教师邵荣禾认为:“我们学习袁隆平,还要学习他淡泊名利,甘坐冷板凳,甘当人梯,开拓创新,敢于挑战新领域,闯出中国农业发展的自由王国之路的诸多品质!”

最普通的中国农民也是袁老研究的最广大受益者。句容茅山镇夏林村村民杨德珍说:“转眼袁老已经走了一整年了,但我们心里仍然惦记着袁老。我们是经历过饥荒年代的人,那时候挨过饿,吃不饱饭是常事,因为经历过那段苦日子才更懂得粮食有多珍贵。我们从小种田,袁老帮助我们很多。现在也常常教育儿孙粒粒皆辛苦,吃米不忘种稻人。”