

句容经济开发区 (黄梅街道)

勇当攻坚克难、奔跑在前的奋斗者

奋力建设高质量发展的一流开发区



产业发展突破攻坚 彰显园区龙头担当

连日来,开发区招商局项目帮办专员吕怀舟和张瑞来回奔波于项目方及开发区行政审批科之间,帮助各自服务的项目协调建筑工程施工方案预审等事项。去年以来,受限于土地报批制度改革中成片开发方案编制时间较长带来的供地时间不确定性,致使原定的项目“当年签约、当年开工建设”目标延后,高质量考核压力

加大。面对上述难点,开发区人并没有原地停歇,而是紧紧围绕“拿地即开工”的实施方案,充分利用项目供地前的“空档期”,与项目方精诚合作开展各项可预审手续的前期准备工作,化劣势为优势,也为今年各项指标实现“开门红”奠定基础。

一年来,开发区(黄梅街道)在项目攻坚主战场聚焦发力,一

个个新项目在园区落地生根,彰显出园区上下知难负重、迎难而上的龙头担当。据统计,去年全年开发区总投资138亿元的16个项目签约落户,半年时间完成全年招商任务,在手储备15亿元以上项目,新签约项目入库列统率35.29%,跑出了“招商引资”的园区加速度。在“服务保障”方面,在全年没有新增产业用地前

提下,开发区完成制造业投资16.2亿元,同比增加14.8%;完成工业应税销售121.47亿元,同比增加10.91%。为全市贡献实际利用外资41%、制造业外资52.38%。同时,通过“零地招商”挖潜盘活闲置土地560亩、厂房约5万平方米,易容光电、联纬诚等实现当年洽谈、当年签约、当年投产,干出了“盘活挖潜”的优秀表率。

“

刚刚过去的2021年,是处在“两个一百年”历史交汇期的关键一年,是“十四五”开局之年,也是句容经济开发区(黄梅街道)“项目攻坚三年行动”的第一年。一年来,面对新冠疫情、能耗“双控”、债务管控、环保和违法用地整治等压力困难,全区上下认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,把握新发展阶段,贯彻新发展理念,服务新发展格局,从百年党史中汲取奋进伟力,按照句容市委、市政府要求部署,扛起“招商引资”“服务保障”“盘活挖潜”“征拆拔钉”四面旗帜,掀起新一轮项目攻坚热潮,跑出了经济运行稳中奋进、项目建设量质齐升、社会民生事业协调发展的好势头、新气象,为全区“十四五”开好局、起好步打下了坚实基础。

”

量质并举成绩显著 创新动能持续增强

“今年我们的半导体业务还不错,目前客户一直催着我们扩产,眼下我们正积极筹集资金,购买设备。”作为开发区半导体产业的代表性企业,江苏晶度半导体科技有限公司总经理张勇介绍,“开发区政府也协调多家银行提供贷款,并通过政府金融平台融资,帮助我们不断扩大产能,计划通过两年的时间,实现12寸晶圆先进封装年产能达到24万片的能力。”

前不久,该企业的12寸晶圆

金凸块工艺封装车间通过了省工业和信息化部、省财政厅的认定,被评为2021年江苏省智能制造示范车间。

去年以来,开发区企业骏成电子实现句容创业板上市企业“零突破”,沃土基金投资的四方光电、实朴检测已上市;句容高新技术创业园、江苏富达成为镇江仅有的两家创成省级科技企业加速器;易恒自动化获评句容唯一镇江市首台(套)重大装备、三超金刚石创成镇江市小巨人企业;壹

度科技的“12寸晶圆显示驱动芯片国产化项目”成为句容唯一省“双创”项目,金合能源成为全市唯一一家入选江苏省博士后创新实践基地……

近年来,开发区坚持量质并举,认真贯彻新发展理念,围绕项目全心服务,深化“放管服”改革,放大“361service”服务品牌,构建项目周期服务闭环,运用“容缺审批、并联审批”等改革措施,帮助企业解决“卡脖子”难题,推动重点项目序时推进、早日达到目

标。并通过多个创新举措,吸引周边更多的“瞪羚”和“独角兽”企业落户,推动园区产业能级不断提升。在2020年全省开发区综合评价中,总排名上升1位,名列第17位,始终保持进位势头。同时还创成2021年度江苏省知识产权示范园区和光电子产业特色示范园区。一项项来之不易的成绩的取得,彰显出开发区上下创新图强、奋勇争先的龙头追求。

紧盯民生短板弱项 人民生活改善提升

去年底,黄梅社区老卫生服务中心开了六十多年的老大门依依不舍地关上,整体正式搬入新址,并实现全面开诊,顺利完成“华丽转身”。新卫生服务中心紧邻多个新建住宅小区,硬件环境全面升级,设施更为齐全,布局更为合理,极大改善了开发区(黄梅街道)的本地医疗环境。

“今天主要是来健康体检,医生很仔细,态度也很好,就像在市里的大医院一样。”黄梅新村居民杨大妈表示,“以前的社区卫生服

务中心地方小,很多项目不完善,现在这里场地宽敞、明亮,中医西医都有,实在是太方便了。”

近年来,开发区(黄梅街道)始终坚持人民至上,紧盯民生短板弱项,量力而行、尽力而为,回应群众关切期盼。聚焦残疾人、军人、低保、五保等群体提供温情关怀,实现动态管理,荣获“全国示范型退役军人服务站”;在2021年度法治建设满意度测评中获得100%满意度;统筹推进危化品、消防安全、“散乱污”、建筑

施工、燃气安全等专项治理,打造“智慧消防”和综合执法平台,推动“一年小灶”“三年大灶”无缝衔接,园区安全环境更可持续;全力推进污水处理提质增效达标区建设,提升园区水环境质量,完成黄金河、河滨西路等污水主动脉工程和给水管网改造工程,提升园区配套承载能力;全面推进乡村振兴,加快美丽宜居乡村建设,高标准农田建设取得实质性突破,河桥村试点的超级水稻产量喜人,具有央企背景的光伏绿

色农业种植示范项目成功落户园区;加快民生项目补短板,金香樟安置、下阴安置房主体封顶,三台阁、三里井、西亩改造和新建医务室投入使用,黄金花园残疾人之家正式运营,三台阁社区、新塘村、后塘村道路施工如期交付。一桩桩实事在园区落地见效,彰显出全区上下砥砺前行、践行使命的龙头作为。

领办难题促进发展 干事创业作风提振

去年以来,开发区(黄梅街道)深入开展“三走进,三服务,三提升”主题活动,结合党史学习教育和“一人一重点”领办解难题”实践活动,全面收集企业难点、群众“痛点”、发展堵点等涉及基础设施、项目审批、生态环保、物业矛盾、道路桥梁等基础设施老旧、文化惠民活动少等方面问题,为企业、项目和基层解决问题237条,形成制度5条。同时对梳理出的民生问题,明确责任领导、责任部门人员,并及时开展实地调研,掌握真实情况,找准问题根源。定期召开党史学习教育领办解难题推进会,协调解决工作推进中的各类问题,促使问题得到有效解决。

继续深化新农集团市场化改革,开展多元化经营,持续壮大国

有资产,探索挖掘资源化、市场化的化债路径,推动园区债务存量有序化解;积极开展安置房专项清查,收回房屋面积1.2万平方米,盘活国有资产7000万元;以敢啃最硬骨头的精神加快征迁扫尾攻坚,拔掉一批10年以上的“硬钉子”。一个个难题在园区有效化解,彰显出全区上下笃行实干、披荆斩棘的龙头气质。

一年的工作纷繁复杂,句容经济开发区(黄梅街道)上交上了一份最难的优秀答卷。在新的一年里,园区人

将继续紧盯“项目攻坚三年行动”目标任务,以改革释放活力,以创新实现倍增,以“领跑者”的积极姿态,奋力打造“一极两区”,即“融入南京,接力镇江”的创新发

展引领极、挺起产业强市脊梁的智能制造业集聚区、践行新发展理念的句容样板区,续写拼搏赶超的发展势头。

(刘颖 马吉)

