

《镇江市住宅物业管理条例》 将于今年3月1日起正式施行

本报讯(张翔 林兰)2月23日,市人大常委会召开《镇江市住宅物业管理条例》实施座谈会,市人大常委会副主任岳卫平出席会议并讲话。

据了解,《条例》将于今年3月1日起正式实施。作为我市自获得立法权以来,条款数最多的一部地方性法规,《条例》共8章84条,从大的方面回答了在物业管理中党建引领作用如何发挥、业主如何规范自治、物业服务企业如何规范服务、相关政府部门如何规范监管等问题;从小的方面回答了物业服务费逾期不缴纳有何惩戒办法,物业服务区域内合法公共收益又该如何分配等老百姓特别关心的重点难点问题。

就《条例》如何更好地实施,岳卫平指出,务必在理解吃透上下功夫,要加强对《条例》主要内容、自身法律职责、新增条款的消化吸收;务必在有效实施上下功夫,要分类分步开展法规落实,加强相关配套规章制度建设,提高执法队伍素质水平;务必在广泛宣传上下功夫,要紧盯特定人群、重要内容、实际效果等开展宣传。

座谈会上,市政府就《条例》实施工作进行部署,市住建局、市城管局、市公安局相关负责人就如何贯彻落实好《条例》,推动物业管理工作高质量发展,进行了交流发言。

春季农业生产暨小麦 田管现场推进会召开

本报讯(记者 周迎)2月23日,全市春季农业生产暨小麦田管现场推进会召开,部署我市春季农业生产工作。副市长潘早云出席会议并讲话。

会上,与会人员先后观摩了丹阳市云阳街道江苏青润农业发展有限公司的蔬菜保供配送生产车间和江苏丰农业科技公司小麦田间管理两个高标准现场。据了解,当前全市小麦一、二类苗占85.5%,较去年同期提高5个百分点,小麦油菜长势明显好于上年。

潘早云要求,各地各有关部门要牢牢把握当前形势和要求,强化农业重要基础地位,稳住“三农”压舱石,确保完成全年目标任务;要组织春耕生产,因苗施策抓好小麦田间管理,确保打赢夏粮丰收第一仗;要提高标准水平,推动农机农艺融合,减肥减药协同,绿色高产同步,推动农业农村绿色发展;要落实关键举措,抓好蔬菜、畜牧水产等“菜篮子”供应,确保有效供给、价格平稳、市场有序;要守住底线红线,落实耕地保护建设和高标准农田建设,注重种业创新和科技融合,提升农业综合生产能力;要加大政策支持,提高农业生产组织保障力度,为全市经济社会平稳健康发展提高坚强的支撑。

会上还下发了《关于镇江市油料作物生产工作意见》(征求意见稿)。

市九届人大一次会议拟于3月1日开幕 市政协九届一次会议定于2月28日开幕

(上接1版)

市政协九届一次会议定于2月28日开幕,3月3日闭幕,会期四天。会议的主要议程是:听取和讨论中共镇江市委书记讲话;听取和审议市政协常委会工作报告;听取和审议市政协常委会关于提案工作情况的报告;列席市九届人大一次会议,听取并讨论政府工作报告和其他有关报告;组织大会发言;选举市政协领导和市政协常委;通过会议决议和提案审查报告。

会议指出,2022年是党的二十大召开之年,是开启第二个百年奋斗目标、实施“十四五”规划的特殊之年,“两会”的召开,关乎镇江今年及未来五年的发展,关乎镇江全市人民的切身利益,是全市人民政治生活中的一件大事。“两会”将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,坚决扛起“争当表率、争做示范、走在前列”光荣使命,汇聚全市上下加速奔跑、努力奋进正能量,凝聚人心、团结奋进。

会上,市人大常委会秘书长张伟清、市政协秘书长张军分别就“两会”的筹备情况、会议日程等方面进行了通报。市人大常委会党组成员、机关党组书记胡敬成,市人大常委会和市政协大会相关工作组负责同志就民生实事票决制、立法、新一届政协委员的基本情况、会议期间疫情防控等工作回答了记者提问。

争优环境 服务暖企 市交通部门助企奔跑在“春天里”

奋力争雄争强争优争光 把一号战略坚决落实到位

——营商环境“镇”合意

曾海蓉 李锦 任一鸣

作为经济社会发展的“先行官”,市交通部门始终把优化营商环境作为助力产业强市的“必答题”。如何让企业更有归属感,让产业强市“一号战略”获得“一流支撑”,市交通部门一直在探索。

2月23日,主题为“心相通、畅于行·暖如春”的服务企业活动年行动,在市交通运输局拉开序幕,吹响了交通主动服务企业、服务产业的集结号。

我市拥有优越的岸线资源、功能完备的各类码头以及功能完善的开放口岸,为很多企业提供了高效便捷且成本低的运输条件。受疫情影响,镇江口岸也成为防范疫情输

入的“水上第一线”。如何答好“严把国门”和“助力发展”两张答卷,考验着市交通运输部门的应对能力。

春节前,一艘运载金东纸业原材料的外轮“幸运天使”号,因为疫情滞留在吴淞口。为了解除企业“无米下锅”停产的风险,市交通运输局会同卫健、海关、海事、商务、引航、边检等多部门通力协作,采取了最严格的防护措施,克服气温低、连续阴雨、距离远、作业时间长等诸多不利因素,实施轮班不间断引航,确保外轮准点进入镇江港码头,保证了金东纸业的纸浆生产线顺利开机。

事后,企业特地送来“勇担使命交通强港保生产 坚守初心高效服务促发展”的锦旗。位于扬中市的镇江兴隆港务有限公司,去年年初,因港口污染问题被要求停产整改。市交通运输局主动对接企业,帮助其编制整改方案,并多次上门帮扶指导、协调整改难点,保障企业在规定时限内完成各项整改,顺利恢复了生产。为此,企业总经理蔡龙特地送来锦旗表示感谢。

用“镇服务”释放城市温度,让金东纸业和外轮均感叹“镇幸运”。这样的一份幸运,不是偶然。据了解,春节前后,市交通运输局还收到了多家企业送来的锦旗。

2月14日,因为企业自身疏忽,欣阳物流公司没有及时完成道路运输经营许可证的线上年审,导致企业车辆无法上路运营,影响企业生产。市交通部门在获知企业困难后,主动帮助联络省道路运输综合服务平台,通过特事特办,仅用2天时间,就帮助企业解决了困难,保证了企业正常的运输经营。

营商环境是城市产业发展的硬支撑,市交通部门深知,只有着力解决好企业的急难愁盼,努力把更多“呼声”变成“掌声”,才能推动实体经济加速奔跑。

据了解,此次服务企业活动年行动的服务对象重点是交通运输和港口相关企业,分为向企业问情、与企业交心、助企业解难、请企业评效、建长效机制五个阶段开展,通过主动作为、上门服务,为企业“减负”,给发展“助力”,发挥交通运输企业在经济社会发展中的基础性、先导性、服务性作用,全力推动全市经济高质量发展。

“服务企业活动年行动的目的是打通服务企业‘最后一公里’,用实实在在的举措,解决急难愁盼的问题,让暖企春风所到之处,企业发展‘处处生花’。”市交通运输局相关负责人表示。

我市部署国有企业安全生产监管工作

守牢安全底线扛起国资国企担当

本报讯(陈志奎 赵宇阳 徐俊杰)2月23日下午,镇江市国有企业安全生产监管工作会议召开,贯彻落实《镇江市人民政府办公室关于加强驻镇央企、省属企业、市属国有企业安全生产分级分类监管工作的通知》精神,进一步强化驻镇央企、省属国企、市属国企及其所属单位安全生产监管工作,防范化解各类生产安全事故风险隐患。

当前,各企业正处在节后有序推进复工复产的关键节点,生产经营活动陆续恢复和活跃,多种安全风险交织,安全生产形势严峻复杂。会上,与会人员观看了生产安全事故警示教育片,市安全生产监察支队结合文件通知进行了深入解读。市应急管理局要求,驻镇央企国企提高政治站位,充分认清

清抓好安全生产工作的极端重要性;保持清醒头脑,准确把握当前安全生产工作的短板弱项;加强科学管理,扎实抓好安全生产工作的每一个环节;加强协调联动,科学把握监管责任与主体责任的关系。希望央国企发挥表率作用、示范作用、榜样作用、带头作用、导向作用,为“加速奔跑,安全镇好”的目标跑进现实贡献自己的力量。

市国资委希望驻镇央国企压紧压实安全责任,加大安全隐患排查整治力度,精准落实各项防控措施,有效防范化解各类安全风险,把安全生产各项工作贯通到底、落实到位,守牢安全生产底线,筑牢安全发展屏障,坚决扛起国资国企担当。

市国控集团、中船动力、北汽蓝谷麦格纳、索普集团等四家单位作交流发言。

人社部门抽样调查显示

400家重点监测企业复工率达99.5%

本报讯(朱玥 朱婕)2月22日、23日,省发改委二级巡视员金剑平带队,组织省人社厅、商务厅、交通运输厅等部门来镇开展专题调研,进一步掌握春节后市场主体复工复产和农民工返岗就业情况,分析研判就业形势。

产业复工率100%,第二产业复工率99.54%,第三产业复工率99.4%;400家企业返岗人数达136955人,占1月末企业员工人数的99.29%,其中一产返岗率95.8%,二产返岗率99.5%,三产返岗率98.77%。此外,根据工信部门的监测统计,2月15日,全市2102家规模以上工业企业已经实现全面复工。

目前,全市制造业企业用工需求较大。根据企业用工需求抽样调查显示,有51.8%的企业存在补员需求,需求大约在6000人左右。从行业来看,需求数量较多的是制造业、住宿和餐饮业、批发和零售业;从岗位要求来看,生产及操作人员是节后企业用工需求的主体,有4500人,占总需求的75%。重点监测企业中,节后用工需求在100人以上的制造业企业有13家,海昌

隐形眼镜有限公司、大全集团有限公司、镇江东方电热科技股份有限公司等企业都具有较大用工需求。

市发改委将继续加大运行监测协调力度,深化暖企走访活动,在指导企业做好疫情防控、安全生产的同时,会同工信、人社等部门帮助协调解决企业复工复产过程中出现的各类问题,推进企业尽快满产达产,实现全市一季度“开门红”。

312国道宁镇段快速化改造 城区段交通导改工作启动

本报讯(曾海蓉 余祥晶)2月23日,记者从市交通运输局综合中心获悉,312国道宁镇段快速化改造项目城区段全线半幅封闭施工交通导改工作正式启动,拉开了城区段主线跨船山和迎江路特大桥、跨长香路和香山大道大桥、通江路隧道等关键节点施工序幕。

本轮交通导改设置3个管控点,管制路段实行局部车道封闭施工,管制时间从2022年2月至2024年7月,过往机动车可由沪蓉高速、243省道、338省道、002省道、122省道等道路绕行。

据了解,312国道宁镇段快速化改造项目为改扩建工程,为确保交通导改路段沿线车辆的安全有序通行与施工的安全顺利,城区段指挥部与总监办、施工单位建立联动工作机制,并由市交警支队、公路中心、交通运输局综合行政执法支队等交通管理部门对交通导改方案进行专项评审,明确统一临时交通安全设施规格、安装和维护标准,统一执勤人员配置和统一岗前教育和执勤操作流程。交通导改期间,沿线主要路口设置导改指示标志牌、水马、反光锥、爆闪灯及车辆出入减速标志牌,配置专人和车辆进行24小时应急值班,安全巡查,切实保障交通运行安全,最大限度降低施工对通行车辆和沿线村企的影响。

2022年社会组织等级评估启动

本报讯(杨佩佩 冯雨桑)近日,市民政局启动2022年社会组织等级评估工作。

凡符合下列条件之一者,均可参与申报:一是2020年12月30日前,在市、辖区民政部门注册登记和上一年度年检或年检合格且未获得评估等级的各类社会组织,均可参加2022年度等级评估;二是已获得3A及以上评估等级,自评能够达到更高等级的社会组织,也可申请参加更高等级的评估;三是已获得评估等级但有效期已届满的社会组织,需重新申报等级评估,否则视为自动放弃等级社会组织称号。

此次评估共分为6个类别,其中社会团体分为行业性、联合性、学术性、专业性4类,民办非企业单位1类,基金会1类,评估总分为1000分。

市民政局将委托第三方机构具体组织实施评估,不向社会组织收取任何费用。值得关注的是,本次评估指标相较往年有三个变化:一是为强化社会组织党建工作,新增一级指标“党建工作”100分,总分占比1/10;二是为规范社会团体行为,设置倒扣制四级指标“投资核算”,最高可扣20分;三是为鼓励社会团体发挥自身优势,服务高质量发展,新增30分附加分,包含自购产权用房、制定团体标准、服务重大战略三项内容。

市八届人大常委会召开第六十三次主任会议

(上接1版)要抓重点有目标,牢牢坚持目标导向,把重点事项推进好、落实好。抓好各项报告的审议,引导代表围绕报告多提有建设性的意见建议,多传递人民群众的心愿期盼;抓好民生实事票决,今年首次开展民生实事票决,这是践行全过程人民民主的生动实践,要引导代表充分酝酿、讨论,选出群众满意的民生实事,发挥最大的政治效果、社会效果;抓好选举,组织实施上要细之又细,确定好各项流程、环节、细节,确保万无一失,服务保障要周到细致,让代表舒心、满意。要抓细节重落实,抓牢各项工作,做到心中有数。要团结协作,主动出点子、想对策、出实招,想方设法解决问题,各组之间要抓紧互通有无,确保沟通顺畅、信息对称;要查漏补缺,对大会材料、流程从头到尾进行仔细梳理,做到定事定人定责,责任到人,确保问题早发现早解决;要严把时点,尽快做好各个材料的起草定稿、排版校对、印刷装订等工作,文件分发上要严谨细致,确保所有材料按时发到代表手上。

市人大常委会副主任王萍、岳卫平、薛峰、卜晓放,秘书长张伟清,机关党组书记胡敬成出席会议。

民营企业唱主角 跑出产业强市“加速度”

(上接1版)吸纳就业14.5万人。民营企业在保障就业、活跃市场、贡献税收等方面的重要作用充分体现。

纾困解难,激发企业发展“新活力”

我市制定出台全市制造业高质量发展“1+X”系列规划,引领发展方向,鼓励民营企业高端化、智能化、绿色化发展。截至目前,全市共培育国家级“单项冠军”企业8家,均是民营企业;拥有省首台套重大装备82个,其中90%由民营企业创造;创成省级以上智能车间(工厂)91家,绿色工厂32个,其中民营企业占比超过7成。

举办重点产业链融资服务对接会,为165家产业链骨干企业、“专精特新”企业签约授信485.63亿元,让金融活水更好浇灌民营企业。实施资本市场扬帆行动,促进更多民营企业上市融资。通过企业家早餐会、座谈会、实地走访等方式,共帮助协调解决民营企业资金、用工、项目建设等各类问题74个,企业获得感、满意度显著提升。

开展企业成本问卷调查,推动落实减税降费政策,全年降低企业生产经营性成本超100亿元。2021年春节前,结合疫情形势出台《关于鼓励在镇外地人员留镇过年的通知》,通过实施“留镇过年”政策,留住60%以上的外地员工在镇过年,有效缓解了民营企业春节期间用工压力。

春江水暖,营造更优更好“软环境”

我市建立了企业(项目)分层挂钩服务机制,市工信、科技、自然资源、税务、人社、人才等部门充分形成工作合力,组织开展“三聚”(聚焦产业、聚集资源、聚合力量)服务、政策宣贯培训会等近百场。编制《镇江惠企政策汇编》,形成涵盖工信、科技、人才、金融、知识产权、减税降费等多方面内容的“政策集成包”,方便民营企业“一站式”了解企业惠企政策。充分发挥企业网络服务平台作用,通过制作“一图读懂”等方式,提炼政策“干货”,进行广泛宣传和精神推送,已经形成覆盖12000多家企业、13000多名企业联系人、13000多条政策信息、13000多条政策信息、83200余条次、平台访问量突破31万人次。全年帮助企业争取各级工信类扶持资金2.3亿元,让企业充分享受“政策红利”。

下一步,我市将进一步解放思想,坚定不移支持民营企业发展;进一步转变作风,全力打造更优营商环境;进一步聚集资源,聚焦民营企业所想所急所盼,助力民营企业“轻装上阵”“加速奔跑”。



聚合力 强联系 优服务 助发展 京口启动“聚力‘争’‘跑’京彩有我”系列活动

本报讯(刘蕙 林兰)2月21日,京口区统一战线“聚力‘争’‘跑’京彩有我”系列活动正式启动。

记者从会场了解到,该系列活动以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实习近平总书记关于民营经济、民营经济统战工作重要指示精神,紧扣京口区“三高一争”奋斗目标,聚焦“三高”引领,聚力“三区”建设,以“聚合力、强联系、优服务、助发展”为主线,围绕“聚众资、聚众心、聚众力、聚众智”,发挥统一战线人才荟萃、智力密集、联系广泛的独特优势,努力实现“双招双引”争雄激跑、协调服务争强争优、民主监督争优争先、建言献策争光合力跑,全面助推提升京口产业发展新高度。

据京口区常委、区委统战部副部长陈静介绍,今年是中共二十大召开之年,也是深入推进“十四五”规划、全面建设社会主义现代化国家的关键之年。统一战线作为京口发展重要的贡献者、参与者、实践者,继续发扬“党委有号召,

统一战线有行动”的优良传统,将“争”字当先、“跑”出特色、“赢”得主动,倾情献智出力,实现统一战线“担”与“当”、“同”与“共”。

下一步,京口统战将积极探索建立“校地统战联盟”,搭建留学人员亲属协会、欧美同学会、港澳京口联谊会等“大舞台”,开展“五

