

从建设城市“脸面”到提升管理“内功”

——记第六期“169工程”学术技术带头人、市抗震安鉴办主任轩元



家住毛坯房的老夫妻 很想换台洗衣机

本报讯(记者 杨佩佩)每天要照顾患有精神分裂症的儿子,老夫妻住在简陋的毛坯房里,这是低保户王女士真实生活写照。眼看着家里的洗衣机坏了,王女士舍不得扔掉,她盼着能给家里换一台洗衣机。

2月23日下午,在和平路街道三茅宫第一社区工作人员的带领下,记者来到了王女士家。刚进门,记者就看到这景象:一家三口住在毛坯房,家具都是破旧的,家电都是有不少年头的……“之前我们都是租房住,2000年住进现在的房子,没钱装修,就这样毛坯房住了20多年了。”王女士告诉记者,今年68岁了,年轻时和老伴两人到处打零工,两人也没有退休工资。2004年时,家庭申请了低保,目前享受最低生活保障。

在王女士家,记者看到她的儿子一直坐在阳台上,也不愿和人交流。“儿子今年47岁了,因患有精

神分裂症,每天不出门。”王女士说,儿子高中毕业后就进入一家企业工作,和同事相处有矛盾导致心情抑郁,最终确诊为偏执型精神分裂症。“我和老伴基本就围着儿子转了,每天提醒他按时吃药,不然病情很容易复发。”

长期照顾儿子,王女士熬出了冠心病和抑郁症,“现在我和儿子每个月都要去医院配药,每次去都是一笔大开销。”王女士说,如今医保报销政策越来越好,自费部分也越来越少。即便这样,老两口还是要省吃俭用,保障好儿子的生活。

回顾王女士家,都是旧家具旧家电,不少家具都是别人淘汰给她的,“家里洗衣机用了20多年了,已经维修了2次,舍不得换新的。”王女士说,平时老伴负责买菜烧菜,自己负责做家务,洗衣机是家里使用频次最高的家电,“希望可以换台新的,这样减轻我的家务负担!”

坚持三导向解企难助企进

胡建伟



2月22日的镇江日报头版报道:金东纸业赠锦旗点赞“镇服务”。这是我市帮助企业解决发展难题,持续优化营商环境的又一例证。

毫无疑问,实体经济是镇江经济发展的家底,企业是镇江经济发展的根基和命脉。今年“新春第一会”上,市委书记马明龙强调,要聚焦实体经济这个“看家本领”,千方百计为企业排忧解难。上个星期一,我市“五送五助·春风暖企”专项行动也正式启动。具体实践中,要做到三个导向,以更好地问企情、解企难、帮企稳、助企进。

要坚持目标导向,听真话摸实情。每一次都要提前做好功课,认真收集、整理、分析企业的各类数据资料,掌握政策、熟悉业务,用好用现有各类服务平台,比如刚刚上线

的“镇商汇”小程序,通过“线上线下”主动跑,让企业充分分享政策红利,让党委政府准确了解企业诉求。

要坚持问题导向,解难题办实事。围绕“解决问题”这条工作主线,多站在企业角度看问题,想办法、优服务,把企业的问题清单变成部门单位的工作清单,举一反三、查漏补缺,多为企业办实事、办好事,推动问题彻底解决,争做问题的终结者。

要坚持效果导向,建机制促发展。开展专项行动不是抓一阵子、刮一阵风,要建立常态长效机制,把纾困帮扶与促进发展结合起来,落实好商会会办、定期汇总、双周通报等制度,构建从思路谋划、工作部署到督查考核的链条闭环,边探索边实践、边总结边提升,以真心贴心暖企服务,让企业和企业家在镇江发展更有归属感获得感幸福感。

年度账单新变化藏着“向往的生活”

(上接1版)从这个意义上说,年度消费账单的变化,所折射的是居民生活需求的升级。”朱明说,尤其是随着疫情防控进入常态化,居民活动受限减弱,消费市场回暖,再加上政策鼓励激励,此前被抑制的文化旅游消费需求逐步释放,去年全市文化旅游消费已逐步恢复到疫情前的水平,消费支出金额在我市居民消费支出结构中排第三位。

消费促进激发潜能
自2021年初开始,各级政府消费支持政策密集出台,各地各部门积极策划,开展了多种形式的消费促进、消费融合、消费升级活动。在“年中账单”出炉时,我市人均消费支出增幅就排全省第一。随后,贯穿全年的一系列活动持续发力,激发消费潜能,消费市场不断升温。

市发改委党组书记、主任谈沁磊介绍,去年以来,发改部门加大牵头统筹推进力度,强化消费促进工作,年初制定工作要点确定以实物消费、服务消费、消费新模式新业态为重点,推动全市消费提质扩容。“我们推动全市优化市场供给,加快消费转型升级,又创造培育了消费需求的新热点。2021年,我市社零总额1346.8亿元,增幅17.9%,排名全省第五。”

值得一提的是,我市商务、文广旅等部门,创新推出各类消费促进活动,挖掘本地消费潜力,擦亮特色消费文化品牌,给百姓带来更多获得感。这其中,我市首次推出的“镇江双十二·金山消费节”活动,吸引6600家企业和商户参与

开展88场次消费促进活动,直接撬动消费约1.5亿元。

“管得住”提振消费信心
年度消费支出账单同时也诠释着“管得住”与“加速跑”的关系。谈沁磊解释,一方面市场环境“管得住”,为消费者营造了放心消费的氛围;另一方面疫情防控“管得住”,提振消费信心。

去年以来,市场监管部门积极开展消费维权活动,全年受理消费者投诉、举报、咨询42135件,为消费者挽回经济损失1359.89万元,同时分行业、分业态推行线下实体店无理由退货承诺活动。目前全市共有1211家商户参与,共办理线下无理由退货15924件,退货金额203.06万元。

不仅如此,得益于“镇合意”营商环境服务品牌打造,要素成本、制度成本、融资成本进一步降低,为企业营造了更便捷高效的政务环境,更开放便利的投资贸易环境,更公平竞争的营商环境,更宽松有序的经营环境。2021年底,全市实有市场主体累计数为54.17万户,同比增长3.5%。

镇江市优秀人才风采录

张伟 秦继业

春节过后,市建设工程抗震和安全鉴定办公室主任轩元就忙碌起来。“《镇江市房屋安全条例》已被市人大常委会正式列入了今年的立法计划项目,即将出台的这一地方法规将进一步健全房屋使用安全管理法律规范体系,弥补管理和执法上的空白。作为条例的起草单位之一,我们责任重大,不敢有任何懈怠……”轩元向记者介绍了这项今年的部门重要工作后,随即在电话中和泰州的同行交流了立法工作的诸多细节。

1977年出生的轩元老家在安徽,是2000年被我市住建部门招聘引进的专业人才。当时,轩元刚从长安大学的城市道路与公路工程专业毕业,正面临着人生何去何从的新选择时,不想大学女友的家乡镇江前来招赘,于是两人南飞归镇,把爱情落户在了镇江。

初到镇江的轩元工作首站在市

住建局下属的干道办,其时正赶上了镇江城市建设“三年大变样,四年大提升”的黄金期,专业对口的轩元恰逢其时,先后在长江路一二三期工程、南徐新城建设、行政中心搬迁等项目上发挥所长,参与了城市干道拓改、路桥码头建设、沿江景观打造……可谓有了充分的用武之地。

“当时每天出门是干干净净,晚上回来满身泥土,城建工作条件虽艰苦,但看到城市在我们手中一段段变大变美,成就感、获得感还是非常丰富的!”轩元表示,因为爱人在交通部门工作,参与了城市外围润扬大桥、高速公路的建设。最让他和妻子自豪的是,“2003年结婚时,婚车沿着‘珍珠项链’长江路一路飞驰,沿途的好多路桥都见证了我们的汗水和智慧,一种幸福感油然而生!”

在南徐新城建设指挥部参与了最后一个项目润兴路的拓改后,2014年8月,轩元因工作调动,走上了市建设工程抗震和安全鉴定办公室负责人的岗位。从风风火火地满城跑,

到一下子长时间要坐办公室,轩元很快调整了自己的不适应。

他说,以前自己主要为城市练内功,现在则要多练内功了!之前,我们在城市建设上有了大量投入,可在城市管理上却留下了不少空白。如果说前面重建是面子,后面重管理则是里子,所以做好建设工程的质量管理和既有房屋的安全管理工作,朝着精细化、智能化、人性化方向不断迈进大有可为!

在新的舞台找到新目标的轩元又有了一展所长的新天地。而2014年至2016年间,浙江奉化、贵州遵义等地先后发生了多起房屋倒塌事件,这其中既有自然灾害、外力影响、年久失修等原因,也有施工设计、材料选用、房屋改造使用不科学不合理等因素,这也让国家和全社会对房屋等质量安全愈发重视起来。

为进一步加强全市既有房屋安全监管,对危房既解决存量又遏制增量,轩元带领抗震安鉴办的同事们做了大量的探索和研究。2016年,在轩元主持下,完成了市级科学技术成果“镇江市房屋安全动态管理信息系统”,这被专家组鉴定为国内领先,2018年还获了江苏省地理信息科技

进步三等奖。轩元表示,这是一项系统工程,结合全市《房屋建筑和市政设施灾害风险普查》和《房屋建筑违法建设、违法审批专项清查》,我们将逐步建立全市房屋建筑GIS地理信息档案,通过一房一档的“房屋身份证”系统,初步排查纳入我市110万栋房屋的相关信息,尤其是建立城市危险房屋及农村危险房屋大数据库,从而为智慧城市建设与城市信息化管理奠定基础。

为推动全市防灾减灾体系的建设,轩元也在房屋建筑抗震防灾方面做了大量工作。他主持编制了《镇江市中心城区抗震防灾规划2015-2020》,参与了《镇江市市区危解危工作意见》等政策的施行,完成了《镇江市重要防灾减灾建筑抗震性能排查》和《镇江市中心城区房屋建筑抗震性能排查》的课题研究。2016年轩元入选了市第五期“169工程”科技骨干,2021年更上层楼,成为市第六期“169工程”学术技术带头人。2018年5月至2019年5月,他还被省住建厅选派到住房和城乡建设部质量安全司抗震防灾处挂职,并全程参与了国务院行政法规《建设工程抗震管理条例》的编制工作。

志愿者进社区 助力预约登记演练

2月23日,为做好全员核酸检测预约登记演练工作,润州区宝塔路街道润州花园社区联合街道党工委志愿者一同深入小区,动员居民积极参与演练,确保预约登记全覆盖。为帮助辖区居民提前熟悉全员核酸检测预约登记流程,社区将操作步骤制作成了言简意赅的展板进行宣传和安排网格员、志愿者在小区内指导居民下载、注册“镇合意”APP,熟悉核酸检测预约登记流程。

文雯 摄影报道



社区开展核酸检测预约登记演练宣传

本报讯(孙晨飞 张倩)为确保辖区居民能够快速、有序、高效、安全地参与全员核酸检测预约登记演练,防患于未然,2月23日,润州区宝塔路街道同德里社区开展全员核酸检测预约登记宣传活动,帮助居民熟悉掌握核酸检测预约登记流程,以便居民在急需之时可以高效有序进行全员核酸检测。

同德里社区采取“线上+线下”相结合的形式广泛宣传,不断加大全员核酸检测预约登记工作的宣传推广力度,做到家喻户晓。“线上”通过居民网格微信群、电话等方式,广泛宣传核酸检测预约登记的流程方法,“线下”网格员在辖区发放预约流程图、入户上门等方式进行宣传。

针对辖区一些行动不便和不会使用智能手机的居民,社区网格员主动入户帮助居民通过镇合意APP,公众号进行全员核酸检测预约信息登记,以便全员核酸检测之时更高效完成检测。

中山路小学 延时服务活动多

本报讯(刘雪雯 胡冰心)从本周一起,中山路小学迎来了春季学期的延时服务活动,这是在校课堂的精彩延展。记者看到,该校一年级的延时服务活动丰富多彩,课堂上不时传来小朋友们的欢声笑语。

课堂上,教师的大屏幕上播放着“二十四节气歌”,小朋友们双手打着节拍,跟着哼唱。原来,孩子们在老师的带领下,通过儿歌了解“雨水”这一节气的特点。就在2月19日雨水节气当天,一年级的老师和小朋友们“雨水”节气来了个亲密接触,完成了“雨水”的观察日志。孩子们表示,特别渴望获得更多有关“雨水”的知识。一年级的语文老师经过集体备课,创设出背儿歌、看视频、说故事、品习俗等众多吸引小朋友们的教学方式,让大孩子们在热闹欢快的延时服务课程中与“雨水”节气交上了朋友,真正体会到延时服务带来的欢乐。

日报助我走上新闻写作之路

戴勇

2000年12月,我脱下了军装,从部队回到了家乡。在部队期间我参加过九八抗洪抢险,荣获了“优秀士兵”奖章、入党,并担任了班长。作为一名刚退伍的老兵,找工作是需要直面的实际问题,在找工作时我与《镇江日报》相遇了。

2001年8月5日,市民政局专门部门为退伍老兵设置了招聘专场,我怀揣着大专学历证书,个人的简历来到招聘会现场。在中国人民银行的招聘台前,我递上了简历,银行招聘人员对简历很感兴趣,请我坐下问了我几个问题,旁边好几位找工作的退伍兵也一下子围了上来,形成了一个半圆形的人墙。这吸引了一位镇江日报记者,他也在旁边倾听,当我和招聘人员交谈结束后,他把我请到一边,亲切地对我进行了采访。

有生以来我第一次接受记者采访,心情既激动又有点紧张。在一问一答中,我将自己的情况告诉了记者,2001年8月11日,我的朋友在《镇江日报》上看到一篇题为《退伍士兵找“婆家”》的稿件,其中一个事例就是介绍的我,“我们在某银行的招聘台前看到这样一个小伙子——小戴,当兵入伍之后,凭着自己的干劲和信心,不断努力,在五年时间里,取得了不小的成绩,学好专业知识,完成达标项目,多次受到部队嘉奖,难怪他与银行招聘人员一接触便引起了对方的兴趣……”因为这篇报道,让我和《镇江日报》有了第一次“亲密接触”。

2001年8月我应聘到润州区中华路街道,在办公室从事宣传工作。我购买新闻写作书籍不断充

电”的同时,每天看《镇江日报》成了习惯。那时在基层工作,能在《镇江日报》登一篇稿件,感觉特别开心。辖区内一处杂草丛生的空地,被社区改造成了一座花台,我请镇江日报摄影记者石小刚老师到现场拍摄,第二天稿件就见报了,得到了街道领导的表扬。在街道工作期间,通过记者老师们的指点,让我对通讯、消息、新闻摄影有了直观的认识,经过几年的积累,发表的稿件逐渐增多。

2003年,市城管行政执法支队公开招聘100名城管执法人员,我参加了考试。因为平时经常看《镇江日报》,加上之前经常跑基层一线,与不同的采访对象接触、交流,这些经历在笔试和面试当中得到了充分的发挥,我从1700余名考生中,以笔试、面试总分第一名的优异成绩被录取。

后来市局机关需要从基层挑选一名宣传人员,当时有几名同志一起报名,市局出题目让每人写一篇新闻稿件,由镇江日报老师担任评委。我因为在街道从事新闻写作,有一定的经验,文章被老师看中,在报名者中脱颖而出。从此在组织人事处从事宣传工作,一干就是18年。

这些年,在宣传工作中先后得到了顾洪恩、花有文、张小群、刘杨堂、徐肖东、石小刚、胡冰心、吴悠、王景曙、纪晨、李恒、文雯、吕淑萍、秦耘等多位镇江日报记者、老师的帮助和指导,在他们身上我看到了记者执着的敬业精神和平易近人态度,与他们的交往和友谊是我人生中最宝贵的财富。每次我走进位于中山东路4

号的镇江日报社大楼,就像回到了自己的家里,宾至如归,感觉特别的亲切。

这些年来,围绕城市管理重点工作,我在《镇江日报》撰写稿件800余篇,连续10年被《镇江日报》社评为年度优秀通讯员。2010年5月13日,撰写的题为《很多商家只管设置,缺乏维护夜间霓虹灯美中不足》稿件,引起了原党和国家领导人李岚清同志的关注。他在看完这篇报道后,特地写了一篇长达1000余字的《读报有感》的文章。李岚清的来信在《镇江日报》头版进行了刊登,引发社会各界人士的广泛关注。2013年我和报社记者合作采写的新闻稿件《京口环卫工全省首享休息日》被评为“江苏省好新闻(消息)一等奖”。

时光飞逝,回首这些年所走过的宣传之路,每一次小小的进步,都离不开镇江日报记者老师们的无私帮助。每一个小小的成绩,都离不开《镇江日报》这个优秀的媒体平台。在《镇江日报》复刊40年之际,我更衷心的感谢镇江日报这位“良师益友”,是你帮助我走上了新闻写作之路。

