

# “平面一张图”将完善至“立体会客厅”，一线人员热议——招商地图如何更好赋能项目招引

## 比学赶超 争先进位

本报记者 朱婕  
本报通讯员 秦锐文 王永涛

上线8个月，累计对接客商近千人次，助推10个项目成功签约……镇江招商地图的出现，不仅打破了招商资源的“信息孤岛”，数字化招商雏形显现，而且由此引发的“互联网思维”，让一线招商人员豁然开朗且兴奋不已。

一周前，市商务局举办了一场“我与招商地图”交流比赛活动。站上演讲台的“老招商”、扬中高新技术产业开发区招商中心主任任何广金有些激动，“从事招商20年，‘老招商’用上‘新地图’，得心应手！”他激动地分享着自己与招商地图的故事，“天津的一个客商在全国各地寻找合作伙伴，起初只是对镇江有印象，随后通过我们的在外乡贤打开了招商地图小程序，很快就在线选定了地块，现场考察3个小时，我们就谈成了1个亿元以上的投资项目。”

从靠政策优惠吸引项目，到创新顶层设计理念，转变招商理念，完善“7+X”招商

格局，建立全生命周期管理模式，近几年，镇江招引实践渐入佳境即便在疫情之下，招商人“跑起来”寻商机的精气神也丝毫不减，各板块借力招商地图，探索多形式“云招商”，加速前行。

其中，镇江新区依托招商地图，在多个层面“有了方向”。“招商中心科学配置有方向，招商人员寻找新项目信息有方向，项目客商对比有方向，聚焦攻坚任务有方向。”镇江新区招商中心相关负责人报出了一组数字：1—10月新签约项目63个，同比增长40%，完成率114.5%；新签约项目利用存量资源从去年的60%提升至80%。

再以扬中为例。当地以总投资95亿元的长城汽车核心零部件项目为突破口，通过招商地图，围绕汽车零部件产业开展产业链招商，累计接待客商300余人次，获得项目信息25条，目前已经成功锁定汽车零部件龙头企业有效项目信息4个，项目均在推进中。扬中市商务局招商中心副主任李道鹏介绍，他们还在招商地图的基础上，结合

自身资源、产业的特点，发布了“招商名片”，“开启了全天候招商、精准定位客商需求，立体推荐、全维度呈现。”

截至目前，各地、各开发园区聚焦主导产业及行业内目标龙头企业，发挥招商地图“云推介”“云招商”功能，累计对接洽谈客商近1000人次，获取有效项目信息近100条，成功签约项目10个。

在市招商办副主任、市商务局局长谈沁磊看来，招商地图建设具有双重意义，“一方面是招引工作自身所需，招商地图上改变了传统招商资料静态传播模式，实现了供需双方的信息对称，为招商工作人员精准招商提供指引，为管理者提供决策支撑；另一方面，疫情对于招商数字化是一种机遇，招商地图体现了数字化招商的重要转变。”

招商地图上线1个月后，市招商办就印发《镇江招商地图系统运维和数据更新管理办法（试行）》。随后，招商地图启动“刷新”快捷键：内容经经开区、丹阳高新区分别对园区政策进行调整；市科技局、农业农村局分别对海工船舶产业、乡村振兴产业的分布、投资机会、招引目标等进行了完善；镇江新区删减了已签约地块，新增部分成熟地块。

“基础大数据建立的招商地图，能

够打破信息不对称现象”“插上智慧翅膀的招引工作，服务效率提升了，成功合作的概率也提高了”……交流活动中，招商人员对互联网、数字化释放的能力颇有感触，也引发了他们对如何用好用好招商地图赋能项目招引的思考。

市国投中心副主任陈星把招商地图比作“金钥匙”，“一图知镇江，一图查资源，一图助决策，直击招商数据孤立、对接效率不高等痛点，重塑了营商环境，这把金钥匙开启了招商新时代。”她同时认为，眼下的数字时代，流量制胜，如果将VR技术、直播平台与招商相结合，让招商地图更立体、更鲜活，或许可以达到事半功倍的效果。此外，部分板块还对招商地图提出了“个性化”的需求和建议。比如建议设置各板块导航，配套某细分行业的关联产业项目、区域承载能力热力图，等等。

招商地图承载着镇江资源，正在导航产业发展，也传递出“招商之变”。“这种变化一定是顺应数字化进程，呼应高质量发展、高质量发展的创新。”谈沁磊表示，招商地图将继续在内容、功能等方面进行优化完善，从“平面”“一张图”升级为“立体会客厅”，为全市产业项目招引提供支撑，助力镇江“跑起来”。

# 中国共产党镇江市第七届委员会第十二次全体会议决议

(上接1版)坚持以推动高质量发展为主题、以深化供给侧结构性改革为主线、以改革创新为根本动力、以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，继续做好“六稳”工作、落实“六保”任务，巩固拓展脱贫攻坚良好态势，确保“十四五”开好局、全面实现“一号战略”；三是牢牢坚持创新核心地位，确保“十四五”开好局、全面实现“一号战略”；四是有力有序推进美丽镇江建设；五是持续保障和改善民生；六是全方位深化改革开放；七是扎实推进市域治理现代化；八是加快提升文化软实力。全会明确了明年经济社会发展的主要目标任务，对经济工作的八个重点方面作出了部署。

全会强调，要纵深推进全面从严治党，为开疆拓土“跑起来”提供强力保障。贯彻好新时代党的建设总要求，持续推进党的建设新的伟大工程，在坚持党的全面领导、锻造创新创业“铁军”、筑牢基层基础、坚持全面从严治党中进一步激发担当作为，以高质量党建推动“三高”新实践，在担当作为中激发现代化建设澎湃动力。

全会号召，全市各级党组织、广大党员和干部群众要在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，以勇立潮头的自信、坚韧不拔的意志、乘势攀高的追求，抢抓先机、创新实干、担当作为，向着“三高”加速奔跑！

## 让“镇江很有前途”跑进现实

(上接1版)全市上下要不断强化机遇意识、责任意识，善于在“时”与“势”的研判中抢抓机遇，在“危”与“机”的转化发展中用好机遇，在“竞”与“合”的辩证把握中抢抓机遇，聚焦镇江发展阶段性特征，站在更大的坐标系中找准备斗目标，努力实现“两个高于”，打造“三个城市”、争当“三个示范”，在服从服务于全国全省大局中，展现“镇江担当”、打造“镇江地位”。“提升两个高于”，就是要以高于全国全省平均的速度、高于全省平均的水平，率先基本实现现代化，推动整体发展从“跟跑”实现“并跑”，基础较好领域从“并跑”实现“领跑”，到2035年现代化产业强市基本建成、区域创新能力明显增强、城市综合实力大幅跃升。打造“三个城市”，就是致力打造长江经济带重要节点城市，长三角重要区域中心城市，沪宁线重要创新创业、休闲旅游目的地城市，推动“都市产业、镇江协作”“都市研发、镇江转化”“都市工作、镇江休闲”努力让镇江从长三角“地理中心”成为“发展重心”。争当“三个示范”，就是在“美丽中国”“健康中国”、乡村振兴建设中争当示范，推动特色经验在深处探索、特色亮点在面上拓展，努力让“盆景”变成“风景”“风景”变成“全景”。

达成目标愿景，实现美好前途，关键在人，关键在干。各级党

员干部要强化担当意识，做到勇争雄、敢攻坚、勤为民，背着“沙袋”跑、顶着压力上，始终为建设城市、造福人民作为不懈追求。要坚持系统观念，统筹好发展与安全、速度与质量、整体与局部，有效防范化解各类经济社会风险，推动经济量质齐升、量质快升。要拓宽国际视野，坚决破除“小城思维”，树立起打造国际化城市的志向，在对标国际一流中练就世界眼光、国际视野、全球胸襟。要提高能力水平，推动思维理念、工作方法全面适应新时代、引领新征程，多做打基础、利长远的实事，对城市负责、对人民负责、对未来负责。要注重扬优展长，围绕重大战略叠加这一最大红利、自然资源这一最大潜力、科教人才这一最大资源、区位优势这一最大支撑、人文底蕴这一最大底气，创造性地挖掘优势、整合优势、转化优势，在扬优展长中实现新路超越。

2021年是“十四五”规划的开局之年，开局之年当有开局之势。各板块、各条线要按照市委明确的“八个方面”工作要求，以勇立潮头的自信、坚韧不拔的意志、乘势攀高的追求，抢抓先机、创新实干、担当作为，向着“三高”加速奔跑，确保“十四五”开好局、全面建设社会主义现代化起步好步，以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。



### 新农村现芳容

连日来，位于句容茅山镇的何庄乡村振兴试点各项工作有序推进中。目前，民房建设70%已经封顶，美丽乡村的芳容渐渐呈现。

辛一 孙怀建 杨涛 摄影报道

## 路桥公司蝉联 工程建设AAA信用等级

本报讯(袁明 曾海蓉)12月28日，记者从江苏镇江路桥工程有限公司获悉，近日中国施工企业管理协会在广西南宁召开的2020年度工程建设诚信企业推介大会上，该公司蝉联工程建设AAA信用等级企业。

中国施工企业管理协会认为路桥公司信用管理体系基础扎实，达到工程建设信用评价AAA等级标准。AAA信用等级为中国施工企业管理协会信用评价最高等级，是市场准入、招标投标等活动的重要参考依据，是对企业在行业内积极履行社会责任、信用记录良好、诚信经营的充分肯定。

近年来，路桥公司坚持把企业信用体系建设作为工作重点，以诚信立业、大力加强自身信用建设，打造诚信品牌。弘扬“永葆初心、永续发展、创新路数、创造未来”的发展理念，公司的履约能力、品牌信誉、社会责任、文化建设等各方面取得全面提升，为高质量发展奠定更加坚实的基础。

## “三大体系”助推社区治理高效能

林兰 环洁 梅永生

“梅奶奶，你有啥事就打我手机，我随时到。”每周，京口区“双全”社工史绪远都要去滨江新村82岁的独居老人梅业珠家。史绪远系四牌楼社区卫生服务中心医护人员，经常上门为梅奶奶测量血压、血糖，还鼓励梅奶奶走出家门，多参加社区广场舞等文体活动。如今，梅奶奶已成了广场舞爱好者，老有所乐。

史绪远是京口区“双全”社工温馨服务社区居民的一个缩影。目前，京口区共有“双全”社工366名，他们扎根基层、走家串户，解决群众身边的各类棘手问题，关爱独居老人困难群体，不断增强社区居民的获得感、幸福感。京口区民政局局长王勇告诉记者，基层治理的“神经末梢”在社区，近年来，京口区系统化打造“三大体系”，即“社区工作者职业体系”“365”社区治理服务体系“基层党组织组织力体系”，全力助推社区治理高效能。

构建“社区工作者职业体系”，

为社区治理提供职业化人力资源保障。目前，京口区社区系统化管理、专业化培养、职业化发展体系基本完善，队伍整体素质和积极性主动性创造性显著提高。近年来，“双全”社工以参与社区治理的方式，共解决小区停车、休闲公园改造、垃圾处理、化粪池满溢等棘手问题2000余件。

与此同时，京口区构建“365”社区治理服务体系，为社区治理提供系统化引领。“3”即：社区自治、法治、德治“三治”融合；“6”即以网格为单元，做实政务服务、生活服务、文体服务、法律服务、关爱服务、党员服务等“六类服务”；“5”即“五个看得见”，看得见政府部门的公共服务、街道社区党组织的主体责任、社会各方的共治力量、群众的积极参与和数字化手段的运用。

王勇告诉记者：“京口民政通

家养老服务中心；抓准减负增效，削减社区协助政府工作事项10项；抓实民情走访，75%的社工下沉到全区295个综合网格中，更加贴近地服务居民。”

基层党组织组织力体系为社区治理提供强大的“红色引擎”。京口区牢固树立大抓基层鲜明导向，突出党建引领，引领社区治理一体化。通过加强和改进街道(园区)、社区党组织对社区各类组织和各项工作的领导，积极开展各类实践活动，借助“街社吹哨、部门报到”机制，坚持“群众身边的事，群众来办”，切实解决居民群众身边的治理难题。截至目前，京口区社区(村)获全国先进基层党组织、全国文明单位、国家和省级和谐社区建设示范社区、充分就业社区、民主法治示范社区(村)等荣誉称号102次(个)。京口区被评为“全国和谐社区建设示范区”，2020年“中国百强区”。



## 新征程 新使命 新作为

(上接1版)

“今年的成绩来之不易，战疫情、防大汛……一个个硬骨头，我们啃下来了，镇江实现了GDP增幅反转。我们干出了希望，干出了路径，干出了自信。”

“一系列重要经济数据增幅排位前移，镇江已经跑起来了。实践证明镇江的经济是有韧性的，是有底气的，是有后劲的。镇江要敢于争雄！”

……

一组组客观详实的数据抢眼喜人，一项项科学精准的举措扎实有力，一句句充满希望的话语彰显出奋进的信心和干劲，为开启全面建设社会主义现代化新征程奠定了坚实基础。

### 方向明晰 思路理清

面对新时代新征程，紧扣“两争一前列”重大使命、“三高”奋斗目标，镇江如何在全面建设社会主义现代化道路上加速奔跑？站在历史的坐标轴中，镇江又如何锚定自己的发展方向？

“新时代、新征程、新使命，镇江要抢抓重要战略机遇期。”市发改委党组书记、主任殷国兴成竹在胸。他表示，明年发改委将认真谋划好“十四五”规划纲要，将更大力度实施产业强市“一号战略”，出台10亿元以上项目由市级保障资源机制，同时明确全市重点产业发展方向和布局问题，抓好园区整合，进一步优化营商环境，推动区域一体化。不仅要做好长三角一体化、宁镇扬一体化的文章，还要做好市域一体化文章。

市工信局党委书记、局长卜晓放表示，围绕“三高”目标和“十四五”规划，报告体现出“四性”：一是坐标性，要实现“两个高于”、打造“三个城市”、争当“三个示范”；二是策略性，要践行新发展理念，对城市负责、对人民负责、对未来负责；三是针对性，提出了明年工作的8个具体方面要求；四是接力性，用欣赏的眼光看待干部，进一步释放善意，增加温度，让年轻干部到基层工作一线去磨炼。

打造“三个城市”目标的提出，令丹徒区委常委、经济开发区党委书记

记、高资街道党委书记张蕾印象深刻。她说：“这对高资板块来说充满了兴奋点，我们将抓住G312产业创新走廊、G312快速化改造的机遇，规划好、布局好，为下一步发展留足空间。”张蕾透露，明年丹徒经开区将用好400多亩存量土地，招引优质项目，为产业强区、产业强市提供新动能。

“要围绕重大战略叠加这一最大红利，创造性地挖掘镇江优势、整合优势，将优势转化为新路超越。”“十四五”规划和二〇三五年远景目标的建议是远期目标，明年的8个重点工作是近期目标，两者一脉相承，镇江前进的方向更明确、目标更清楚、思路更清晰。”与会人员纷纷表示，镇江要交定目标不放松，保持韧劲和定力，持续推进、久久为功。

### 一号战略 产业强市

镇江要发展，实体经济是根基和命脉，产业强市是镇江的“一号战略”。如今，狠抓项目、培育企业、做强

产业，着力构建现代产业体系的发展理念正成为镇江的生动实践。

“产业强市”一号战略奏响了产业强市最强音，既体现了镇江跨越争先的精气神，也反映了镇江强烈的使命担当。“丹徒区委书记谢继步说：‘产业强市要靠扎实的工作推进，要靠高质量项目支撑。今年丹徒区新签约项目达120个，其中亿元以上48个，实现了新突破。在此基础上，我们将保持定力，坚持产业强市不动摇、趁势而上，坚持迎难而上不减速。2021年，丹徒区将抓好项目建设的‘牛鼻子’，在创新创业上下更大功夫，抓住G312产业创新走廊、产教融合示范区以及丹徒站(镇江东站)等契机，突出创新发展优势。”

对于如何做好产业文章，丹阳市委常委、丹北镇党委书记杭春云用“准”“融”“补”“用”四个字概括了丹北镇产业发展的重点工作。他说，将制定三个规划明确目标定位，通过“腾笼换鸟”盘活低质低效资产，练好内功筑

巢引凤，写好“准”的文章；做好农业+旅游等融合文章；以问题为导向，做好补短板的工作；写好资源活用的文章。

对于产业强市，润州工业园区管委会主任、镇江高新区科技发展局党组书记、局长徐金贵有着自己的理解。他说，镇江高新区作为城市发展新空间、新兴产业承载地、创新驱动引擎，要始终聚焦集聚创新资源，把科技创新作为高质量发展的动力源泉。“十四五”期间，镇江高新区科技部门将大力发展新型研发机构，积极促进研发成果转化，举办创新大赛，深入推进产学研合作，整合资源，大力孵化，为创新创业者提供优质服务。

与会人员一致认为，镇江围绕高端装备制造、生命健康、数字经济、新材料四大产业集群以及新型电力(新能源)装备、汽车及零部件(新能源汽车)、高性能材料、医疗器械和生物医药、新一代信息技术、航空航天、海工装备、智能农机设备等8条产业链布局，前景可期，

全市要以百倍的信心和努力，共同推动产业发展，构建现代产业体系。

### 击鼓催征 奋楫扬帆

方向已明确，蓝图已绘就，关键要撸起袖子加油干。

市纪委常委许志民说，亮眼的成绩不是“写”出来的，而是“干”出来的。纪检部门要提高政治站位，增强大局观念，在做“减法”的同时也要做“加法”，要加强正向政策，用“身边事”教育“身边人”，锻造队伍。

市人大常委会副秘书长周义平表示，镇江跑起来，今年的发展实现逆势攀高，关键是在于“人”，所以我们要做好“人”的工作，要增强党员干部的责任感和使命感，激励广大党员干部奋进新时代，展现新作为。

与会人员一致表示，击鼓催征，奋楫扬帆，立足新起点，全市上下将按照市委的决策部署，以勇立潮头的自信、坚韧不拔的意志、乘势攀高的追求来开启新征程，抢抓先机、创新实干、担当作为，向着“三高”加速奔跑！