

# 切实增强老年人获得感、幸福感和安全感 京口民政：适老化改造提高老人生活质量

本报讯(刘蕙 林兰)“你快来看,这个地板、吊顶、淋浴、马桶,还有这些……都是政府免费给我换的,真没想到这种好事还能落到我身上。本想着一个人也没钱,能活着不给政府添麻烦就不错了,哪里想到政府处处想着我们这些孤寡老人呢。”已经82岁高龄的独居老人严乐勤,从记者一进门,就开心地介绍。其实,这些都是今年京口区民政局适老化改造的一个缩影。

老服务质量提升行动方案》等一系列文件,以此推进全区特殊困难老年人家庭生活适老化改造,改善老年人的居家生活环境,缓解老年人因生理机能退化导致的生活不适应和不便。何为适老化改造?老年人日常生活中经常会发生紧急情况,如,洗澡时不小心滑倒,上厕所起身时头晕目眩……居家适老化改造就是采取政府补贴等方式,对特殊困难老年人家庭实施居家适老化改造,具体可分为基础类和可选类,涵盖了地面、门、卧室、如厕洗浴设备、厨房设备、物理环境以及老年用品配置七类36项改造内容,包括19项设施改造和17项辅具配备。

据悉,今年京口区共对全区165户,60周岁以上低保、建档立户、计划生育特殊困难家庭、分散供养特困、重点优抚对象中的失能半失能老年人家庭进行居家适老化改造。京口民政局通过镇江市公共资源交易平台进行招标,由第三方

机构核对改造。民政局工作人员根据民政大数据对符合人选进行初选,再通过专人入户进行筛查,按照“一户一方案”的要求,针对老年人身体功能、切实需求、家庭状况等,制定针对性方案,最后,交由第三方机构实施,全程进行监督。京口区民政局局长王勇告诉记者,为让老年人享受到更多看得见、摸得着的实惠,切实增强老年人的获得感、幸福感和安全感,今年京口区不仅对符合政策的老年人实施特殊困难老年人居家适老化改造,还通过政府补贴、产业引导和业主众筹等方式,对老旧小区内坡道、电梯、健身器材、照明系统以及路牌标示系统等进行了适老化改造。



## 听社区党员讲廉政“三字经”

12月13日,江苏大学电气学院党员来到古城社区,参观古城公园法治文化园,听社区党员讲廉政“三字经”,开展廉政文化主题教育。

王呈 李桂花 景纪轩 摄影报道

## 扬中三茅街道创新基层自治新模式 “红色业委会”让居民生活更甜

蔡华 徐岚 心俊

对于成立“红色业委会”,春柳花苑小区的居民也是感受强烈。春柳花苑是扬中城区典型的老旧小区,此前由于物业公司服务不到位,小区环境脏乱差,业主和物业之间矛盾不断。自建“红色业委会”后,这个小区发生了显著的变化:环境卫生,有保洁员定期清扫;邻里和睦,“老娘舅”上门调解;中秋、重阳、元旦,小区舞蹈队自编自排节目……

记者采访获悉,目前,三茅街道共有23个社区涉及物业管理,自2018年开始,街道结合党建工作,坚持“小社区、大党建”理念,以法治、德治、自治“三治融合”为路径,推出创新型基层自治新模式——“红色业委会”,充分挖掘小区内担当、有号召力的热心党员同志、居民代表,通过合法程序选举产生“红色业委会”。

通过“红色业委会”,一批群众急难愁盼的突出问题得到解决,实现了基层党建、物业管理服务和社区治理的“同频共振”。以“治理体系顺美、环境整治优美、服务优质馨美、安全稳定和美、居民生活甜”为目标,今年,三茅街道共在小区内开展安全巡逻2万余次,解决路灯不亮、排水不畅、落水管脱落等问题近1200件次,调解邻里矛盾纠纷500余起。

## “红橙绿”多彩服务 形成社区治理新格局

孙晨飞 鲍丽娟

地处润州区城乡交接处的官塘桥街道宝平社区,是集拆迁安置房和商品房为一体的复合型社区,居民构成复杂,社区党支部“单打独斗”的工作局面已不能满足新时期社区居民多元化的需求。今年以来,宝平社区党支部紧扣为民服务理念,实施红色党建引领、橙色联动服务、绿色文明家园“红橙绿”多彩服务,逐步形成“小社区、大社会”的社区治理新格局,不断增强群众的获得感和幸福感。

今年以来,宝平社区通过与街道三个拆迁村、党建联盟单位共建,实现

## 为创新发展注入新动能 中瑞产业园打造“众创空间”

本报讯(陈晶)近日,中瑞产业园举行江苏航院创业团队入驻众创空间签约仪式,为园区创新创业发展注入新动能。

活动现场,江苏航院与中瑞产业园携手为中瑞宜众创空间、江苏航院创新创业基地揭牌;飞凡创新青少年机器人教育、新媒体影视工作室、青航研学三个项目与中瑞产业园众创空间进行入驻协议签约,成为众创空间的首批入驻成员。

遵循“先筑巢、后引凤”的客观规律,下一步,中瑞产业园将以政府为运作主体、以众创空间为抓手,打造沿江片区科技企业孵化器,逐渐导入第三方市场化经营的管理模式,通过加强与风险投资机构合作,以一套“政府运营+各部门协调扶持+创业专家导师+中介服务机构+金融服务体系”的管理服务体系,帮助初创创业企业解决资金、技术、政策等问题。

## 新材料产业园积极探索 企业全过程环境管理办法

本报讯(胡雪 曹力元 刘静婵)为指导企业落实环境保护主体责任,增强企业环境守法信用。近日,新区新材料产业园联合南京大学环境规划设计研究院组织了一场环境保护专题讲座。

南京大学环境规划设计研究院首先对园区54家重点企业的全过程环境管理实施现状、存在的问题与不足之处进行调研,并形成调研报告供园区参考决策。专家指出,企业环境管理标准化建设工作应当采用“策划、实施、检查、改进”的动态循环模式,持续不断地组织开展环境管理标准化建设,确保相关制度措施执行到位、体系运转有效,从而保持企业规范化管理的状态。

## 一封信背后,是解决民生“烦心事”的真诚实干

# 新区“7+2”切实提升群众获得感

本报记者 冯曙光  
本报通讯员 王玉龙 张曼婧

日前,一封感谢信送到新区丁卯街道党工委书记蒋峻青的手中,写信的是谷阳新村一区的居民熊万骥,感谢时任谷阳社区副主任蒋志荣在老旧小区改造过程中倾听群众心声,认真帮助居民解决“困难事”“烦心事”。

75岁的熊万骥和老伴家住谷阳新村一区,该小区始建于上世纪90年代,基础设施陈旧,私家车日益增加,小区内道路显得十分拥挤,严重影响居民的日常生活。今年上半年,谷阳社区将谷阳新村一区老旧小区改造工程和谷新路拓宽工程列入新区新“7+2”民生实事项目。

熊万骥和老伴在得知小区进行改造施工时都十分高兴,也十分支持工程改造工作,因为老两口年龄大了,小区改造过程中的噪音和物料堆放,给老人生活和出行带来不便,他

们便搬到亲戚家暂住。老两口也时不时的回到小区转转,看看小区改造的进展情况,眼瞅着自己住的2栋改造即将完成,施工队开始拆除脚手架时,发现自家的外墙面和楼道都没有进行粉刷。

“我第一时间找到施工队的负责人,却没有得到及时回复,但施工队已开始陆续撤离小区。后来在邻居的介绍下,通过小区网格长找到蒋主任,蒋主任热情的接待了我,随即联系施工方,后来施工方仅对楼道进行简单的粉刷,房子外墙仍未进行改造。”熊万骥告诉记者,施工方的简单处理并没有解决自己反映的问题,他只好再一次找到蒋志荣。“蒋主任在得知问题还没有解决,一边安慰我,一边和施工方联系,并强调问题不解决,工程验收也不会通过,最终施工方于12月1日对楼道进行重新粉刷,对外墙面也进行了施工,使我们心中的烦心事变成了开心事。”

“社区作为最基层行政单位,每天都直面面对每一位老百姓,他们的诉求就是我们工作的重点。”蒋志荣说,今年是全面建成小康社会的收官之年,也是新区新“7+2”行动的关键之年,谷阳社区不断丰富拓展为民办实事的内涵与外延,努力让民生幸福更接地气、更有温度、更富质感。

老旧小区改造千头万绪,丁卯街道通过前期调研,了解群众诉求后确定目标任务,细化责任分工,在凝聚部门、社区力量的同时,广泛发动社区党员、小区物业、网格长、志愿者一同参与。为使民生工程更加深入人心,丁卯街道还通过媒体、宣传牌、微信群等通俗易懂、实用有效的宣传方法,引导辖区居民支持、配合、参与、监督民生实事的建设,不断提升群众对新“7+2”行动的支持率、满意度。

一分耕耘,一分收获。打造精品民生工程,把新“7+2”民生实事项目建成群众满意、经得起历史检验的民



改造后的谷阳新村一区实景图。张曼婧 摄

心工程,让百姓切实感受到,看得见、摸得着的幸福。镇江新区倾听民声、敢于担当的工作方式,赢得了社区百姓的一致“点赞”。

## 加强支部共建 互促健康发展

本报讯(冯曙光 黄小霞)11日下午,新区审计局走进金港社区服务中心,以审计案例为鉴,为社区“两委”干部、工作人员和社区党员开展了一场“农村集体资产管理中常见问题”讲座,通过培训使社区人员对集体资产管理政策有了更加深刻的认识,规范基层财经行为。

讲座结束后,新区审计局全体人员与社区“两委”班子成员共赴开发区检察院参观文化教育基地和知识产权司法保护展示中心,接受廉政教育,大家纷纷表示以此廉政教育为契机,常怀敬畏之心,防微杜渐,同时进一步强化党建引领,两支部凝心聚力,发挥支部战斗堡垒作用,营造干事创业氛围,为新区高质量发展做出积极贡献。



冯曙光 摄

## 新区开展年度人民调解 优秀案例评选活动

本报讯(王礼 吴向婷)近日,新区开展2020年人民调解优秀案例评选活动,激励全区调解员更加扎实高效做好人民调解工作。

这次评选活动共有来自新区各街道的20份人民调解案例参评,涉及婚姻家庭、继承、赡养、邻里、损害赔偿等多个领域,上报的人民调解案例方法新颖,调解技巧独特,案卷制作规范,对人民调解工作有较强的指导和学习借鉴价值。经过评选,最终10件案例被评为十大经典人民调解案例,5名调解员被评为优秀调解员。

活动对10大经典案例的获得者颁发了荣誉证书,优秀案例获得者代表交流了调解经验。人民调解员的周秀琴谈起调解工作深有感触,“我们要做好人民调解工作,一定要记住一个法宝,就是依靠群众,有时候依靠群众化解了一个案例,可以教育一大片。”