

# 用“四讲四必”高效率推动“四个一”产业高质量发展

## 大路镇第十五届人民代表大会第九次会议顺利闭幕

本报讯(胡雪 杨洋 陈露)近日,大路镇第十五届人民代表大会第九次会议顺利闭幕。

会议期间,全体代表展现了新时代人大代表的新担当、新作为、新风貌。集中学习了招商、财税知识;集中视察了瑞滨休闲广场、牧原养殖项目现场、香格里拉花卉、安置房二期安防体验馆及在建的农贸市场;在充分协商酝酿候选人的基础上,依法选举产生了镇长和副镇长各1名。

1到10月,大路镇完成新签约项目5个,其中10亿元以上项目2个,外资到位500万美元。固定资产投资完成超过4亿元,新签约项目固投完成超过2亿元。

会议强调,围绕项目招引、项目推进、乡村振兴、要素保障等各项重点工作,大路镇要把群众中蕴含的创造潜能和热情充分激发出来,形成全镇上下心齐气顺、团结干事的良好局面;要关注困难群体的生产生活,及时反映他们的情况和要求,解决他们的生产之难、生活之苦;更要以“干净、整洁、有序”为目标,继续加大投入保障力度,持续开展农村人居环境整治行动、基础设施提升行动、水清路美提升行动,形成可持续、自循环发展的新型乡村社区。

## 路灯所开展消防安全培训

本报讯(吴昊)近日,公用建设子公司下属路灯所邀请消防培训机构讲师对全体职工进行消防知识培训。

授课讲师通过播放消防短片以及PPT,着力讲解了如何检查消除安全隐患,如何正确报火警,如何扑救初期火灾,如何正确逃生等几个主要方面的问题,通过近几年国内发生的一些重大火灾案例以及现场触目惊心的画面讲解,进一步加深了员工对火灾危害的感性认识。通过这次培训,进一步增强了“隐患险于明火,防范胜于救灾,责任重于泰山”的消防意识,为路灯所安全生产创造良好的消防安全环境。

人的思想共识、行动遵循、工作习惯,主体、时限、节点、考核成为新区工作推进中的高频词。

秦海涛强调,讲工作任务必讲完成时限,就是要紧张快干,严守时间观念、紧盯目标任务、抢抓时间进度、抢占发展先机;讲完成时限必讲时间节点,就是要科学善干,吃透实质要义、掌握规律诀窍、抓住核心关键、强化作风效能;讲时间节点必讲责任主体,就是要担当苦干,明确任务分工、厘清职责边界、持续加压奋进、全力攻坚克难;讲责任主体必讲考核兑现,就是要真抓实干,强化日常管理、规范考核流程、严格评价标准、刚性落实奖惩。

要严格“四讲四必”,更大力度推动“四个一”产业高质量发展。秦海涛要求,“四个一”是新区主导产业,必须成为新区特色,要坚定不移围绕“四个一”产业布局,集中精力抓落实、抓推进。牵头责任再强化,主动对照目标、要求、节点,找准发力方向,明确工作举措、严格落实到位;工作重心再聚焦,持续加大招引力度,深入研究产业体系、系统梳理节点企业,科学把控政策导向;考核兑现再严格,明确责任主体、把握时间节点,全力以赴提速度、赶进度、补短板,冲刺30天,收官十三五。

“四讲四必”的刚性执行,让新区“四个一”主导产业发展富有成效,今年1-10月,“四个一”项目签约数、投资额,与去年全年相比均增长30%以上,“四个一”产业投资增幅高于全区平均增幅10个百分点。

会议以视频会议形式召开,提倡开短会、讲短话、提效率、重落实。新区党工委副书记、管委会主任薛峰主持会议;会上通报了全区“四个一”产业高质量发展大会落实情况,新区党工委、人大工委、管委会、政协工委全体领导参加会议。

会议以视频会议形式召开,提倡开短会、讲短话、提效率、重落实。新区党工委副书记、管委会主任薛峰主持会议;会上通报了全区“四个一”产业高质量发展大会落实情况,新区党工委、人大工委、管委会、政协工委全体领导参加会议。

### 为新区教育产业集聚发展提供强大动能

## 学而思网校镇江基地吸纳人才逾千人

本报讯(记者 冯曙光 马镇丹 通讯员 张曼婧)27日下午,“走进学而思网校”活动在好未来旗下学而思网校镇江基地举行。镇江市、镇江新区、江苏大学、江苏科技大学相关部门负责人和来自国内的十多家媒体记者一起,来到学而思网校镇江基地,全面了解镇江基地的运营管理和班主任老师的主要工作场景,聆听一堂好网课背后班主任的故事。

在参观了网校AI、教学课程等科技产品,体验智能化教育课堂教学后,镇江新区管委会主任薛峰认为,“好未来已经成为镇江新区现代服务业的‘第一品牌’,项目的高质量发展也是镇江新区‘争当高质量发展更强排头兵’使命担当的生动实践。”作为科技教育行业的引领者,好未来具有广阔的市场前景和巨大的发展潜力,他希望通过学而思网校镇江基地建设,将先进的教育理念、教育方法、教育结构引入镇江,为新区教育产业集聚发展提供强大动能,为镇江城市注入更多的发展活力和创新动力。

“好未来和镇江一直保持着非常好的合作关系。经过两年多的发展,学而思网校镇江基地现在承担着非常重要的教学服务任务。”活动现场,学而思网校事业部总裁刘庆迎介绍学而思网校与镇江合作的渊源,镇江拥有极为优越的区位条件和营商环境,江苏大学、江苏科技大学等高等学府也坐落于此,这为镇江基地吸引更多优秀人才,实现长远发展提供了坚实的保障。

截至目前,镇江基地已吸纳各类人才超过1000人,是学而思网校的超核班主任老师基地之一,承担着非常重要的教学服务任务。除了现有学而思网校镇江基地外,位于新区大学科技园双子座南侧的好未来教育科技基地,目前正在建设当中,项目三个地块均已完成桩基施工,正在进行土方施工,预计20个月后,一座集智慧教育、科技产品创新、优秀教师培训、青少年素质教育于一体的科技新城即将拔地而起,建成后将成为好未来科技教育产品研发的核心基地。

相关部门负责人和媒体记者一起走进学而思网校。马镇丹 摄



### 依法拆违

日前,在新区拆违办统一指挥下,丁岗镇城管办联合丁岗城管中队,对国上城小区21栋一业主楼顶新建的约76平方米违建进行依法拆除。助拆现场指挥有序,分工明确。该新增违建于近日全部拆除清理到位。

翟天云 摄影报道

## 新区召开工业及科技指标专题推进会

本报讯(陈扬扬)近日,镇江新区科信局组织大港街道、大港园、新材料园、新能源园、航空园、姚桥镇、大路镇、综保区和中瑞镇江生态产业园等9个板块召开工业及科技指标专题推进会。

会上,镇江新区科信局对全区产值、应税销售、研发投入等情况作了汇报,并对下一步任务指标进行了细化分解。自疫情发生以来,镇江新区积极应对疫情防控和复工复产,实现全区经济态势在最快时间内得到稳定。

截至目前,在工业经济运行方面,新区10月产值同比增加9.1%,10月应税销售同比增加8.2%,11月份完成小进规33家。在科技创新方面,全年新增高新技术企业培育库入库企业62家,申报高新技术企业141家。



投稿邮箱:100538817@qq.com

# 康乃馨惠民洗浴坊冬日“开洗” 高龄困难老人“澡”回幸福

本报讯(记者 胡冰心)“真舒服!里面暖和,地方又宽敞,我腿脚不好,能坐下来洗,特别好!”11月30日下午2点半,在位于金山街道迎江路中心社区的康乃馨惠民洗浴坊里,失独老人童长龄、朱怀珍夫妇享受了一把痛快澡后感叹。

今年是惠民洗浴坊“开张”后的第三个年头,近期气温走低,惠民洗浴坊迎来了2020年冬天的第一批客人。“今年,雷锋车队加入我们的志愿者行列,每天来洗澡的客人由雷锋车队的‘爱心的哥’免费接送。”康乃馨惠民服务中心负责人告诉记者。昨天午后1点半,雷锋车队的“爱心的哥”岳杏和准时来到位于金湖花园的

童长龄夫妇家楼下,接老两口前往迎江路中心社区。“这是我们今年第一次去洗澡,早就盼着了!”童老介绍,冬天家里冷,洗澡不太方便,以前身体好的时候都是去浴室洗澡,但现在自己因病在身体里植入了PRCC管,去浴室洗澡很不方便;另外,老伴儿前因为骨折导致腿脚不便,一个人洗澡困难,现在浴室又小,“惠民洗浴坊可以容纳我们老两口一起洗澡,方便身体不好的我们搭把手,真的很好!”

走进惠民洗浴坊记者看到,外间配备了洗衣机、烘干机以及电吹风、换鞋凳、衣柜等,里面的沐浴间更是敞亮,有三个淋浴花洒,还有三台

供行动不便、高龄老人泡澡的无障碍浴缸、沐浴凳、洗发水、沐浴露等物品一应俱全。

在童老夫妇洗澡的时候,家住小杨家巷20号、今年91岁高龄的夏承厚和老伴姜英也来到了迎江路中心社区等候。“预约了今天来洗澡,这不,离家近得很,走几步路就到了!”虽然已是耄耋之年,但夏老耳聪目明,他说,家里是老房子,卫生间冬天很冷、不聚气,冬天在家洗不了澡,“这边的免费澡,我们已经享受了三年,真的是为我们老人做了大好事!”

洗澡对老年人来说既是“刚需”也是件麻烦事,特别是对于高龄、失

能、半失能等老人来说,洗澡更是“难事”。为了让这些特殊群体能够得到贴心的助浴服务,从2018年开始,润州区慈善总会的“慈善驿站”正式揭牌,驿站的设点之一就是金山街道迎江路中心社区,惠民洗浴坊就是服务项目之一。“我们主要是为润州区户籍的80岁以上的高龄老人,低保户、重度残疾人等提供免费洗浴、助浴服务。”惠民洗浴坊负责人曹顺芳表示,从2018年“开张”以来,每年的11月至次年4月,除了周末休息之外,每天都为7-8名有需要的居民提供免费洗浴、助浴服务,得到服务对象的称赞。

## 京口区党校编印 党员干部教育培训指南

本报讯(谭艺婷)日前,记者从京口区党校获悉,由区委党校(区行政学院)编印的党员干部教育培训指南正式启用,这为造就忠诚干净担当的高素质专业化党员干部队伍再添工作方法和保障。

翻阅《镇江市京口区党校党员干部教育培训指南》,记者发现,内含现场教学点、培训专题、培训方案、培训流程等板块。其中现场教学点的类别包括基层党建建设、乡村振兴、社会治理、产业发展与经济建设等;培训专题涉及习近平新时代中国特色社会主义思想系列主题、党建和社会管理相关主题、经济文化城市建设以及提升领导力和能力素质相关专题。指南还详细附上各类专题培训实际案例方案。

京口区党校党支部书记、常务副校长于咏梅表示,区委党校(区行政学院)在区委、区政府领导下,不断探索、创新工作方式方法,全力做到办学特色鲜明、教学资源丰富、培训注重实效,为造就忠诚干净担当的高素质专业化党员干部队伍贡献力量。



## 带着“萌娃”学安全

近日,京河路幼儿园的“警官爸爸”走进了园内,为“萌娃”们送上一堂别开生面的道路交通安全课,也提前拉开了“12.2”全国交通安全日活动的帷幕。通过此次活动,增强了孩子们的交通安全意识,同时充实了幼儿园交通安全教育内容,为孩子们平安、健康、快乐成长提供有力保障。

近日,京河路幼儿园的“警官爸爸”走进了园内,为“萌娃”们送上一堂别开生面的道路交通安全课,也提前拉开了“12.2”全国交通安全日活动的帷幕。通过此次活动,增强了孩子们的交通安全意识,同时充实了幼儿园交通安全教育内容,为孩子们平安、健康、快乐成长提供有力保障。

蒋蓉 董丽莹 摄影报道

## 三季度物业管理考评 市区12个小区被通报批评

本报讯(记者 方良龙)小区怎么样,“管家”很重要!近日,市住建局发布2020年三季度市区住宅小区物业管理考评情况通报,其中12个问题突出小区被通报批评。

三季度,市住建局委托市物业管理协会共对市区600个小区进行考评及复查,其中老旧小区336个,市场化小区196个,保障性小区68个。共下发及复查整改单4959个,已整改3076个,其中丹徒区、镇江新区和镇江高新区整改率较高。

检查发现,部分小区物业管理存在多个共性问题:部分项目消防系统处于瘫痪状态,消防管网无水,未在重要部位配备移动式灭火器。部分小区消防室无值班人员,或值班人员不会操作。部分高层项目烟感保护罩未拆除,存在严重的安全隐患。如,京口区的新欣家园消防系统整体瘫痪;润州区的滨江花城小区楼道及顶楼消防栓无水无压力,消防泵房启动柜处于未启动状态,存在安全隐患;丹徒区的颐景嘉苑消防联动柜因备电故障无法正常启用,消防泵房瘫痪导致小区内消防栓无水无压力;镇江新区的吉祥苑地下车库多处消防栓水压不足。

部分项目存在公示制度不全面、不规范的情况,物业服务合同、管理规

约、维保单位信息等未公示,未按要求进行承接查验。部分项目未按要求设置“一箱两栏”。如,京口区的御带河花园,物业收费标准未公示。

部分项目存在毁绿种菜、楼道堆放杂物、堵塞消防通道、电瓶车飞线充电、停车秩序混乱现象,日常巡视检查不到位。如,京口区的月湖回迁房存在私拉乱接电线现象,楼道内杂物堆放严重,小区内存在毁绿种菜、僵尸车停放现象;润州区的五星桃源小区内绿化带毁绿种菜、杂物堆放现象较为严重,公共区域饲养牲畜,各单元门前私拉乱接电线较多,杂物堵塞消防疏散通道存在安全隐患。

部分项目电梯管理不到位,电梯内紧急呼叫装置损坏,电梯轿厢缺乏检验标识,电梯机房无平层标识,电梯维保记录没有签字确认或签字不规范。

通报对存在突出问题的京口区新欣家园、宜嘉湖庭花园等4个小区,润州区五星桃源等2个小区,丹徒区的颐景嘉苑、丹枫丽舍和玉兰小区3个小区,镇江新区吉祥苑、谷阳新村2个小区和镇江高新区东篱春晓三期共12个小区,给予点名批评。并要求各辖区住建部门对通报中涉及的物业服务企业进行相应处理。

## 少女赌气离家出走 公交职工助其回家

### 建设更高水平文明城市

本报讯(张守良)近日,扬中一名17岁的歌姓女孩因与家人发生争吵,赌气离家出走,只身一人准备前往安徽老家打工。恰巧遇到跟车路过的中扬公交公司职工祝瑞平。经过他耐心的安慰和亲自护送,女孩安全回到家中。

当日下午,负责车上安保的祝瑞平从扬中始发站三茅跟车至扬中二桥站,当他打开车门下车时,一位学生模样的女孩走到他面前,哀求着向他借钱。祝瑞平听女孩口音是本地人,误认为她没钱乘车,便对她说:“忘记带钱不要紧,我们带你回家。”但

女孩不仅不肯上车,还执意向他借钱,祝瑞平起了疑心。在他的一再追问下,女孩哭了起来,并道出了实情,原来她姓歌,因为学习压力大,加之与母亲发生争执,所以一气之下离家出走。她准备去安徽找网友,在当地打工。

经祝瑞平耐心劝导,女孩终于答应上车回家,祝瑞平随后打电话通知其家人。家人到站台见到女孩时,顿时喜极而泣。女孩母亲说,与女儿发生争执后她也没有在意,直到看到女儿留下的纸条才慌了手脚,当即求助派出所。全家人和亲戚朋友,包括村干部已经全部出动,四处寻找女孩……说完便表示要感谢,但被祝瑞平婉言谢绝。