

表4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计(亿元)	负债合计(亿元)	营业收入(亿元)
<b>合计</b>	<b>4683.11</b>	<b>3484.95</b>	<b>723.83</b>
房地产开发经营	4537.80	3373.15	691.43
物业管理	25.91	20.02	18.85
房地产中介服务	12.00	6.79	7.52
房地产租赁经营	53.48	39.46	3.08
其他房地产业	53.92	45.53	2.95

**六、租赁和商务服务业****(一)企业法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有租赁和商务服务业企业法人单位5451个,从业人员51007人,分别比2013年末增长87.1%和37.5%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中,租赁业占7.6%,商务服务业占92.4%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,租赁业占6.0%,商务服务业占94.0%(详见表4-14)。

表4-14 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
<b>合计</b>	<b>5451</b>	<b>51007</b>
租赁业	417	3068
商务服务业	5034	47939

在租赁和商务服务业企业法人单位中,内资企业占99.6%,港、澳、台商投资企业占0.2%,外商投资企业占0.2%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,内资企业占98.7%,港、澳、台商投资企业占1.0%,外商投资企业占0.3%(详见表4-15)。

表4-15 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
<b>合计</b>	<b>5451</b>	<b>51007</b>
<b>内资企业</b>	<b>5428</b>	<b>50351</b>
国有企业	44	2285
集体企业	36	340
股份合作企业	1	4
联营企业	3	86
有限责任公司	360	7435
股份有限公司	48	1061
私营企业	4767	36968
其他企业	169	2172
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>12</b>	<b>506</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>11</b>	<b>150</b>

**(二)主要经济指标。**

2018年末,租赁和商务服务业企业法人单位资产总计5190.96亿元,比2013年末增长261.2%。其中,租赁业企业法人单位资产总计19.84亿元,商务服务业企业法人单位资产总计5171.12亿元。负债合计3047.18亿元。全年实现营业收入236.07亿元(详见表4-16)。

表4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计(亿元)	负债合计(亿元)	营业收入(亿元)
<b>合计</b>	<b>5190.96</b>	<b>3047.18</b>	<b>236.07</b>
租赁业	19.84	9.64	8.55
商务服务业	5171.12	3037.54	227.52

**注释:**

[1]本报中的企业法人单位,包括机构类型为企业的法人单位,以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会,农民专业合作社,农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差,均未作机械调整。

**(第五号)第三产业基本情况之二**

根据第四次全国经济普查结果,现将我市第三产业中科学研究和技术服务业,水利、环境和公共设施管理业,居民服务、修理和其他服务业,教育、卫生和社会工作,文化、体育和娱乐业、公共管理、社会保障和社会组织的主要数据公布如下:

**一、科学研究和技术服务业****(一)法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有科学研究和技术服务业企业法人单位5126个,从业人员47425人,分别比2013年末增长312.1%和137.6%(详见表5-1)。

表5-1 按行业大类分组的科学研究和技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
<b>合计</b>	<b>5126</b>	<b>47425</b>
研究和试验发展	775	6015
专业技术服务业	3456	34536
科技推广和应用服务业	895	6874

在科学研究和技术服务业企业法人单位中,内资企业占99.5%,港、澳、台商投资企业占0.3%,外商投资企业占0.3%。

在科学研究和技术服务业企业法人单位从业人员中,内资企业占99.4%,港、澳、台商投资企业占0.2%,外商投资企业占0.3%(详见表5-2)。

表5-2 按登记注册类型分组的科学研究和技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
<b>合计</b>	<b>5126</b>	<b>47425</b>
<b>内资企业</b>	<b>5098</b>	<b>47152</b>
国有企业	39	951
集体企业	24	473
股份合作企业	-	-
联营企业	1	15
有限责任公司	240	4086
股份有限公司	50	971
私营企业	4566	39714
其他企业	178	942
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>13</b>	<b>116</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>15</b>	<b>157</b>

**二、水利、环境和公共设施管理业****(一)法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有水利、环境和公共设施管理业企业法人单位482个,从业人员9609人。其中,行政事业及非企业法人单位155个,从业人员3878人。

**(二)主要经济指标。**

2018年末,水利、环境和公共设施管理业企业法人单位资产总计1592.79亿元,比2013年末增长615.8%。负债合计848.23亿元。全年实现营业收入56.00亿元。

行政事业及非企业法人单位年末资产135.56亿元。本年支出(费用)合计12.85亿元。

**三、居民服务、修理和其他服务业****(一)企业法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有居民服务、修理和其他服务业企业法人单位1188个,从业人员8218人,分别比2013年末增长137.6%和21.7%(详见表5-3)。

表5-3 按行业大类分组的居民服务、修理和其他服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
<b>合计</b>	<b>1188</b>	<b>8218</b>
居民服务业	419	2759
机动车、电子产品和日用产品修理业	523	3630
其他服务业	246	1829

**(二)主要经济指标。**

2018年末,居民服务、修理和其他服务业企业法人单位资产总计34.59亿元,比2013年末增长106.2%。负债合计20.37亿元。全年实现营业收入18.95亿元(详见表5-4)。

表5-4 按行业大类分组的居民服务、修理和其他服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计(亿元)	负债合计(亿元)	营业收入(亿元)
<b>合计</b>	<b>34.59</b>	<b>20.37</b>	<b>18.95</b>
居民服务业	5.99	2.46	5.17
机动车、电子产品和日用产品修理业	18.85	13.29	9.83
其他服务业	9.75	4.62	3.96

**四、教育****(一)法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有教育法人单位1329个,从业人员47332人,分别比2013年末增长74.2%和7.8%。其中,行政事业及非企业法人单位684个,从业人员41327人,分别比2013年末增长12.1%和0.1%。

**(二)主要经济指标。**

2018年末,教育企业法人单位资产总计10.48亿元,比2013年末增长93.8%。负债合计5.76亿元。全年实现营业收入12.16亿元。

行政事业及非企业法人单位年末资产422.74亿元,比2013年末增长258.6%。本年支出(费用)合计115.03亿元。

**五、卫生和社会工作****(一)法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有卫生和社会工作法人单位961个,从业人员26663人,分别比2013年末增长113.1%和23.9%。其中,行政事业及非企业法人单位750个,比2013年末增长82.0%,从业人员23876人,增长28.4%。

**(二)主要经济指标。**

2018年末,卫生和社会工作企业法人单位资产总计12.99亿元,负债合计7.20亿元。全年实现营业收入5.82亿元。

行政事业及非企业法人单位年末资产144.37亿元,比2013年末增长92.5%。本年支出(费用)合计92.83亿元。

**六、文化、体育和娱乐业****(一)法人单位数和从业人员。**

2018年末,全市共有文化、体育和娱乐业法人单位2287个,从业人员17264人。其中,企业法人单位1894个,从业人员14287人,分别比2013年末增长190.0%和114.1%。

**(二)主要经济指标。**

2018年末,文化、体育和娱乐业企业法人单位资产总计136.75亿元,比2013年末增长315.7%。负债合计80.67亿元。全年实现营业收入59.09亿元,比2013年末增长181.0%。

行政事业及非企业法人单位年末资产22.31亿元,比2013年末下降32.2%。本年支出(费用)合计6.88亿元。

**七、公共管理、社会保障和社会组织**

2018年末,全市共有公共管理、社会保障和社会组织法人单位3903个,比2013年末增长26.1%。从业人员65728人,增长10.4%。行政事业及非企业法人单位的本年支出(费用)合计283.47亿元。

**注释:**

[1]本报中的企业法人单位,包括机构类型为企业的法人单位,以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会,农民专业合作社,农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2]本报中的行政事业及非企业法人单位,不包括执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会,农民专业合作社,农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[3]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差,均未作机械调整。

**(第六号)部分新兴产业基本情况**

根据第四次全国经济普查结果,现将我市部分新兴产业的主要数据公布如下:

**一、工业战略性新兴产业**

2018年末,全市从事战略性新兴产业生产的规模以上工业企业法人单位439个,占规模以上工业企业法人单位的21.7%。其中,新材料产业98个,占工业战略性新兴产业企业法人单位的22.3%;节能环保产业53个,占12.1%;高端装备产业81个,占18.5%。

**二、高技术制造业**

2018年末,全市共有规模以上高技术制造业企业法人单位193个,占规模以上制造业的比重为9.5%。

2018年,规模以上高技术制造业企业法人单位R&D(全称研究与试验发展,以下简称R&D)经费支出11.17亿元,比2013年下降1.6%;占规模以上制造业的比重为16.9%,比2013年下降1.7个百分点;R&D经费与营业收入之比为2.6%,比规模以上制造业平均水平高0.9个百分点。

2018年,规模以上高技术制造业企业法人单位全年专利申请量1540件,其中发明专利申请671件,分别比2013年增长21.0%和55.7%;发明专利申请所占比重为43.6%,比规模以上制造业平均水平高7.5个百分点。

**三、工业企业研究与试验发展活动**

2018年,开展R&D活动的规模以上工业企业法人单位727个,比2013年增长66.0%,占全部规模以上工业企业法人单位的36.0%。

2018年,规模以上工业企业法人单位R&D人员折合全时当量1.54万人年。

2018年,规模以上工业企业法人单位R&D经费支出67.15亿元,比2013年增长7.5%;R&D经费与营业收入之比为1.6%,比2013年提高0.7个百分点。规模以上工业企业法人单位分行业R&D经费支出及R&D经费与营业收入之比(详见表6-1)。

2018年,规模以上工业企业法人单位全年专利申请量8516件,其中发明专利申请3080件,分别比2013年增长60.0%和60.0%;发明专利申请所占比重为36.2%,与2013年持平。

表6-1 按行业大类分组的规模以上工业企业法人单位R&amp;D经费支出及R&amp;D经费与营业收入之比

	R&D经费支出(亿元)	R&D经费与营业收入之比(%)
<b>合计</b>	<b>67.15</b>	<b>1.6</b>
<b>采矿业</b>	<b>0.02</b>	<b>0.2</b>
煤炭开采和洗选业	-	-
石油和天然气开采业	-	-
黑色金属矿采选业	-	-
有色金属矿采选业	-	-
非金属矿采选业	0.02	0.2
开采专业及辅助性活动	-	-
<b>制造业</b>	<b>65.92</b>	<b>1.7</b>
农副食品加工业	1.20	0.9
食品制造业	0.29	1.2
酒、饮料和精制茶制造业	-	-
烟草制品业	-	-
纺织业	1.00	1.9
纺织服装、服饰业	0.14	0.2
皮革、毛皮、羽毛及其制品和鞋业	-	-

木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业	0.94	1.5
家具制造业	0.12	2.9
造纸和纸制品业	4.00	2.5
印刷和记录媒介复制业	0.46	1.8
文教、工美、体育和娱乐用品制造业	0.39	2.6
石油、煤炭及其他燃料加工业	0.64	0.9
化学原料和化学制品制造业	5.46	0.8
医药制造业	0.79	2.5
化学纤维制造业	0.35	3.6
橡胶和塑料制品业	1.14	1.6
非金属矿物制品业	3.62	1.7
黑色金属冶炼和压延加工业	2.00	0.9
有色金属冶炼和压延加工业	2.56	1.0
金属制品业	2.51	1.2
通用设备制造业	2.40	2.1
专用设备制造业	7.87	3.1
汽车制造业	5.19	2.1
铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业	2.04	1.5
电气机械和器材制造业	13.96	2.4
计算机、通信和其他电子设备制造业	5.54	2.0
仪器仪表制造业	1.21	3.2
其他制造业	0.07	1.2
废弃资源综合利用业	0.01	0.4
金属制品、机械和设备修理业	-	-
<b>电力、热力、燃气及水生产和供应业</b>	<b>1.21</b>	<b>0.9</b>
电力、热力生产和供应业	1.10	1.0
燃气生产和供应业	0.11	0.4
水的生产和供应业	-	-

**四、文化及相关产业**

2018年末,全市有文化及相关产业法人单位12341个,比2013年末增长145.6%;从业人员114680人,比2013年末增长45.3%;资产总计2618.93亿元,比2013年末增长147.0%。

2018年末,全市有经营性文化产业法人单位11057个,比2013年末增长143.1%;从业人员108291人,比2013年末增长48.5%;资产总计2573.06亿元,比2013年末增长149.2%;全年实现营业收入614.20亿元,比2013年增长30.7%。

2018年末,全市有公益性文化事业(含社团)法人单位1284个,比2013年末增长170.3%;从业人员6389人,比2013年末增长6.8%;资产总计45.87亿元,比2013年末增长63.5%;全年支出(费用)13.52亿元。

**注释:**

[1]本报中的企业法人单位,包括机构类型为企业的法人单位,以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会,农民专业合作社,农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2]战略性新兴产业:根据《国务院关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定》(国发[2010]32号)的精神和国家统计局制定的《战略性新兴产业分类(2018)》标准确定。战略性新兴产业是以重大技术突破和重大发展需求为基础,对经济社会全局和长远发展具有重大引领带动作用,知识技术密集、物质资源消耗少、成长潜力大、综合效益好的产业,包括:新一代信息技术产业、高端装备制造产业、新材料产业、生物产业、新能源汽车产业、新能源产业、节能环保产业、数字创意产业、相关服务业等9大领域。

**[3]规模以上工业:**

是指年主营业务收入2000万元及以上的工业法人单位。

[4]高技术制造业:按照《高技术产业(制造业)分类(2017)》,高技术制造业是指国民经济行业中R&D投入强度相对高的制造业行业,包括:医药制造,航空、航天器及设备制造,电子及通信设备制造,计算机及办公设备制造,医疗仪器设备及仪器仪表制造,信息化学品制造等6大类。

[5]研究与试验发展:是指为增加知识存量(也包括有关人类、文化和社会的知识)以及设计已有知识的新应用而进行的创造性、系统性工作,包括基础研究、应用研究和试验发展三种类型。

[6]文化及相关产业:根据《文化及相关产业分类(2018)》,文化及相关产业是指向社会公众提供文化产品和服务的生产活动的集合。范围包括:一是以文化为核心内容,为直接满足人们的精神需要而进行的创作、制造、传播、展示等文化产品(包括物质和服务)的生产活动。具体包括新闻信息服务、内容创作生产、创意设计服务、文化传播渠道、文化投资运营和休闲娱乐休闲服务等;二是为实现文化产品的生产活动所需的文化辅助生产和中介服务、文化装备生产和文化消费终端生产(包括制造和销售)等活动。

**[7]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差,均未作机械调整。****(第七号)分区域单位和从业人员情况**

根据第四次全国经济普查结果,现将我市分区域的单位和从业人员基本情况公布如下:

**一、单位基本情况**

2018年末,镇江市共有法人单位75557个,比2013年末(2013年是第三次全国经济普查年份,下同)增加29679个,增长64.7%;市区共有法人单位32110个,比2013年末增加11412个,增长55.1%;丹阳市共有法人单位18802个,比2013年末增加7430个,增长65.3%;扬中市共有法人单位11798个,比2013年末增加4452个,增长60.6%;句容市共有法人单位12845个,比2013年末增加6383个,增长98.8%。

**按地区分组的单位情况详见表7-1。**

表7-1 按地区分组的法人单位和产业活动单位

	法人单位		产业活动单位	
	数量(个)	比重(%)	数量(个)	比重(%)
<b>镇江市</b>	<b>75557</b>	<b>100.0</b>	<b>80138</b>	<b>100.0</b>
京口区	9110	12.1	10168	12.7
润州区	6652	8.8	7457	9.3
丹徒区	7089	9.4	7390	9.2
高新区	1812	2.4	1880	2.3
新  区	7449	9.9	7821	9.8
丹阳市	18802	24.9	19587	24.4
扬中市	11798	15.6	12028	15.0
句容市	12845	17.0	13807	17.2

**二、从业人员**

2018年末,镇江市法人单位从业人员1363042人,在法人单位从业人员中,位居前三位的辖区是:丹阳市384762人,占28.2%;句容市247865人,占18.2%;扬中市172865人,占12.7%。

分地区法人单位从业人员情况详见表7-2。

表7-2 分地区法人单位从业人员

	法人单位从业人员(人)	
	数量	其中:女性
<b>镇江市</b>	<b>1363042</b>	<b>498147</b>
京口区	133165	50419
润州区	95504	29879
丹徒区	129658	46