

今年老旧小区改造更重品质

居民理解和支持令建设方感动

2019年最大的民生工程——市区14个老旧小区改造工程过半。记者日前走进施工现场了解到，今年老旧小区改造更多采用新材料、新工艺、新设计，在提升小区品质的同时，建设施工方倾听民声尊重民意，改造施工赢得了居民的理解和支持。

新材料新工艺提升品质

老北门片区改造现场，道路左侧房屋改造基本结束，右侧正在进行房屋改造基本结束，右侧正在进行房屋改造基本结束。记者注意到，改造完成的建筑物外立面灰白相间，其中白色部分为一种仿石效果立体逼真的“水包砂”材料，灰色部分看起来如同一块块城砖。市级文保单位定波门瓮城遗址城墙和附近道路两侧的仿古城墙也贴了这种“城砖”，看上去美观整洁，其灰色调与古城墙融为一体。

“这是我市老旧小区改造中首次运用软瓷这种新型装饰材料。”市规划设计院城市分院副院长许进介绍，老北门小区是一个有历史文化积淀的老小区。此次改造，尽量将小区的传统文化与建筑、景观等要素结合，建筑物外立面色彩以灰白为主，体现

古朴风格；建筑外墙装饰材料使用软瓷，看起来细腻轻薄柔韧、防火阻燃，颜色也比较传统，与小区的整体定位相符合，居民的评价比较高。考虑到定波门遗址位于居民车库的下面，平时参观很难看到，即将建设的小区绿化广场，会做一些介绍历史典故的铭牌，凸显小区历史文化。

老北门东片区部分房屋已完成屋面材料更换，屋顶使用了一种名为树脂瓦的仿古瓦。据介绍，这是一种新一代轻型环保建筑材料，具有重量轻、强度高、防水防潮、防腐阻燃、隔音隔热等多种优良特性，而且造型美观、立体感强，颜色极具中国元素，被广泛应用于各类庭院、仿古建筑等屋面装饰。

正在改造的京口闸十八进，位于古运河西侧，地处江河交汇处，毗邻西津渡景区，楼幢除外墙采用软瓷和真石漆外，山墙首次采用了江南古典建筑中的马头墙造型，带来一种蕴含着雅致和朴素的历史质感。白墙青瓦、明朗而雅素的马头墙，再配以下面的仿古花格窗，再现了“青砖小瓦马头墙，回廊挂落花格窗”的江南古民居之美。

十八进改造施工现场负责人鲁可龙介绍，为了与周边环境协调，小

区屋顶平改坡使用了树脂瓦，空调外罩使用了复古式设计，所有的雨水管采用镀锌钢管，“这个标准是比较高的”。此外，这里的通信线路“三网合一”后，首次纳入扁形外置桥架入户，桥架色调也为灰色，与该片区的整体的风格一致。

建设方与居民良性互动

在提升改造标准、提升居住品质的同时，建设单位和施工方尽可能科学合理制订施工方案，最大限度地减少改造施工对居民生活、出行的影响。

老北门小区东片区的10幢小楼建于1979年，由于年久失修，瓦屋面破损严重。“此次改造需要更换全部屋顶，按照原施工方案，先将旧屋面全部掀开，坠落物会影响到顶楼住户生活，因此需要腾空作业。但腾空又会给住户带来很多不便，并增加了支出。”项目监理单位总监吴敏俊说，他们和社区干部一起多次到居民家中沟通协调，同时与设计单位一起讨论方案。最后采用了新的方案，基本上不会对下面的住户产生大的影响。“他们能克服的都尽量克服，所以说我们也非常感谢居民

的大力配合和支持。”

“目前改造工程初见成效，改造后的部分面貌一新，比如外墙采用防水保温材料，看起来如同石材，比新建小区的还要好，居民都很满意。”大市口街道老北门社区党委书记袁克新说，老小区改造受到了居民的欢迎，也帮居民解决了不少问题。小区居民反映，小区没有健身的场所，根据居民意愿，此次将在社区门前空地建一个小广场，增设一些健身器材。此前东侧小楼屋顶不光漏水严重，还坠物砸坏停在路边的车辆，报警后闹到社区。此次全部更换，解决了居民长期以来的后顾之忧。小区西侧的三五九医院围墙，破烂不堪，红砖外露，并不在此次改造之列。社区打了报告后，市住建局重新调整方案，既加固了围墙，又美化了环境。“他们确实为民办了不少实事，我手里有近20件居民提出的申请，他们都帮助解决了，因此，居民很支持、很配合。”

截至目前，老旧小区改造京口片区已完成总进度的69%，预计12月中旬完成改造工作。润州片区完成总进度的60%，预计12月底完成改造工作。 方良龙 丁鹏 李溇

锤子科技创始人被丹阳法院限制消费

本报讯 3日下午，记者了解到，北京锤子数码科技有限公司及罗永浩被丹阳市人民法院限制消费。

由于涉及合同纠纷，涉案金额370余万元，丹阳法院对北京锤子数码科技有限公司发布了限制消费令。限制消费令指出，丹阳法院于2019年9月4日立案执行申请人江苏某电子有限公司申请执行买卖合同纠纷一案，因北京锤子数码科技有限公司未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书确定的给付义务，法院对北京锤子数码科技有限公司采取限制消费措施。

根据限制消费令，北京锤子数码科技有限公司及单位(法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人)罗永浩不得实施以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；在星级酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。(记者 谢勇)

近50天雨量不足10毫米 本周有望局部小雨

本报讯 最近的晴好天气让人几乎忘却了时节已是深秋。除了气温偏暖，秋日雨水也偏少，越来越明显的“秋燥”让人们的呼吸道系统难免有些不舒服，大家要多补充水和维生素了。

刚刚过去的10月下旬，我市的降水量只有0.3毫米，较常年偏少98.1%，且旬平均气温为16.8℃，较常年平均值偏高1.1℃。江苏气象发布也说，10月以来，江淮之间大部及沿江苏南中西部地区降水持续偏少，较常年同期偏少八成以上。其中，扬州、泰州、南京、镇江、常州自9月中旬以来(近50天)累计雨量不足10毫米，已创历史同期新低。不过，本周我市可能局部会有降水。

3日下午，市气象部门发布的一周天气展望显示：本周在4日和7日有两次弱冷空气影响，4日和7日多云到阴，局部有小雨，其余时段多云为主。气温方面，本周最高气温起伏不大，在19℃到22℃之间；最低气温5日到6日、8日到9日早晨在10℃左右，其余时段最低气温11℃到13℃。(继业 钱鹏)



畅享阅读乐趣

近日，读者在明亮宽敞的蒋乔街道图书馆读书借阅。图书馆位于高新区润兴路蒋乔街道办事处二层，建筑面积210平方米。图书馆除工作日外，双休日也对外开放，在提供常规借阅服务的基础上，积极开展阅读指导、专家讲座、亲子课堂、文化沙龙等阅读活动，深受大家的欢迎。

文雯 匡梦莹 摄影报道

“行走的格桑花”来镇感受低碳

本报讯 “今天是我们来镇江的第四天。以前说起大城市，我总觉得应该跟玉树也差不多，有房子、有树，可这次来了之后，我觉得还是有不同的，这里人特别有礼貌，讲文明，建筑也很有特色和底蕴，人们的理念很新。”谈起来镇江的感受，今年上高二的索南才仁很兴奋。他说：“这次出门，爸爸妈妈特别支持，他们希望我能出来看看看长长见识，以后人生的路可以走得更远。”

11月1日，在由市经济学会、市农产品营销协会等承办的“行走的格桑花”镇江探营低碳文创探营活动现场，来自青海玉树的8位高中生，好奇地参观了我市部分文化企业，仔细询问着文创产品的创意设计、产业发展等等，并聆听了市发改委副主任周德荣关于镇江市低碳发展和国际低碳大会的情况介绍。

“我学的是文科，我喜欢镇江文化氛围，也很喜欢文创的古朴风格。我期待明天去金山、焦山和北固山，刚才听过很多历史介绍，一定会很有趣。也非常感谢镇江人民的大爱。”美丽的伊忠卓尔笑着说。

据了解，此次格桑花教育救助会共组织了青海玉树第二民族高级中学的43名师生，来镇开展“行走的格桑花”镇江探营活动。格桑花镇江工作站负责人孙海明介绍，自镇江工作站成立以来，已经有500多名镇江人，“一对一”结对捐助了青海700多名贫困学生，共举办了7次探营活动，组织了200多名学生走出大山，开阔视野。她说：“国家扶贫攻坚战让玉树的许多贫困家庭解决了温饱，过去，我们扶贫就是送钱送衣服学习用品，但现在我们要扶贫，要让孩子开阔视野。”

(记者 司马珂)

热 / 烈 / 庆 / 祝

华东首台中国造低温手术系统（氩氦刀）

落户镇江三院




肿瘤克星——低温手术系统(氩氦刀)

市三院在全省率先引进低温手术系统(氩氦刀)，并邀请国内该技术开创人解放军总医院第五医学中心杨永平教授建立市三院杨永平微创治疗室，肿瘤患者不出镇江就可以得到国家顶级教授的亲自手术。

设备原理：低温手术系统(氩氦刀)利用带真空隔热技术的探针直接作用于肿瘤病灶区域，兼具肿瘤消融、止痛治疗、免疫增强等多重治疗效果。低温手术系统(氩氦刀)强调微创、靶向和彻底摧毁肿瘤，可精确定位和准确摧毁癌组织而又最大限度保护正常组织，可迅速杀灭肿瘤和消除肿瘤负荷。

技术优势：冷冻消融本身就具有很好的止痛作用，所以在治疗时只需局麻即可，不需要耗费额外的人力、物力进行全身麻醉，大大降低了麻醉风险，节省了麻醉人力，十分适合中国现状，且患者术中耐受很好。

适应症种：肝癌、肺癌、肾癌、胰腺癌等。

人才团队：解放军总医院第五医学中心杨永平教授是国内这项技术的开创者及推广者，对氩氦刀的规范及推广做了巨大贡献，并且2018年因为该技术获得北京市科技进步一等奖。市三院自去年来，已经委派3人师承杨永平教授，专门进修学习该技术。

联系方式：
13914567088(谭友文博士、主任医师)
13776477192(孙莉副主任医师)




新起点 新环境 新理念

不忘行医初心，牢记健康使命。市三院在积极引进设备、提升技术的同时，大力改善就医环境，位于青年广场的医院综合部新门诊大楼下半年也正式启用。新门诊大楼集智能化、信息化、人文化于一体，温馨的环境、便捷的流程、先进的设施，不仅促进了医疗水平的提升，服务对象的获得感、安全感、幸福感也切实增强。

