

近处的「诗」，  
远方的家

## 『中国旅游日』看镇江民宿

本报记者 竺伟  
本报通讯员 郑栖桐

今年5月19日是第14个“中国旅游日”，主题为“畅游中国，幸福生活”。近年来，兴起的民宿，不仅让游客收获别样体验，民宿经济与旅游产业和乡村振兴之间的发展同频也令人振奋，更是被称为：近处的“诗”，远方的家。

每到小长假，上海的卢先生都要和妻儿来茅山脚下民宿——“品山客栈”住两三天，体验烟火气浓郁的乡村生活。“都市生活节奏快，腾出几天住农家院、吃农家饭、干农家活、学农家艺，颇有‘采菊东篱下，悠然见南山’的诗意。”卢先生说。

“民宿是乡村旅游新兴业态，发展民宿业也是全面推进乡村振兴的重要抓手。”在市文广旅局局长陆艳华看来，镇江有“两山两水六分田”的格局，四季分明、风景优美、物产丰富，一个半小时交通圈内有近亿人口，具备发展乡村民宿的独特自然禀赋和优越区位条件，“民宿，不仅让创业者圆梦，还帮游人寻觅乡愁，并助力乡村振兴。”

## 为自己创业圆梦

优美欢快的《这世界那么多人》钢琴曲声从“品山客栈”飘出，不久前的一个傍晚，客栈总经理高冬云的女儿正在为入住的客人弹奏钢琴。

曲罢，响起阵阵掌声。爱好音乐的卢先生起身拿起小提琴，与高冬云的女儿合作演奏脍炙人口的经典曲目《梁祝》。高冬云与住店客人们一起陶醉在这迷人的夜色、美妙的音乐里……

说起创办客栈的缘起，高冬云回忆道，女儿自幼学习钢琴，2015年自己陪她到美国考学，辗转于多个城市，为体验异国文化和风土人情，他们选择入住当地民宿，“民宿主人热情好客，夜晚的炉火，早晨的咖啡，迎宾的水果、香槟酒和巧克力，给身处异国他乡的我们带来温暖。那种贴近大自然的生活方式，也让我仿佛回到了儿时岁月。”从美国回来后，高冬云萌发了开办一家民宿的想法，希望把“家的温暖”传递给每一位远道而来的游客。

自家老房子就在茅山脚下，拥有得天独厚的地理位置和自然风光。高冬云说干就干，于2018年初着手准备，筹划、设计、装修，一气呵成。看着“品山客栈”店招高高挂上门楼的那一刻，高冬云和家人开心地笑了。

按高冬云的建议，不少住在民宿的客人，第二天会选择出门前往壹号兵站、陈庄、新四军军械所遗址等地游览，下午观赏伏热花海后返回客栈。高冬云说：“民宿不仅仅是住宿的地方，它还是文化旅游产品，要引导游人融入当地乡景、乡情、民俗中。”

与高冬云创业圆梦不同，夏之壹创办“蝴蝶谷”民宿是个“偶然”。这位来自东北的“壹姐”，原本在云南丽江经营奢侈品店，2014年来我市丹徒区江心洲游玩，被这里的“童话世界”震撼，2015年10月来到五套村创办了“蝴蝶谷”。

夏之壹口中的“童话世界”，指这里的“大江风貌、田园风光”。五套村党总支书记姚晨说，江心洲位于长江之中，游客行走在大堤上，可以观看大江风貌。村里种柑橘、葡萄、无花果等约1500亩，人们游田园、采水果，其乐无穷。

“镇江民宿发展较晚，目前总体处于起步阶段，但发展前景好。”市文广旅局资源开发处处长王斐说，目前全市注册登记的民宿共91家，拥有市级等级乡村旅游民宿12家，其中钻石宿2家、金宿3家、银宿7家。2021年起，全国旅游标准化技术委员会开展旅游民宿等级评定，句容三十六季客栈、丹徒又见浮玉民宿、句容依山傍水民宿先后分别获评全国甲级、乙级、丙级旅游民宿等，全市民宿品牌化、规范化建设逐步推进。

## 帮游人寻觅乡愁

寻觅、闲适、拾梦……是句容市茅山镇葡萄舍民宿的主打关键词。

驾车穿行在一片白色葡萄大棚间，绿树掩映中，3排青砖黛瓦、带围墙的“老房子”渐入眼帘。葡萄舍负责人张骥说，这处民宿是利用闲置小学于2018年改建而成。

葡萄舍外摆设有3张藤椅，方便行人闲坐。进入葡萄舍，眼前各种陈设用了大量原木，让人感到舒适放松；一排敞开式书柜，里面摆满了书……

“在这里待一整天，你都不会觉得无聊。”张骥说，可以和家人去葡萄园采摘果实，也可以穿上运动鞋来一次田间田径比赛，还可以在星空下的庭院里为爱人做件小礼物纪念这次旅程……

来自南京的华先生在葡萄舍吃过早餐，驾车前往几公里外的得撒村，开始本次豆腐美食之旅，“我小时候就特别爱吃豆腐。”华先生说，他老家长沙也有各种豆腐美食，大学毕业后落户南京，他就很少回老家了，“豆腐村有各式各样的豆腐，包括豆腐火锅，我可以享受一顿豆腐大餐了。”

如果说美食豆腐是华先生的乡愁记忆，那么常州黄先生的乡愁则和垂钓关联。前一天晚上入住“我家农庄吾舍民宿”的黄先生，第二天清晨约6点就来到了鱼塘边。在农村出生的黄先生从小喜爱钓鱼，用他自己的话说，“一年到头，家里吃的鱼，全是我钓的。”长大后，黄先生进了城，工作之余仍爱

钓鱼，“听说这个民宿有鱼钓，我就约了钓友前来。”

依着横山凹的京口吾舍民宿，不仅提供垂钓场所，还有户外林间涮烤区、真人CS区、团建露营区、儿童游乐区、蔬菜种植园和梨园鸡舍，今年还新推出户外美学空间等10多个项目。吾舍民宿主人尹焯说，下一步，将提供更加丰富多彩的休闲度假项目，比如农耕文化体验、养生养老、亲子游等。

“广阔乡村是发展民宿的主阵地、大本营。”陆艳华说，随着时间、季节的不同，乡村的风貌、文化、物产、生产、生活都发生着变化，可以充分运用四季更替，打造不同的旅游产品。“比如，游客可以‘五一’假期栽白薯、国庆长假刨白薯。”

## 助乡村振兴发力

与一般个体创办民宿不同，扬中市八桥镇江花湾民宿的创办主体是利民村集体，村党委书记刘乔荣认为，发展民宿有助于加速乡村振兴。

创办江花湾民宿，缘于利民村2017年创建江苏省特色田园乡村。刘乔荣说，利民村打造“处处是景”“移步换景”的村貌，来利民观赏田园风光的人越来越多。游人要住下来，创办民宿也就水到渠成。

利民村民宿有两大亮点。一是当地发展高效农业。围绕“每季有果尝”，这里种植有1200亩“白富美”甜瓜、红阳猕猴桃、白凤水蜜桃、“冰激凌”西瓜等优质鲜果。二是江岛豚村具有特色。挖掘河豚文化、渔耕文化和红色文化，围绕“滚滚长江畔”“一味河豚鲜”“千亩花果田”“红色传承永不灭”等多个子主题，打造融汇田园风物、珍馐美味、特色文化的“中国河豚第一村”。“无论是发展高效农业还是打造‘中国河豚第一村’，都有效推动了乡村振兴。”刘乔荣说。

融入茶文化，是句容市茅山风景区管委会“依山傍水民宿”的特色。民宿主人陈冠廷说，他们还经营着900亩茶园，每年三四月采茶时节，许多游人来到这里体验采茶、制茶，开心地品尝自己采摘制作的茶叶，还可以相互交流茶艺、茶文化。

近年来，镇江加快推进民宿发展，相继出台地方标准《乡村旅游民宿建设与服务规范》以及《关于提升全市乡村民宿发展水平的实施意见》等政策文件，从顶层设计、标准制定、试点培育、品牌塑造等方面引导民宿业规范发展。2023年，镇江乡村旅游集聚区服务标准化试点通过省级验收，同年获国家级立项。截至2023年底，镇江是全省唯一的甲乙丙各等级旅游民宿全覆盖的城市。

“全市要因因地制宜、统筹推进，打造独具魅力的高品质民宿集群。”陆艳华说，按照“以生态优势为基础，融入地方特色文化”的发展路径，以规范化经营、品质化打造循序渐进，还要抓好改革创新、数字建设、人才培养、营销矩阵这4个发展重点。

图片由受访者提供

