

线上前期沟通,跨部门协同服务

回国人士不到两个小时领到不动产证

本报讯(张弛川)前不久,唐女士从澳大利亚回到镇江。此次返乡的目的是一是扫墓,二是处理其先夫遗留房屋事宜。此前,唐女士通过登录镇江市不动产登记交易中心(以下简称“登记中心”)“三安服务大厅”使用“AI继承自助咨询”小程序后,对房屋继承登记的业务流程、收件材料、办理要点有了较为清晰的了解。但由于其先夫母亲的相关证明材料缺失且不符合告知承诺制的适用条件,登记流程无法顺利进行。无奈之下,唐女士通过镇江市不动产登记交易中心公众号与该单位的“承易办”不动产继承工作室取得了联系。工作室的员工告知唐女士,对此类情形,登记中心已经购买了公证服务,可由镇江公证处为服务对象提供公证服务,不

向服务对象收取任何费用。

唐女士回国前,通过积极沟通,登记中心、镇江公证处和她达成共识,由登记中心将唐女士通过线上提交的材料移交给公证处,镇江公证处提前对被继承人的婚姻状况、户籍关系、人事档案等进行核查,提前完成公证事项的审核准备,待唐女士返乡提出公证申请时,直接出具公证书;登记中心则依据公证书受理登记。通过部门合作,让唐女士“跑一个部门、提交一次材料、一件事一次办结”。

4月8日下午,唐女士一行来到镇江公证处。基于前期的充分沟通,在经过申请、询问、确认等环节后,唐女士很快取得了继承权公证书。随后,工作人员为唐女士启动不动产登记程序,很快

一份红色的不动产权证送到了唐女士手中。此时,距离唐女士跨进镇江公证处大厅还不到两个小时。

2023年底,登记中心与镇江公证处按照《镇江市不动产登记与公证“一件事一次办”服务提升方案》的要求,全力打造“不动产登记+公证”一站式服务。双方采用窗口互设、信息互通、数据共享、业务联动的方式,实现了继承不动产一件事一次办。在不动产登记大厅,当事人可以随时申请公证业务;在公证处大厅,当事人办理继承、赠与、设立居住权、析产等涉不动产公证后,可直接申请不动产登记,经过后台审核后,当场就能办结登记事项领到不动产证。唐女士就是这项创新的“尝鲜者”之一。

“晴歌”暂停 雨水“串场”



本报讯(朱秋霞)近期的天气模式,在晴雨之间来回切换,看起来天气有点“随意”,好在气温比较平稳,体感也较为舒适,穿衣虽不需要有大变动,但未来三天多弱降水,大家出行记得备好雨伞。

未来十天,我市晴雨相

间。4月12日到13日多弱降水,14日和19日分别还有一次降水过程。气温方面较为稳定,最高气温22℃到25℃,最低气温14℃到18℃。

具体预报:4月12日白天阴局部有阵雨,夜里阴到多云,偏东风4级左右,最低气温15℃左右,最高气温23℃到24℃。13日白天多云,夜里多云转阴有阵雨或雷雨,最低气温15℃到16℃,最高气温23℃到24℃。14日白天阴有阵雨或雷雨,夜里阴到多云,最低气温16℃到17℃,最高气温24℃左右。

三茅一社区“错时共享车位”缓解“停车难”

本报记者 孙晨飞
本报通讯员 杨婷

位于润州区三茅宫片区的和平路街道三茅宫第一社区,辖区内老旧小区居多,物业管理难成为社区治理工作的难点。去年以来,三茅一社区党委借助居民议事会平台,以“红色网格联治”为抓手,把“红色元素”深度融入社区物业管理,逐步摸索出了一套小区自治共治停车管理办法,把小区日益加深的停车矛盾化解于无形之中。

在日常的走访中,社区居民反映最集中的就是小区停车位紧缺的问题,解决停车难问题是小区居民最期盼的事情。针对这一问题,社区党委积极谋划,研究制

定符合小区实际情况的错时共享停车位方案。方案聚焦在不同时间段内,将小区内的机动车和非机动车空闲车位进行合理利用,为居民提供更多的停车位。通过错时共享停车位,可以充分利用小区内的空闲资源,提高车位的利用率,同时也可以缓解停车难的问题。“民有所呼,声有所应”,为了解决居民反映的停车难问题,三茅一社区党委多次组织物业、党员代表、居民代表召开“圆桌”会议,充分听取群众意见,就如何解决小区停车问题集思广益、群策群力。

在前期调研走访过程中,社区初步提出“错时共享停车位”方案。这一想法也得到社区党建联盟单位的支持,在社区党委牵头

协调及“三结三定”单位区商务局的支持下,党员们带头行动,引导居民共同参与错时共享车位的建设和管理工作,统一登记白天上班居民车位,实施错时停放管理。在社区大厅门前、小区出入口设置红色共享车位28个,其中党员家庭提供16个,切实为缓解停车难题贡献一份力量,“错时共享车位”得以顺利实现。

截至目前,停车位“错时共享”已实行近半年,社区和党建联盟单位的党员志愿者常态跟进,针对居民提出的不同需求动态回应,在日常维护停车位的基础上,现场引导错时停车,解决停车难题,受到居民们的点赞。

柳诒徵讲座4月20日开讲



案实证的考察”,将于4月20日下午2:30-4:30,在市图书馆文心讲堂举行。

柳诒徵(1880-1956),字翼谋,镇江经学世家出身,是镇江第一位名列“院士榜”的文史宗师。本次讲座,沈卫威教授还将带来最新力作《学衡派谱系》,现场签名售书。

据了解,柳诒徵讲座每年举办两次,邀请各地专家学者来镇江讲学,走进历史讲述柳诒徵,弘扬优秀传统文化,打造一张镇江文化名片。扫码进入柳诒徵讲座报名群,获得有关柳诒徵研究、讲座、出版、活动等最新资讯。

本报讯(记者 笪伟)记者日前了解到,由市委宣传部、市文广旅局主办,市图书馆、江苏省历史学会柳诒徵研究分会承办,南京大学文学院沈卫威教授主讲的2024年度春季柳诒徵讲座“作为‘部聘教授’‘中研院院士’的柳诒徵先生——源自民国档

“新质生产力大家谈”活动举行

本报讯(记者 周迎 通讯员 滕芸)4月10日下午,由润州区委人才办、团区委、金山街道联合主办的“新质生产力大家谈”人才沙龙活动,在西津渡人才友好街区成功举办。

活动现场,全国人大代表、恒顺醋业股份有限公司生产管理部部长兼新品车间主任林田中围绕“如何为高技能人才成长发展营造良好环境”作精彩分享,激励更多青年走技能成才、技能报国之路,实现劳动者个人奋斗与国家发展同频共振。东南大学副教授梁止水对“新质生产力”进行了深入解读和

分析,并系统阐释新质生产力的内涵与外延。

活动中,与会嘉宾们畅所欲言,分享了对新质生产力的理解与认识。他们认为,当前全球经济面临着诸多挑战,新质生产力则是企业生存发展的必然之路,企业需要积极拥抱变革,重视各类人才培养,加大技术投入,提升核心竞争力,以适应新质生产力发展的需求。

学生代表们还纷纷就新形势下青年人才的学习路径、就业前景、职业规划等方面与嘉宾老师们积极互动,现场气氛热烈。



4月11日,江苏大学附属医院机关第五党支部(公共卫生处)、江大职工医院直属党支部在京口区象山街道江大社区开展“健康体重,做自我管理‘小达人’”全国第36个爱国卫生月活动,为居民进行健康义诊。

王呈 马智荃 摄影报道

方便快捷天天有 几十元投入 几十万人关注

分类信息 小投入 大回报 生活助手 包罗万象 85010256

友情提示:本类所有信息均经审核后发布,仍不保证每一项信息的真实性,请用户谨慎选择,避免因所产生的一切纠纷自行承担。本类信息不作为任何法律行为的依据。

家电维修 ●镇江市家电维修专家,电	视、洗衣机、空调等制冷设备,含厂企设备 18905282938	婚姻中介 ●天赐老中青婚介成立26年;男97年1米	84大专、部队、丹阳开厂;女93年1米64硕士医生;女69岁1米63事业;男91年本科事	业1米82;男60年1米76事业独居,会员资源丰富 13275110270
----------------------	------------------------------------	------------------------------	--	--