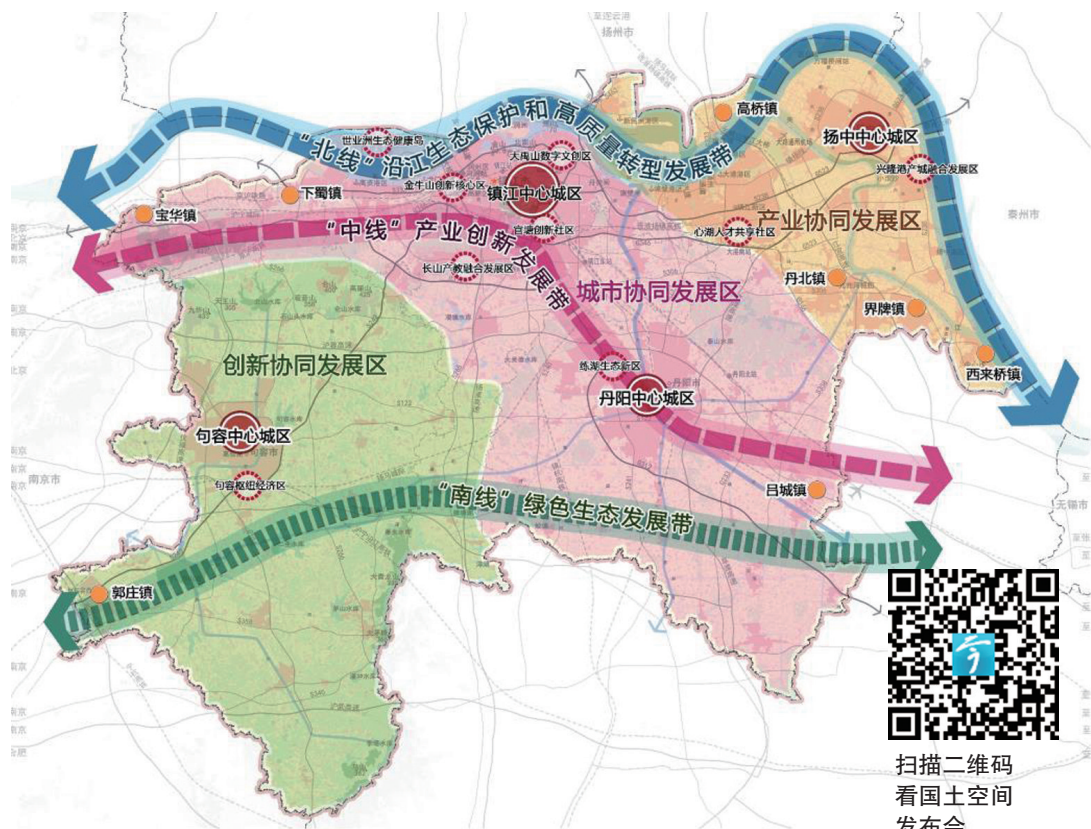


镇江市国土空间总体规划发布

2035年常住人口350万-360万,城镇化水平达81%-84%



市域国土空间总体格局规划图

方良龙 顾青雨

《镇江市国土空间总体规划(2021-2035年)》(以下简称《规划》)于2023年8月25日获得省政府正式批复。10月12日下午,我市举行新闻发布会,发布《镇江市国土空间总体规划(2021-2035年)》成果并作详细解读。《规划》预测到2035年,市域常住人口为350万-360万(实际服务人口370万-390万),常住人口城镇化水平达到81%-84%。

市自然资源和规划局党委书记、局长陈跃生介绍,《规划》是对全市行政区域开发保护作出的具体安排,是空间发展的指南、可持续发展的蓝图。《规划》批复后,对我市有着重要实践意义:实现了“多规合一”,国土空间规划是唯一的法定空间规划;严格了底线管控,形成全域全要素的国土空间用途管制;强化了空间保障,为奋力谱写“镇江很有前途”现代化建设新篇章提供了有力的空间资源要素保障。

我市规划成果体现区域协同、融合发展,体现尊重自然、保护生态,体现集约发展、效益优先和体现宜居宜业、韧性安全4方面特点亮点。

《规划》共14章198条,主要包括六个方面内容:

目标定位与空间发展战略。明确了“创新创业福地、山水花园名城”的城市愿景,规划城市定位为“长三角先进制造业基地和区域中心城市,国家历史文化名城,重要的港口、旅游和宜居城市”。提出“融合兴市,乡村振兴,生态立市,文化塑城,产业强市,宜居城市”六大空间发展战略,统筹优化农业、生态、城镇空间布局。

国土空间格局与区域协同。向外积极融入国家和省重大区域发展战略,主动对接“宁杭生态经

济带”“沪宁产业创新走廊”,共建“南京都市圈”“扬子江绿色发展带”“沿大运河文化魅力带”,加强跨界毗邻地区生态共保、文旅共促、平台共建和交通、市政基础设施互通,协同强化长江大保护和太湖综合治理。向内科学划定和落实“三条控制线”,确定耕地保有量不低于158.35万亩,其中,永久基本农田保护面积不低于142.733万亩;生态保护红线面积不低于138.8102平方千米;城镇开发边界扩展倍数控制在基于2020年城镇建设用地规模的1.3019倍。构筑“一体、两翼、三带、多片区”的市域总体格局,着力提高中部城市协同发展区集聚度,推动镇江城区“双向”拓展,向西沿G312串联镇江高新区、宝下高片区,对接南京中心城区,向南推进镇江中心城区通过G312、S240南延、镇丹二通道等与丹阳城区紧密相连。

自然资源保护与绿色发展。突出保障粮食安全,强化耕地数量、质量、生态三位一体保护,全面推进高标准农田建设。突出保护自然资源,聚力推进长江大保护,将全市自然保护地整合为8处,划定生态保护红线16处,加强水、林地、湿地、矿产等资源保护、修复和利用,构建生物多样性保护网络。突出乡村全面振兴,建设“三带、三区”的农业生产格局,统筹农村一、二、三产业融合发展空间,完善农业服务设施配套,持续改善农村人居环境,展现“江南鱼米之乡”的乡村新貌。

城镇空间布局与节约集约利用。全面落实国家新型城镇化战略要求,着力打造“1+1+2+28”[1个II型大城市(镇江城区)、1个中等城市(丹阳城区)、2个小城市(句容城区、扬中城区)、28个镇]城镇体系和“多中心、组团式”的城镇空间格局,加快镇江新区、

扬中和丹阳北部协同发展,引导城镇有序、适度、紧凑发展。聚焦“四群八链”新兴主导产业空间需求,统筹推进开发区整合和重点片区开发,加强空间投放引导,工业用地等要素主要投向保留园区和重点项目,引导城镇用地高效复合利用。

历史文化名城保护与特色风貌塑造。加强国家历史文化名城保护,构建“一核三片,一带四区”的保护格局(“一核”指市辖区;“三片”指丹阳、句容和扬中三个辖市。“一带”指江河文化保护带,包括长江、大运河文化保护带;“四区”为吴文化展示区、滨江文化区、南朝陵墓石刻文化区和农业景观区四类特色文化区),整体保护历史文化资源,重点保护名镇名村、历史文化街区、历史建筑和不可移动文物等,并划定历史文化保护线。加强大运河镇江段历史文化的发掘、保护和展示,有序推进长江国家文化公园建设。充分彰显“西部丘陵、中部平原、北部江岛”的地理特色,在中心城区打造“江河交汇、城市山林”的景观格局,塑造“山水花园名城”风貌。

宜居城市与支撑体系建设。规划构建“市级一区(县)级一社区级”三级公共服务设施体系,打造“15分钟社区生活圈”,实现公共服务设施15分钟覆盖率100%;构建开放共享的城市蓝绿空间网络,公园绿地、广场步行5分钟覆盖率达到90%;彰显铁公水空综合交通优势,打造便捷高效的枢纽型对外交通体系和城市交通体系;全面实施城市防灾减灾策略,系统规划防汛、抗震、地质灾害、公共安全、生命线工程等设施,构建安全稳定的供水、供电、供气、通信等现代化市政基础设施体系,提高城市发展安全和韧性。



三口之家齐上阵 他们用脚步丈量经普数据

陈志奎 陶立波 董季

“您好,我是第五次全国经济普查的普查员,这是我的证件和《普查告知书》,有一张单位清查表需要您配合填写一下,谢谢。”10月12日,普查员戴云飞走进镇江高新区管委会大楼内的一家企业。记者跟随现场走访,只见戴云飞从一摞表格中抽出其中一张,与财务人员就里面的两个数据仔细地核对。而在方圆1公里范围内,戴云飞的父亲戴至兵和母亲韦爱东也正在分头扫楼进厂,紧张地进行着数据最后的收集和核对。

今年8月,镇江市第五次全国经济普查单位清查工作全面铺开。单位清查是保证普查登记顺利实施必不可少的重要基础性工作。在全市基层选聘的4228名“两员”(即普查指导员和普查员)中,戴云飞一家三口齐上阵,成为普查阵容中一道亮丽的风景线。

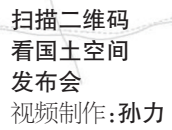
接受完培训,戴云飞和父母从8月中旬就开始奔走在普查一线。从商场楼宇到工厂门店,再到大街小巷,每人领到的人户清查任务是200多户。再热的天都要顶着烈日上门。戴云飞告诉记者,不少企业标注的地址只有门牌号,周围没有标志性建筑物,有时候想找到企业普查进厂都摸不着。尽管可以提前电话预约,但要么到了门口,财务人员突然联系不上,要么厂区保安就是不肯放行,登门四五次都是常事。“那段时间每天的步数都能达到几万步。好在最繁忙的一个月已经过去,9月中旬入户清查工作就已经没那么忙了。”

早在2020年的第七次全国人口普查,戴至兵和韦爱东夫妇就已作为普查员上经历练过。“尽管那时云飞刚毕业,但她在数据电子录入方面帮了我们的大忙。”戴至兵说,今年迎来第五次全国经济普查,他和女儿分别作为蒋乔街道龙门村委会与五洲山村村委会基层人员入选,而有过普查经历的夫人刚好今年从个体经营单位退休,也被选了进来。“我们清查中采用的是‘地毯式’摸排,一家一家地摸,确保一户不漏、应统尽统。这些工作完成后,眼下我们正继续扫街扫楼,查漏补缺,看看有无遗漏未清查的经营主体的情况。”

一家三口参与,饭前饭后经济普查成为绕不开的话题。韦爱东告诉记者,他们经常交流普查中积累的经验 and 诀窍。有一次,自己连续打了五六个预约电话,接电话的都是同一个人。后来一问,这些企业规模不大,但都用了同一个代账会计。碰头一交流后,女儿戴云飞干脆建了个EXCEL表。“凡是代账会计的,一律合同同类项,少做了很多无用功,省事方便多了。”

或许是近年来反诈宣传深入人心,部分企业出于警惕往往配合度不高。要说服企业配合,戴云飞的选择是,带着笑脸通过拉家常来拉近关系,积极宣传经济普查的意义,一步步争取他们的理解和信任。“我和爸妈在家里经常讨论怎么和经营户打交道,怎么提高普查效率,像是找到了战斗小分队的感觉。”

第五次全国经济普查是一项重大的国情国力调查,普查结果将作为今后五年进行抽样调查、总体推算的主要依据。眼下,我市经济普查单位清查工作有条不紊推进,已完成85%以上的进度。戴云飞表示,他们将和其他普查员一道,牢牢守住数据质量这个生命线,高质量完成单位清查任务。“作为普查员参与经济普查是一次难得磨砺自己的机会,而和父母一同并肩战斗在普查一线,是一次值得回味的经历。能够把最真实最准确的经济数据收集登记上来,为摸清经济家底、更好制定政策规划服务,这让我们一家人感到由衷的自豪。”



扫描二维码
看国土空间
发布会
视频制作:孙力