

房子被儿子抵押，夫妻俩竟毫不知情？

法官提示：警惕身边人“拿”走身份证件



本报讯(润法萱 翟进)房子被儿子拿去抵押，夫妻俩竟毫不知情？欠银行钱被告上法庭，而自己并未申请贷款？日前，润州法院立案庭审理了两起民事纠纷案件，均为身边人“私拿”相关证件、印章、房产证等从事金融违法行为，从而引发纠纷。对此法官提示，保管好自己的重要证件，防止惹官司上身。

今年初，仇某某为偿还高额欠款想出了一系列“歪点子”——他先从家里私拿父母的身份证、父母名下的房产证，随后找人冒充父母，到银行抵押父母房产，取得抵押贷款。然而仇某某逾期未还款，银行将仇某某及抵押人(仇某某的父母)诉至润州法院。

案件受理后，仇某某的父母就《最高额抵押合同》中的“本人签字”笔迹提出异议，并申请司法鉴定。经鉴定，抵押人的签名并非仇某某父母所留。

润州法院认为，借款人仇某某未能按合同约定履行还款义务，应承担逾期还款的违约责任。审理中，经司法鉴定《最高额抵押合同》中落款处的签名并非仇某某父母本人所写，两人也当庭陈述从未有为仇某某借款提供抵押担保的意思。据此，法院确认这份《最高额抵押合同》无效，判决仇某某承担还款责任。案件宣判后，原被告均服判息诉。

另一则案件中，丁某某与前妻离婚后

不久，因前妻对外欠债，丁某某需共同承担还款，丁某某在前妻的游说下前往银行新办一张银行卡用于后续打款，并将此卡的预留手机号设置为前妻的手机号。在银行办理开通手机银行并领取动态口令牌后，丁某某将银行卡和动态口令牌均交予前妻。

谁知开卡当日，前妻即以该银行账户向银行申请网上贷款，并转走了所有款项。起初，前妻正常还款至该银行卡，后因无力还款，银行将借款人丁某某诉至润州法院。

庭审中，丁某某坚称自己未向银行贷款，后通过调取此前开卡的监控录像，丁某某才回忆起当初开卡时预留手机号码，将银行卡和动态口令牌交给前妻保管的一切情况。前妻利用了自己对她的信任，在网上申请了贷款。

审理过程中，承办法官了解到丁某某因对前妻缺乏警惕性，将重要的信息、物件留给前妻，才导致自身财物受损。根据案件事实及当事人的经济情况，并到公安机关调取相关询问笔录后，承办法官提出调解方案，先后两次组织双方当事人坐下来谈。考虑到丁某某虽有还款意愿但无法一次性还清贷款的现实情况，承办法官希望银行本着人文关怀允许丁某某分期还款。最终银行同意该调解方案，双方达成分期还款的调解协议。

就此两则案件法官提示，公众应恪守契约精神，树立诚信意识。自然人及法人单位须增强自我保护意识，妥善保管好自己的身份证件及单位印章，严防他人持有相关证件、印章从事金融违法行为。

打击治理网络电信诈骗

一意孤行不听劝阻 被骗40多万追悔莫及

本报讯(景泊 李亮亮 谢婧)近日，镇江新区丁卯派出所接到市局反诈预警：称家住丁卯某小区的方女士遇到了电信网络诈骗。

据了解，虽然民警多次上门劝说，但方女士均不以为意，义无反顾继续给骗子转账。近期，民警将方女士邀请至丁卯派出所，再次对其耐心劝说。

面对反诈民警的好意，方女士虽表示理解与感谢，但却坚信自己的投资渠道合法正规且无风险，同时拒绝给民警查看手机，也不愿透露任何相关投资信息，甚至回应民警：“不让我投钱不可能，要么你们就把我抓起来吧！”在方女士的强烈抵制下，民警仍然耐心劝阻近两个小时，并联系方女士的女儿希望能够通过家属的劝说改变其态度。

说改变其态度。

据了解，当时，方女士已经在该投资平台充值了4万余元。在劝阻过程中，民警简单了解到方女士目前在某投资平台进行炒股，犯罪分子应是以获利引诱的手段对方女士实施诈骗。经反复劝阻无果后，民警将情况上报市局反诈中心，并对方女士所有的银行卡进行冻结。

十多天后，原本态度强硬的方女士去而复返，再次来到了丁卯派出所，但这次，态度却180度大转变。原来，方女士在那日回家后，又通过他人的银行卡继续投资了42万余元。之后，方女士想将这笔“投资”取出，却发现已无法提现，这才明白自己是上当受骗了。

警民携手救助折翼夜鹭

本报讯(彭媛媛 黄子栩 张兆勇)近日，扬中市八桥镇警民携手救助一只受伤的尖嘴大鸟，经专业人士辨认，确认为国家二级保护动物夜鹭。

据了解，居民李某发现受伤的大鸟，长着尖尖的喙、长长的腿，爪子十分锋利。它蜷缩在田头上一动不动。即使人靠近，也没有飞走。他怀疑是国家保护动物，于是报警求助。

物，于是报警求助。

接警后，民警第一时间联系农业农村局的工作人员，对大鸟进行检查，发现其一边翅膀受伤严重。经辨认，这只大鸟叫夜鹭，属国家二级保护动物。随后，动物保护工作人员对夜鹭进行了专业治疗和包扎。目前，夜鹭已接受专业治疗，待其伤势痊愈后，放归大自然。



新闻国旅

镇江新闻国际旅行社有限公司

最好的时光在路上，新闻国旅陪您一路向阳

秋色正好，京晚读者团邀您游“葛仙村”

在江西的群山里藏着一个神仙村落——【葛仙村】。既有江南的人间烟火，又有穿越千年的汉唐盛世，这里是现实版的千与千寻，一个仙气飘飘的古朴村落。如果你厌倦了城市里的喧嚣，不如跟我一起来葛仙村过几天神仙的日子吧！9月22日，推出夜游葛仙村，登葛仙山，水墨婺源三日游。



先让我们来简单地介绍一下行程。

第一天，按指定时间地点集合出发车赴江西，中餐后游览有着深厚的徽州文化底蕴的婺源头牌、千年古镇、天子宝地【水墨上河】。景区“徽州的前世今生”为主题定位，复活了徽州古镇的原乡生活，汪口外景可体验竹筏漂流。

第二天，早餐后前往网红景区【葛仙村国际度假旅游区】，夜晚仙境之旅为主题的5大游览线路，带你追寻葛玄仙迹，探秘仙境唯美。之后前往号称“中华灵宝第一山”的道教名山【葛仙山】。

第三天，游览“一座穿越千年的古镇”——【徽州小镇】，挖掘徽州文化精髓，传承婺源民俗记忆，领略古徽州繁华似锦、车水马龙的市井风情，可谓是一座活着的徽州古镇。后带着满满的收获结束精彩旅程，返回温馨的家！

此次活动发班日期：9月22日，价格418/人起，更多详情可咨询镇江新闻国旅。

情定西海 连跳群岛

庐山西海、石钟山、船游鄱阳湖、景德镇四日游

活动价格：成人299元/人起

活动日期：每周一、五

百味九寨

成都、九寨沟、黄龙、都江堰、熊猫园六日游

活动价格：成人2780元/人起

活动日期：9月25日前

心动威海

鸡鸣岛、成山头、海洋牧场、火炬八街、钻石那香海、猫头山、神秘海洋世界

活动价格：成人2980元/人起

活动日期：9月29日-10月3日

绚丽全景北京五日游

升旗仪式、天安门广场、毛主席纪念馆、故宫深度游、恭王府、什刹海风景区、天坛公园、圆明园、八达岭长城、科技馆或十三陵之定陵(地宫)、奥林匹克公园/近观鸟巢水立方、外观冰丝带国家速滑馆、颐和园、外观清华或北大、前门大街北京坊双高五日游

活动价格：成人2880元/人起

活动日期：9月14日

理想贵州

黄果树瀑布、荔波小七孔、西江千户苗寨、青岩古镇、龙里水乡贵秀双飞六日游

活动价格：成人3880元/人起

活动日期：9月25日前

邂逅版纳

直飞西双版纳五日游

活动价格：成人2480元/人起

活动日期：9月18、22日

驰骋宁夏

沙坡头、镇北堡西部影城、沙湖、水洞沟、西夏王陵、通湖草原、青铜峡108塔、董府、西夏风情园双卧八日游

活动价格：成人3480元/人起

活动日期：每周一、四

花样重庆

武隆喀斯特仙境、打卡神秘彭水、船游乌江画廊、繁华市区一日纯玩五日游

活动价格：成人2280元/人起

活动日期：9月25日前

六脉西藏

拉萨布达拉宫、圣湖巴松措、雅鲁藏布江大峡谷、羊卓雍措、八廓街、走进藏家、高原牧场、鲁朗林海双卧十一日

活动价格：成人3280元/人起

活动日期：9月30日前

出境游

特价普吉岛

普吉岛、大小PP、帝王岛、攀牙湾群岛

活动价格：成人1999元/人起

活动日期：9月21日

港澳双城记

好久不见 分外想念

纯玩港澳

港澳双飞纯玩五日游

活动价格：成人3980元/人起

活动日期：9月17、21、24日

初见新马

新加坡、马六甲、双飞六日游

活动价格：成人2999元/人起

活动日期：9月18日

闪耀韩国 玩转首尔

青瓦台(外观)、好客空间、益善洞、韩国文化体验馆、明洞商业街半自助游四日游

活动价格：成人4280元/人起

活动日期：9月27日

王者暹罗

曼谷、芭提雅六日游

活动价格：成人3280元/人起

活动日期：9月13、15、18、22日



扫码报名

广告

公司地址：中山东路4号(镇江日报社附楼)

联系电话：85980078 85980058 18652870058

另议多条国内线路，欢迎到店详询！