

# 7月份商品住宅销售价格小幅波动

## 二、三线城市新建商品房、二手房价格环比下降

新华社北京8月16日电 国家统计局16日发布数据,7月份,70个大中城市商品住宅销售价格上涨城市个数减少,各线城市商品住宅销售价格环比持平或下降,同比有涨有降。

统计数据显示,各线城市商品住宅销售价格环比稳中略降。从新建商品住宅看,7月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比连续两月持平,其中北京和上海环比分别上涨0.4%和0.2%,广州和深圳环比分别下降0.2%和0.6%;二线城市新建商品

住宅销售价格环比由上月持平转为下降0.2%;三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月扩大0.2个百分点。

从二手住宅看,7月份,一线城市二手住宅销售价格环比下降0.8%,降幅比上月扩大0.1个百分点;二线城市二手住宅销售价格环比下降0.5%,降幅比上月扩大0.1个百分点;三线城市二手住宅销售价格环比下降0.4%,降幅与上月相同。

7月份,70个大中城市中,新建商品住宅和二手住宅销售

价格环比上涨城市分别有20个和6个,比上月分别减少11个和1个。

从同比看,7月份,一、二线城市新建商品住宅销售价格同比分别上涨1%和0.2%,涨幅比上月均回落0.3个百分点;三线城市新建商品住宅销售价格同比下降1.5%,降幅比上月扩大0.1个百分点。7月份,一、二、三线城市二手住宅销售价格同比分别下降1.4%、2.7%和3.5%,降幅比上月分别扩大1、0.3和0.1个百分点。

## 国家有关部门要求 进一步做好受灾脱贫群众帮扶工作

新华社北京8月16日电 农业农村部(国家乡村振兴局)日前召开会议,要求各级乡村振兴部门加大对受灾脱贫地区和脱贫群众的帮扶力度,努力克服洪涝灾害等对巩固拓展脱贫攻坚成果的影响,坚决守住不发生规模性返贫的底线。

近期受台风和强降雨影响,部分地区遭遇严重洪涝灾害,对巩固拓展脱贫攻坚成果带来影响。

会议要求切实运行好防止返贫监测帮扶机制。全面排查农户受灾情况,及时将有因灾返贫致贫风险的农户纳入防止返贫监测对象。用好“绿色通道”政策,对有因灾返贫致贫风险的农户,先落实帮扶措施再完善相关手续。用好东西部协作和定点帮扶资源,多渠道帮助受灾地区应对灾情和恢复重建。

要千方百计增加受灾脱贫群众收入。支持脱贫群众发展庭院经济等开展生产自救,支持受灾帮扶企业和就业帮扶车

间等加快复工复产、落实联农带农责任,鼓励脱贫劳动力就近就地就业,组织脱贫群众参与灾后重建项目获得劳务收入,用好公益性岗位政策,加强劳务对接和有组织的劳务输出,防止灾害导致部分脱贫群众收入骤减。强化脱贫人口小额信贷政策支持,对有贷款需求的脱贫户、监测户应贷尽贷,对受灾脱贫户和监测户落实展期续贷政策、减轻还款压力。推动有关方面做好保险理赔服务,及时解决受灾脱贫群众“三保障”和饮水安全问题。

此外还要精准安排和使用财政衔接推进乡村振兴补助资金。受灾严重地区要以县为单位对财政衔接资金进行盘点,对未安排到项目的衔接资金可调整优先用于受灾严重地区和脱贫户。受灾严重地区可结合实际调整衔接资金支出结构。加大对受灾脱贫地区的倾斜支持,在2024年度中央财政衔接推进乡村振兴补助资金分配上给予倾斜。

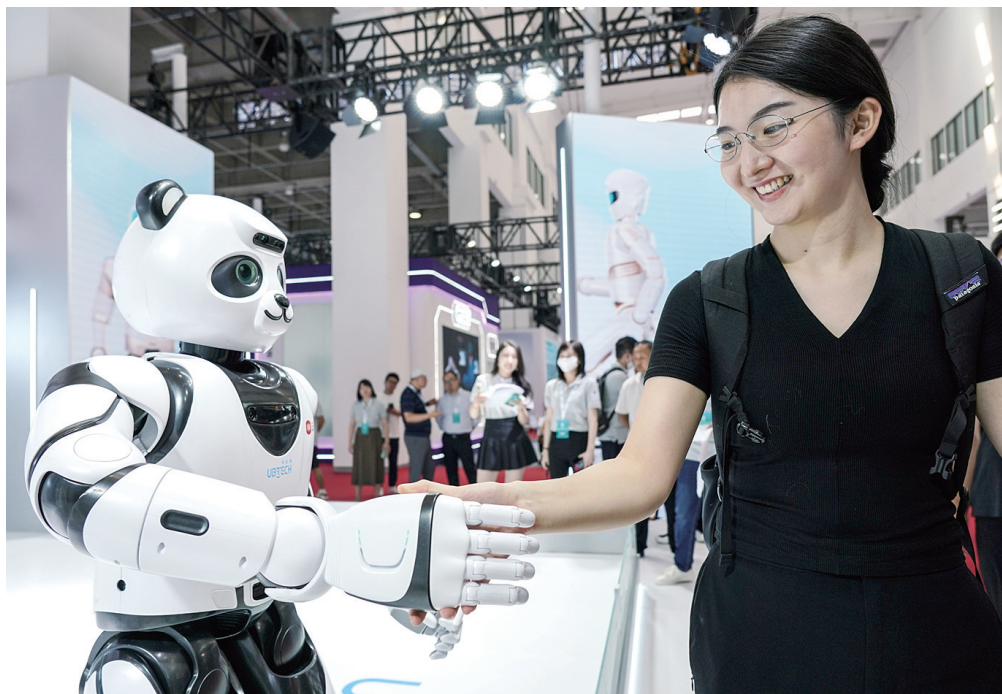
## 国家发展改革委出台措施 推动虹桥国际开放枢纽进一步提升能级

新华社北京8月16日电 国家发展改革委8月16日对外发布《关于推动虹桥国际开放枢纽进一步提升能级的若干政策措施》。

措施明确,强化虹桥商务区核心功能。大力发展高能级总部经济、高流量贸易经济、高端化服务经济、高层次会展经济,加快打造功能复合型国际化中央商务区、国际贸易中心新平台。支持虹桥商务区内符合条件的企业率先试点跨国公司本外币一体化资金池政策,允许主办企业在一定额度内购汇,允许跨国公司在境内办理境外成员企业本外币境外集中收付业务,赋予企业更多资金汇兑自主权。

措施提出,推进虹桥国际开放枢纽区域内智能网联汽车测试牌照和测试结果互认互通。支持上海、苏州联动开展数字人民币试点,推动创新场景开放和应用互联互通。措施还明确,引领长三角更高质量一体化发展。支持共建跨区域轨道交通网,提升节点城市枢纽功能。

2021年2月,经国务院批复同意,国家发展改革委印发《虹桥国际开放枢纽建设总体方案》。国家发展改革委有关负责人介绍,长三角地区四省市和有关部门深入贯彻落实总体方案,“一核两带”功能布局初步形成,高端商务、会展、交通功能持续提升,科创产业融合日益深化。



2023世界机器人大会在京开幕

8月16日,一位女士与智能机器人握手。

当日,2023世界机器人大会在北京开幕,本次大会的主题为“开放创新 聚享未来”,包含论坛、博览会、机器人大赛等活动。

新华社发

## 为城市增加“可穿行的绿洲” 上海推进绿色空间开放共享

新华社上海8月16日电 散步到上海衡山路和吴兴路交叉口,眼前出现一大片绿茸茸的草坪,这在寸土寸金的上海核心地段十分难得。沿着草坪中的花径深入,还能看到一幢鹅黄色的法式洋房。历史建筑与口袋公园相得益彰。

“那是上海体育科学研究所的办公楼,以前人们往来只能看到一堵围墙,现在围起来的院子变成口袋公园,填补了附近的绿色空间空白。”上海市徐汇区绿化管理事务中心副主任魏峰说,市民游客在路边就能一睹百年校园风采。

魏峰介绍,该校将绿地中沿街的一部分开放了出来。这片改造后的区域宛如一个精致的古典园林,虽然面积不大,但小桥、池塘、古亭、花坛一应俱全,市民游客可以随意进出赏景。

作为人口稠密的国际化大都市,上海努力破解生态空间紧

缺的瓶颈。上海市绿化和市容管理局介绍,“十四五”期间,上海将推进100个以上的机关、企事业单位附属空间对社会开放,开放空间约100万平方米,改造成35个以上口袋公园。

“为了更好地满足市民对绿色生态空间的需求,我们进一步利用现有林地资源,通过抚育改造、完善服务设施等方式,为城市增加‘可穿行的绿洲’。”上海市绿化和市容管理局林业处处长徐志平说。

数据显示,从2021年到2022年,上海已建成62座开放休闲林地,其中8座是千亩以上景观游憩型开放休闲林地。2023年,上海有6座千亩开放休闲林地、58座小微开放休闲林地开始建设,其中15座小微开放休闲林地已完成施工。

数据显示,从2021年到2022年,上海已建成62座开放休闲林地,其中8座是千亩以上景观游憩型开放休闲林地。2023年,上海有6座千亩开放休闲林地、58座小微开放休闲林地开始建设,其中15座小微开放休闲林地已完成施工。

赏心悦目。同时,单位院子的绿化布局也得以调整,满足了新增车位等需求。”上海体育科学研究所党总支书记金宇峰介绍说。

记者从上海市绿化和市容管理局获悉,开放共享不止于公园,还有林地。截至2022年末,上海的森林覆盖率达18.51%。

“为了更好地满足市民对绿色生态空间的需求,我们进一步利用现有林地资源,通过抚育改造、完善服务设施等方式,为城市增加‘可穿行的绿洲’。”上海市绿化和市容管理局林业处处长徐志平说。

数据显示,从2021年到2022年,上海已建成62座开放休闲林地,其中8座是千亩以上景观游憩型开放休闲林地。2023年,上海有6座千亩开放休闲林地、58座小微开放休闲林地开始建设,其中15座小微开放休闲林地已完成施工。



贵州黄果树瀑布:清凉避暑醉游人

8月16日,游客在贵州省安顺市黄果树瀑布景区游览(无人机照片)。

初秋时节,位于贵州省安顺市的黄果树瀑布景区进入一年中的最佳观赏期。大瀑布奔腾而下、气势磅礴,前来观赏游玩的游客络绎不绝。

新华社发