

审批效率提高30%左右,费用减少20%以上

“多测合一”,提升项目建设加速度

强信心 优服务 聚合力
营商环境“镇合意”

陈曙 方良龙

“‘多测合一’改革,不仅为我们带来了极大便利,还为我们节省了真金白银。”日前,镇江铭城置业有限公司润州区R1908地块开发项目负责人高浩告诉记者,改革之前,一个工程建设项目从开始用地到竣工,要多次委托,分别进行勘测定界、权籍调查、规划核实测量和房产面积测量等,浪费大量的人力物力。实行“多测合一”后,只要委托一家测绘单位就可以完成所有的测绘,将测量时间压缩了三分之一,不仅为项目交付赢得了宝贵时间,还为项目节省了多次测量的费用。

市自然资源和规划局局长陈跃生介绍,工程建设项目“多测合一”,是指将建设项目的全流程测绘服务优化整合为报批测绘、供地测绘、施工许可和竣工验收测绘4项测绘服务。项目建设单位可将所需测绘服务分阶段委托给一家测绘服务单位,也可将4个阶段测绘事项一次性委托给一家测绘服务单位,同一目标物只测绘一次,同一测绘成果只提交一次,最大限度提升建设项目审批效率,助推镇江营商环境持续优化。

打开镇江市工程建设项目

“多测合一”信息服务平台,记者看到其中有网上办事大厅、测绘作业管理系统、测绘成果审查管理系统、监督管理系统和测绘成果共享系统五大模块。工作人员介绍,镇江在全省率先实行全流程“多测合一”,多项探索走在了全省前列。如测绘作业管理系统,全省首创电子签章;成果共享系统,全省首创测绘地理信息数据地方标准;监督管理系统,首创“短信提醒”功能,在关键时间节点进行及时提醒等。

平台自去年4月22日上线试运行以来,截至目前共有80多个测绘项目200多个测绘中介服务事项线上运行并顺利完结,约占市区“多测合一”项目总量的70%。通过规范统一的数据格式、数据结构、数据属性,测绘服务单位可重复利用上一流程测绘成果,工程建设项目审批效率提高了30%左右;由于出具的分类报告只收一次测绘服务费,同一项目全流程测绘费用减少20%以上。

镇江明确“非禁即入”的市场准入原则,在符合相关测绘资质资格的前提下,市内外测绘服务单位均可进驻网上中介超市开展“多测合一”测绘业务。陈跃生介绍,目前共有34家测绘服务单位进驻中介超市,其中甲级测绘资质单

位11家,乙级测绘资质单位23家;本市测绘服务单位21家,南京、扬州、常州等市外测绘服务单位13家。建设单位可登录“多测合一”平台网上办事大厅发布测绘意向,自由选择服务好、质量高的测绘服务单位。测绘服务单位也有了更多的市场发展机会,同时面临更加激烈的市场竞争环境,倒逼企业自觉提高测绘成果质量,提升测绘业务水平。

平台依托市场这只无形的手,用服务推进管理,用管理升级服务。一方面,强化行业自律,邀请省测绘地理信息行业协会镇江联络处参与平台管理,指导测绘服务单位建立服务承诺、限时办结、一次性告知、执业记录等制度,并提供价格咨询,受理反馈举报投诉;另一方面,自然资源主管部门对测绘服务单位实行信用管理,开发了测绘服务单位在线评价功能,对测绘服务企业行为进行信用打分。通过双向评价和评价信息的动态更新与发布,建设单位能清楚地了解测绘单位的信用情况,有利于选择服务好、质量高的测绘单位进行合作;测绘单位也能了解建设单位的履约情况,在履行合同时规避风险。

市自然资源和规划部门还通过组建质检队伍、执业注册测绘师签章等举措,持续加大“多测合一”成果质量检查力度,保证测绘成果和相关数据的真实性和准确性,促进全市测绘市场健康发展。



与时光共酿的味道 乔贵清与恒顺香醋

本报记者 朱晶晶
本报通讯员 王娜

一粒米,成就一方天地;一滴醋,淬炼时光品质。国家级非物质文化遗产项目镇江恒顺香醋酿制技艺代表性传承人乔贵清,被醋香萦绕了40余年,与时光共酿出千年味道。

走进乔贵清的工作地点,阵阵醋香扑鼻而来。出生于制醋世家的他,1982年进入镇江恒顺酱醋厂制醋车间,跟随父亲乔美隆学习做醋,1987年跟从酿醋师傅冯孝毛学徒做醋。“恒顺食醋以优质糯米为原料,采用独特的固态分层发酵工艺,历经制酒、制醋、淋醋三大过程,大小四十八道工序,前后历经近九个月精心酿制而成。”乔贵清说起酿醋来如数家珍,“酿制中的‘先做酒后制醋,二十一日成醋’的核心工艺流程,很好地诠释了‘醋’字的由来,充分体现出我们中华传统饮食文化的博大精深。”

俗话说,酒要阴,醋要阳,醋的储存更是考究。乔贵清指着手工醋陈酿区说,成醋要放在陶坛内密封后露天存放,风吹日晒至少半年以上,方才有丝丝的甜、悠悠的香、绵绵的酸、浓浓的味。汲取时光的精华,恒顺香醋因其“酸而不涩、香而微甜、色浓味鲜、愈存愈醇”的独特风味,多次获得国际、国家金奖,享誉海内外。

经过40余年的不断钻研和学习,乔贵清拥有“手工探温、竹耙翻醋、品醋鉴醋”的绝技,他充分发挥自身的技术优势,主导了多项工艺改进,推动了镇江香醋醋酸菌种研究,大大提高了生产效率和产品质量。同时,培养出40多名专业制醋技师,为恒顺香醋酿制技艺的传承与发展作出了突出贡献。

百年恒顺,悠悠醋香。恒顺香醋,早已成为镇江人骨子里流淌的液体,成为这座古城香飘万里的城市名片。



视频制作:朱晶晶 李嘉斌
『码』上感受恒顺的历史弥香

镇扬汽渡“危化品申报小程序”上线

本报讯(朱浩 解珍)“你知道吗?危化品车辆从镇扬汽渡过渡可以提前申报登记啦!”4月27日,记者从镇扬汽渡获悉,为保障危化品车辆安全、快速通行,镇扬汽渡研发并上线“危化品申报小程序”,旨在进一步加强危化品渡运管理,更好地服务广大危化品车辆驾乘人员。每逢节假日,受高速公

路管制影响,镇扬汽渡都会迎来大批危化品车辆。“以往过渡时,驾驶员需要在危化品专用待渡区下车登记信息,同一车辆每次过渡均需再次重复登记,一定程度影响了危化品车辆的通行效率和司乘人员的过渡体验。”镇扬汽渡工作人员告诉记者,现在,驾驶员只要在小程序上提前录入道路运输许可

证、装载物资等相关信息,过渡时,向工作人员出示小程序二维码,就可以进行自动识别,实现快速登渡。

“这个申报小程序真不错,我在家里就填好了,到了码头扫一下就行,下雨天再也不用下车来回跑,非常方便。”危化品车辆司机赵先生边说边指着提前生成的二维码说道。



4月26日,润州区金山街道京畿路社区新时代文明实践站联合市穆源民族学校、二道巷书画社开展“笔墨书廉洁 书画扬清风”主题活动,以弘扬廉洁文化、传承传统美德、传播廉洁理念、培树新风正气,在全社区营造浓厚的廉洁文化宣传氛围。
文雯 摄影报道

@全市性社会组织 2022年度年检开始了

本报讯(朱秋霞 俞镇)近日,记者从市民政局获悉,2022年全市性社会组织(不含慈善组织)年度检查工作已经启动。凡2022年6月30日前在市民政局登记的社会服务机构或称民办非企业单位、2022年12月31日前在市民政局登记的社会团体均接受2022年度检查,年检受理截止时间为2023年8月31日,逾期年检系统关闭,不再受理。

据了解,年检依托“江苏省社会组织网上办事系统”进行,参检对象可自行登录,填报《2022年度工作报告书》,于6月30日前提交登记管理机关预审。实行“双重管理”的,预审通过后系统自动推送给业

务主管单位初审,业务主管单位应于7月31日前登录“江苏省社会组织综合管理服务平台”完成初审。参检对象应于8月31日前在“江苏省社会组织网上办事系统”中完成年检全部附件材料报送。

年检结论为“基本合格”“不合格”或在年检过程中发现存在违法违规问题的,须依法依规按照要求立即整改。对未参加年检的、年检不合格的、拒不整改或整改不及时和不到位的,市民政局将依法予以行政处罚,并依据《江苏省社会组织信用信息管理办法》将其列入社会组织活动异常名录或严重违法失信名单。

我市环卫劳模和志愿者共游南山

本报讯(刘林琳 杨越 单杉)“五一”劳动节来临之际,镇江南山风景名胜区管理处、镇江58同城·安居客公司、镇江一分钟公益团队联合开展“与爱同行——环卫劳模和志愿者游南山、赏杜鹃”活动。眼下正值南山举办第24

届镇江南山杜鹃花节,6万余株杜鹃盛装迎客。劳模们在志愿者的陪伴下,共同感受春天的美好景色。游玩中,劳模们对爱心单位和公益团队为大家提供一个走进大自然,呼吸新鲜空气,放松身心,欣赏春天美景的机会表示感谢。