

今年全市老旧小区改造计划出炉

涉及62个小区、2.39万户居民

本报讯(方良龙 丁鹏)好消息!市民关注的老旧小区改造名单出炉!记者2月20日从市住建局获悉,今年镇江计划改造老旧小区名单正式出炉,涉及62个小区、2.39万户居民。

据市住建局集中建设管理处处长孙实泽介绍,今年计划改造的62个老旧小区建筑面积为224.41万平方米,涉及居民23919户。其中,市区计划改造19个,建筑面积为63.56万平方米,涉及居民7801户。主要分布在3个区:京口区计划改造8个,建筑面积为37.71万平方米,涉及居民4743户,包括弥陀寺巷、江滨新村二期等老旧小区;润州区计划改造9个,建筑面积为16.62万平方米,涉及居民2001户,包括黄山小区、桃西路5-11号等老旧小区;

丹阳市计划改造12个,建筑面积为61.5万平方米,涉及居民6351户;句容市计划改造5个,建筑面积为32.85万平方米,涉及居民3881户;扬中市计划改造26个,建筑面积为66.5万平方米,涉及居民5886户。

今年各市改造小区数、改造面积占比约70%。其中丹阳市计划改造12个,建筑面积为61.5万平方米,涉及居民6351户;句容市计划改造5个,建筑面积为32.85万平方米,涉及居民3881户;扬中市计划改造26个,建筑面积为66.5万平方米,涉及居民5886户。

目前各市、区正在进行设计方案评审、会审,即将办理招投标手续,预计4月份进场拆违,力争6月份之前进场施工。去年,我市改造老旧小区74个,建筑面积达95万平方米(其中市区改造15个老旧小区,面积47.32万平方米),惠及居民10906户,投资金额4.4亿元。

近年来,我市大力推进老旧小区改造,以“绣花功夫”抓好民心工程、办好民生实事。通过老旧小区改造,重点解决了老旧小区建筑物破损、环境脏乱差、设施不完善、功能不健全及社区治理体系不完善等问题,弥补了老旧小区配套设施老旧的短板,增强了居民的获得感、幸福感和安全感。同时,充分挖掘改造小区及其周边深厚的历史文化元素,增加了居民对镇江历史的了解和对小区文化的认同,增强了市民的文化自信。

“居民反映,小区改造后,房价每平方米上涨了五六百元。”镇江新区相关负责人介绍,居民对老旧小区改造的热情很高。新区因势利导,将社区干部工作主动、居民配合拆违的小区优先纳入改造计划。

今天“龙抬头”,几点抬?



本报讯(金宛)今天迎来“二月二,龙抬头”。天文科普专家介绍,今年的“龙抬头”发生在晚上十点前后。“龙抬头”指的是什么?几点能看到“龙抬头”?

中科院紫金山天文台科普主管王科超介绍,我国古人为观测天象,把天球赤道和黄道一带的恒星分成二十八个星组,称为二十八宿。二十八宿中,每七宿为一组:东方为苍龙,南方为朱雀,西方为白虎,北方为玄武。

“东方苍龙包含了角、亢、氐、房、心、尾、箕七宿,生动地勾勒出一条龙的形象:角宿作龙头,亢宿为脖颈,氐宿为胸膛,房宿为龙腹,心宿是龙身,尾宿和箕宿共同代表龙尾。”王科超说,“龙抬头”反映的就是角宿从东方地平线升起,像是“龙头”抬了起来。

在大约2000年前,中国古人看到的“二月二,龙抬头”是在日

落后不久。由于存在岁差,如今人们一般在农历二月初二晚上八九点才能看到“龙抬头”。

今年看到“龙抬头”的时间相对更晚,大约在晚上十点。王科超解释,除了岁差经年累月的影响,相同的恒星天象在一天中出现的时间与公历日期的早晚也有关系。同一颗恒星,每天都比前一天提前大约4分钟升起。今年农历二月初二对应公历日期2月21日,当天“龙抬头”时间比2021年3月14日的“二月二,龙抬头”晚一个多小时。

在农历二月初二之后的近两个月内,公众在晚上不同时间段可以看到“龙头”角宿从地平线升起的景象。整条“苍龙”从地平线升起需要约6个小时。公历7月中旬至10月中旬,公众入夜后就能看到整个苍龙的“龙形”出现在夜空中。

电子社保卡 升级啦

界面焕新·专题汇聚·服务推荐·一键搜索



电子社保卡上新了! 你使用这些功能了吗?

金宛

电子社保卡是社保卡的线上形态,与实体社保卡一一对应、功能相通。随着社会时代的发展,电子社保卡已融入市民生活的方方面面。近日,“社会保障卡”微信公众号发布最新消息,电子社保卡升级了!

界面焕新,交互体验更友好

电子社保卡视觉形象整体升级,根据用户使用场景,将服务模块划分为人社办事、便民

生活,并进一步细分服务所属业务领域,交互体验更流畅、便捷。

服务推荐,上新热门更好找

综合个人使用情况、服务整体热度等因素,分场景推荐高频优质的功能服务,方便用户发现并使用。

贴合场景,用户操作更容易

建设便民生活服务模块,提供多种服务场景,涵盖生活

方方面面,入口清晰,操作更容易。

一键搜索,查找服务更方便

建设搜索能力,并提供多个搜索入口,查找、使用功能服务更便捷。

消息提醒,获取通知更及时

建设消息通知能力,新增消息中心,便于用户及时了解系统公告、活动等信息

■ 相关新闻

本周有一轮小雨天气



雨天并不是很多,目前来看2月23日到24日有一轮小雨天气,其余时间都是云系变化,以晴到多云天气为主,适合洗晒踏青。未来十天,气温方面,最低气温在0℃到5℃之间,最高气温在7℃到13℃之间。

具体天气预报:2月21日晴到多云,东北风4到5级,最低气温0℃左右,最高气温7℃到8℃;2月22日多云转阴,夜里阴有时有小雨,最低气温0℃到1℃,最高气温8℃到9℃;2月23日阴有小雨,最低气温2℃到3℃,最高气温7℃到8℃。

本报讯(记者 朱秋霞)2月20日,新的一周工作日开启,阳光早早出来给大家加油打气,白天气温也是噌噌上升,最高气温达到13.1℃,可谓阳光明媚、和风送暖。

雨水节气到来,但是近期的