

侄子能不能继承伯父的遗产？

法院判例“代位继承”或具典型意义



本报讯(徐行 翟进)被继承人没有结婚也没有生育子女,且其父母、兄弟姐妹、祖父母都已去世,那么他(她)留下的遗产该怎么办?日前,京口法院审理的一起案例,对于此类特殊人群的养老问题,或具有一定的典型意义。

法官介绍,张某甲与张某乙系兄弟,兄弟俩名下有一处按份共有的房产。张某甲育有六个子女,于2004年去世;张某甲的父母、妻子均先于其去世。张某乙系聋哑人,于2011年去世,生前未结婚亦未生育子女,一直与张某甲及其儿子张某共同生活。张某甲、张某乙生前就该房屋均未留有遗嘱。日前,张某诉讼请求:要求继承父亲与伯父的房屋。

法院审理认为,被继承人的兄弟姐妹先于被继承人死亡的,

由被继承人的兄弟姐妹的子女代位继承。此案中,张某乙无第一顺位、第二顺位继承人,其弟某甲亦先于其死亡。某甲的子女有权代位继承某甲应继承的遗产份额。张某乙为聋哑人,其生活离不开他人的关怀照料。张某与其父母对张某乙照料有加,某甲的其他子女亦充分认可张某对父母、伯父的照顾行为,并自愿放弃对案涉房屋的继承,故房屋由原告张某继承。

近些年来,随着“倒金字塔式”家庭结构的出现,以及失独家庭、丁克家庭、不婚族等多样化群体的存在,法定继承人中继承人范围很大程度上被缩小,有可能导致公民遗产无人继承。为避免此类情况的发生,满足公众对私有财产在家庭内部流转的期待,也在一定程度上倡导侄甥对无父母、配偶、子女的叔伯姑姨舅等长辈多尽赡养义务,民法典新设立了侄甥代位继承制度,法条规定:被继承人的兄弟姐妹先于被继承

人死亡的,由被继承人的兄弟姐妹的子女代位继承。即在遗产继承方面,增加了兄弟姐妹的子女的代位继承,扩大了代位继承人的范围,使得公民遗产无人继承的概率大幅降低。

在叔伯姑姨舅的遗产无人继承又无人受遗赠的情况下,根据《民法典》及其司法解释的规定,侄子、侄女、外甥、外甥女等可以继承叔伯姑姨舅的遗产。继承人应当本着互谅互让、和睦团结的精神,协商处理继承问题。对于长期自觉自愿与被继承人共同生活,提供较多生活照料帮助的家庭成员,其他家庭成员应当承认并尊重其付出。这既是权利义务相一致原则的要求,也是对积极赡养老人、重视亲情等传统美德的肯定和鼓励。

法官表示,孝顺老人作为中华民族的传统美德,有着深厚的宗法伦理基础,能够赋予法律更多的道德价值,更容易得到公众的认可。

被人冒名领证、名下房产被抵押

原来同居30年“未领证丈夫”为还债干的

本报通讯员 舒申松 林嘉欣
本报记者 张驰川

“经过再审调解,银行撤回了对我的起诉,我的房子保住了,冒充我身份的人也受到了法律的惩罚,这都要感谢你们检察官呀!”日前,刘女士专程来到丹阳市检察院,向承办检察官表示感谢。

莫名其妙成为“担保人”

2019年10月,刘女士接到A银行通知,称其贷款已到期,需要立即履行还款义务。随后她了解到,“丈夫”许某以房屋抵押在该银行贷款60万元,未按期还款,而自己提供了担保,需承担连带保证责任。

“许某并未跟我提过贷款的事,更不用说为他担保了。”刘女士质疑道。随后,在银行提供的资料中,她发现许某贷款时提交的结婚证和房产登记材料、抵押合同、担保合同上都签了自己的名字,但并非本人所签。而且,她与许某虽共同生活近30年,却一直未领结婚证,那眼前的结婚证复印件从何而来?更离谱的是,被抵押的房产系登记于她个人名下的丹阳市某镇的房屋,但眼前的房产证复印件上产权人写的却是许某与她两人的名字。

之后,在银行工作人员的带领下,刘女士赶往相关部门分别调取了许某办理抵押登记及添加房产权利人时的监控。画面中,有一名女子全程陪同许某在相关材料上签字完成了相关手续办理。

“这个女的我认识,她是金某,跟许某是好朋友。”刘女士指着监控说道。到此时,她才知道了自己被冒名顶替办理婚姻登记、房产转移登记、抵押贷款、贷款保证的情况,并立即向A银行进行了反馈。此后,她多次至相关部门申

请撤销婚姻登记、房屋抵押登记,但被以无主动撤销权、不符合撤销登记的法定条件等理由告知无法撤销。

同居30年“丈夫”是主使

2019年11月中旬,A银行报警反映许某提供虚假资料骗取贷款相关事宜,但因提供的证据不足侦查机关未立案侦查。为挽回损失,A银行在未告知刘女士可能被冒名顶替提供担保的情况下,于2020年1月向法院起诉请求判令许某立即偿还借款本金、刘女士承担连带清偿责任,银行有权对涉案房产优先受偿。

因A银行将金某的电话号码当成刘女士的电话号码提供给法院,且刘女士已搬家等原因导致她未收到开庭通知。2020年3月,法院在许某、刘女士未出庭的情况下判决支持了A银行的诉讼请求。执行过程中,因微信、银行卡被冻结,刘女士经询问银行后得知自己被列为被执行人,遂向法院说明了情况。2021年6月,法院以该案可能涉嫌诉讼犯罪为由终结执行,并于2022年3月通过线索移送机制将该线索移送丹阳市检察院。

阅卷后,承办检察官将查明本案中是否存在冒名办理相关手续的情况作为案件的破局点,并在通过调阅监控视频资料、询问刘女士及许某等方式证实本案存在冒名情况后,迅速找到了冒名人员金某。

经调查,金某与许某系多年好友。2017年,许某在外债到期无力偿还后,产生了以刘女士个人名下的房产抵押向银行贷款的想法。因担心刘女士不同意转移房屋产权登记,许某便想到了“偷梁换柱”。随后,他趁刘女士不注意拿走其身份证后,找来金某帮忙,

让后者冒充刘女士配合办理了房产证挂失补办、申请转移登记等手续,并成功将房产登记为许某与刘女士共同共有。而抵押贷款需要结婚证,金某随后再次冒充刘女士与许某补办了结婚证,并配合办理了贷款、担保等手续。

2018年7月中旬,A银行向许某放贷人民币60万元。后因许某贷款逾期未还、催缴未果,银行工作人员便向刘女士催缴还款。至此,该案才浮出水面。

检察监督堵塞多环节漏洞

在理清案件事实后,承办检察官认为,A银行作为金融机构及涉案保证担保、抵押担保等合同当事人,对于保证人、抵押人的身份同一认定未尽到严格的审查和核义务,原审判决认定刘女士承担保证担保、抵押担保所依据的证据系虚假证据。据此,该院于2022年4月22日依法向法院发出再审检察建议书。同年10月19日,法院采纳检察建议并再审调解确认,由A银行与许某达成还款协议,准许A银行撤回对刘女士的起诉,放弃对刘女士的诉讼请求以及涉案不动产的抵押权。

针对案件办理中发现的金某冒名顶替办理结婚登记的情况,该院于2022年4月28日召开公开听证,围绕案件事实、法律适用、检察建议内容等方面听取多方意见,并据此向民政部门送达行政行为违法检察建议,成功督促其于同年5月6日撤销该婚姻登记,推动实质性化解行政争议。

同时,针对许某、金某二人盗用刘女士身份证件的行为,该院依法将该犯罪线索移送侦查机关。后侦查机关以盗用他人身份证件罪对二人立案侦查,目前该案已移送丹阳市检察院审查起诉。

我们的节日·元宵

元宵读书分享会 感受传统文化氛围

本报讯(通讯员 卢洲 记者 姜萍)为进一步丰富辖区青少年儿童的节日文化生活,让孩子们了解元宵节的传统文化,感受节日氛围,镇江高新区蒋乔街道慈善社工站联合七里社区妇联开展“以书会友,共度元宵”游园活动。以游园形式,通过丰富多样、通俗易懂的方式,让孩子们在金牛山公园度过一个有意义的假日。

活动开始,社工带领孩子们体验舞龙彩带,体验传

统节日舞龙文化。随后在读书分享过程中,社区网格员愿者和孩子们一起交流分享元宵节的来历以及元宵节的习俗。当志愿者抛出一个一个问题时,孩子们踊跃举手、积极答题,现场欢声笑语不断,其乐融融。读一则故事,做一盏花灯,写一句祝福,“以书会友,共度元宵”读书分享会给孩子们营造了一个温馨和谐的节日氛围,增进了孩子们对传统文化习俗的了解。

便民服务进社区 欢乐祥和庆元宵

本报讯(通讯员 王文慧 记者 姜萍)为庆祝元宵佳节的来临,营造喜庆祥和的节日气氛,2月1日,镇江高新区蒋乔街道站鱼套村在悠然居睦邻驿站开展“万家灯火庆元宵,和睦邻里万事兴”公益活动,带领辖区居民一起参与了一场欢乐、富有烟火气息的元宵活动。

活动分为公益便民服务、趣味游戏、民俗体验3个内容。活动现场设置了公益理发、义诊、牙科检查等便民服务,每个便民服务桌前都吸引

了大批居民。

游戏区的零食套圈现场,欢声笑语不断,一个、两个、三个……各种元宵小零食“收归囊中”。大人们则加入了猜灯谜的队伍,兑奖的工作人员也是一刻没休息,忙得不亦乐乎,每个人脸上都洋溢着快乐的笑容。游戏区的室内场地是黏土活动,小朋友们用力搓着小汤圆,五颜六色,每个人面前都有满满“一碗汤圆”,最后工作人员为大家送上热腾腾的汤圆。



2月1日,元宵节临近,江苏大学来自尼日利亚、印度、加纳等国的留学生走进润州区七里甸街道二道巷社区,与居民一起赏花灯、猜灯谜,交流元宵节民俗,感受中国传统文化的魅力。
石玉成 摄影报道

志愿服务社区 学子收获成长

本报讯(邹建勇)近期,京口区四牌楼街道江二社区开展一系列新时代文明实践志愿服务活动,不少学生志愿者积极参加,在实践中锻炼能力,在服务活动中收获感动。

00后学生志愿者颜诚睿说:“我想为家乡建设出一份力,参与社区志愿服务活动,我很有干

劲。”她有空便来到社区,穿上红马甲,帮助处理一些为民服务的简单事宜,或跟网格员一道参与网格巡逻,处理网格事务。

在江二社区,像颜诚睿这样的学生志愿者还有不少。新时代文明实践,不仅丰富了他们的假期生活,为居民服务的同时他们也收获了成长和感动。