

2022年润州区改造房屋49幢惠及1073户

# 党建领航助推老旧小区换“新颜”

本报讯(孙晨飞 胡清)老旧小区改造既是民生工程,更是民心工程。针对老旧小区所面临的失养失修失管、基础设施不完善、居民改造愿望强烈等问题,2022年,润州区住建局党委积极征求街道社区意见,按照主干道、风景区周边、人员密集、集中成片等原则,确定年度改造计划,全年改造项目涉及6个片区,改造房屋49幢,总建筑面积约10.43万平方米,惠及1073户。

润州区住建局党委始终坚持问题导向,联合区属平台公司、街道、社区,依托改造工程项目部打造党建阵地,组建“江南新村片区临时党支部”“丁卯桥路片区临时党支部”,发挥党支部强大组织作用,形成住建、社区、企业、居民“四方联动”机制。去年9月,江南新村片区临时党支部专门开展了“学理论 办实事 送温暖”主题党日,根据社区反馈、群众建议,新增了新河路210号孤寡老人房屋漏水修复、江南新村13幢烈属楼顶防水以及社区小公园整治出新等帮扶项目,助圆百姓高质量安居梦。

面对群众多年诉求,临时党支部成员下沉小区实地考察,提前对接管线单位商讨设计思路,与居民面对面解读改造方案。发动热心群众支持改造,自行拆除违建为项目顺利实施腾出公共空间,累计拆除违建约5300平方米。对走访

中发现的运河路105号未通管道天然气、未单放直供自来水等问题精准施策,指导居民集中申请,同步安装。

临时党支部始终把群众的心愿放在改造工作首位,充分征求群众意见,考虑居民需求,将敬老爱幼的传统理念融合于现代化城市街区设计中,合理划分使用空间,设计出动静结合、长幼共享的社区环境,既凸显老小区的文化基因,又持续传承历史记忆,制作出现代化历史名片。

临时党支部通过邀请专家宣讲安全知识、逐级签订安全生产责任书、委派专职安全质量检查员常态化巡查、邀请群众担任监督员开展回访自查等措施传递安全意识;对改造前房屋现状进行数据采集和拍照留档,精挑细选专业的工程材料检测及房屋沉降观测机构,保证工程质量;坚持例会制度,月月定计划,周周抓落实,严肃工作纪律,严格按图施工,做到进度有序,将“安全、质量、进度”三要素充分结合,保质保量完成老旧小区改造任务。

润州区住建局党委书记、局长戴克祥表示,实施老旧小区改造是一项顺民意、得民心的惠民工程,他们将通过党建这个切入口,不断激发基层党组织及党员干部“红色力量”,助力小区“旧貌”换“新颜”,真正体现“老旧小区改造一小步,民生改善一大步”。

## 装饰扮靓小区,营造浓浓年味 志愿者美化身边环境暖人心

本报讯(戴勇 马彦如)1月15日上午,位于茶砚山路的新城尚府小区内热闹又温馨,一分钟公益团队联合润州区七里甸街道新城社区走进小区,共同开展“美化环境,从身边做起”公益活动,装饰扮靓小区公共区域,营造浓浓的年味。

上午,志愿者们早早来到新城尚府小区,在电梯和大厅贴福字,给电梯更换旧地垫。公益活动吸引了不少小志愿者积极参加,活动中,小志愿者戴宇泽帮着剪胶带,赵逸然、张笑一、李煜晨互相帮助在电梯里贴上带着兔年卡通图案的大红福字。“非常喜庆,红红火火的一下子就有了过年的感觉。”不少居民一进入门厅,就开心地表示。

小区电梯内的地垫由于长期磨损,有的甚至露出了铁板,既不容易打扫,也影响美观,志愿者们为电梯更换了平整又容易打扫的新地垫。居民陈阿姨开心地说,“早晨出门

电梯里的地垫又旧又脏,回来一看已经换上了新地垫,心情立刻不一样了,感谢志愿者的付出。”

志愿者丁一诺还在小区的传达室贴上了便民雨伞的招贴,并在上面放上钩子,挂上雨伞,方便居民在雨天使用。

值得一提的是,新城尚府主要是高层,有时邻居衣服从楼上掉在草丛中,不容易发现,小区志愿者“我爱刘德华”在自己所住的楼栋设置了失物招领处后,两年时间捡到130余件衣服。设置失物招领处后,邻里之间的关系越来越和谐。为推动小区自治能力,让更多的居民受益,借公益活动之际,小区增加了5个失物招领处,并且每幢楼选出一名志愿者,将居民掉落的衣服放到失物招领处,方便居民认领。

据了解,本次公益活动得到小区业主的大力支持,活动发布后,大家纷纷解囊,40名爱心业主自愿筹集公益爱心款2000元。

## 多部门联合宣传倡议:厉行节约、反对浪费

本报讯(程淑瑶 林兰)“一粥一饭,当思来之不易。节日是亲友聚餐的好时机,也是推进‘光盘行动’的好时机。餐厅不多点、食堂不多打、厨房不多做,这需要从你我做起,从现在做起……”1月13日,一场以“厉行节约、反对浪费”为主题的宣传活动在市区凤凰广场举行。

记者了解到,此次活动由市文明办、市商务局、市市场监管局主办,京口区文明办、大市口街道、凤凰大卫茂、老北门社区、京口区同行社会公益发展中心承办。现场,主持人宣读了《饭店餐饮企业宴会宴席反餐饮浪费指南十八条》,志愿者们通

过发放倡议书、宣传资料、现场讲解和张贴宣传标语等形式,将厉行节约、反对浪费进行广泛宣传。

居民张春兰感慨地说:“以前我们出去吃饭,都流行点一大桌菜,剩菜很多。大家虽然觉得浪费,但碍于面子不好意思打包。以后,我们点菜的时候就会注意,尽量不点太多;如果有剩菜,我们就会打包带走。”谢子豪小朋友说:“老师教育我们不要浪费粮食,如果家人浪费粮食要及时制止,我要做‘光盘’行动的宣传员。”这也让谢子豪的妈妈马萍很是欣慰:“谁知盘中餐,粒粒皆辛苦”,这句诗孩子从小就会背。生

活中我们也将以身作则,珍惜粮食,节约为先,给孩子树立一个好榜样,让孩子有一个正确的观念。”

活动中,主办方还穿插了节约知识竞赛、新春写对联送福字、瑞康医院爱心义诊、工商银行便民服务、联通便民服务,吸引了居民们踊跃参加。

老北门社区主任吴晓琴说:“社区通过开展光盘行动、垃圾分类、公勺公筷、低碳出行、节水节电等文明宣传活动,不仅要引导居民做到不浪费,还要让勤俭节约的理念深入居民心中,引导社区居民做文明节俭的参与者、行动者。”



1月15日,江苏大学志愿者来到润州区金山街道红光太古山社区,开展“拓印木版年画迎新春”活动,指导小朋友体验拓印木版年画的过程,了解春节民俗知识,感受传统文化的魅力。石玉成 摄影报道

## 学校线上云家访 连线学生送关怀

本报讯(曹冬 张翼)1月14日是农历小年,江苏大学教师教育学院开展线上云家访活动,与学院家庭经济困难研究生及部分少数民族学生连线送关怀。

活动中,学院专职辅导员曹老师首先向大家送上新年美好的祝愿,提前祝同学们及家人新年快乐、幸福安康。交流过程中,曹老师向大家介绍了学院面向家庭经济困难同学的一系列资助政策,他提醒同学们在学习和生活中遇到难事可及时反馈,学院会尽心尽力帮助大家解决困难。

“在2022年下半年,学院通过临时困难补助专项经费,为全体家庭经济困难本科生和研究生均发放了一定的生活补助,表达对同学们的关心,全年累计发放各类院级奖助学金2.4万余元。”学院党委副书记董国军介绍说,“学院将进一步做好对家庭经济困难本科生的关心关怀工作。”

## 党建共建聚合力 修剪树枝解民忧

本报讯(孙晨飞 杨婷)“谢谢社区帮我们排除安全隐患,让我们减少生活的烦恼。”1月15日,家住润州区和平路街道三茅宫第一社区的居民向社区工作者表示感谢。

近日,三茅一社区网格员在进行安全隐患排查时,发现社区有一排树木存在安全隐患,树木紧挨着润康支路,因长期未修剪,枝繁叶茂不仅影响居民采光,部分树枝还摇摇欲坠,给过往行人的生命安全及周边居民的日常带来不小的影响。

为了解决居民困扰,社区党委精准对接共建单位市黄山商场党支部,通过分析现场实际情况及需求,黄山商场党支部认领了“三茅一社区修剪树枝”结对共建认领服务项目,并与社区党委

讨论实施方案,确定树木修剪范围、时间及步骤。按照实施方案,1月8日开始对7棵“问题”树木进行修剪。在修整中,社区也协助做好相关工作,在不影响居民生活情况下将修剪下的枯枝、树叶打扫清理干净,保证行人和车辆安全通行。经过修剪,消除了周边住户的安全隐患,居民纷纷点赞认可。

三茅一社区党委书记丁力表示,长期以来,三茅一社区一直坚持党建引领,加强与各共建单位的沟通联系,聚焦群众所急所盼,解决基层的困难事、群众的烦心事,实现需求与资源的精准对接,推进全域党建引领社区治理见实效,不断提高辖区居民的获得感、幸福感、安全感。