

我市助企纾困为民解忧

把“办不成事”反映窗口开进街道和园区

本报讯(王兵 朱美娜)近日,在京口区四牌楼街道办事处服务大厅内,新设立的不动产登记交易“办不成事”反映窗口和“便民服务”流动窗口吸引了前来办事群众的围观。通过宣传板上的《服务指南》介绍和工作人员的解释,大家才知道这是市不动产登记交易中心的便民服务新举措。

市民汤先生已去世的祖母位于我市某村的房子在2009年被拆迁,汤先生祖母生前未留有遗嘱。2012年开发单位与汤先生本人签订了回迁安置协议,将位于本市武将新居的房子安置给汤先生。两年前,汤先生凭拆迁协议和回迁安置协议前去办理不动产权证,因被拆迁人与回迁安置人不一致,不符合拆迁安置政策,窗口未予受理,要求其按规定变更安置协议。

两年来,汤先生多次往返于拆迁部门和开发单位,相关部门和单位均以不了解当时情况为由,不同意变更协议,汤先生感到无路可走。日前,汤先生再次来到市不动产登记交易中心,看到大厅设立的“办不成事”反映窗口,抱着试试看的心态将上述问题反映给中心。中心领导非常重视,及时组织相关业务人员进行商讨,

最终决定以继承方式结合告知承诺制的形式变通处理,征求所有利害关系人的意见并予以公示,妥善解决了该户办证难问题。

据介绍,“办不成事”反映窗口专门受理群众各类不动产“难登记”问题,专接“烫手山芋”、专解“急难愁盼”、专治“疑难杂症”。更为难得的是,“便民服务”流动窗口还将在辖区内各网点间流动开设,方便群众就近办理不动产登记业务,无需往返于市区不动产登记交易大厅,省时省力,方便快捷。

市不动产登记交易中心相关负责人告诉记者,如何把“登记为民”服务工作做得更好,做到群众的心坎上?这是中心近几年探索服务转型的一个重要课题,答案是从群众中来,到群众中去,离群众更近一点,听取更多的群众心声,了解更真实的群众呼声。于是,服务方式和模式发生了转变,由“你来”变成“我往”,并成为工作常态。

记者了解到,这次该中心把服务窗口开到街道办事处,就是把登记服务送到群众家门口的又一个新的尝试。第一个试点窗口,就设置在京口区的四牌楼街道办事处。街道办事处利用自身网格化管理

优势,把“办不成事”反映窗口迅速延伸到所辖各社区,向各社区居民广泛宣传,进一步拓宽了群众反映问题的渠道。

值得一提的是,为帮助企业纾解困难,市不动产登记交易中心将首个园区试点窗口设在京口工业园区。才几天,园区内好几家企业就通过该窗口反映了企业不动产“登记难”问题。收到反映问题后,该中心立即与园区取得联系,召集相关业务科室主要负责同志到现场了解几家企业的详细情况,为企业梳理存在的问题,指导解决办法和路径,竭力帮助企业解决实际困难。

该负责人表示,“当好人民群众的知心人、贴心人,用心用情用力解决好群众急难愁盼问题”,是镇江市不动产登记交易中心始终坚持和践行的服务理念。下一步,市不动产登记交易中心将按计划将“办不成事”反映窗口和“便民服务”流动窗口在全市各街道和园区全面推开,坚决破除企业、群众“办不成事”的隐形壁垒,让办事不顺利的企业和群众有地方找、困难有人帮、事情有人管,难点、堵点有出口。

谏壁船闸通过量连续5年实现“双破亿”

本报讯(朱浩 范胜澜)记者6日从市交通运输局获悉,近日,根据统计数据,谏壁船闸船舶通过量达1.81亿吨,货物通过量达1.04亿吨,已连续5年实现船舶、货物通过量“双破亿”。

近年来,谏壁船闸致力提高过闸效率、降低过闸成本、优化过闸服务,通过在全省率先采用“集中控制调度模式”,结合“船舶一体化监控系统”“船舶AIS定

位”等方式有效提高通航效能,同时大力推广“水上ETC”,缩短船舶过闸时间达20%,提高船舶过闸效率,使船民充分体验“一站式”服务带来的便利。

为进一步落实“放管服”改革以及“减税降费”政策,截至目前,交通港航部门共减免船舶过闸费1718余万元,实实在在为船民“减负增效”。

日本客商考察新民洲

本报讯(周云鸿 徐莹 继业)近日,JETRO(日本贸易振兴机构)驻上海代表处农林水产·食品部长高岛宽、CYUSE株式会社代表取缔役社长大龟浩介一行来到我市新民洲实地考察了新民洲港、木业初加工二期及烘干区、木业先进制造区(一期),详细了解新民洲原木贸易、木产品加工及出口等情况。

据了解,JETRO前身是成立于1958年的“日本贸易振兴会”,

在日本国内拥有49个事务所,在日本以外的55个国家拥有76个事务所。JETRO致力于促进日本与海外之间的贸易与投资,加强企业之间的商务合作,其中尤其以加强亚洲地区的商务合作为重点。此次JETRO携CYUSE株式会社考察新民洲目的是推进日本柳杉出口贸易,寻求今后在“木结构”等产业方面的投资合作。

巧用“红色引擎”异地审计提质增效

本报记者 单杉
本报通讯员 吴有奇

召开任务部署会,传导责任,有序推进。

审计工作的高质量发展,离不开一支“政治过硬、业务精通、作风务实、廉洁从审”的人才队伍。今年以来,市审计局以“书记项目”为抓手,完善在外审计组临时党支部,有效解决了异地审计项目中项目多、人员散等问题,巧用“红色引擎”,助推异地审计项目提质增效,切实打响“审‘镇’行”服务品牌。

“一三五”有序推进项目

据了解,市审计局依托审计项目,建立健全临时党支部制度,通过签订三方党建倡议书,充分解决了在外审计组党建与业务融合、审计机关与被审计单位融合、审计系统内党建资源融合的“三个融合”问题。

市审计局相关工作人员告诉记者,市审计局以“一三五”的推进体系,制定了项目清单,明确了每个阶段的工作目标和任务,确保扎实有效地推进“书记项目”。

何为“一三五”?具体说来,就是制定“一张清单”。年初制定任务分解清单,明确本年度具备建立临时党支部条件的5个审计组,细化党组书记、机关党委、临时党支部、派驻纪检组四方主体共29项任务,党组书记亲自主持

落实“三个阶段”。审前成立临时党支部,通过明确风险等级、开展廉政谈话、签订承诺书等举措,把好廉洁从审首道关;审中签订临时党支部、被审计单位及当地审计机关党组织三方党建倡议书,奠定党建引领总基调;审后梳理总结成果经验,实现有效机制常态化。

“书记项目”成效十足

临时党支部的战斗堡垒作用充分发挥,将党的领导和要求贯穿审计监督的全过程,进一步凝聚队伍力量,激发克难决心,审计工作更加高效有力。“书记项目”实施以来,取得了喜人成效。上述工作人员告诉记者,“书记项目”受到了被审计单位和当地审计部门的一致认可,“基本上每个异地审计项目结束时,无论是审计服务还是党建活动的开展,双方都十分认可。”

“廉政”也是审计工作的关键词,“书记项目”也促进了在外审计项目组廉政监督更有效。通过探索建立高风险审计项目协同监督机制,加强派驻纪检组与临时党支部纪检委员、审计组廉政监督员、被审计单位的交流互通,通过审前谈话、审中督查、审后回访等方式,筑牢反腐倡廉“篱笆墙”。

市文化市场综合行政执法支队开展“法治惠民进企业”活动

本报讯(笪伟 熊敏)近日,市文化市场综合行政执法支队开展“法治惠民进企业”执法服务活动。

活动中,市文化市场综合行政执法支队赴南山绿集,解读如何遵循《中华人民共和国行政许可法》《镇江市金山焦山北固山南山风景名胜区保护条例》在景区进行建设、经

营行为,通过与企业负责人座谈交流,了解企业的运营情况,帮助企业出主意、想办法,共同树立战胜疫情、共渡难关的信心;通过向企业负责人发送法律法规宣传手册,积极做好普法宣传和解释工作。

日前,进一步优化疫情防控工作的二十条措施

发布,支队通过微信群、QQ群等平台,及时做好政策解读和主动服务工作。

通过开展“法治惠民进企业”执法服务活动,较好地提高了企业守法经营的意识,维护了市场良好的经营秩序,为文旅企业的高质量发展营造了良好的法律保障氛围。



连日来,江苏句容抽水蓄能电站工程项目现场一派热火朝天的景象,工程正在有条不紊、紧锣密鼓地推进之中。

单杉 摄影报道