

深度挖掘资源 鼓励资源共享

新的停车场管理办法破解“停车难”

本报通讯员 谢胜盛 江晨
本报记者 马彦如

快速增长的汽车保有量和资源有限的公共停车位,让停车难成为当下较突出的矛盾。10月1日,《镇江市市区机动车停车场管理办法》正式施行,为我市推进停车设施建设、规范停车行业管理、缓解停车难问题提供了方案。相对于原《办法》,新《办法》有何创新举措?经过一个多月的运行,城市停车境况发生哪些变化?

缓解供需矛盾,深度挖掘现有停车资源

解决停车难,最直接最有效的办法就是多增加车位。新《办法》多方挖掘停车资源。

“相对于原《办法》,新《办法》在六个方面进行了创新修订。”市城管局局长吴海平介绍,如鼓励挖掘停车资源,通过盘活存量土地资源优化停车供给;推广停车资源开放共享,盘活企事业单位停车资源,提供闲置车位错时共享;推动停车信息系统建设推进停车服务、管理和执法的智能化、信息化建设;优化土地供应,在停车场用地保障上,增加了长期租赁、先租后让等供应方式;鼓励停车场经营者、管理者购买商业保险,同时实行信用管理;鼓励社会资本参与停车场建设等。新《办法》从解决“停车

难”“停车乱”的民生痛点出发,加大对市区停车场的规范监督,积极破解停车场管理工作中的难题。

据了解,近年来,市停车处以“停车管家”党建品牌创建为引领,大力推进“停车便利化”工程,通过老旧小区改造、新增道路停车泊位、设置限时免费停车泊位、引导机关事业单位内部停车场错时共享向社会开放等举措,深度挖掘停车资源,规范有序停车。目前市区共有停车泊位36.4万个,主城区道路停车泊位7213个,其中收费泊位1921个,有效保障全市基本停车需求。

吴海平表示,为进一步有效缓解停车供需矛盾,特别是当前突出的医院、学校、商圈、老旧小区等重点区域“停车难”矛盾,市城管局将继续牵头,深入摸排现有停车场资源,广泛征求机关、企事业单位意见,积极探索更为安全有效的管理方法,切实促进各类公共、专用、道路停车资源的利用,为市民提供更加便利的停车条件。

做好顶层设计,帮助管理者规范管理行为

停车矛盾有相当程度是由于乱停放、不守规矩造成,管理好机动车的停放本身就是一个“重要资源”。新《办法》直面痛点,做好顶层设计,进一

步引导和规范停车场的建设管理。

“在公共、专用停车场的规划与建设上,新《办法》鼓励充分利用城市边角空闲土地建设停车场,鼓励安装立体停车设备,这对我们新建智能化停车场,增加泊位资源提供了指导。”镇江智慧停车有限公司总经理助理潘新亚表示,新《办法》实实在在地给停车管理带来改变,“停车管理方面增加了信用评价系统,采用信用积分管理的方式对停车场的经营者、管理者、机动车停放者的行为进行了约束,既能帮助管理者规范管理行为,也能约束逃费、长期占用车位等一些不文明停车行为。此外,新《办法》鼓励购买保险,能为停车管理者解决一些以前难以解决的问题,例如车辆在泊位被剐蹭,找不到肇事者,这时可以通过保险解决。”

新《办法》施行月余以来,细心的市民已感受到了一些变化。围绕群众需求,市城管局积极牵头推动停车资源高效调配和共享利用,选定市公共停车管理处、市路灯管理处、智慧停车有限公司牡丹园停车场、智慧停车有限公司黄山东路中段东侧停车场、市第三中学5家试点单位内部停车场,在国庆节后错时优惠开放174个共享停车位。家门口的共享停车空间,给居民提供了更加便捷的公共停车服务。

充分利用有限的土地资源

润州农业“种”出大品牌

本报记者 孙晨飞
本报通讯员 夏铨铭

近日,在镇江市首届十大农产品品牌大赛中,来自润州区的“金山翠芽”被评为十大农产品品牌和质量品牌示范奖,“镇研”获得十大农产品品牌提名奖和网络人气品牌示范奖。两个品牌的获奖,对于润州农业的发展来说是激励也是肯定。

用好“金土地”发挥农业特色

近年来,随着城市化发展进程和区域调整,润州区农业发展空间急剧萎缩,目前农业经营面积仅占全市的千分之二。在这种情况下如何挖掘农业特色,更好地推动农业发展成为润州亟须攻克的难题。

在每一寸都很珍贵的“金土地”上,润州农业逐步向“专而特”“专而优”“专而精”的特色方向发展。利用有限的土地资源开发出特色的高效益农业单品,以茶叶为代表,全区1500亩茶叶以南山茶林研究所和南郊茶场为主,发挥润州茶叶特色。

打造“响品牌”推动产业发展

作为唯一覆盖全市的地理标志农产品品牌,“金山翠芽”得益于优良的地理条件和气候,多次在全国绿茶评比中夺

魁,登上全国顶级名茶宝座。“在如今激烈的市场竞争下,我们的农产品要做强就必须走品牌建设道路。”金山翠芽品牌负责人表示,公司通过采茶体验、数字乡村博览会等方式强化宣传推介,并且通过定期举办茶叶技术培训,强化专业技术人才队伍建设,邀请专家审评严把产品质量关,不仅要打响品牌更要抓稳质量。

拥有农业全国驰名商标的镇研种业,同样也因品牌建设突出而带来了许多甜头。镇研种业一直专注于辣椒品种研发,将这小小的辣椒良种做强做大,目前已成为全国育种企业的“单打冠军”。镇研种业相关负责人表示,公司一直坚持自主创新,开发拥有自主知识产权的产品,树立品牌建设意识,守好农业中国“芯”。镇研种业也凭借着强劲的科研育种实力与自主化的辣椒杂交制种技术成为全国辣椒育种界的“专精特新”企业与国家高新技术企业。

为持续扩大品牌影响力,提升品牌知名度,润州区农业农村局积极组织镇江金山翠芽茶叶股份有限公司、镇江市镇研种业有限公司等农业龙头企业参与省、市级品牌比赛以及推广宣传活动,提升品牌知名度。



北固公园停车场(资料图片)

福彩中奖号码

福彩“双色球”(第22129期)
中奖号码:10 12 14 22 24 27+7
福彩“3D游戏”(第22300期)
中奖号码:2 9 2
福彩“15选5”(第22300期)
中奖号码:1 4 5 7 14

体彩中奖号码

体彩“7位数”(第22172期)
中奖号码:9 4 0 1 8 0 3
体彩“排列3”(第22300期)
中奖号码:0 9 4
体彩“排列5”(第22300期)
中奖号码:0 9 4 2 9



阅读是人生最美的姿态

每天阅读
1小时

镇江市全民阅读活动领导小组办公室 镇江日报社 宣