

既“聪明”又时尚 还配有“书吧”

# 南山菜市场昨天开市

京江晚报讯 被列入2019年度重点民生实事项目的南山菜市场昨天开市。这个菜市场位于南徐片区南山路南侧，原南山路临时菜场商户搬进新市场经营。记者昨天先逛为快时发现，这里不仅像商场，安装了扶梯、空调，而且配备“智慧农贸”系统，实现对食材溯源管理，还可以坐下来看书休息，直接把加工好的菜肴带回家，可以算是目前镇江最“聪明”时尚的菜市场。

南山菜市场升级改造项目于2018年年底开工，2019年11月份竣工交付。建成后移交我市主城区国有农贸市场运营主体——镇江百姓汇商贸有限公司进行内部装修装饰，并实施统一运营管理。改造后的菜市场分上、下两层，总建筑面积2500平方米，共有各类摊位110多个，弥补了南徐片区生活配套设施的不足。

记者在现场看到，市场内硬件设施完备，菜品琳琅满目，专门配备检测室，先行赔偿、退市召回制度等上墙公示。活禽区采用玻璃门隔成独立空间，尽可能减少异味对其他区域的影响。每个经营摊位上方则配备显示屏，公布商户的姓名、经营范围、营业执照及扫码付款方式等信息，并配备称重精确到“克”的智能电子秤。菜场东进出口配有3块电子显示屏，显示市场实时销售数据、每

日菜价信息，市民还可自主查询商户资料等。

“这是我们继滨东市场之后打造的第二个民生市场。”百姓汇商贸公司董事长、总经理朱西林介绍，他们在学习借鉴外省市先进的管理经验基础上，率先在我市菜市场行业使用了更为先进、全面的“智慧农贸”系统。该系统不仅可公布菜场商户及商品信息，而且可实现统一收银，更能实现销售数据同步传输汇总，食材智能化追溯，对经营户进行满意度评价、星级评比，让大家买得放心、吃得安心。

乘自动扶梯来到二楼，记者看到，区域一角设置了温馨书吧，配有书架、沙发、茶几等，一些买菜市民和孩子在此休息、看书。对面的代客烹饪区，几名厨师正在操作间忙碌，灶台上起锅的酸菜鱼等菜肴香味扑鼻。“这里是‘赋能区’，市民在市场逛累了，可以坐下来看看书，喝喝咖啡；不会烧饭或无暇烧饭的顾客购买的新鲜食材可在此进行加工烹饪，可以堂食也可以打包带回家。”朱西林说，该区域还提供中式快餐、简餐、面食等，满足市民休闲、饮食等多方面需求。这样的设置在我市菜市场行业还是第一家。

环境优美、智慧时尚的菜市场受到市民欢迎。购买了牛板肚、蒜苗等菜品的百盛家园居民王奶奶说，搬迁改造后的



文雯 朱榕琪 摄

南山菜市场，为大家提供了干净、整洁的购物环境，特别是设置了休息区非常便民。在南徐片区上班的市民马女士体验后说，这么高档次的菜市场，她还是第一次看到。今后下班后可在这里买菜烹饪好带回家，节

省不少时间。

当天上午，副市长陈可可在市国资委、商务局、城建集团等单位负责人陪同下，现场察看了南山菜市场，并就菜市场运营、周边停车管理等提出要求。（朱榕琪 俞佳融 翟进）



## 雨水“停工” 霾有点重

京江晚报讯 昨天是腊月二十四，适合掸尘扫房子，大家有没有趁着雨水“停工”，收拾屋子，开启“过年模式”呢？雨水“停工”的日子，霾有点重，要做好防护措施。

今天虽然是周日，但是还是要上班哦，不过想着“过年七天乐”近在眼前了，是不是动力满满？气温也表示自己很“激动”，今天的最高温度有望回归两位数。然而，21日开始，又将进入阴雨模式。现在开始一起许愿：过年是好天气吧。

具体天气预报：1月19日多云到晴，最低气温0℃左右，最高气温9℃到10℃；20日晴到多云，最低气温-1℃左右，最高气温9℃到10℃；21日多云转阴有小到中雨，最低气温0℃到1℃，最高气温7℃到8℃。（单杉）

## 镇江军供站党支部 开展主题党日活动

京江晚报讯 2020年的第一个工作周，镇江军供站党支部组织全体党员和入党积极分子开展以《只争朝夕，不负韶华，全心全意为部队服务》为主题的党日活动。

立足军供站工作实际，站党支部要求每位党员和入党积极分子要牢固树立全心全意为人民子弟兵服务的工作宗旨，保持政治本色和前进动力，牢记为军服务的使命。

据悉，镇江军供站党支部作为镇江市五星党支部，以党建为引领，坚持“围绕业务抓党建，抓好党建促业务”的发展理念，深化“党务+业务”工作主线，在工作中时刻保持政治责任感和使命感，为人民子弟兵提供优质服务的同时，在东部战区全力打造“鱼水情”品牌。

（杨洋 冯昕蓓 马彦如）

## 解决建设项目审批堵点痛点难点 扬中测绘服务时限被压缩八成

京江晚报讯 多次申请、多次缴费、多次测绘、多次领证……对此，王海涛早已学会等待。王海涛是扬中市中扬红星置业有限公司开发总监，从事房地产开发多年，他清楚，要想拿到一套完整的测绘报告，至少需要一个多月时间。扬中交投公司前期开发部主任韦群也有同感，他已经习惯测绘这个略显漫长的过程。韦群会针对不同测绘需要，准备多份材料，提交申请、缴纳费用、领取报告……过段时间再转到另外一个窗口，提交申请、缴纳费用、领取报告……他熟悉这样的重复。

让王海涛和韦群等人想不到的是，从去年10月份开始，扬中的测绘申请已不再繁琐，建设单位只需按《测绘项目委托一次性告知书》内容准备一份材料，接受一次委托，订立一份测量合同，一般三四天时间就可领取测绘成果。

为什么原本漫长的测绘服务时限能被压缩八成左右？扬中市自然资源和规划局局长祝晓东给出了答案。他说，扬中为打造一流营商环境，更好地

推进“放管服”改革，整合了原先分属国土、规划和房产部门的规划测量、地籍测绘、房产测绘等测绘事项，着力推出“多测合一”改革。如今，相同测量要素只需测绘一次，极大提升测绘服务效率和成果质量，大大减轻企业和群众的负担，实现了1+1+1>3。

扬中市自然资源和规划局副局长王文生对“多测合一”作了进一步解释。他说，“多测合一”是以优化测绘服务、统一规范标准、强化成果共享为重点，将同一个工程建设项目从规划选址、用地报批到工程规划竣工核实和不动产登记中涉及的用地红线地形测绘、规划竣工核实测量、勘测定界测量、地籍测绘、不动产登记测绘等测绘事项进行合理整合，实行一次性委托，一次性告知，多测合一，联合测绘，并一次性形成测绘成果，提交测绘成果资料，避免重复测绘。

那么，“多测合一”这项惠民的政策为什么在各地难以实施？扬中又是如何先行先试，在全省率先启动“多测合一”这

一举措的呢？

据介绍，工程测绘是运用测绘仪器、测绘技术、测绘手段来测定房屋、土地及其房地产等自然状况、权属状况、位置、数量、质量以及利用状况的专业测绘，名目繁多，专业性强。以房地产测绘为例，涉及项目供地界址点放样与规划工程放线测量、不动产初始（含变更）登记的房产面积和宗地界址测量、商品房分割的房产面积和宗地分割测量等。原先的这些工程测量分属国土部门的土地测绘队、规划部门的测绘院和房产部门的房产测绘队。这三个测绘队按照各自职能与流程先后进场开展测绘工作，因为测绘项目繁多，而且有严格的顺序，所以各自有一个承诺服务时长。在实际操作中，三支队伍的执行标准不一，整合起来有一定难度。

扬中自然资源和规划局在实践中发现，不整合的弊端正在进一步显现。原属规划、房产、土地三种测绘报告通过各自测绘完成，测绘成果分布在各个相互独立的平台，数据没

有共享，时常会出现“数据打架”的情况，一旦出现问题，建设单位需要多次解释多方协调，导致测绘部门效率低下、建设单位也会延误工期。

“机构融合为进一步的业务融合、服务融合提供了基础，是我们的服务创新与加速的先决条件。”扬中市自然资源和规划局局长祝晓东表示，我们要让数据多跑路，群众少跑腿，有效解决建设项目审批工作的堵点、痛点和难点问题。

经过调研，扬中在全省率先出台《扬中市多测合一实施方案》。为了保证这项改革措施到位，扬中建设统一的数据标准与数据格式，建立了一个网络化、智能化、可视化的“多测合一”信息化管理平台。此外，他们还积极对历史数据资料进行整合，统一技术标准，实现成果共享。除了业务上的融合，他们还从机构融合、队伍融合、新老融合、文化融合等方面将各方面的资源和力量凝聚起来，进一步实现人合、心合、力合。（孙柳燕 茅坤岳 徐心俊 袁刚）

## 体彩中奖号码

大乐透(第20008期)  
中奖号码:14 17 19 24 32+1 6  
体彩“排列3”(第20018期)  
中奖号码:5 8 5  
体彩“排列5”(第20018期)  
中奖号码:5 8 5 1 1

## 福彩中奖号码

“东方6+1”(第20008期)  
中奖号码:5 7 2 9 4 4+猪  
福彩“3D游戏”(第20018期)  
中奖号码:6 2 3  
福彩“15选5”(第20018期)  
中奖号码:4 5 8 9 10